



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 30 от 25.06.2026 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Приемане на годишния отчет за изпълнението на бюджета и на сметките за средства от Европейския съюз на Община Завет за 2025 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 256

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал.1 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг, чл. 44 ал.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Приема отчета на бюджета на Община Завет за 2025 г. , както следва:
 - 1.1. По прихода 18 143 656 лв.
 - 1.1.1. Държавни дейности 13 872 407 лв.;
 - 1.1.2. Местни дейности 4 271 249 лв.
 - 1.2. По разхода 18 143 656 лв.,
 - 1.2.1. Държавни дейности 13 872 407 лв.;
 - 1.2.2. Местни дейности 3 941 891 лв.;
 - 1.2.3. Дофинансиране 329 358 лв.Разпределени по функции, групи, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1, Приложение № 10 и Приложение № 11.
Бюджетно салдо, изчислено на касова основа.
 - 1.3. По кметства за 2025 г., по актуализирани утвърдени показатели, съгласно чл.45, ал.1, т.2 от Закона за публичните финанси – Приложение № 1.1.;
2. Приема отчета на сметката за средства от Европейския съюз от Кохезионния и структурните фондове, съгласно Приложение № 2;
3. Приема отчета на сметката за средства от Европейския съюз от Разплащателна агенция, съгласно Приложение № 3;
4. Приема отчета на сметката за Други средства от Европейския съюз от Разплащателна агенция, съгласно Приложение № 4;
5. Приема отчета на сметката за средства по Други международни програми, съгласно Приложение № 5;
6. Приема отчета на чуждите средства с код 33, съгласно Приложение № 6;
7. Приема Баланс/оборотна ведомост към 31.12.2025 г., съгласно Приложение № 7;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

8. Приема разчета/отчета за финансиране капиталовите разходи за 2025 г. общо в размер на 2 679 398 лв., съгласно Приложение № 8 и Приложение № 13;

9. Приема отчета за разходите по § 10-30 "Текущ ремонт", финансирани със средства от целеви трансфери (§ 31-18) от централния бюджет за извършване на текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и на други инфраструктурни обекти за 2025 г. в размер на 0 лв., съгласно Приложение № 9;

10. Приема годишен отчет за състоянието на общинския дълг за 2025 г., съгласно чл. 9 от Закона за общинския дълг. Извършени погашения през 2025 г. в размер на 0,00 лв. и остатъчен размер на дълга към 31.12.2025 г. е в размер на 0,00 лв. – съгласно Приложение № 14 – (Приложение № 7 към ФО-4 от 03.04.2026 г.);

11. Приема наличните към края на 2025 г. задължения за разходи към средногодишния размер на разходите за последните 4 години на община Завет в размер на 2,70 % или 50 257 лв.

12. Приема наличните към края на 2025 г. поети ангажименти за разходи към средногодишния размер на разходите за последните 4 години на община Завет в размер на 37,18 % или 2 305 241 лв.

13. Приема просрочените вземания и задължения на Община Завет към 31.12.2025 г., съгласно Приложение № 12:

12.1. Просрочени задължения към 31.12.2025 г. в размер на 0,00 лева.

12.2. Просрочените вземания към 31.12.2025 г. в размер на 48 972,05 лева.

14. Приема извършените разходи до размера на фактическите съгласно чл. 8, ал. 3 и ал. 4 от Закона за местните данъци и такси, в т.ч., Домашен социален патронаж, други за сметка на останалите приходаизточници.

15. Приема за сведение протокола от публичното обсъждане на отчета за изпълнение на бюджета и на сметките за средства от Европейския съюз на община Завет за 2025 година, съгласно Приложение № 15.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград

Протокол № 30 от 25.06.2026 година

ПО ВТОРА ТОЧКА

Приемане на проектобюджета за 2026 г. и актуализираната бюджетна прогноза за периода 2027-2028 г. на постъпленията от местни приходи, и на разходите за местни дейности на Община Завет, както и приложенията към нея.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 257

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 1, т. 1-6 и ал. 2 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), чл. 10, чл. 28, ал. 1, т. 1-6, ал. 2, ал. 3, ал. 4, ал.5 и ал.6 от Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Одобрява бюджетна прогноза и приложенията към нея на Община Завет за периода 2026-2028 г. в частта на местни дейности, по показатели от единната бюджетна класификация, съгласно приложения (програмен формат на Министерство на Финансите), както следва:

- Приложение № 1а – Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи на общините 2025 г. и 2026 г.;
- Приложение № 6г – Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2026-2028 г.на Община Завет;
- Приложение № 8 - „Бюджетна прогноза за периода 2026-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности“ на Община Завет;
- Приложение № 8 а - Разшифровка на приходите от данъка върху недвижимите имоти, данъка върху превозните средства и таксата за битови отпадъци за периода 2026-2028 г. на Община Завет;
- Приложение № 8 б - Прогноза за усвояване на средствата по Решение № № 33,104,172 и 393 на Министерски съвет от 2026 г. на Община Завет;

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изпр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград

Протокол № 30 от 25.06.2026 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Упълномощаване на представител на Община Завет за участие в извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав” ЕООД гр. Разград.

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против” – 0 (нула), „Въздържали се” – 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 258

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 15, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 198 е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

I. Упълномощава Кмета на Община Завет, представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред на извънредното присъствено заседание на общото събрание насрочено за **29.06.2026 г.** и резервна дата **06.07.2026 г.** Общо събрание на Асоциацията по В и К – Разград, както следва:

1. По т. 1 от дневния ред: *Одобряване на Бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване – Дунав” ЕООД – Разград, като ВиК оператор за периода 2027-2031 година, които гарантират разпределението на задължителното ниво на инвестициите по сключения договор с Асоциация по В и К гр. Разград и дължимата престация от оператора „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД гр. Разград - „ПРОТИВ“;*

II. Определя арх. Денис Юнал Татар - заместник кмет на Община Завет за представител на Община Завет в извънредното присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по В и К - Разград, насрочено за 29.06.2026 г. с резервна дата 06.07.2026 г., при невъзможност на Кмета на Община Завет да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по В и К - Разград, който да гласува по цитираните в т. I решения със същия мандат.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград

Протокол № 30 от 25.06.2026 година

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ с НТП нива, в землището на с. Сушево, за срок от 10 години.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 259

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от за Закон собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 стопански години на земеделска земя от ОПФ – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **70384.69.6**, с площ **25435** кв.м., трета категория, местност „Български блок”, НТП: Нива, находящ се в землище на с. Сушево, общ. Завет, обл. Разград с начална тръжна цена в размер на **1 219,37 €** - годишен наем.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата за провеждане на публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 стопански години за имота описан в т.1 на настоящото решение.

3. Определя стъпка за наддаване за имота по т. 1: 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имота по т. 1: 50 % от началната тръжна цена.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Сушево.

6. Публичният търг по т. 1 да се проведе съответно по реда и условията на глава пета: Провеждане на публичен търг и публично оповестен конкурс за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет - Завет, област Разград
Протокол № 30 от 25.06.2026 година

ПО ПЕТА ТОЧКА

Продажба на поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Брестовене.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет - Завет с **13 (тринадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 3 (трима), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 260

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти в землището на с. Брестовене – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **06481.4.54**, с площ **4116** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Янката“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1242/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 355,00 €

Пазарна оценка на имота: 2 260,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 260,00 €

1.2. Поземлен имот с идентификатор **06481.4.64**, с площ **6050** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, пета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Янката“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1243/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 347,90 €

Пазарна оценка на имота: 3 330,00 €

Определя начална тръжна цена: 3 330,00 €

1.3. Поземлен имот с идентификатор **06481.4.65**, с площ **7622** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Янката“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1244/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 657,40 €

Пазарна оценка на имота: 4 190,00 €

Определя начална тръжна цена: 4 190,00 €

1.4. Поземлен имот с идентификатор **06481.4.66**, с площ **9844** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Янката“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1245/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 849,00 €

Пазарна оценка на имота: 5 410,00 €

Определя начална тръжна цена: 5 410,00 €

1.5. Поземлен имот с идентификатор **06481.61.24**, с площ **1266** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Коджа екинлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1246/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 76,00 €

Пазарна оценка на имота: 700,00 €

Определя начална тръжна цена: 700,00 €

1.6. Поземлен имот с идентификатор **06481.79.10**, с площ **11036** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, пета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Мастан“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1044/21.11.2019 г.

Данъчна оценка на имота: 579,40 €

Пазарна оценка на имота: 12 030,00 €

Определя начална тръжна цена: 12 030,00 €

1.7. Поземлен имот с идентификатор **06481.109.883**, с площ **504** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Къшла“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1247/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 47,30 €

Пазарна оценка на имота: 545,00 €

Определя начална тръжна цена: 545,00 €

1.8. Поземлен имот с идентификатор **06481.109.888**, с площ **1971** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Къшла“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1248/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 184,80 €

Пазарна оценка на имота: 2 150,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 150,00 €

1.9. Поземлен имот с идентификатор **06481.109.897**, с площ **1114** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Къшла“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1249/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 104,40 €

Пазарна оценка на имота: 1 215,00 €

Определя начална тръжна цена: 1 215,00 €

1.10. Поземлен имот с идентификатор **06481.109.900**, с площ **1014** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Къшла“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1250/12.05.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 87,50 €

Пазарна оценка на имота: 1 110,00 €

Определя начална тръжна цена: 1 110,00 €

1.11. Поземлен имот с идентификатор **06481.9.5**, с площ **837** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Лозе, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Иванов чифлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1251/02.06.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 132,80 €

Пазарна оценка на имота: 460,00 €

Определя начална тръжна цена: 460,00 €

1.12. Поземлен имот с идентификатор **06481.11.1**, с площ **959** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Лозе, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Иванов чифлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1252/02.06.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 152,20 €

Пазарна оценка на имота: 530,00 €

Определя начална тръжна цена: 530,00 €

1.13. Поземлен имот с идентификатор **06481.11.2**, с площ **1001** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Лозе, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Иванов чифлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1253/02.06.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 158,90 €

Пазарна оценка на имота: 550,00 €

Определя начална тръжна цена: 550,00 €

1.14. Поземлен имот с идентификатор **06481.11.88**, с площ **4475** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Лозе, трета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Иванов чифлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1254/02.06.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 710,20 €

Пазарна оценка на имота: 2 460,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 460,00 €

1.15. Поземлен имот с идентификатор **06481.11.91**, с площ **3657** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Лозе, пета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Иванов чифлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1255/02.06.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 386,90 €

Пазарна оценка на имота: 2 010,00 €

Определя начална тръжна цена: 2 010,00 €

1.16. Поземлен имот с идентификатор **06481.11.92**, с площ **2928** кв.м., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Лозе, пета** категория по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-358/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в землището на Брестовене, местност „Иванов чифлик“. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1256/02.06.2026 г.

Данъчна оценка на имота: 309,80 €

Пазарна оценка на имота: 1 610,00 €

Определя начална тръжна цена: 1 610,00 €

2. Приема изготвените пазарна оценки на поземлените имоти по т.1.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Брестовене, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил.../п/

Председател на Общинския съвет на гр. Завет