



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 15 от 27.02.2025 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Завет, за период от 2 години (от 01.01.2025 г. до 31.12.2026 г.).

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват - 0 (нула) от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 122

На основание чл.17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.196, ал.1 и 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците от Община Завет за период от 2 години (от 01.01.2025 г. до 31.12.2026 г.).

2. Възлага на кмета на общината да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил./п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 15 от 27.02.2025 година

ПО ВТОРА ТОЧКА

Приемане Годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2025 година.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет със **17 (седемнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **0 (нула)**, отсъстват - **0 (нула)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 123

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и т.12 от ЗМСМА и чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Общинският съвет приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност съгласно - /Приложение №1/.

2. Възлага на кмета на общината да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил./п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 15 от 27.02.2025 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Изменение на наемните цени на имоти общинска собственост по сключени договори за отдаване под наем.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет със **17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват - 0 (нула)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 124

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37к, ал. 3 от ЗСПЗЗ, чл. 8, ал. ал. 1 и 2 от ЗОС и чл. 25, ал. 4 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Наемните цени на сключените с наемателите договори по реда на Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет да се увеличат с 2,2 %.

2. Наемните цени по сключените от Община Завет договори за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ да се увеличат с 1,8 %, без тези за едногодишно ползване.

3. Възлага на кмета на Община Завет да сключи анекси към договорите, отразяващи промяната на наемното плащане.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет. Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 15 от 27.02.2025 година

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Продажба на земя – частна общинска собственост, представляващ дворно място с площ 842 кв.м., находящ се в с. Веселец, ул. „Хан Аспарух“ № 25, с УПИ II - Магазин от кв. 10 по действащ ПУП на с. Веселец, одобрен със заповед № 65/03.05.1988 г. на кмета на община Завет, на собственика на законно построената върху нея сграда.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 125

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.3 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинска собственост и във връзка с чл. 39, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се продаде на Бистра Велчева, жител на гр. Исперих, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ дворно място с площ 842 кв.м., находящ се в с. Веселец, ул. „Хан Аспарух“ № 25, с УПИ II - Магазин от кв. 10 по действащ ПУП на с. Веселец, одобрен със заповед № 65/03.05.1988 г. на кмета на община Завет, имотът е отреден за магазин, за същия има съставен акт за частна общинска собственост № 1172/26.06.2024 г.

2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **5 355,03 лв.** без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 05.11.2024 год.

3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000121/18.02.2025 год., издадена от отдел „МДТ” при община Завет, е в размер на **3 439,60 лв.**

4. Всички данъци и такси по сделката се дължат от Бистра Велчева, жител на гр. Исперих.

5. Сумите по т.2 и т.4 се дължат от Бистра Велчева и следва да се внесат и да бъдат налични по сметката на Община Завет, преди сключване на договора за продажба, при неплащане в указаните срокове, преписката се прекратява.

6. Възлага на кмета на община Завет да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1 от настоящето решение.

7. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Веселец, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 15 от 27.02.2025 година

ПО ПЕТА ТОЧКА

Определяне на имоти от общинския поземлен фонд, с начин на трайно ползване (НТП) – пасища и ливади за индивидуално и общо ползване за стопанската 2025/2026 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 126

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37и, ал. 3, чл. 37о, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд за индивидуално и общо ползване, по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ без търг и конкурс, за срок от 5 стопански години, съгласно *Приложение № 1* и *Приложение № 2*, неразделни части от настоящото решение.

2. Пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдадат под наем при спазване условията на чл.37и от ЗСПЗЗ и чл.104а, чл.104в, чл.104г и чл.104д от ППЗСПЗЗ, за срок от 5 /пет/ стопански години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

3. Пасищата, определени за общо ползване, да се ползват безвъзмездно от жителите на съответното населено място, отглеждащи пасищни селскостопански животни в дребни земеделски стопанства или от образуванияте колективни стада.

4. На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от 1 стопанска година (за стопанската 2025/2026.), останалите свободни цели имоти- пасища, мери и ливади, определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публичен търг, в който да бъдат допуснати до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

5. Приема Годишния план за паша на територията на община Завет за 2025/2026 г., съгласно *Приложение № 3* неразделна част от настоящото решение.

6. Утвърждава правила за ползване на пасища и ливади на територията на Община Завет, през стопанската 2025/2026 година, съгласно *Приложение № 4* неразделна част от настоящото решение.

7. Възлага на кмета на община Завет да сключи договори за наем или аренда за имотите, описани по т. 1 по цена, определена по пазарен механизъм.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

8. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 15 от 27.02.2025 година

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Приемане на годишен отчет за 2024 г. за изпълнение на дейностите по Програма на Община Завет за изпълнение на Националната програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Република България и план за действие на общината.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват - 0 (нула) от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 127

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Закона за защита на животните, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Общински съвет - Завет приема Годишен отчет за изпълнение на дейностите по Програма на Община Завет за изпълнение на Националната програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Република България и план за действие на общината за 2024 година.

2. Указва на Кмета на Община Завет да внесе Годишния отчет пред Областна дирекция по безопасност на храните гр. Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил./п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет