

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ЗАВЕТ * РАЗГРАДСКА ОБЛАСТ

ПРОТОКОЛ

№ 14

Днес 11.10.2008 година от 17.00 часа в конферентната зала хотел „Елена”, к.к. „Златни пясъци” гр.Варна, на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Решение № 108 на Общинския съвет гр.Завет, прието по протокол №13 от 24.09.2008г. се проведе заседание на Общинския съвет гр.Завет. На заседанието присъстват 12 общински съветници. Отсъстват 5 общински съветници, а именно: Хюсеин Хайри Руфи, Юмер Али Юзеир, Сунай Мехмед Ахмед, Селиман Илмаз Вели и Мехти Илми, съветници от листата на ДПС,

Освен общинските съветници в заседанието взеха участие: Ахтер Сюлейманов Велиев – Кмет на Община, Ертан Сали Бахар – Зам.-кмет на Община, Зюлфие Алиосман Исмаил – зам.-кмет на Община, Динчер Османов Къров – Кмет с.Брестовене, Ферад Сафет Али - Кмет с.Иван Шишманово, Гюнер Юдаи – кмет с.Веселец, Зелиха Юмер Руфад – кмет с.Прелез.

Председателят на Общинския съвет г-н Мехмед Хасан Халил предложи настоящото заседание на Общинския съвет да протече при следния :

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.

ОТНОСНО:

1.1. Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти по чл.4 и чл.5 от Закона за общинския дълг.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.2. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Реконструкция и подмяна на част от вътрешната водопроводна мрежа на с. Веселец, община Завет” пред ПУДООС.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.3. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Възстановяване на естествен пресъхнал водоем в село Брестовене, община Завет” пред ПУДООС.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.4. Актуализиране на поименния списък за капиталови разходи на Община Завет за 2008г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.5. Продажба на нежилищен имот – частна общинска собственост.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.6. Предоставяне на еднократна парична помощ.

Докл.: М.Хасан – Председател ОбС

2.Разни.

Други предложения не се направиха. С последвалото гласуване Общинският съвет с **12/дванадесет/ гласа „За”, против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/** прие следното

РЕШЕНИЕ №109:

На основание чл.21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.62, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет гр.Завет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, Общинският съвет гр.Завет приема така направеното предложение за дневен ред да стане дневен ред на настоящето заседание на съвета.

ПО ПЪРВА ТОЧКА
ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ
ОТНОСНО:

1.1. Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти по чл.4 и чл.5 от Закона за общинския дълг.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

По докладната записка се направиха следните изказвания:

Димитър Ковачев – искам да благодаря на общинското ръководство, че направи възможно днешната сесия да се проведе на такова красиво място. Честит празник на всички общински съветници и служители при Община Завет. Сега по същество, относно Наредба № 20 – има повторение на текста по чл.6 и чл.11, защо се е получило така?

Зюлфие Исмаилова – едното се отнася за краткосрочен дълг, а другото за дългосрочен дълг. По същество процедурата е еднаква и за двата вида, но е разработен вариант за всеки вид.

Други изказвания не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет прие с **12/дванадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържаха се–0 /нула/ следното**

РЕШЕНИЕ №110:

1. На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.15 от Закона за общинския дълг, чл.8 и чл.37, ал.3 от Закона за нормативните актове, Общински съвет гр.Завет приема Наредба №20 за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти по чл.4 и чл.5 от Закона за общинския дълг, както следва:

Наредба

№20

за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти по чл. 4 и чл. 5 от Закона за общинския дълг

Раздел I

Общи положения

Чл. 1. Настоящата Наредба определя условията и реда за провеждане на обсъждане от местната общност (наричано по-долу обществено обсъждане) на проекти, за финансирането на които предстои Общината да поеме дългосрочен или краткосрочен дълг, както и гаранциите към тях.

Раздел II

Условия и ред за поемане на дългосрочен дълг

Чл. 2. Поемането на дългосрочен дълг от община Завет се извършва при спазване на условията на Закона за общинския дълг, в сила от 1.06.2005 г.

Чл. 3. Условията за провеждане на обществено обсъждане на проект на община Завет са следните:

(1) Проектът, предлаган за обсъждане, да е в интерес на населението, живеещо на територията на община Завет.

(2) Проектът, който предстои да бъде обсъждан от местната общност, да бъде финансиран чрез поемане на дългосрочен общински дълг при условията на Закона за общинския дълг.

Чл. 4. Общественото обсъждане трябва да се състои най-малко един месец преди разглеждане на проекта от Общинския съвет при условията на Глава четвърта от Закона за общинския дълг, в сила от 1.06.2005 г.

Чл. 5. В общественото обсъждане могат да участват представители на общинската администрация, на държавни и обществени организации, обществеността и заинтересовани физически и юридически лица.

Чл. 6. Обществено обсъждане на проект на община Завет се извършва при спазване на

следния ред:

(1) Кметът на община Завет оповестява проекта, който ще се финансира чрез поемане от общината на дългосрочен дълг, чрез покана за обсъждане, отправена до местната общност.

(2) Поканата за обсъждане по предходната алинея се публикува в централен и местен ежедневник най-малко седем дни преди насроченото обсъждане.

(3) Поканата за обсъждане по алинея 1 на този член трябва да съдържа общите параметри на проекта - предназначение, стойност, начин на финансиране и на обезпечаване, дата и място на провеждане на обсъждането, място за свободен достъп до материалите по проекта, както и време за обществен достъп до документацията и при необходимост лица за контакти.

(4) Обсъждането се провежда в достъпно място в сградата на общината.

(5) За провеждане на конкретно обсъждане от местната общност кметът назначава със заповед докладчик за обсъждането и лице, което да изготви протокол на обсъждането.

(6) Обсъждането се открива с експозе от упълномощения от кмета докладчик, който и ръководи срещата по общественото обсъждане, съдържащо описание на идеята на проекта, доказателства за обществената му значимост, икономически параметри на проекта, предлаган начин на финансиране, параметри на предлаганото финансиране. Докладчикът може да покани на обсъждането лица - експерти, взели участие в изготвянето на проекта, за отговор на въпроси на представителите на местната общност.

(7) След експозето по предходната алинея, докладчикът дава думата на представителите на местната общност за свободно изразяване на мнения, предложения и становища, както и за въпроси по проекта.

(8) Докладчикът и експертите записват всички въпроси, след което отговарят на лицата, поставили въпросите.

(9) За протичането на обсъждането се води протокол от определеното лице в заповедта на кмета по алинея 5 от настоящия член.

(10) Когато в резултат на общественото обсъждане се налага промяна в проекта и се налага да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, кметът преценява необходимостта от допълване на проекта и от организиране на ново обществено обсъждане по реда на тази Наредба. По негова преценка може да бъде поискано от изготвилите проекта лица да актуализират проекта с приетите допълнения и забележки от общественото обсъждане.

(11) Протоколът от общественото обсъждане на дългосрочен дълг е неразделна част от предложението на кмета по чл. 13 от Закона за общинския дълг.

Раздел III

Условия и ред за поемане на краткосрочен дълг

Чл. 7. Поемането на краткосрочен дълг от община Завет се извършва при спазване на условията на чл. 5 от Закона за общинския дълг.

Чл. 8. Предложението за поемане на краткосрочен дълг трябва да е придружено с описание на финансовите параметри на дълга - размер на краткосрочния дълг, срокове за усвояването му, лихвени условия, погасителна схема, източници за погасяване, влияние на дълговото финансиране и на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на общината.

Чл. 9. Общественото обсъждане трябва да се състои най-малко един месец преди разглеждане на проекта от Общинския съвет при условията на Глава четвърта от Закона за общинския дълг.

Чл. 10. В общественото обсъждане могат да участват представители на общинската администрация, на държавни и обществени организации, обществеността и заинтересовани физически и юридически лица.

Чл. 11. Обществено обсъждане на проект на община Завет се извършва при спазване на следния ред:

(1) Кметът на община Завет оповестява проекта, който ще се финансира чрез поемане от Общината на краткосрочен дълг, чрез покана за обсъждане, отправена до местната общност.

(2) Поканата за обсъждане по предходната алинея се публикува в централен и местен ежедневник най-малко седем дни преди насроченото обсъждане.

(3) Поканата за обсъждане по алинея 1 на този член трябва да съдържа общите параметри

на проекта - предназначение, стойност, начин на финансиране и на обезпечаване, дата и място на провеждане на обсъждането, място за свободен достъп до материалите по проекта, както и време за обществен достъп до документацията и при необходимост лица за контакти.

(4) Обсъждането се провежда в достъпно място в сградата на Общината.

(5) За провеждане на конкретно обсъждане от местната общност кметът назначава със заповед докладчик за обсъждането и лице което да изготви протокол на обсъждането.

(6) Обсъждането се открива с експозе от упълномощения от кмета докладчик, който и ръководи срещата по общественото обсъждане, съдържащо описание на идеята на проекта, доказателства за обществената му значимост, икономически параметри на проекта, предлаган начин на финансиране, параметри на предлаганото финансиране. Докладчикът може да покани на обсъждането лица - експерти, взели участие в изготвянето на проекта, за отговор на въпроси на представителите на местната общност.

(7) След експозето по предходната алинея, докладчикът дава думата на представителите на местната общност за свободно изразяване на мнения, предложения и становища, както и за въпроси по проекта.

(8) Докладчикът и експертите записват всички въпроси, след което отговарят на лицата, поставили въпросите.

(9) За протичането на обсъждането се води протокол от определеното лице в заповедта на кмета по алинея 5 от настоящия член.

(10) Когато в резултат на общественото обсъждане се налага промяна в проекта и се налага да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, кметът преценява необходимостта от допълване на проекта и от организиране на ново обществено обсъждане по реда на тази Наредба. По негова преценка може да бъде поискано от изготвилите проекта лица да актуализират проекта с приетите допълнения и забележки от общественото обсъждане.

(11) Протоколът от общественото обсъждане на краткосрочен дълг е неразделна част от предложението на Кмета по чл. 13 от Закона за общинския дълг.

(12) Краткосрочният дълг по чл. 5, ал. 1 от Закона за общинския дълг трябва да бъде погасен в рамките на бюджетната година, в която е поет, но не по-късно от 25 декември на съответната година.

Раздел IV Общински гаранции

Чл. 12. (1) Гарантиран от общината дълг са всички финансови задължения, за които с решение на общинския съвет са издадени гаранции от името и за сметка на общината при спазване изискванията на Закона за общинския дълг.

(2) Редът и условията за предложенията и вземането на решения за издаване на общински гаранции са посочени в Глава VI от Закона за общинския дълг.

Раздел V Други разпоредби

Чл. 13. Настоящата Наредба е приета на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 3 от Закона за общинския дълг.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

1.2. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Реконструкция и подмяна на част от вътрешната водопроводна мрежа на с. Веселец, община Завет” пред ПУДООС.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана предварително от общинските съветници, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №111:

Съществуващата водопроводна мрежа в населените места на Община Завет е остаряла, с много течове и много разходи по текущи ремонти. Тя е изградена от преди около 50 години и е предимно от азбестоциментови тръби. Община Завет ще кандидатства с проект „Реконструкция и подмяна на част от вътрешната водопроводна мрежа на с.Веселец, Община Завет” пред **МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ, ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.**

Подмяната вместо ремонтване на авариралите водопроводи ще помогне за дългосрочно намаляване нивото на течовете. Ще се осигури по-добро управление на водопроводната мрежа и ограничение на евентуални бъдещи нарушения на водоснабдяването.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет гр.Завет с **12/дванадесет/ гласа „За”**, против–0/нула/, въздържа се–0 /нула/

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие Община Завет да кандидатства с проект „**Реконструкция и подмяна на част от вътрешната водопроводна мрежа на с.Веселец, Община Завет**” пред **ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА** в раздела за финансиране на проекти, свързани с изграждането на малки водоснабдителни мрежи и съоръжения с местно значение за питейно-битово водоснабдяване на населението, като приоритетен за общината. Дейностите по проекта отговарят на **Приоритет 1 – Подобряване на техническата, социалната и екологична инфраструктура на общината, Специфична цел 1.2. Подобряване на водоснабдителна и канализационна мрежа и екологична инфраструктура** от Плана за развитие на Община Завет за периода **2007-2013** година.

2. Общински съвет гр.Завет възлага на Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект на общината „**Реконструкция и подмяна на част от вътрешната водопроводна мрежа на с.Веселец, Община Завет**” пред ПУДООС

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

1.3. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Възстановяване на естествен пресъхнал водоем в село Брестовене, община Завет” пред ПУДООС.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана предварително от общинските съветници, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №112:

Важен отрасъл за село Брестовене е животновъдството, като фактор за решаване на много социално-икономически проблеми, като безработицата и ниските доходи на населението. Броят на семействата, които разчитат предимно на доходи от млекодобив е 600. Общината не разполага с повърхностно течащи води и единствен източник за водопой на животните, които са на пасищно отглеждане, са изкуствено създадените язовири, захранвани от дъждовни и снежни води. В резултат на силните летни засушавания и натрупаните почвени маси язовирите

са пресушени или отчасти затлачени с тиня. От ключово значение за нас е възстановяването на единия от тях с площ 65.497 дка, имот №000294, който се намира в близост до пасищата и мерите, където се осъществява пасищно животновъдство. Водопроводната мрежа на селото като единствен водоизточник в момента е в незадоволително състояние поради амортизация и често аварира. Отстраняването на повредите трае по 2-3 дни. Всичко това затруднява водопоя на животните особено през летните горещи дни. Последното почистване на този язовир е било през 70-те години, което се е запазило до преди около 2 години. Това е доказателство, че резултатите от новото почистване ще бъдат устойчиви и дългосрочни, а язовирът ще може да се използва още дълги години по предназначение. Инициативата за проекта е от местни жители, които са заинтересовани от решаване на проблема и вземат активно участие в предпроектното проучване. Община Завет ще кандидатства в раздела за финансиране на проекти за изграждане на съоръжения за регулиране оттока на реките и създаване на водни площи с местно значение пред **МИНИСТЕРСТВО ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ, ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.**

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет гр.Завет с **12/дванадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържа се–0 /нула/**

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие Община Завет да кандидатства с проект **„Възстановяване на естествен пресъхнал водоем в село Брестовене, Община Завет”** пред ПУДООС в раздела за финансиране на проекти за изграждане на съоръжения за регулиране оттока на реките и създаване на водни площи с местно значение, като приоритетен за общината. Дейностите по проекта отговарят на **Приоритет 1 – Подобряване на техническата, социалната и екологична инфраструктура на общината, Специфична цел 1.2. Подобряване на водоснабдителна и канализационна мрежа и екологична инфраструктура от Плана за развитие на Община Завет за периода 2007-2013 година.**

2. Общински съвет гр.Завет възлага на Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект на общината **„Възстановяване на естествен пресъхнал водоем в село Брестовене, Община Завет”** пред ПУДООС

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

1.4. Актуализиране на поименния списък за капиталови разходи на Община Завет за 2008г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

По докладната записка се направиха следните коментари:

Димитър Ковачев – има едно решение на Общинския съвет, което е прието през миналия мандат и то не е отпаднало, съгласно което, парите от приватизация следва да се разходват с предимство за населеното място, от което е продадения обект, донесъл финансови средства. Разбирам, че тези проекти, които са залегнали в плана за капиталови разходи са много важни и необходими и затова вместо парите да се вложат в обекти в гр.Завет се разпределят между всички населени места. Искам кмета на обещае, че през следващата финансова година ще заложи от целевите средства за капиталови разходи пари за изграждане на физкултурен салон в ОДЗ „Слънчо” гр.Завет, изграждане на допълнителна стая за предучилищна група, подмяна на парния котел и увеличаване на дворното място на заведението. Това заведение на времето е било предназначено само за детска ясла и сега, когато са обединени двете детски заведения и

групите са повече няма достатъчно място за игра на децата. Убеден съм, че както вървят нещата ще извозваме и деца от селата за предучилищна група.

Мисля, че е крайно време да изготвим и приемем Стратегия за развитие на образованието на територията на общината за един по-дълъг период от време.

Мехмед Хасан – колеги, мисля, че държавата ще се намеси и ще премине към делегиран бюджет и за детските градини. На нас ни е известно, че по-голямата част от общинския бюджет отива за издръжка на детските заведения, защото държавата поема единствено заплатите на персонала, а всичко останало е за сметка на общината. През този мандат и да не стане, но по-нататък това ще се реализира.

Относно разпределението на средствата от приватизация. В с.Брестовене има продадени два обекта и то на добра цена, но тези обекти са продадени по Закона за общинската собственост и поради това, средствата влизат директно в общинския бюджет, без да се разпределят от Общинския съвет.

Ахтер Велиев – тези проекти, които в момента финансираме действително са предназначени за малките населени места, при които от приватизация няма постъпления, но не можем да кандидатстваме за пари за пътищата и друга инфраструктура, ако не сме си решили въпроса с подземната инфраструктура, водопровод, канализация и пр.

Вече стана дума за УАЗ – ката – действително ще можем да използваме автомобила за погребения, ще го оборудваме за тази цел и ще решим един основен проблем.

Относно това да се карат малките деца от селата в Завет, поне в близките години ми се струва невъзможно, защото родителите не са съгласни да пускат децата си сами още в тази ранна възраст. За следващата година ще заложим средства за изготвяне на проект за салон, допълнителна група и парно.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №113:

През месец юли 2008 год. бе проведен публично оповестен конкурс за приватизация на Урегулиран поземлен имот XV – „Жилищно строителство” с площ 3 145 м² в едно с пететажен жилищен блок ППП в строеж със ЗП 452,02 м² и обща РЗП 2 260,12 м², с местонахождение: Област Разград, община Завет, гр.Завет, ул. „Освобождение” № 87, кв.82, УПИ XV – „Жилищно строителство”. Имотът бе закупен от „БЕЙЦ” ООД гр.Исперих, ул. „Хр. Ясенов” №2 с управител Басри Шукри Вейсал за сумата 156 000 лв. без ДДС. В началото на 2008 год., приемайки плана за извънбюджетните сметки и фондове (фонд „Приватизация”) предвидихме приходи в размер на 80 000 лв. Необходимо е да направим промяна в разчетите на извънбюджетните сметки и фондове, приети с Решение №34, т.6 от Протокол №05 от 28.02.2008 год. с цел разплащане по приоритети на започнати и предстоящи инвестиционни дейности и промяна в разработения разчет за финансиране на капиталовите разходи за 2008 год., приет с Решение №34, т.1.3 от Протокол №05 от 28.02.2008 год. и изменен с Решение №91 от Протокол №12 от 29.07.2008 год.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.10, ал.1 и ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол Общинският съвет гр.Завет с **12/дванадесет/ гласа „За”**, **против–0/нула/, въздържаха се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздржал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА

05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	Отсъства
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	Отсъства
11	Сунай Мехмед Ахмед	Отсъства
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	Отсъства
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемешева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	Отсъства
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	12

РЕШИ:

1. Приема промяна в извънбюджетните сметки и фондове, предвидени в бюджета на Община гр.Завет за 2008 година съгласно **Приложение №1, Приложение №2 и Приложение №3**, както следва:

Приложение №1

**СПЕЦИАЛНА СМЕТКА
за приходите от приватизация на общински предприятия**

№		било, лв.	става, лв.
I.	ПРИХОДИ ПО ОБЕКТИ	80 000	156 000
1.	Жилищен блок ППП в гр.Завет, кв.82, УПИ XV – “Жил. Строителство”	80 000	156 000
II.	РАЗХОДИ	80 000	156 000
1.	Фонд за покриване на разходите за приватизирани общински предприятия -9%	7 200	14 040
2.	Специален фонд за инвестиции и ДА към общински съвет - 91 % (81 % + 10 %) предвидени в ЗПСК и на основание чл.10 ал.1 т.3 пренасочени към спец.фонд за инвестиции и ДА	72 800	141 960

Приложение №2

**ПЛАН - СМЕТКА
на общински фонд за покриване на разходите за приватизация и следприватизационен контрол (9 %)**

№		било, лв.	става, лв.
I.	Наличност към 01.01.2008 г.	122	122
II.	Приходи за 2008 г.	7 200	14 040
1.	От специална сметка за приходите от приватизация	7 200	14 040
III.	Разходи за приватизация за 2008 г.	3 000	4 000
1.	За издръжка на специализираните органи на общинските съв осъществяване на приватизация - правни анализи, оценки, каи материали, обяви и придобиване на ДМА.	3 000	4 000
IV.	Наличност към 31.12.2008 г.	4 322	10 162

Приложение №3

ПЛАН - СМЕТКА
на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет

№		било, лв.	става, лв.
I.	Наличност към 01.01.2008 г.	160	160
II.	Приходи за 2008 г.	72 800	141 960
1.	От специална сметка за приходите от приватизация – 91 %	72 800	141 960
III.	Разходи за 2008 г.	72 960	142 120
1.	Основен ремонт на административна сграда на Община Завет	40 000	72 246
2.	Основен ремонт на кметство с.Брестовене	17 960	15 000
3.	Изработване на специализирана карта на с.Брестовене	15 000	0
4.	Изработване на опорна геодезическа мрежа и цифров модел на кадастралния и регулационен план на с.Брестовене	0	15 000
5.	Работен проект за реконструкция на ЦДГ „Червена шапчица” с.Брестовене	0	8 700
6.	Работен проект за благоустрояване на централната част на с.Брестовене	0	3 000
7.	Работен проект за благоустрояване на централната част на с.Острово	0	3 000
8.	ППП и идеен проект за изграждане на канализация и пречиствателна станция за битови отпадни води на с.Брестовене	0	13 174
	Закупуване на автомобил за кметство с.Брестовене	0	5 000
	Закупуване на автомобил за ДСП гр.Завет	0	7 000
	ВСИЧКО	72 960	142 120
IV.	Наличност към 31.12.2008 г.	0	0

2. На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.13, ал.3 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2008 год. Общинският съвет гр.Завет приема промяна в Разчета за финансиране на капиталовите разходи, предвидени в бюджета на Община гр.Завет за 2008 година съгласно **Приложение №4.**

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

1.5. Продажба на нежилищен имот – частна общинска собственост.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана предварително от общинските съветници, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №114:

Община Завет е собственик на нежилищен имот – частна общинска собственост, който не се използва по предназначение от години. Поради същото, видът на собствеността е променена от публична на частна общинска собственост с Решение №37 на Общинския съвет гр.Завет с Протокол №05/03.02.2004 год. Имотът не е необходим за нуждите на общината и може да бъде продаден. Обект на продажба представлява следният имот:

- Дворно място, находящо се в гр.Завет, област Разград, кв. 50, УПИ XVII – „Поликлиника”, съгласно действащия ПУП на гр.Завет, одобрен със заповед № 349/23.04.1985 год. с площ 3790 м², в едно с построените в него сгради:
- Масивна сграда със ЗП 108 м², построена през 1960 год.
- Масивна двуетажна сграда със ЗП 100 м², построена през 1960 год.

при граници и съседни : североизток – УПИ II – „Детски ясли”, изток – УПИ XVI – „Училище”, югозапад – улица, северозапад – УПИ I, описан в акт за частна общинска собственост №17/06.10.2008 год.

Община Завет няма нужда от описания имот и счита за необходимо да го продаде **чрез конкурс по реда на глава седма, раздел III от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Завет , при обща начална цена на имота 16 230, 00 лв. без ДДС.**

Конкурса да се проведе при следните условия:

1. Кандидатите да са еднолични търговци, търговски дружества или обединения на търговци с вписано в търговския регистър седалище на територията на Община Завет.

2. Разкриване на не по - малко от 5 работни места в срок до 2 години след пускане в експлоатация на обекта и запазването им за същия срок, като с предимство се ползват жителите на община Завет;

3. Плащане на цената еднократно в лева, в четиринадесет дневен срок от връчване на влязлата в сила заповед на кмета;

4. Извършване на инвестиции не по малко от 100 000 лв., предназначени за преустройство на имота – СМР и оборудване;

5. Забрана за отчуждителна сделка с имота за срок от 3 години;

6. Активно участие в общественно – частно партньорство и мероприятия на община Завет, касаещи инфраструктурни проекти и социално значими инициативи;

С последните промени в ЗОС и Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр.Завет, продажбата на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет от Кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, като оценките се одобряват от Общинския съвет и не могат да бъдат по ниски от данъчните. Общинският съвет може да определи и по-висока оценка, освен ако в закон е установено друго. Началните цени при провеждането на търговете или конкурсите не могат да бъдат по-ниски от определените от общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.47, ал.1, т.1 и чл. 49, ал.1, чл.110 и чл.111 от Наредба №2 на Общинския съвет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на, чл.4, (а) от Правилника за вписванията, чл.18 от Закона за собствеността, Общинският съвет гр.Завет с **12/дванадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	Отсъства
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	Отсъства
11	Сунай Мехмед Ахмед	Отсъства
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	Отсъства
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемешева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	Отсъства
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	12

РЕШИ:

1. Приема експертната оценка в размер на 16 230,00 лв. без ДДС., изготвена от лицензирания оценител Йорданка Цонева Петрова , съгласно документ №5719/15.06.1997 год., издаден от Агенцията за приватизация , отнасяща се за следния имот: Дворно място, находящо се в гр.Завет, област Разград, кв. 50, УПИ XVII – „Поликлиника”, съгласно действащия ПУП на гр.Завет, одобрен със заповед №349/23.04.1985 год. с площ 3790 м², в едно с построените в него сгради: масивна сграда със ЗП 108 м², построена през 1960 год., масивна двуетажна сграда със ЗП 100 м², построена през 1960 год., **при граници и съседни: североизток – УПИ II – „Детски ясли”, изток – УПИ XVI – „Училище”, югозапад – улица, северозапад – УПИ I, описан в акт за частна общинска собственост № 17/06.10.2008 год.**

2. Да се проведе публично оповестен конкурс за продажба на общински нежилищен имот при начална тръжна цена 16 230,00 лв. без ДДС, при следните условия:

2.1. Кандидатите да са еднолични търговци, търговски дружества или обединения на търговци с вписано в търговския регистър седалище на територията на Община Завет.

2.2. Разкриване на не по - малко от 5 работни места в срок до 2 години след пускане в експлоатация на обекта и запазването им за същия срок, като с предимство се ползват жителите на община Завет;

2.3. Плащане на цената еднократно в лева, в четирнадесет дневен срок от връчване на влязлата в сила заповед на кмета;

2.4. Извършване на инвестиции не по малко от 100 000 лв., предназначени за преустройство на имота – СМР и оборудване;

2.5. Забрана за отчуждителна сделка с имота за срок от 3 години;

2.6. Активно участие в обществено – частно партньорство и мероприятия на община Завет, касаещи инфраструктурни проекти и социално значими инициативи;

3. Възлага на Кмета на община Завет да подготви и проведе конкурса да обяви спечелилия конкурс, цената и условията на плащането и да сключи договор за покупко-продажба на имота със спечелилия конкурс участник.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14- дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

1.6. Предоставяне на еднократна парична помощ.

Докл.:М.Хасан – Председател ОбС

Предвид това, че докладната записка бе разгледана предварително от общинските съветници, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №115:

При Кмета на Общината и в канцеларията на Общинския съвет е постъпила молба с Вх.№65/01.09.2008г. от Джелал Сали Мехмед от гр.Завет, ул. Ивайло № за предоставяне на еднократна парична помощ.

Случаят е следния:

На **Джелал Сали Мехмед** от гр.Завет, ул. Ивайло №1 през месец юни тази година му е направена много сериозна операция на белите дробове с диагноза „аденокарцином“. Необходимо е продължително животоспасяващо лечение/ в т.ч. химио- и лъчетерапия/ в гр.Варна. Лицето не разполага със средства за възстановяване на здравето си и моли за помощ.

Молбата е разгледана на заседание на ПК „Здравеопазване и социални дейности“ при Общинския съвет гр.Завет. Комисията излиза със **СТАНОВИЩЕ**: Да се отпусне еднократна парична помощ на лицето.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет гр.Завет с **12/дванадесет/ гласа „За“ , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/**

РЕШИ:

1.Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на 300.00/триста/ лева на **Джелал Сали Мехмед** от гр.Завет, ул. Ивайло №1 за провеждане на лечение.

Средствата да бъдат изплатени от функция “Общи държавни служби”, дейност – 122 “Общинска администрация”, параграф 4214 /обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет/.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.Разни.

Председателят на Общинския съвет поздрави общинските съветници с празника на българската община – 12 октомври. По втора точка други разисквания не се направиха.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 18.00 часа.

Преписи от настоящия протокол да се представят на Областния управител на Областна администрация с център Разград и Районна прокуратура гр.Кубрат.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/

Вярно с оригинала при ОбС – Завет.

Гл.специалист:_____

/Кр.Цвяткова/

РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: _____
/Кр.Цвяткова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: _____
/М.Хасан/

Чл.62./1/ В началото на заседанието се гласува дневния ред.

/2/ Предложение за включаване на допълнителни точки в дневния ред се подлагат на гласуване само, ако са депозираны в писмен вид преди началото на заседанието.

/3/ По време на заседанието не могат да бъдат обсъждани въпроси, които не са включени в гласувания дневен ред.