

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ЗАВЕТ * РАЗГРАДСКА ОБЛАСТ

ПРОТОКОЛ

№ 21

Днес 29.04.2009 година от 16.00 часа в заседателната зала на Община гр.Завет на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се проведе заседание на Общинския съвет гр.Завет. На заседанието присъстват всички 17 общински съветници.

Освен общинските съветници в заседанието взеха участие: Ахтер Сюлейманов Велиев – Кмет на Община Завет, Ертан Сали Бахар – Зам.-кмет на Община, Халиме Мехмедова Добруджан – секретар на Община Завет, Динчер Османов Къров – кмет с. Брестовене, Бехчет Хадживели – кмет с.Острово, Гюнер Юдаи – кмет с.Веселец, Ферад Сафет Али – кмет с.Иван Шишманово, Зелиха Юмер Руфад – кмет с. Прелез, Сезгин Али Юмер – директор на дирекция „ФУС” и гл.счетоводител, Фатме Хасан Хавенгели - експерт при Дирекция „УТОС”, Несин Хавенгели – Секретар на МКБППМН, Назен Кула – специалист при Дирекция „РРСД”.

Председателят на Общинския съвет г-н Мехмед Хасан Халил откри заседанието на Общинския съвет и предложи то да протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Отчет за дейността на Местната комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни гр.Завет за периода на 2008г.

Докл.:Е.Бахар – Председател на МК

2. ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ. ОТНОСНО:

2.1. Създаване на Общинско предприятие „Воден – 2009”.

Докл.:А.Велиев – Кмет на Община

2.2. Предоставяне на еднократни парични помощи.

Докл.:М.Хасан – Председател на ОбС

2.3. Решение за изменение и допълнение на Решение № 136, прието по Протокол №18 от 26.01.2009г. на Общинския съвет гр.Завет относно създаване на Комисия за извършване на проверка относно установяването на конфликт на интереси.

Докл.: М.Хасан – Председател на ОбС

2.4. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Прелез, Община Завет” пред ПУДООС

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

2.5. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Сушево, Община Завет” пред ПУДООС

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

2.6. Общинска програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

2.7. Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2009г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

- 2.8. Отдаване под наем на помещение в сграда – частна общинска собственост в гр. Завет.
Докл.: А. Велиев – Кмет на Община
- 2.9. Прекратяване на съсобственост между граждани и Община Завет.
Докл.: А. Велиев – Кмет на Община
- 2.10. Продажба на недвижим имот по реда на чл. 15, ал. 5 и чл. 17, ал. 5 от ЗУТ.
Докл.: А. Велиев – Кмет на Община
- 2.11. Предложение за частично изменение на квартал 84 от ПУП на гр. Завет.
Докл.: А. Велиев – Кмет на Община

4. Разни.

С последвалото гласуване със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, **„Против” – 0/нула/**, **„Въздържали се” – 0 /нула/** Общинският съвет гр. Завет прие така направеното предложение за дневен ред на настоящето заседание.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

1. Отчет за дейността на Местната комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни гр. Завет за периода на 2008г.

Докл.: Е. Бахар – Председател на МК

Секретарят на МКБППМН г-н Несин Хавенгели зачете отчета за дейността на комисията през 2008г. По отчета се направиха следните изказвания:

Димитър Ковачев – когато се прави такъв отчет може би трябва да се поднася анализ за работата в сравнение с минали години. Тук не става ясно обществените възпитатели с колко деца работят. Ние не трябва да чакаме да се задълбочат проблемите, а да работим превантивно за тяхното недопускане. Аз не съм съгласен, че има противообществени прояви единствено от учениците от ВУИ. Според мен и ученици от другите училища имат такива прояви. Тук се пише, че са провеждани проверки на заведенията, но не се отразява какви са констатациите и дали има съставине актове.

Несин Хавенгели – през миналата година обществените възпитатели са били на трудов договор, но сега нещата се промениха. Сега те са зачислени кам училищата. В момента всеки обществен възпитател отговаря за около 2-3 възпитаници. Наличието на ВУИ е било винаги проблем в общината. В момента още 15 ученици са настанени в интерната, поради това, че се закриват други училища от този род в страната. Преди учениците от ВУИ са пускани свободни в града, но сега без придружител те не идват в Завет. Днес аз бях и на отчет на Местните комисии в областта.

Сюзан Али – Председател на ПК „Образование и култура” – в нашата комисия отчета бе разгледан най-подробно и всички въпроси бяха изяснени.

Други изказвания не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №159:

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Приема Отчета за дейността на Местната комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни гр. Завет за периода на 2008г.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ПО ВТОРА ТОЧКА
ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.
ОТНОСНО:

2.1. Създаване на Общинско предприятие „Воден 2009“.

Докл.: А. Велиев – Кмет на Община

Председателят на Общинския съвет зачете всички материали по докладната записка.

По докладната записка се направиха следните изказвания:

Ахтер Велиев – Ние отдавна мислим да създадем такова предприятие за осъществяване на дейностите по чистотата на територията на общината. Със закупуването на техниката за сметосъбиране ние отпочнахме тази дейност, но следва всичко да бъде нормативно уредено. Предстои доставката на кофи и контейнери за смет и ще се обхване сметосъбирането на цялата община.

Димитър Ковачев – така, както се вижда от статута на предприятието трябва да се разширят дейностите по сметосъбиране и сметопочистване. Да не се ограничаваме само в сметосъбирането. Ето защо считам, че следва да се предвидят бройки за чистачи – озеленители, които да се грижат за чистота на пътните артерии и градинките.

Мехмед Хасан – прав сте колега, но все още не сме решили въпроса с фирма „Гранд-комерс“. Когато си уредим окончателно взаимоотношенията с тази фирма, ще помислим за разширяване дейността на това предприятие. Към това предприятие може да се присъедини и дейността по поддръжката на уличното осветление.

Ахтер Велиев – понеже сме почти в средата на бюджетната година и не сме заложили много средства, затова сега се ограничаваме. При формирането на следващия бюджет Вие ще приемете нова план-сметка за разходи по издръжка на това предприятие.

Халиме Мехмедова – приемайки бюджета на Община Завет за 2009г., Общинският съвет е приел и числеността на персонала. Затова сега ние гледаме да се поберем в наличната численост. За следващата година, когато се гласува числеността, може да се предвидят допълнителни бройки, съобразно предложението на г-н Ковачев.

Други изказвания не се направиха.

Общинският съвет гр. Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №160:

На 09 април 2009 г. е прекратен договора за възлагане на обществена поръчка „Поддържане на чистотата на територията на Община Завет“ от 14.07.2006г. с фирма „Гранд комерс“ гр. Варна с управител Божидар Борисов. В тази връзка и на основание глава шеста на Закона за общинската собственост е регламентирана възможността общината да осъществява някои дейности самостоятелно, като за целта създаде общинско предприятие. Общинското предприятие е специализирано звено на общината за управление на общинско имущество за задоволяване на потребностите на населението и за осигуряване изпълнението на общински дейности, финансирани от общинския бюджет. Същото се създава, преобразува и закрива с решение на общинския съвет. За осъществяване на дейността на общинското предприятие е необходим правилник, който се приема от Общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.51, ал.1, чл.52, чл.53, т.1 и т.2 от Закона за Общинската собственост, чл.12, ал.6 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет гр. Завет с **16/ шестнадесет/ гласа „За“ , против-0/нула/, въздържали се-1 /един/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	Въздържал се
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Създава общинско предприятие „Воден 2009” гр. Завет с предмет на дейност: сметопочистване, сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане и изграждане на елементите на териториите за обществено ползване в и извън населените места на общината; поддържане сервитутите на общинската пътна мрежа; поддържане и изграждане на спортни терени и съоръжения; поддържане на дерета и водоеми; изграждане и ремонт на детски площадки и градинско обзавеждане; изграждане и ремонт на тротоарни настилки; осигуряване и организиране, художествено оформление и украса на тържества и мероприятия; както и всяка друга дейност незабранена от закон.

Общинско предприятие следва да осъществява дейността си в съответствие с този правилник, Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Завет и нормативни актове, отнасящи се до предмета на дейността на предприятието.

2. Определя структура и утвърждава численост на персонала на ОП, съгласно Приложение № 1

Приложение № 1

СТРУКТУРА НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „Воден 2009” гр. ЗАВЕТ В сила от 15.05.2009 г.

Длъжностни наименования	Щатна численост
Управител	1
Старши счетоводител	1
Шофьори	2
Събирачи смет	3
Охрана	2
Всичко:	9

3. Предоставя на ОП „Воден 2009” Активи за управление и стопанисване, съгласно Приложение №2.

Приложение № 2

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Ед. цена	Стойност
1.	Гаражи	Бр.	1	16084,46	16084,46
2.	Трактор ЮМЗ	Бр.	1	312,95	312,95
3.	Ремарке	Бр.	1	114,93	114,93
4.	Сметоизвозващ автомобил - ВМС	Бр.	1	147000,00	147000,00
5.	ГАЗ 53	Бр.	1	369,33	369,33
6	Плуг	Бр.	1	192.63	192.63
7	Струг	Бр.	1	237.70	237.70
8	Електрожен	Бр.	1	54,12	54,12
9	Компресор за въздух	Бр.	1	91.59	91.59
10	Гребло за ЮМЗ	Бр.	1	1800.00	1800.00
	ВСИЧКО:	х	х	166 257.71	166 257.71

4. Приема правилник за дейността на ОП”Воден 2009” гр.Завет, съгласно Приложение №3.

Приложение № 3

**ПРАВИЛНИК ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ВОДЕН 2009” ГР. ЗАВЕТ**

**РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. Този Правилник урежда предмета на дейност, структурата, числения състав, организацията на дейност и предоставеното на ОП „Воден 2009” гр. Завет общинско имущество.

Чл. 2. ОП „Воден 2009” е създадено с Решение № .../29.04.2009 г. на Общински съвет гр. Завет с предмет на дейност: сметопочистване, сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане и изграждане на елементите на териториите за обществено ползване в и извън населените места на общината; поддържане сервитутите на общинската пътна мрежа; поддържане и изграждане на спортни терени и съоръжения; поддържане на дерета и водоеми; изграждане и ремонт на детски площадки и градинско обзавеждане; изграждане и ремонт на тротоарни настилки; осигуряване и организиране, художествено оформление и украса на тържества и мероприятия; както и всяка друга дейност незабранена от закон.

Чл. 3. ОП „Воден 2009” осъществява дейността си в съответствие с този Правилник, Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Завет и нормативни актове, отнасящи се до предмета на дейност на предприятието.

**РАЗДЕЛ II
ПРАВЕН СТАТУТ**

Чл. 4. (1) Общинското предприятие е специализирано звено на общината за управление на общинско имущество за задоволяване на потребностите на населението и за осигуряване изпълнението на общински дейности.

(2) Общинското предприятие не е самостоятелно юридическо лице и осъществява дейността си от свое име за сметка на Община Завет.

Чл. 5. Общинското предприятие отчита дейността си по приходно – разходна сметка и ползва собствен печат.

Чл. 6. В регистъра за общинските предприятия в Община Завет се вписват данни за предмета на дейност, структурата, числения състав и предоставеното за управление общинско имущество на ОП „Воден 2009” гр. Завет. Към регистъра се прилагат годишните финансови отчети на общинското предприятие.

РАЗДЕЛ III ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕНА СТРУКТУРА

Чл. 7. ОП „Воден 2009” гр. Завет извършва следните дейности:

1. сметопочистване, сметосъбиране и сметоизвозване;
2. поддържане и изграждане на елементите на териториите за обществено ползване в и извън населените места;
3. поддържане сервитутите на общинската пътна мрежа;
4. поддържане и изграждане на спортни терени и съоръжения;
5. поддържане на дерета и водоеми;
6. изграждане и ремонт на детски площадки и градинско обзавеждане;
7. изграждане и ремонт на тротоарни настилки;
8. осигуряване и организиране, художествено оформление и украса на тържества и мероприятия;
9. други дейности.

Чл. 8. Организационно – управленската структура на ОП „Воден 2009” гр. Завет по Приложение №1, както следва:

Приложение № 1

СТРУКТУРА НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ВОДЕН 2009” ГР. ЗАВЕТ В сила от 15.05.2009 г.

Длъжностни наименования	Щатна численост
Управител	1
Старши счетоводител	1
Шофьори	2
Събирачи смет	3
Охрана	2
Всичко:	9

Чл. 9. (1) Численият състав на предприятието се определя с щатното разписание на предприятието, което се утвърждава ежегодно от кмета на общината в рамките на определената численост от Общинския съвет.

(2) При времена необходимост числеността на персонала може да бъде увеличена във връзка с извършване на определен вид дейности за определен срок по предложение на управителя на предприятието до кмета на общината.

Чл. 10. Общинското предприятие се управлява от управител, назначен от кмета на общината с индивидуален трудов договор.

Чл. 11. Управителят има следните права и задължения:

1. организира цялостната дейност на предприятието;
2. съставя Правилник за вътрешния ред и Вътрешни правила за организация на работната заплата в предприятието, които се утвърждават от кмета на общината;
3. организира контрола върху финансово-счетоводната дисциплина и използването на финансовите и материални активи;
4. урежда трудови-правните отношения с членовете на колектива в съответствие с Кодекса на труда;
5. управлява предоставените на предприятието имоти и вещи, спазвайки изискванията Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Завет.

РАЗДЕЛ IV ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСИ

Чл. 12. (1) Общинското предприятие осъществява дейността си чрез предоставените му активи – Приложение № 2, съгласно Решение № 160 по Протокол № 21 от 29.04.2009 г. на Общински съвет – Завет, както следва:

Приложение № 2

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Ед. цена	Стойност
1.	Гаражи	Бр.	1	16084,46	16084,46
2.	Трактор ЮМЗ	Бр.	1	312,95	312,95
3.	Ремарке	Бр.	1	114,93	114,93
4.	Сметгоизвозващ автомобил - ВМС	Бр.	1	147000,00	147000,00
5.	ГАЗ 53	Бр.	1	369,33	369,33
6	Плуг	Бр.	1	192.63	192.63
7	Струг	Бр.	1	237.70	237.70
8	Електрожен	Бр.	1	54,12	54,12
9	Компресор за въздух	Бр.	1	91.59	91.59
10	Гребло за ЮМЗ	Бр.	1	1800.00	1800.00
	ВСИЧКО:	x	x	166 257.71	166 257.71

(2) При управлението на имотите и вещите, предоставени на ОП „Воден 2009” се прилагат разпоредбите на Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Завет.

Чл. 13. Общинското предприятие е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити.

Чл. 14. Финансовите взаимоотношения на общинското предприятие с общината се уреждат с утвърждаването на приходно – разходна сметка.

Чл. 15. Източниците на приходи се определят ежегодно с план – сметката, съгласно данъчното законодателство и условията за изпълнение на общинския бюджет.

Чл. 16. Организацията на финансовата дейност се съгласува с общинската администрация.

Чл. 17. Във връзка с дейностите, представляващи допълнителни услуги, ОП „Воден 2009” организира отделно счетоводно отчитане, съгласувано с общинската администрация.

Чл. 18. Общинското предприятие се разчита самостоятелно от свое име за сметка на общината за задълженията си по социалното и здравно осигуряване и по данъчното законодателство, с изключение на тези по Закона за ДДС и Закона за корпоративното подоходно облагане.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящият Правилник се приема на основание чл. 52, ал. 2 от Закона за общинската собственост и Решение № 160 по Протокол № 21 от 29.04.2009 г. на Общински съвет – Завет.

§ 2. За неуредените в този Правилник въпроси се прилагат действащите в страната нормативни актове.

§ 3. Правилникът влиза в сила 7 дни след публикуването му на Интернет-страницата на Община Завет.

5. Одобрява план – сметка за приходите и разходите за 2009г., съгласно приложение №4.

Приложение № 4

ПЛАН - СМЕТКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 Г.

I. ПРИХОДИ

Наименование на §	ПАРАГРАФ	ГОД. ПЛАН
Приходи от бюджета/вътрешни трансфери/	6109	96850
ВСИЧКО ПРИХОДИ		96850

II. РАЗХОДИ

Наименование на §	№ на §	Бюджет 2009	в намаление на дейност:		
			603 водоснабдяване и канализация	604 осветл.на улицы, площади	623 чистота
запл.по ТП и СП	0100	34000	5000		9000
други възнагр.и плащания	0200	900	100		0
зад.осиг.вноски от работод	0500	2450	870	0	1580
ДОО	0551	3150	430		900
ЗОВ	0560	1700	260		430
вноски за ДЗПО	0580	1000	180		250
издръжка в т.ч.:	1000	52130	2440	15000	62860
- постелен инвентар и облекло	1013	1080	240		360
- мателиали	1015	20000	1500	10000	1000
- вода, горива и енергия	1016	15000	500		1500
- разходи за външни услуги	1020	10000		5000	60000
- командировки в страната	1051	1000			
- разходи за застраховки	1062	4000			
- др. разходи за СБКО	1091	1050	200		
- др. неклассифицирани в др.параграфи и подпараграфи	1098	0			
Резерв за неопр.неотг.плащ.	9700	7370			
Всичко	9999	96850	8410	15000	73440

6. Упълномощава Кмета на Община Завет да сключи трудов договор с определено от него лице за заемане на длъжността „УПРАВИТЕЛ” на ОП „Воден 2009”.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.2. Предоставяне на еднократни парични помощи.

Докл.: М.Хасан – Председател на ОбС

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №161:

При Кмета на Общината и в канцеларията на Общинския съвет са постъпили молби с за предоставяне на еднократна парична помощ, както следва:

1. Молба с Вх.№111/10.03.2009г. от Гюнер Ахмед Адем от с.Прелез, „Мусала” № 5

2. Молба с Вх.№94-А-165-1/15.04.09г. от Ахмед Керимов Асенов от с.Сушево, ул.Витоша №15

3. Молба с Вх.№94Г-67-1/21.04.2009г. от Гюлбие Мехмедали Ибрям от гр.Завет, ул.Люлин №15

4. Молба с Вх.№Х-74-2/23.04.2009г. от Хакъ Мустафов Кайка от с.Брестовене, Бузлуджа №22

Случаите са следните:

- Ø Гюнер Ахмед Адем от с.Прелез, „Мусала” № 5 има сериозни здравословни проблеми и се нуждае от лечение, но не разполага с необходимите средства;
- Ø Ахмед Керимов Асенов от с.Сушево, ул.Витоша №15 наскоро претърпява злополука и счупва ръка, което налага оперативна намеса. Нужно е лечение, за което на необходими средства.
- Ø Гюлбие Мехмедали Ибрям от гр.Завет, ул.Люлин №15 е многодетна майка, безработна. Две от децата са със здравословни проблеми, а майката не разполага с пари.
- Ø Хакъ Мустафов Кайка от с.Брестовене, Бузлуджа №22 е претърпял злополука и има пукнати ребра. Нуждае се от лечение, но не разполага с необходимите средства;

Молбите са разгледани на заседание на ПК „Здравеопазване и социални дейности” при Общинския съвет гр.Завет. Комисията излиза със **СТАНОВИЩЕ**: Да се отпусне еднократна парична помощ на лицата.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”, против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/**

Р Е Ш И:

1. Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на 200.00 /двеста/ лева на **Гюнер Ахмед Адем от с.Прелез, „Мусала” № 5** за лечение.

2. Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на 200.00 /двеста/ лева на **Ахмед Керимов Асенов от с.Сушево, ул.Витоша №15** за лечение.

3. Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на 200.00 /двеста/ лева на **Гюлбие Мехмедали Ибрям от гр.Завет, ул.Люлин №15** за лечение на децата и.

4. Отпуска безвъзмездно еднократна парична помощ в размер на 200.00 /двеста/ лева на **Хакъ Мустафов Кайка от с.Брестовене, Бузлуджа №22** за лечение.

Средствата да бъдат изплатени от функция “Общи държавни служби”, дейност – 122 “Общинска администрация”, параграф 4214 /обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет/.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.3. Решение за изменение и допълнение на Решение № 136, прието по Протокол №18 от 26.01.2009г. на Общинския съвет гр.Завет относно създаване на Комисия за извършване на проверка относно установяването на конфликт на интереси.

Докл.: М.Хасан – Председател на ОбС

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №162:

На своето заседание от 26.01.2009г. Общинският съвет гр. Завет прие Решение № 136, с което създава Комисия за извършване на проверка относно установяването на конфликт на интереси.

Комисията се изгражда във връзка с изискванията на чл.25 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси / ДВ бр.94 от 2008г./ със задачата да извършва проверки на общинските съветници и кметовете за установяването на конфликт на интереси.

С последвалите промени в Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси / *изм. ДВ. бр.26 от 7 април 2009г.*/ се налага промяна по Решение № 136/26.01.2009г. на Общинския съвет гр.Завет.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал. 2 и чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.25, ал.2, т.3 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси, Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържаха се–0 /нула/**

РЕШИ:

1.Изменя и допълва Решение №136, прието по Протокол №18 от 26.01.2009г. от заседание на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

1.1.Изм.и доп. т.1 по Решение №136, която придобива следния вид:

„т.1.Създава Постоянна комисия по чл.25, ал.2, т.3 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси в състав от 5 члена, както следва:

- 1.Хюсеин Хайри Руфи – общински съветник - Председател
- 2.Емил Калинов Стефанов – общински съветник - Член
- 3.Ниязи Ниязиев Мехмедов – общински съветник - Член
- 4.Юмер Али Юзеир – общински съветник - Член
- 5.Мехмед Рашид Сюлюман – общински съветник - Член

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.4. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Прелез, Община Завет” пред ПУДООС

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №163:

Съществуващата водопроводна мрежа в с.Прелез е остаряла, с много течове и много разходи по текущи ремонти. Основния материал на водопроводите е етернит (азбестоцимент) с размери Ф60, Ф80, Ф100, Ф150, както и Ф70 и Ф100 стоманени тръби. Проектът предлага цялостно решение на реконструкцията на част от водопроводната мрежа на с.Прелез с нови тръбопроводи, като продължение от първи етап от подмяната и. В проекта са включени следните улици:

- ул."Лудогорие" (от ОТ127 до ОТ4) – с дължина 1420 m'
- ул."Й.Йовков" (от ОТ79 до ОТ105) – с дължина 627 m'
- ул."Чавдар" (от ОТ116 до ОТ129) – с дължина 276 m'

**Обща дължина улични водопроводи обект на реконструкция II етап –
2323 m'**

Община Завет ще кандидатства с проект „Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Прелез, Община Завет” пред **МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ, ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.**

Подмяната вместо ремонтване на авариралите водопроводи ще помогне за дългосрочно намаляване нивото на течовете. Ще се осигури по-добро управление на водопроводната мрежа и ограничение на евентуални бъдещи нарушения на водоснабдяването.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържаха се–0 /нула/**

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие Община Завет да кандидатства с проект „**Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Прелез, Община Завет**” пред **ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА** в раздела за финансиране на проекти, свързани с изграждането на малки водоснабдителни мрежи и съоръжения с местно значение за питейно-битово водоснабдяване на населението, като приоритетен за общината. Дейностите по проекта отговарят на **Приоритет 1 – Подобряване на техническата, социалната и екологична инфраструктура на общината, Специфична цел 1.2. Подобряване на водоснабдителна и канализационна мрежа и екологична инфраструктура от Плана за развитие на Община Завет за периода 2007-2013 година.**
2. Общински съвет гр.Завет възлага на Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект на общината „**Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Прелез, Община Завет**” пред ПУДООС
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.
4. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.5. Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Сушево, Община Завет” пред ПУДООС

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

По докладната записка се направиха следните коментари:

Димитър Ковачев – обхванати ли са вече почти всички улици в тези села?

Зелиха Руфад – в с.Прелез са обхванати почти всички улици.

Осман Осман – в с.Сушево също. Даже предстои ремонт на една улица, където тръбите са много здрави, но все пак и те започват да дават течове.

Ахтер Велиев – трябва да приведем нашата водоснабдителна система в унисон с европейските изисквания. Има един момент, че след приключване на ремонтните дейности трябва да се изчака известно време, след което да се извършва асфалтиране, за да може добре да се слегнат земните пластове.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №164:

Съществуващата водопроводна мрежа в с.Сушево е остаряла, с много течове и много разходи по текущи ремонти. Основния материал на водопроводите е етернит (азбестоцимент) с размери Ф60, Ф80, Ф100, както и Ф100 и Ф175 стоманени тръби. Проектът предлага цялостно решение на реконструкцията на част от водопроводната мрежа на с.Сушево с нови тръбопроводи, като продължение от първи етап от подмяната и. В проекта са включени следните улици:

- ул."Руен" (от ОТ83 до ОТ18) – с дължина 810 m'
- ул."Рила" (от ОТ20 до ОТ11) – с дължина 167 m'
- ул."Витоша" (от ОТ11 до ОТ24) – с дължина 149 m'
- ул."П.Хитов" (от ОТ46 до ОТ49) – с дължина 254 m'
- ул."3-ти март" (от ОТ84 до ОТ90) – с дължина 312 m'
- ул."Мусала" (от ОТ106 до ОТ93) – с дължина 284 m'
- ул."Н.Вапцаров" (от ОТ110 до ОТ87) – с дължина 251 m'
- ул."Цар Асен" (от ОТ53 до ОТ52) – с дължина 129 m'

Обща дължина улични водопроводи обект на реконструкция – 2356 m'

Община Завет ще кандидатства с проект „Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Сушево, Община Завет” пред **МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ, ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.**

Подмяната вместо ремонтиране на авариралите водопроводи ще помогне за дългосрочно намаляване нивото на течовете. Ще се осигури по-добро управление на водопроводната мрежа и ограничение на евентуални бъдещи нарушения на водоснабдяването.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие Община Завет да кандидатства с проект „**Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Сушево, Община Завет**” пред **ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА** в раздела за финансиране на проекти, свързани с изграждането на малки водоснабдителни мрежи и съоръжения с местно значение за питейно-битово водоснабдяване на населението, като приоритетен за общината. Дейностите по проекта отговарят на **Приоритет 1 – Подобряване на техническата, социалната и екологична инфраструктура на общината, Специфична цел 1.2. Подобряване на водоснабдителна и канализационна мрежа и**

екологична инфраструктура от Плана за развитие на Община Завет за периода 2007-2013 година.

2. Общински съвет гр.Завет възлага на Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект на общината „**Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на с.Сушево, Община Завет**” пред ПУДООС

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

4. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.6. Общинска програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

По докладната се направиха следните коментари:

Димитър Ковачев - в Завет има много домашни кучета. Има ли внесени такси за тяхната регистрация? Съобразно европейските норми, собствениците на домашни кучета трябва да почистват след тях, когато ги разхождат в населеното място. В последната част на програмата вместо ОБА / Общинска администрация/ да се посочи конкретно лице - например ресорния зам.-кмет.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №165:

Приемането на Закон за защита на животните (ДВ, бр.13/08.02.2008 г.) наложи необходимостта от изготвяне и приемане на Общинска програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета в перспектива за 3 години.

Проблемите с безстопанствените кучета са сериозни и с многостранни измерения: хуманомедицински, ветеринаромедицински, социално-битови, икономически и екологични.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет гр.Завет с **16/ шестнадесет/ гласа „За”**, против–0/нула/, въздържали се–1 /един/

РЕШИ:

1.Приема “Общинска програма за овладяване на популацията на безстопанствени кучета на територията на Община Завет” за периода 2009 – 2012 г., както следва:

ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ОВЛАДЯВАНЕ НА ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИ КУЧЕТА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЗАВЕТ

Приемането на Закон за защита на животните (ДВ, бр.13/08.02.2008 г.) наложи необходимостта от изготвяне и приемане на Общинска програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета в перспектива за 3 години.

Проблемите с безстопанствените кучета са сериозни и с многостранни измерения: хуманомедицински, ветеринаромедицински, социално-битови, икономически и екологични.

I. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ НА ПРОГРАМАТА

1.1. Контролиране на популацията на домашните и уличните кучета.

1.2. Редуциране на броя на уличните кучета до трайно намаляване на популацията им.

1.3. Намаляване риска от разпространение на зоонози, достигане на безопасна градска среда.

1.4. Завишаване на отговорността на обществото по отношение отглеждането на домашни кучета и съвместно решаване на проблема с безстопанствените кучета.

II. НОРМАТИВНА УРЕДБА

Настоящата програма е изготвена на основание чл.40, ал. 1 и ал.2 от Закона за защита на животните (ДВ, бр.13/08.02.2008 г.), Закона за ветеринаромедицинската дейност (ДВ, бр.87/2005г. изм. в ДВ, бр. 13/08.02.2008г. , изм. ДВ. бр.36 от 4 Април 2008г., изм. ДВ. бр.100 от 21 Ноември 2008г.), Правилника за закона за ветеринаро медицинската дейност (МПС №118/27.06.2000 г.), Национална програма за контрол на ехинококозата при хора и животни (приета с протокол №24.06.2004 г.).

III. АНАЛИЗ НА ОБСТАНОВКАТА

Община Завет има традиция по отношение регистрацията на домашни кучета.Към настоящият момент в Община Завет има Наредба №16 за притежаване и отглеждане на кучета на територията на Община Завет, приета с Решение №270 от Протокол №34/27.07.2006г. на Общински съвет-Завет.

За да бъде овладяна популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Завет е нужно усилията да се насочат в две направления:

- Прилагане на кастрация на уличните кучета и връщане на неагресивни здрави, ваксинирани и обезпаразитени кучета на обитаваните от тях места, при редовен ветеринаромедицински надзор.

- Регистрация на домашните кучета и популяризиране на ползите от кастрация, установяване на контрол върху размножаването им и предотвратяване на евентуалното им изоставяне.

По този начин се блокира раждаемостта и се установява контрол върху кучешката популация.

До края на 2009 година за изпълнение на дейностите по настоящата програма ще бъдат необходими около 5 000 лв.

За решаване на проблема с безстопанствените кучета е важно сътрудничеството с РИОКОЗ - Разград, РВМС -Разград, НПО,организации за защита на животните, медии, общини със сходни за решаване проблеми.

IV. ПРОБЛЕМИ, СВЪРЗАНИ С БЕЗСТОПАНСТВЕНИТЕ КУЧЕТА

1. Биологични характеристики и особености

Кучето (Canis familiaris), принадлежи към семейство Кучета (Canidae), разред Хищници (Carnivora). Още в дълбока древност хората опитомили кучето и чрезизкуствен отбор развили нужните за тях качества в кучето. Създали нови породи и затвърдили в поколенията желаните белези. Има разнообразни породи кучета, класифицирани по определени критерии- примитивни породи, азиатски породи и африкански ловни кучета/, преходни породи / група примитивни с които човекът целенасочено е работил и дресирал- лайки, кавказки и средноазиатски овчарки/,

културни породи / всички ловни, служебни и декоративни породи кучета/. Днес света се наброяват над 600 признати породи кучета.

Кучетата от различните породи са различни по тегло и големина. Взаимност от породата достигат полова зрялост между 7-12 месечна възраст. Обикновено еструсът е два пъти годишно / пролет и есен/ и продължава 14-22 дни. Нормалната бременност протича за 63 дни. Средният брой на новородените варира в зависимост от породата, телесното развитие на майката, храненето и др. фактори.

Обикновено при по-дребните породи броят на новородените е 2-5, а при по-едрите- 6-12. Мястото на раждане женската избира сама- най-често място, където се чувства най- сигурна. Малките сучат от нея до 7-8 седмици след раждането си. В млада възраст кучето има 32 зъба, а като възрастно - 42. Зрението на кучето има своите особености – всяко око има свое поле на зрение, тоест кучето не може да види предмет едновременно с двете си очи. Освен това кучето не различава цветовете, но формата на предметите различава добре. Вижда движението на

предметите от разстояние 250-300м. и повече. Обонянето стои на първо място сред сетивните усещания при кучето. Продължителността на живот на кучето е 12-20 години. Увеличението на популацията на скитащите кучета, безразборното разхождане на домашни кучета в града и околностите води до влошаване на епизоотичната ситуация.

2. Епизоотология и болести, пренасяни пряко от кучета.

► Инфекциозни болести:

- Салмонелоза (паратиф).

Това е една от най-често срещаните се инфекциозни болести по бозайниците. Причинител на заболяването са няколко типа бактерии, които са много устойчиви към външни въздействия.

- Туберкулоза.

Специфична, хронична инфекциозна болест, която се характеризира с появата на туберкули (възелчета) в различни органи. Болестта е разпространена повсеместно и от нея заболяват почти всички видове животни и човекът.

- Бронхосептикоза (бордетелна инфекция). Заразно заболяване, което протича с признаци на бронхопневмония. Причинител е *Bordetella bronchiseptica*, която обитава горните дихателни пътища на повечетовидове бозайници.

- Бяс

Остра заразна болест, към която са възприемчиви всички видове животни и човекът. Причинителят е вирус. Разпространява се от скитащи кучета, а в последно време и диви хищници. Заразяването става чрез ухапване или попадане на вируса върху ранички, драскотини по кожата. Инкубационният период е 14 до 60 дни .

- Тизерова болест

Причинител е *Bacillus poliformis* . Като причини за развитието на заболяването се считат стресорните въздействия (лошо хранене, третиране с препарати по време на експеримент и др. фактори свързани с околната среда.) Инкубационният период е от 5 до 15 дни.

► Гъбични болести

- Дерматомикози (трихофития, фавус, микроспория).

Микотичните болести се наричат още дерматомикози. тъй като се предизвикват от гъбички и засягат кожата на почти всички видове бозайници. Инкубационният период продължава от 8 до 30 дни.

► Паразитни (инвазионни) болести

- Токсоплазмоза- зооантропоноза

Паразитно заболяване, общо за животните и човека с разнообразно протичане.

Възприемчиви към болестта са всички диви и домашни животни. Причинител на токсоплазмозата е *Toxoplasma gondii*. Заболяването е разпространено по цялото земно кълбо, както сред хората, така и сред животните. Изключително опасно за бременни жени.

- Саркоптоза- тежко протичаща краста при кучетата, от която боледува и човека.

- Цестодози (представители на сем. Taenidae).

Към разред *Cyclophylloidea* спадат по-голямата част от всички цестоди. Това са най-свършените и най-специализираните панделковидни червеи, които паразитират предимно в топлокръвните животни - птици и бозайници.

- Ехинококоза

Така наречената „кучешка тения”/ ехинококова тения, ехинококова киста/ е заболяване , основно при животните, но засягащо човека при определени обстоятелства. Най- често заболяването се осъществява в една от следните ситуации - галене, пипане на бездомни и необезпаразитени домашни кучета, и тяхното целуване. При консумиране на плодове и зеленчуци и други храни имали някакъв контакт с опаразитено животно (куче). Особено рисковата група са хората занимаващи се с кучета. След погълщането яйцата попадат по кръвен път в черния и белия дроб и там се развиват от тях т.нар. ехинококови мехури, които увреждат функцията на тези органи и организма като цяло. Заболяването е широко разпространено в наши дни (особено често боледуват деца), а основна причина е големият брой бездомни кучета и ниската здравна култура на населението.

- Дипилидиоза

Причинителя е вид тения, междинни гостоприемници са бълхите. Човека също може да се зарази.

- Нематодози

Предизвикани от кръгли червеи, които могат да причинят синдрома *larva migrans* (мигрираща ларва) при хората.

► Кърлежово преносимите инфекции /КПИ/

Бездомните и скитащи кучета представляват един от основните резервоари на зараза за някои КПИ. Това обстоятелство изисква системни мерки за контролиране на кучешката популация.

- Марсилската треска

Източник и преносител на инфекцията е кучешкия кърлеж-*Rhipicephalus sanguineus*. Марсилската треска е разпространена предимно в Южна България и по Черноморието.

- Лаймска болест

Една от най-разпространените предавани с кърлежи инфекции в България. Лайшманиоза - Тази болест е разпространена главно в Южна България. Тя се причинява от *Leishmania donovani*, която се гнезди главно в кръвните и лимфни капиляри на далака, черния дроб, костния мозък и в лимфатичните жлези.

Резервоар на висцералната лайшманиоза се считат кучетата. В тях болестта се проявява в кожни поражения, а може да протече и скрито.

Епизоотично- епидемичният процес при паразитозите е тясно свързан с влиянието на социалните фактори- характер и степен на развитие на животновъдството, състояние на екарисажната мрежа, ниво на образование и здравна култура на населението, организация на здравеопазването, размер на профилактични и противоепидемични мерки за оздравяване на жизнената среда на човека. Характерът на епидемичният процес зависи от поддържането на инвазията в източника- кучето, степен на неговата външна и вътрешна обезпаразитеност, възможност на разсейване на яйцата на паразитите, степен и контакт на човека и гостоприемника.

V. МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ ПОПУЛАЦИЯТА И ТРАЙНО РЕШАВАНЕ НА ПРОБЛЕМА С БЕЗСТОПАНСТВЕНИТЕ КУЧЕТА

1. Сключване на договор с лицензиран приют, регистриран по чл.137, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

Срок: до края на месец май 2009г.

Отговорен: Ресорен зам.-кмет

2. Обслужване от приюта по график (съгласуван с кмета на община Завет и управителя на приюта), осигуряващ периодично наблюдение и ефективен контрол върху популацията на безстопанствените кучета- прилагане на кастрация, обезпаразитяване, ваксинация срещу бяс, трайна маркировка и връщане по места на не агресивни и здрави безстопанствени кучета (по чл.47, ал.3 от Закона за защита на животните).

Срок: постоянен

Отговорен: Ресорен зам.-кмет и Управителя на приюта

3. Изготвяне и поддържане на регистър на кучета, обработени в приют и върнати по местата от които са взети (съгласно чл. 54 от Закона за защита на животните).

Срок: постоянен

Отговорен: Еколог и Управителя на приюта

4. Сътрудничество с ОВС - Завет по отношение надзора върху кастрираните и върнатите на местата им на обитание кучета.

Срок: постоянен

Отговорен: Еколог

5. Сключване на договор с регламентирани подвижни и стационарни амбулатории, които да изпълняват дейности за овладяване популацията на безстопанствените кучета.

Срок: ноември 2009

Отговорен: Ресорен зам.-кмет

6. Идентификация, регистрация и паспортизация на домашните кучета, съвместно с ОВС Завет и лицензираните ветеринарни специалисти .

Срок: постоянен

Отг: Ресорен зам.-кмет , ОВС,Вет спец.

7. Актуализиране на регистър на домашните кучета в ОБА – Завет въз основа на данните, подадените от ОВС – Завет и лицензираните ветеринарни лекари.

Срок: постоянен

Отговорен: Ресорен зам.-кмет, РВС - Завет

8. Провеждане на разяснителни кампании чрез медии, афиши, листовки,относно отговорностите на собствениците на домашни кучета, популяризиране ползите от кастрация на домашните кучета, предотвратяване на евентуалното им изоставяне, подобряване чистотата на градската среда.

Срок октомври 2009

Отговорен: Еколог –Община Завет

9. Обозначаване на места , забранени за разходка на домашни кучета.

Срок: септември 2009

Отговорен: Ресорен зам.-кмет

10. Собствениците на домашни кучета задължително да почистват замърсените от кучето обществени площи.

Срок: постоянен

Отговорен: Собственици на домашни кучета

11 Отчет на изпълнението на програмата да се изготвя в края на всяка календарна година, като се предлага и актуализация на програмата с мерки за текущата година.

Срок: м. януари 2010г.

/м. януари за всяка предходна година/

Отговорен: Еколог – Община Завет

12. При приемане на бюджета на общината за всяка календарна година до2012 година да бъдат предвидени средства за изпълнение на програмата.

Срок: Преди приемане на бюджета за всяка следваща година

Отговорен: Главен счетоводител ; Еколог

13. При актуализация на бюджет 2009 г. да бъдат предвидени средства в размер на 5 000 лв. за изпълнение мерките по изпълнение на програмата.

Срок: м. юли 2009 г.

Отговорен: ОБС – Завет

2.Задължава Кмета на Община Завет да изпълни мерките заложи в “Общинска програма за овладяване на популацията на безстопанствени кучета на територията на Община Завет” за периода 2009 – 2012 г.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.7. Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2009г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №166:

С Решение 147 от Протокол №19 от 06.03.2009 год. на Общински съвет гр.Завет е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2009 год. Съгласно раздел IV на програмата същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Постъпили са молби от граждани за прекратяване на съсобственост между тях и Община Завет и за закупуване на предаваеми места по чл.15, ал.5 и чл.17, ал.5. Имотите, предмет на интерес, не са включени в Годишната програма за 2009 год. и е необходимо тя да се допълни и актуализира.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, във връзка с чл. 4а, ал. 2 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Завет Общински съвет гр.Завет и т.1 от Раздел IV: Заключителни разпоредби на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет, приета с Решение 147 от Протокол №19 от 06.03.2009 год. на Общински съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против=0/нула/, въздържаха се=0 /нула/**

РЕШИ:

1.Приема актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2009 год. , съгласно приложение №1.

Приложение №1

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА ЗАВЕТ ЗА 2009 год.

РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Програмата се приема в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост на територията на община Завет за периода 2009 - 2011 година, приета с Решение от 06.03.2009 г. на Общински съвет гр.Завет.

2. Основна цел на настоящата програма е практическата реализация на приоритетите за изпълнение на стратегията.

3. Предмет на настоящата програма са всички имоти - публична и частна общинска собственост, подлежащи на управление и разпореждане през 2009 год.

РАЗДЕЛ II ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

А. ПРИХОДИ : 316 500лв., в т.ч.

- от наеми – 137 500 лв.
- от продажби по реда на ЗОС - 162 000 лв.
- от продажби по реда на ЗПСК – 0 лв.
- от вещни права - 17 000 лв.

1. От незастроени имоти:

1.1. Наем : 3 броя части от имоти за поставяне на преместваеми обекти - 1 000 лв.

1.2. Продажби:

1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост : 9 броя имота - 79 000 лв.

1.2.2. По реда на Закона за приватизация и след приватизационен контрол :0 броя – 0 лв.

1.3. Вещни права: 34 броя - 17 000 лв.

2. От застроени имоти

2.1. Жилищни имоти - 0 бр. имоти – 0 лв.

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем : 16 обекта - 22 500 лв.

2.2.2. Продажба : 5 броя - 45 000 лв.

2.3. Вещни права: 3 броя - 2 000 лв.

3. От общински поземлен фонд

3.1. Наем : 8 817 дка - 79 000 лв.

3.2. Продажба : 11 имота - 33 000 лв.

4. Имоти, предоставени на концесия : 3 броя – 5 000 лв.

5. Продажба на транспортни средства: 4 броя – 5 000 лв.

Б. РАЗХОДИ : 19 500лв.

1. За придобиване на собственост чрез отчуждителни процедури - 0 лв.

2. За изготвяне на оценки – 4 500 лв.

3. За издаване на скици и удостоверения – 4 000 лв.

4. За обяви - 2 000 лв.

5. За вписване на документи в Служба по вписванията - 3 000 лв.

6. За изготвяне на Подробни устройствени планове и изменения - 6 000 лв.

РАЗДЕЛ III

ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРИ ПРЕЗ 2009 ГОДИНА

1. Незастроени имоти

1.1. Наем

Общо имоти, отдавани под наем 3 броя, в т.ч. с предстоящи процедури 2 броя, както следва:

№	Имот
1.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в гр.Завет, кв.82, УПИ I - „Жилищно строителство”
2.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в с.Брестовене, кв.13 – „За озеленяване”
3.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в с.Острово, кв.69, УПИ I – „Читалище, младежки клуб и озеленяване”

1.2. Продажби

1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост:

№	Имот
1.	Имот в гр.Завет, кв.68, УПИ III – „За производствени и складови дейности”
2.	Имот в гр.Завет, кв.85, УПИ X – „Жил. строителство”
3.	Имот в гр.Завет, кв.98, УПИ II – „Жил. строителство”
4.	Част от имот в гр.Завет, кв.50, УПИ XVII
5.	Част от имот в гр.Завет, кв.88, УПИ XII - 467
6.	Имот в с.Брестовене, кв.19, УПИ XVI - 664
7.	Имот в с.Острово, кв.10, УПИ VIII - 163
8.	Имот в с.Иван Шишманово, кв.3, УПИ I - 40
9.	Имот в с.Иван Шишманово, кв.3, УПИ IX - 42

1.2.2. По реда на Закона за приватизация и след приватизационен контрол – 0 бр.

1.3. Вещни права :

№	Имот
1.	Учредяване отстъпено право на строеж на гаражи в гр.Завет, кв.98, УПИ I - „Жилищно строителство”
2.	Учредяване отстъпено право на строеж на гаражи в гр.Завет, кв.134, УПИ I - „Жилищно строителство”
3.	Учредяване отстъпено право на строеж за търговски обекти в гр.Завет, кв.84, УПИ I - „Жилищно строителство” и УПИ VI – „Музей и туристически комплекс”

2. Застроени имоти

2.1. Жилищни имоти – 0 бр.

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем: Общо имоти, отдавани под наем 16 броя, както следва:

№	Имот
1.	Помещения от Младежки клуб гр.Завет с площ 58,18 м2
2.	Помещение в СОУ гр.Завет с площ 39,00 м2
3.	Стопанска сграда в с.Брестовене с площ 32,00 м2
4.	Помещение в Читалище с.Острово с площ 24,38 м2
5.	Част от бившо кметство в с.Иван Шишманово с площ 30,61 м2
6.	Част от Здравна служба в с.Прелез с площ 28,76 м2
7.	Част от административна сграда в с.Острово с площ 68,68 м2
8.	Част от административна сграда в с.Прелез с площ 60,69 м2
9.	Помещение в кметство с.Сушево с площ 9,92 м2
10.	Помещение в ОУ с.Иван Шишманово с площ 24,38 м2
11.	Стоматологичен кабинет в Поликлиника гр.Завет с площ 20,00 м2
12.	Помещение в кметство с.Брестовене с площ 17,65 м2
13.	Здравна служба в с.Иван Шишманово с площ 18,37м2
14.	Здравна служба с.Сушево с площ 10,89 м2
15.	Част от сграда в гр.Завет, ул. „Лудогорие” №21 с площ 39,86 м2
16.	Лаборатория в Поликлиника гр.Завет с площ 29,40 м2

2.2.2. Продажба:

№	Имот
1.	Бивша „Физиотерапия” в гр.Завет, кв.50, УПИ XVII – „Поликлиника”
2.	Гаражи в гр.Завет, кв.50, УПИ I – „Болница”
3.	Склад в гр.Завет, кв.79, УПИ I – „Склад ГО”
4.	Втори етаж на „Здравен дом” с.Брестовене, кв.13, пл.№668
5.	Втори етаж на „Здравен дом” с.Прелез, кв.49, УПИ V – „Кметство и здравна служба”

2.3. Вещни права: 3 броя, в т.ч. пристрояване, надстрояване и сервитути.

3. Общински поземлен фонд:

3.1. Наем

№	Имот
1.	Пасища и мери с обща площ 8 591,1 дка
2.	Земеделски земи с обща площ 1 832,545 дка

3.2. Продажба

№	Имот
1.	Имот №014026 в землището на гр.Завет с площ 104,069 дка
2.	10 броя земеделски имота с обща площ около 16 дка

4. Имоти, предоставени на концесия

Общо за отдаване на концесия през 2009 год.

№	Имот
1.	Язовир №000430 в землището на гр.Завет, м. „Зелен дол”
2.	Язовир №000431 в землището на гр.Завет, м. „Зелен дол”
3.	Язовир №000294 в землището на с.Брестовене

5. Продажба на транспортни средства: 4 броя.

РАЗДЕЛ IV

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящата програма подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

2. Програмата и промените в нея се обявяват на населението и се публикуват на интернет страницата на Общината.

3. Настоящата програма е приета с Решение 147 по Протокол №19 от 06.03.2009 год. на Общински съвет гр.Завет и изменена с Решение №166 по Протокол № 21 от 29.04. 2009 год. на Общински съвет Завет.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.8.Отдаване под наем на помещение в сграда – частна общинска собственост в гр.Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №167:

Постъпило е заявление с вх.№94Д-68-1/04.03.2009г. Диляна Ганчева Колева, представляващ МДЛ „Харвей” ООД гр.Разград за наемане на помещение от 19,40 м2, съответно ½ идеални части от коридори с полезна площ 5 м2, ½ идеални части от тоалетна с полезна площ 0.5 м2 и стълбище с полезна площ 5 м2 в двуетажна масивна сграда „Болница”. със застроена площ на сградата от 173 м2, находяща се в гр.Завет, кв.50, пар.І, при граници и съсед:

Съгласно акт за частна общинска собственост №120/15.09.1999 г. недвижим имот – Двуетажна масивна сграда „Болница” със застроена площ на сградата от 173 м2, находяща се в гр.Завет, кв.50, пар.І, при граници и съсед: север – улица, изток – парцел II - „Детски ясли”, юг – парцел XV – „Поликлиника”, запад – улица е с два входа. На втория етаж на сградата има отдадено под наем и друго помещение, което се ползва за зъболекарски кабинет.

Имотите и части от тях - частна общинска собственост, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни, спортни, социални и други дейности в обществена полза на населението с решение на общински съвет, след предложение на кмета на общината

или определен от него заместник-кмет съгласно чл.25 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1, от ЗОС, чл.34, ал.7, във връзка с чл.4, б."е" от Правилника за вписванията, чл.2, ал.1, т.6, буква "а" и т.20 от Наредба №7 за базисните цени за отдаване под наем на обекти - общинска собственост, чл.25, ал.1, ал.3, ал.4, ал.5, ал.6 от Наредба №2 на Общински съвет – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Завет с **16/шестнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	Отсъства в момента на гласуване
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	16

РЕШИ:

1. Отдава под наем за срок от 3 години помещение от 19,40 м2, съответно ½ идеални части от коридори с полезна площ 5 м2, ½ идеални части от тоалетна с полезна площ 0.5 м2 и стълбище с полезна площ 5 м2 в двуетажна масивна сграда „Болница”. със застроена площ на сградата от 173 м2, находяща се в гр.Завет, кв.50, пар.І, при граници и съседни: север – улица, изток – пар.ІІ - „Детски ясли”, юг – парцел. XV – „Поликлиника”, запад – улица.
2. С месечна наемна цена от 34,95 лв. без ДДС /месечно/ или 41,94 лв. с ДДС, определена съгласно Наредба №7 на Общински съвет гр.Завет.
3. Задължава кмета на община Завет да издаде заповед и сключи договор въз основа от резултатите от проведения търг.
4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.9. Прекратяване на съсобственост между граждани и Община Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №168:

Постъпили са следните заявления на граждани за прекратяване на съсобственост върху недвижими имоти между граждани и Община Завет:

1. Заявление с вх.№94.Д-70-1/23.03.2009 год. от Димитър Петков Пенчев от гр.Исперих, ул. „Милин камък” №38 за ликвидиране на съсобствеността върху имот УПИ I – 40 от кв.3 по ПУП на с.Иван Шишманово между Община Завет и наследниците на Пенчо Димитров Тотев. Община Завет е собственик на дворното място, а жилищната сграда е собственост на н-ци на Пенчо Димитров Тотев. Теренът с площ 1 200 м2 е частна общинска собственост съгласно АОС №736 от 21.01.2004 год., при граници и съседи: север – нива, изток – УПИ II-41, юг – УПИ IX-42, запад – улица.

2. Заявление с вх.№94.С-87-1/17.03.2009 год. от Сурай Расим Кула от гр.Завет, ул. „Освобождение” №89 за ликвидиране на съсобствеността върху имот УПИ XII–467 от кв.88 по ПУП на гр.Завет между него и Община Завет. Сурай Расим Кула е собственик на 1120/1275 ид.ч. от дворното място на имота, а Община Завет е собственик на 155/1275 ид.ч. от дворното място. Теренът е незастроен и е частна общинска собственост съгласно АЧОС №45 от 21.04.2009 год., при граници и съседи: север – УПИ XV-468, изток – УПИ XI-1479, юг – улица, запад – УПИ XIV-468.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.36 от ЗС, във връзка с чл.34, ал.4, чл.36, ал.1, т.2, ал.2 и ал.3 от ЗОС, във връзка с чл.47, ал.1, т.11, чл.55, ал.1, т.2, ал.4 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, **против–0/нула/, въздържаха се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздржал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Да се ликвидира съсобствеността върху следните имоти:

1.1. УПИ I – 40 от кв.3 по ПУП на с.Иван Шишманово, съсобствен между Община Завет и наследниците на Пенчо Димитров Тотев чрез продажба на общинската част от имота – дворно място от 1200 м² за сумата 2 788.00 лв. без ДДС на съсобствениците.

1.2. УПИ XII–467 от кв.88 по ПУП на гр.Завет, съсобствен между Община Завет и Сурай Расим Кула чрез продажба на общинската част от имота – дворно място от 155 м² за сумата 694.00 лв. без ДДС на съсобственика.

2. Възлага на кмета на общината да извърши сделките по установения ред.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.10. Продажба на недвижим имот по реда на чл.15, ал.5 и чл.17, ал.5 от ЗУТ.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №169:

В Центъра за информация и услуги на граждани на община Завет е постъпило заявление от "Ай Чи Си" ООД, гр.Завет, с вх.№70-97-1/03.02.2009 год. и вх.№70-97-2/03.02.2009 год. за изменение на ПУП – УПИ XVII – „Поликлиника” от кв.50, по ПУП на гр.Завет, обл.Разград. Частта от имота, предмет на продажба е предаваема общинска част от УПИ XVI – за „Училище” в кв.50 по ПУП на гр.Завет, област Разград, предаваща се към недвижим имот – дворно място и сгради в УПИ XVII - „Поликлиника” от кв.50 по плана на гр.Завет.

Частта от имота с площ 1 314 м², предаващо се по регулация към УПИ XVII – „Поликлиника” в кв.50 по ПУП на гр.Завет от УПИ XVI – за „Училище” в кв.50 по ПУП на гр.Завет, съгласно проект за изменение на ПУП – ПР, приет с протокол №1 от 12.03.2009 год. на ОБЕСУТ при община Завет, е част от имот публична общинска собственост, описан в АОС №364/17.04.2001 год., представляващ недвижим имот с площ 28 820 м² – за „Училище” в кв.50, УПИ XVI в гр.Завет, област Разград, при граници и съседи : север – УПИ II и УПИ III, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ XVII – „Поликлиника” и улица.

С последните промени в ЗОС и Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Завет, разпореждането с общински недвижими имоти се извършва след промяна вида на собствеността от публична на частна общинска собственост, след Решение на Общински съвет и по реда на чл.15, ал.5 и чл.17, ал.5, във връзка с чл.200 от Закона за устройство на територията. Предварителният и окончателният договор по чл.15, ал.5 и чл.17, ал.5 от Закона за устройство на територията се сключват в писмена форма от Кмета на общината на основание чл.18 от Закона за собствеността и чл.34, ал.2 от Закона за общинската собственост. Предварителният договор се сключва след Решение на Общински съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1, чл.8, ал.1, чл.34, ал.4 и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3, във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл.200 от ЗУТ, във връзка с чл.5, ал.2, ал.6, чл.47, ал.1, т.9, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Завет с 15/ петнадесет/ гласа „За”, против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	Не участва
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	Отсъства в момента на гласуване
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	15

РЕШИ:

1. Обявява недвижим имот – публична общинска собственост за частна общинска собственост, а именно дворно място с площ от 1 314 м², представляващо частта от УПИ XVI – за „Училище” в кв.50 (оцветено в жълто по проект за изменение на ПУП – ПР, неразделна част от настоящото решение), което съгласно проекта за изменение на ПУП – ПР, приет с Протокол №1 от 12.03.2009 год. на ОБЕСУТ при община Завет, е включено в новопредвидения (новообразувалия се) УПИ XVII – „Търговски комплекс” от кв.50 по плана на гр.Завет.
2. Възлага на Кмета на община Завет, да се сключи предварителен договор по чл.15, ал.3, във връзка с ал.5 от ЗУТ и окончателен договор с купувача на имота.
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14- дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.11. Предложение за частично изменение на квартал 84 от ПУП на гр.Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №170:

Квартал 84 по подробния устройствен план на гр.Завет е в централната част на града. Парцелите му са отредени за жилищно строителство, административни сгради търговия и музей и туристически комплекс. Част от УПИ VI – „Музей и туристически комплекс” е частна общинска собственост. Жилищните сгради в него са съборени преди шестнадесет години, а дворните места са обрасли с бурени. Поради неблагоприятните икономически условия изграждането на туристически комплекс не е стартирало и мероприятиято трудно би се реализирало в близко бъдеще.

Проявен е интерес от потенциални инвеститори за изграждане на покрит пазар на терена. За целта е необходимо да бъде променено предназначението на парцелите.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.134, ал.1, т.2 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” ,** **против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/**

РЕШИ:

1. Допуска процедура за изменение на действащия ПУП на гр.Завет за част от квартал 84.
2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Разни.

По трета точка изказвания не се направиха.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 17.45 часа.

Преписи от настоящия протокол да се представят на Областния управител на Областна администрация с център Разград и Районна прокуратура гр.Кубрат.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/

Вярно с оригинала при ОБС – Завет.

Гл.специалист: _____
 /Кр.Цвяткова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл. специалист: _____
/Кр.Цвяткова/