



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2025 година.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **14 (четирнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват - 3 (трима)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 131

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 1, т. 1, от Закона за закрила на детето, чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Приема Програма за закрила на детето за 2025 г. на Община Завет, съгласно приложение № 1.

2. Възлага на кмета на общината да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ВТОРА ТОЧКА

Отчет за направените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и Председателя на Общинския съвет гр. Завет

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **14 (четиринадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **0 (нула)**, отсъстват - **3 (трима)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 132

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и Председателя на Общинския съвет - Завет за първо тримесечие на 2025 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил./п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Осигуряване на безлихвен заем на СНЦ „МИГ Завет - Кубрат” в размер на 5,02 % от сумата на финансовия ресурс за дейностите свързани с управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране, необходимо за одобрение на проект „Стратегия за Водено от общностите местно развитие за периода 2023-2027 на МИГ Завет - Кубрат”.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 15 (петнадесет) гласа „За”, „Против” – 0 (нула), „Въздържали се” – 0 (нула), отсъстват - 2 (двама) от проведеното поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 133

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Завет да осигури 50 % от необходимия финансов ресурс, като отпусне временен безлихвен заем от общинския бюджет, в размер на **2,51 % от 1 466 850,00 лв.** - сумата на финансовия ресурс за дейностите свързани с управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране, която се равнява на **36 817,94 лв. ()** за целия период на действие на Стратегията, с цел кандидатстване и одобрение на проект „Стратегия за местно развитие 2023-2027 г. на МИГ Завет - Кубрат” по процедура № BG06AFSP001-01.001 по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г .

2. Срок и условия за възстановяване на заема: не по-късно от една година след отчитане на проекта в размер на предоставеният заем по т. 1.

3. Начин на предоставяне: поэтапно и безкасово по банковата сметка на МИГ Завет – Кубрат, след подписване на договор за временен безлихвен заем и съгласно условията посочени в него.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Отдаване на маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2025/2026 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 15 (петнадесет) гласа „За“, „Против“– 0 (нула), „Въздържали се“– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 134

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 7 и § 26 от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Общинският съвет гр. Завет определя маломерни имоти – частна общинска собственост за отдаване под наем, без търг или конкурс, за срок от една стопанска година, подробно описани в Приложение № 1 – неразделна част от настоящото решение.

2. Определя цените за отдаване на имотите по т. 1, както следва:

2.1. Ниви – с. Брестовене – 79,00 лв. на дка.; с. Веселец – 87,00 лв. на дка.; гр. Завет – 84,00 лв. на дка.; с. Иван Шишманово – 89,00 лв. на дка.; с. Острово – 64,00 лв. на дка.; с. Прелез – 84,00 лв. на дка.; с. Сушево – 74,00 лв. на дка;

2.2. Лозя – с. Брестовене – 75,00 лв. на дка.; с. Веселец – 100,00 лв. на дка.; гр. Завет – 71,00 лв. на дка.; с. Иван Шишманово – 48,00 лв. на дка.; с. Острово – 80,00 лв. на дка.; с. Прелез – 63,00 лв. на дка.; с. Сушево – 54,00 лв. на дка;

2.3. Трайни насаждения - с. Брестовене – 69,00 лв. на дка.; с. Веселец – 77,00 лв. на дка.; гр. Завет – 59,00 лв. на дка.; с. Иван Шишманово – 77,00 лв. на дка.; с. Острово – 69,00 лв. на дка.; с. Прелез – 77,00 лв. на дка.; с. Сушево – 60,00 лв. на дка.

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договорите за отдаване под наем на общинските имоти за срок от една стопанска година, след представяне на платежен документ за внесен наем. При условие, че за един имот са постъпили две и повече заявления, да се премине към търг с явно наддаване, със стъпка 10 процента от определената годишна базисна наемна цена.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаване под наем на маломерни имоти от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване - „ниви“, „лозя“ и „трайни насаждения“ да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ПЕТА ТОЧКА

Отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, за земеделски нужди, находящи в с. Острово, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 години.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 135

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.27, ал.1 и ал.2, чл.1, ал.3 от Приложение № 1 към Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години на недвижими имоти – частна общинска собственост в с. Острово, както следва:

1.1 Празно дворно място с площ 1250 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Струма“ № 10, кв. 8, УПИ XII - 62, съгласно АЧОС № 437/14.06.2001 г.

1.2 Празно дворно място с площ 1310 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Марица“ № 9, кв. 2, УПИ IX – 14, съгласно АЧОС № 388/19.04.2001 г.

2. Определя начална тръжна цена на имотите, както следва:

2.1 Недвижим имот - Празно дворно място с площ 1250 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Струма“ № 10 – 57,50 лв. наем на година.

2.2 Недвижим имот - Празно дворно място с площ 1310 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Марица“ № 9 – 60,26 лв. наем на година.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на общината да организира процедурата за провеждане на публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години за имотите описани в т.1 на настоящото решение по законоустановения ред.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, извън имуществото по т.1, от наем, от аренда на земеделски земи и горски територии и от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горите, общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Острово.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Продажба на земя – частна общинска собственост, представляващ празно дворно място с площ 1212 кв.м., находящ се в с. Острово, ул. „Хемус“ № 14, с УПИ VII - 277 от кв. 91 по действащ ПУП на с. Острово, одобрен със заповед № 534/14.06.1969 г. на кмета на община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 15 (петнадесет) гласа „За“, „Против“– 0 (нула), „Въздържали се“– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 136

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот в с. Острово – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Празно дворно място с площ 1212 кв.м., находящо се в с. Острово кв. 91, УПИ VII – 277, съгласно действащия ПУП на с. Острово, одобрен със заповед № 534/14.06.1969 год. на кмета на община Завет, ул. „Хемус“ № 14. За имота има съставен Акт за поправка на акт за частна общинска собственост № 1185/06.02.2025 г. Имота е отреден за жилищно строителство.

1.2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **6 232,35 лв.** без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 15.03.2025 год.

1.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000090/31.01.2025 год., издадена от отдел „МДТ“ при община Завет, е в размер на **4 117,20 лв.**

1.4. Определя начална тръжна цена: **6 232,35 лв.** без ДДС.

2. Определя стъпка за наддаване за имота, описан в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

3. Определя депозит за участие в публичния търг за имота, описан в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

4. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Острово, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО СЕДМА ТОЧКА

Продажба на земя – частна общинска собственост, представляващ празно дворно място с площ 810 кв.м., находящ се в с. Веселец, ул. „Дунав“ № 9, с УПИ II - 71 от кв. 14 по действащ ПУП на с. Веселец, одобрен със заповед № 65/03.05.1988 г. на кмета на община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 15 (петнадесет) гласа „За“, „Против“– 0 (нула), „Въздържали се“– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 137

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот в с. Веселец – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Празно дворно място с площ 810 кв.м., находящо се в с. Веселец кв. 14 УПИ II – 71, съгласно действащия ПУП на с. Веселец, одобрен със заповед № 65/03.05.1988 год. на кмета на община Завет, ул. „Дунав“ № 9. За имота има съставен Акт за поправка на акт за частна общинска собственост № 1186/06.02.2025 г. Имота е отреден за жилищно строителство.

1.2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **4 165,18 лв.** без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 15.03.2025 год.

1.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000095/04.02.2025 год., издадена от отдел „МДТ“ при община Завет, е в размер на **2 751,60 лв.**

1.4. Определя начална тръжна цена: **4 165,18 лв.** без ДДС.

2. Определя стъпка за наддаване за имота, описан в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

3. Определя депозит за участие в публичния търг за имота, описан в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

4. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Веселец, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ОСМА ТОЧКА

Прекратяване на съсобственост между физическо лице и Община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 138

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал.4, чл. 36, ал.1, т.2, ал.2 и ал.3 от Закона за общинска собственост и във връзка с чл. 46, ал.1, ал.2, ал.4 и ал.5 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността върху имот УПИ Х - 357 от кв. 78 по ПУП на гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 63, община Завет, област Разград, съсобствен между Община Завет и Елена Стоева – жител на гр. Завет, чрез продажба на общинската част от имота – 224/1064 кв.м. идеална част от дворното място. За имота има съставен АЧОС № 1176/21.11.2024 г.

2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **2 757,97 лв.** без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 15.03.2025 год.

3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000097/05.02.2025 год., издадена от отдел „МДТ” при община Завет, е в размер на **760,90 лв.**

4. Всички данъци и такси по сделката се дължат от Елена Стоева – жител на гр. Завет.

5. Сумите по т.2 и т.4 се дължат от Елена Стоева и следва да се внесат и да бъдат налични по сметката на Община Завет, преди сключване на договора за продажба, при неплащане в указаните срокове, преписката се прекратява.

6. Възлага на кмета на община Завет да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1 от настоящето решение.

7. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Завет, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 17 от 30.04.2025 година

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Отдаване под наем на терен – публична общинска собственост с площ от 1 кв.м. за поставяне на кафемашина, находящ се в недвижим имот с. Брестовене, ул. „Никола Вапцаров“ № 5Б, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 3 години.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 15 (петнадесет) гласа „За“, „Против“– 0 (нула), „Въздържали се“– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 139

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл.32, ал.1 и ал.3 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на:
 - 1.1. терен /тротоарна площ/, с площ 1 кв. м. за поставяне на кафемашина, находящ се пред недвижим имот в с. Брестовене, квартал 21 /двадесет и едно/, УПИ IV-615, съгласно действащ ПУП на с. Брестовене, област Разград, с адрес с. Брестовене, ул. „Н.Й. Вапцаров“ № 5Б - публична общинска собственост.
 2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата за провеждане на публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 години за имота описан в т.1 на настоящото решение.
 3. Определя начална тръжна цена за имота – 4,91 лв. наем на месец без ДДС.
 4. Определя стъпка за наддаване за имота по т. 1 – 5 % от началната тръжна цена.
 5. Определя депозит за участие в публичния търг за имота по т.1 - 50 % от началната тръжна цена.
 6. Определя 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, извън имуществото по т.1, от наем, от аренда на земеделски земи и горски територии и от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горите, общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Брестовене.
- Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.
- Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.
- Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.
- Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет