



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Одобряване на временни разчети за разходите на Община Завет до приемане на Закона за държавния бюджет на Република България (ЗДБРБ) за 2026 г., съгласно Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на Държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (Обн. ДВ, бр.30 от 27.03.2026 г.).

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 236

На основание чл. 21, ал.1, т.6, ал.2, чл.22, ал.1, чл. 52, ал.1 и чл. 54, ал.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 94, ал. 3, т. 4, т. 6 и ал. 4 от Закона за публичните финанси, съгласно Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г., Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. и в съответствие с разпоредбите на § 2 и §4 от Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на ЗДБРБ за 2026 г., Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

Одобрява временни разчети за разходите на Община Завет до приемане на Закона за държавния бюджет на Република България /ЗДБРБ/ за 2026 г., съгласно Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на ЗДБРБ за 2026 г., Закона за бюджета на Държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. /Обн. ДВ, бр.30 от 27.03.2026 г./, както следва:

1. До приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и разработването на бюджета на общината за 2026 г. разходите за делегираните от държавата дейности се обезпечават със средства от обща субсидия, определена с Писмо № ФО-1 от 23.01.2026 г. и Писмо № ФО-2 от 03.02.2026 г. на Министерство на финансите; собствените приходи на второстепенните разпоредители



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

с бюджет в системата на образованието, работещи на делегирани бюджети и преходен остатък от 2025 г.

2. До приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и разработването на бюджета на общината за 2026 г. разходите за **дофинансирането на държавните дейности** се финансират със собствени приходи на общината, трансфери за местни дейности и преходен остатък от 2025 г. в местни дейности.

3. До приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и разработването на бюджета на общината за 2026 г. разходите за **местните дейности**, се финансират със средства от: общински приходи от местни данъци, такси и цени на услуги, управление на общинска собственост и стопанска дейност; други неданъчни приходи; трансфери за местни дейности и преходен остатък от 2025 г. в местни дейности.

4. Размерите на основната месечна заплата на кмета на Община Завет и основните месечни трудови възнаграждения на кметовете на кметства са съгласно Решение № 226 по Протокол № 26 от 26.02.2026 г. на Общински съвет гр. Завет.

5. Определя възнаграждение на председателя на Общински съвет Завет в размер на 70 /седемдесет/ % от възнаграждението на кмета на общината, съгласно Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация мандат 2023-2027 г..

6. При извършване на други плащания на общинската администрация, от реализирани икономии на средства или други, на кмета на общината и кметовете на кметства да бъдат изплащани допълнителни възнаграждения, по реда на плащанията в общинска администрация в съответствие с Вътрешните правила за работната заплата на Община Завет.

7. Утвърждава **разчет за целеви разходи и субсидии** , както следва за:

7.1. Членски внос – **7 700 евро**;

7.2. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет – **8 000 евро**;

7.3. Субсидии за:

7.3.1. **Читалища – 258 520 евро**, съгласно *Приложение № 1 - Справка за разпределение на субсидията по читалища за 2026 година.*

7.3.2. **Спортни клубове** – общо в размер на **24 000 евро**, съгласно *Приложение № 2 - Справка за разпределена субсидия на ФК и СНЦ в Община Завет 2026 г., в т.ч.:*

7.3.2.1. Футболен клуб “Челси” с. Брестовене – 9 000 евро.

7.3.2.2. Футболен клуб “Адаспорт” с. Острово – 9 000 евро.

7.3.2.3. СНЦ Спортен клуб по борба “Агросем 2020” с. Острово – 6 000 евро.

7.4. Разходи за погребения в размер до **300 евро** за починали жители на Общината без близки и роднини, бездомни, безпризорни, без доходи.

7.5. Разходи за мероприятия през 2026 г. по **културния календар на община Завет** в размер на **60 000 евро**. – съгласно *Приложение № 3.*

8. Приема следните **лимита за разходи**:

8.1. Средства за социално – битово и културно обслужване на персонала в бюджетните дейности и звена в размер до 3 % от средствата за работна заплата на заетите по трудови правоотношения.

8.2. Разходи за **представителни цели на Кмета** на общината и кметовете на кметства на територията на община Завет общо в размер на **10 430 евро**.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

8.3. Разходи за **представителни цели на Общински съвет** в размер на **5 215 евро**.

9. Утвърждава следните **приоритети** при разходването на бюджетните средства:

9.1. Заплати, осигурителни плащания, обезщетения, помощи, стипендии и медикаменти;

9.2. Разходи за храна, отопление, осветление и издръжка на социални, здравни и образователни заведения.

9.3. Плащания по обслужване на общинските заеми.

10. Разходите за работно облекло да се предвиждат и извършват от бюджетните звена при спазване приоритетите за извършване на разходите по бюджета за 2026 година, утвърдени с настоящото решение.

11. Утвърждава списък на педагогическите специалисти, имащи право на възстановяване на транспортни разходи със средства от Централния бюджет, чиято месторабота е в населено място извън местоживеенето им във функция "Образование", съгласно *Приложение № 4*.

12. Определя списък на второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно *Приложение № 5*.

13. Приема **Инвестиционната програма на община Завет**, съгласно *Приложение № 9* и **Разчета за финансиране на капиталови разходи на Община Завет за 2026 г.**, съгласно *Приложение № 6* - съгласно чл. 94, ал.3, т. 6 от Закона за публичните финанси.

14. Одобрява **разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г.** в размер на **396 353 евро**, съгласно *Приложение № 6* - съгласно чл. 94, ал.3, т. 6 от ЗПФ.

15. Приема Разшифровка на разходите, финансирани от приходи по § 40-00 „Постъпления от продажба на общински нефинансови активи“ за 2026 г., съгласно *Приложение № 7*.

16. Одобрява размера на **просрочените задължения** през 2026 г. в размер на **0 евро**.

17. Одобрява размера на **просрочените вземания**, които се предвижда да бъдат събрани през 2026 г. в размер на **24 947 евро**, съгласно *Приложение № 8*.

18. Одобрява приходите от управление на собственост и услуги, реализирани от второстепенните разпоредители, работещи по системата на делегираните бюджети, да се преотстъпват в приход по бюджетите им и да се планират и отчитат като държавна дейност.

19. Възлага на кмета на общината:

19.1. Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

19.2. Да включва информацията по чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.

19.3. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по Системата за финансово управление и контрол.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

19.4. Да утвърди формулите за 2026 г. по чл. 282, ал. 6 от Закона за предучилищното и училищното образование в едномесечен срок от обнародването на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. в „Държавен вестник“ – съгласно § 6 от Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на ЗДБРБ за 2026 г.

20. Упълномощава кмета на общината:

20.1. Упълномощава кмета да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.

20.2. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането и реализира изпълнението им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на целите на общината.

20.3. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансирани и за съфинансиране на общински програми и проекти.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ВТОРА ТОЧКА

Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2026 година.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 237

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 1, т. 1, от Закона за закрила на детето, чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Приема Програма за закрила на детето за 2026 г. на Община Завет съгласно приложение №1.

2. Възлага на кмета на общината да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил...../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Кандидатстване на Община Завет по процедура чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За“, „Против“– 0 (нула), „Въздържали се“– 0 (нула), отсъства - 1 (един) от проведеното гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 238

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. **Дава съгласие** Община Завет да подаде проектно предложение по процедура чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

2. **Възлага** на Кмета на Община Завет да осъществи всички необходими действия за подготовка и подаване на проектното предложение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

План за действие на община Завет за периода 2026 – 2029 г. в изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **0 (нула)**, отсъства - **1 (един)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 239

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. План за действие на община Завет за периода 2026 – 2029 г. в изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация (*Приложение №1*), *неразделна част от решението.*

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ПЕТА ТОЧКА

Отдаване на маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2026/2027 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 240

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 7 и § 26 от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Общинският съвет гр. Завет определя маломерни имоти – частна общинска собственост за отдаване под наем, без търг или конкурс, за срок от една стопанска година, подробно описани в Приложение № 1 – неразделна част от настоящото решение.

2. Определя цените за отдаване на имотите по т. 1, както следва:

2.1. Ниви – с. Брестовене – 40,39 € на дка.; с. Веселец – 44,48 € на дка.; гр. Завет – 42,95 € на дка.; с. Иван Шишманово – 45,50 € на дка.; с. Острово – 33,75 € на дка.; с. Прелез – 42,95 € на дка.; с. Сушево – 37,84 € на дка;

2.2. Лозя – с. Брестовене – 39,37 € на дка.; с. Веселец – 48,06 € на дка.; гр. Завет – 35,79 € на дка.; с. Иван Шишманово – 24,54 € на дка.; с. Острово – 40,90 € на дка.; с. Прелез – 25,56 € на дка.; с. Сушево – 28,63 € на дка;

2.3. Трайни насаждения - с. Брестовене – 35,79 € на дка.; с. Веселец – 38,35 € на дка.; гр. Завет – 30,68 € на дка.; с. Иван Шишманово – 38,35 € на дка.; с. Острово – 35,79 € на дка.; с. Прелез – 38,35 € на дка.; с. Сушево – 30,68 € на дка.

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договорите за отдаване под наем на общинските имоти за срок от една стопанска година, след представяне на платежен документ за внесен наем. При условие, че за един имот са постъпили две и повече заявления, да се премине към търг с явно наддаване, със стъпка 10 процента от определената годишна базисна наемна цена.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаване под наем на маломерни имоти от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване - „ниви“, „лозя“ и „трайни насаждения“ да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2026 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 241

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 6, ал. 1 от Наредба № 2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2026 г., както следва:

1.1. В буква „А. Имоти, които община Завет има намерение да предостави под наем” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 4 нови точки от т.6 до т.9, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
6.	4093,221 дка пасища от ОПФ
7.	734,577 дка маломерни имоти от ОПФ
8.	Терен с площ 5,16 кв.м. за поставяне на кутия за пратки в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19
9.	Терен с площ 5,16 кв.м. за поставяне на кутия за пратки в гр. Завет, кв. 39

1.2. В буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 17 нови точки от т.130 до т.146, както следва:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

№ по ред	Описание на имота:
130.	Дворно място с площ 1165 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Струма“ № 3
131.	Дворно място с площ 900 кв.м., с адрес с. Брестовене, ул. „Тодор Каблешков“ № 2А
132.	Дворно място с площ 937 кв.м., с адрес с. Сушево, ул. „Трети март“ № 21А
133.	Дворно място с площ 1052 кв.м., с адрес с. Брестовене, ул. „Бачо Киро“ № 25
134.	Поземлен имот с идентификатор 30065.92.15, с НТП Нива, с площ 10,404 дка
135.	Поземлен имот с идентификатор 30065.51.16, с НТП Нива, с площ 37,469 дка
136.	Поземлен имот с идентификатор 30065.49.17, с НТП Нива, с площ 14,303 дка
137.	Поземлен имот с идентификатор 58147.9.1, с НТП Нива, с площ 1,919 дка
138.	Поземлен имот с идентификатор 58147.12.76, с НТП Нива, с площ 5,350 дка
139.	Поземлен имот с идентификатор 58147.20.11, с НТП Нива, с площ 2,943 дка
140.	Поземлен имот с идентификатор 58147.20.21, с НТП Нива, с площ 1,775 дка
141.	Поземлен имот с идентификатор 58147.29.1, с НТП Нива, с площ 1,696 дка
142.	Поземлен имот с идентификатор 58147.29.23, с НТП Нива, с площ 2,016 дка
143.	Поземлен имот с идентификатор 58147.30.12, с НТП Нива, с площ 1,869 дка
144.	Поземлен имот с идентификатор 58147.38.10, с НТП Нива, с площ 1,207 дка
145.	Поземлен имот с идентификатор 58147.44.36, с НТП Нива, с площ 2,769 дка
146.	Поземлен имот с идентификатор 58147.45.55, с НТП Нива, с площ 0,966 дка

2. Допълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година да се публикува на интернет страницата на община Завет след приемането ѝ.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО СЕДМА ТОЧКА

Продажба на земя – частна общинска собственост, представляващ дворно място с площ 648 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Хан Крум“ № 31, с УПИ IV - 1414 от кв. 50 по действащ ПУП на гр. Завет, одобрен със заповед № 349/23.04.1985 г. на кмета на община Завет, на собственика на законно построената върху нея сграда.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За“, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 242

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.3 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинска собственост и във връзка с чл. 39, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се продаде на Тодор Тодоров, жител на гр. Завет, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ дворно място с площ 648 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Хан Крум“ № 31, с УПИ IV - 1414 от кв. 50 по действащ ПУП на гр. Завет, одобрен със заповед № 349/23.04.1985 г. на кмета на община Завет, имотът е отреден за жилищно строителство, за същия има съставен акт за частна общинска собственост № 1230/26.11.2025 г.

2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **4 090 €** без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 14.04.2026 год.

3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000139/17.03.2026 год., издадена от отдел „МДТ” при община Завет, е в размер на **1 705,30 €**

4. Всички данъци и такси по сделката се дължат от Тодор Тодоров, жител на гр. Завет.

5. Сумите по т.2 и т.4 се дължат от Тодор Тодоров и следва да се внесат и да бъдат налични по сметката на Община Завет, преди сключване на договора за продажба, при неплащане в указаните срокове, преписката се прекратява.

6. Възлага на кмета на община Завет да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1 от настоящето решение.

7. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Завет, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ОСМА ТОЧКА

Продажба на земя – частна общинска собственост, представляващ дворно място с площ 1080 кв.м., находящ се в с. Острово, ул. „Пеньо Пенев“ № 1, с УПИ VI - 284 от кв. 90 по действащ ПУП на с. Острово, одобрен със заповед № 534/14.06.1969 г. на кмета на община Завет, на собственика на законно построената върху нея сграда.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 243

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.3 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинска собственост и във връзка с чл. 39, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се продаде на Сибел Хамза, жител на с. Острово, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ дворно място с площ 1080 кв.м., находящ се в с. Острово, ул. „Пеньо Пенев“ № 1, с УПИ VI - 284 от кв. 90 по действащ ПУП на с. Острово, одобрен със заповед № 534/14.06.1969 г. на кмета на община Завет, имотът е отреден за жилищно строителство, за същия има съставен акт за частна общинска собственост № 583/12.06.2002 г.

2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **5 620 €** без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 13.04.2026 год.

3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000140/17.03.2026 год., издадена от отдел „МДТ” при община Завет, е в размер на **1 880,20 €**

4. Всички данъци и такси по сделката се дължат от Сибел Хамза, жител на с. Острово.

5. Сумите по т.2 и т.4 се дължат от Сибел Хамза и следва да се внесат и да бъдат налични по сметката на Община Завет, преди сключване на договора за продажба, при неплащане в указаните срокове, преписката се прекратява.

6. Възлага на кмета на община Завет да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1 от настоящето решение.

7. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Острово, Община Завет.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Продажба на поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 13 (тринадесет) гласа „За”, „Против”– 2 (двама), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един), не гласува - 1 (един) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 244

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти в землището на гр. Завет – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **30065.92.15**, с площ **10404** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, трета категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-360/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на гр. Завет, местност „Дъбака“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1069/24.11.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 780,30 €

Пазарна оценка на имота: 13 600,00 €

Определя начална тръжна цена: 13 600,00 €

1.2. Поземлен имот с идентификатор **30065.51.16**, с площ **37469** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, трета категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-360/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на гр. Завет, местност „Голямата нива“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1068/24.11.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 2 810,20 €

Пазарна оценка на имота: 50 505,00 €

Определя начална тръжна цена: 50 505,00 €

1.3. Поземлен имот с идентификатор **30065.49.17**, с площ **14303** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, трета категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-360/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на гр. Завет, местност „Голямата нива“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1066/24.11.2020 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Данъчна оценка на имота: 965,50 €

Пазарна оценка на имота: 18 700,00 €

Определя начална тръжна цена: 18 700,00 €

2. Приема изготвените пазарна оценки на поземлените имоти по т.1.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Завет, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Продажба на поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Прелез.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 13 (тринадесет) гласа „За”, „Против”– 2 (двама), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един), не гласува - 1 (един) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 245

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти в землището на с. Прелез – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **58147.9.1**, с площ **1919** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Коджа екинлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1177/10.12.2024 г.

Данъчна оценка на имота: 115,10 €

Пазарна оценка на имота: 2 420,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 420,00 €

1.2. Поземлен имот с идентификатор **58147.12.76**, с площ **5350** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Лозята“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1179/10.12.2024 г.

Данъчна оценка на имота: 421,30 €

Пазарна оценка на имота: 6 750,00 €

Определя начална тръжна цена: 6 750,00 €

1.3. Поземлен имот с идентификатор **58147.20.11**, с площ **2943** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Каршъ тарла“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1180/10.12.2024 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Данъчна оценка на имота: 198,70 €

Пазарна оценка на имота: 3 715,00 €

Определя начална тръжна цена: 3 715,00 €

1.4. Поземлен имот с идентификатор **58147.20.21**, с площ **1775** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, **трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Каршъ тарла“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1181/10.12.2024 г.

Данъчна оценка на имота: 119,80 €

Пазарна оценка на имота: 2 240,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 240,00 €

1.5. Поземлен имот с идентификатор **58147.29.1**, с площ **1696** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, **трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Дюз екинлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1193/28.05.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 133,60 €

Пазарна оценка на имота: 2 140,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 140,00 €

1.6. Поземлен имот с идентификатор **58147.29.23**, с площ **2016** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, **трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Дюз екинлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1196/10.06.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 158,80 €

Пазарна оценка на имота: 2 545,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 545,00 €

1.7. Поземлен имот с идентификатор **58147.30.12**, с площ **1869** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, **трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Дюз екинлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1194/28.05.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 147,20 €

Пазарна оценка на имота: 2 360,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 360,00 €

1.8. Поземлен имот с идентификатор **58147.38.7**, с площ **1305** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, **Девета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Край село“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1197/10.06.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 18,00 €

Пазарна оценка на имота: 1 755,00 €



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Определя начална тръжна цена: 1 755,00 €

1.9. Поземлен имот с идентификатор **58147.38.10**, с площ **1207** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, Девета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Край село“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1205/16.07.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 16,70 €

Пазарна оценка на имота: 1 435,00 €

Определя начална тръжна цена: 1 435,00 €

1.10. Поземлен имот с идентификатор **58147.39.13**, с площ **2502** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, Трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Кара Вели“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1198/10.06.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 197,00 €

Пазарна оценка на имота: 3 160,00 €

Определя начална тръжна цена: 3 160,00 €

1.11. Поземлен имот с идентификатор **58147.44.36**, с площ **2769** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, Трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Кору“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1200/10.06.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 218,10 €

Пазарна оценка на имота: 3 490,00 €

Определя начална тръжна цена: 3 490,00 €

1.12. Поземлен имот с идентификатор **58147.45.55**, с площ **966** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, Трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Кору“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1216/02.09.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 58,00 €

Пазарна оценка на имота: 1 215,00 €

Определя начална тръжна цена: 1 215,00 €

1.13. Поземлен имот с идентификатор **58147.56.5**, с площ **1310** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, Трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Завет, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-363/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на с. Прелез, местност „Край село“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1212/26.08.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 113,00 €

Пазарна оценка на имота: 1 650,00 €

Определя начална тръжна цена: 1 650,00 €

2. Приема изготвените пазарна оценки на поземлените имоти по т.1.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Прелез, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Отдаване под наем на терени – публична общинска собственост за поставяне на кутия за пратки, находящи се в гр. Завет, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 3 години.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 246

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл.32, ал.1 и ал.3 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на:
 - 1.1. терен с площ 5,16 кв. м. за поставяне на кутия за пратки находящ се в недвижим имот с УПИ VIII – Озеленяване и КОО, от кв. 44 по действащ ПУП на гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19 - публична общинска собственост.
 - 1.2. терен с площ 5,16 кв. м. за поставяне на кутия за пратки находящ се в недвижим имот с УПИ – Озеленяване, от кв. 39 по действащ ПУП на гр. Завет, ул. „Кирил и Методий“ № 69А - публична общинска собственост.
2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата за провеждане на публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 години за имотите описани в т.1 на настоящото решение.
3. Определя начална тръжна цена за имота по т.1.1 – 12,95 € наем на месец без ДДС.
4. Определя начална тръжна цена за имота по т.1.2 – 9,70 € наем на месец без ДДС
5. Определя стъпка за наддаване за имотите по т. 1 – 5 % от началната тръжна цена.
6. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите по т.1 - 50 % от началната тръжна цена.
7. Определя 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, извън имуществото по т.1, от наем, от аренда на земеделски земи и горски територии и от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горите, общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в гр. Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил...../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

*Отчет за направените разходи за командировки от Кмета на Община
Завет и Председателя на Общинския съвет гр. Завет*

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против” – 0 (нула),
„Въздържали се” – 0 (нула), отсъства - 1 (един) от проведеното поименно гласуване
прие следното

РЕШЕНИЕ № 247

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и
местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в
страната, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки от Кмета на
Община Завет и Председателя на Общинския съвет - Завет за първо тримесечие на
2026 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния
управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград
Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за
законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по
чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването
му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет -
Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 28 от 30.04.2026 година

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Актуализиране състава на постоянните комисии към Общинския съвет гр. Завет.

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет - Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против” – 0 (нула), „Въздържали се” – 0 (нула), отсъства - 1 (един) от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 248

На основание чл. 21, ал.1, т.1 и чл. 48, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и на основание чл. 34, ал. 4, във вр. с чл. чл. 34, ал. 2, т. 1 и т. 4, чл. 35 и чл. 37, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Променя състава и ръководството на Постоянна комисия „Бюджет и финанси, местни данъци и такси, общинска собственост“, приета с Решение № 19 по Протокол № 3/21.12.2023г. на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

1.1. Освобождава предсрочно Ширин Билял, като Председател на Постоянната комисия „Бюджет и финанси, местни данъци и такси, общинска собственост“.

1.2. Избира общинският съветник Фейзула Себайдин Фейзула за член на Постоянната комисия „Бюджет и финанси, местни данъци и такси, общинска собственост“.

1.3. Избира общинския съветник Самет Мехмед Хасан за Председател на Постоянната комисия „Бюджет и финанси, местни данъци и такси, общинска собственост“.

2. Променя състава и ръководството на Постоянна комисия „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт“, приета с Решение № 19 по Протокол № 3/21.12.2023 на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

2.1. Освобождава предсрочно Ширин Билял, като Заместник - председател на Постоянната комисия „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт“.

2.2. Избира общинския съветник Фейзула Себайдин Фейзула за член на Постоянната комисия „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт“.

2.3. Избира общинския съветник Сибел Юсуфова Реджебова за Заместник - председател на Постоянната комисия „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт“.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

3. Променя състава на Постоянна комисия по етика, молби, жалби и връзки с гражданското общество във връзка с чл. 48, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, приет с Решение № 167 по Протокол №21/18.09.2025г. на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

3.1. Освобождава предсрочно Ширин Билял, като член на Постоянната комисия по етика, молби, жалби и връзки с гражданското общество във връзка с чл. 48, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

3.2. Избира общинският съветник Фейзула Себайдин Фейзула за член на Постоянната комисия по етика, молби, жалби и връзки с гражданското общество във връзка с чл. 48, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет