



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ДОГОВОР

Per.№... 12/26.08.2014...

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес 26.08.....2014 год. в гр. Завет между:

1. **ОБЩИНА ЗАВЕТ**, със седалище и адрес на управление: гр. Завет ул. „Лудогорие“ № 19, с ЕИК 000505814, представлявана от Ахтер Сюлейманов Велиев - кмет на община и Самет Мехмед Хасан - началник отдел „БФУС“, наричана по-нататък "ВЪЗЛОЖИТЕЛ" от една страна и от друга страна

2. **„ПЪТ КОНСУЛТ“ ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Разград, ул. „Княз Борис I“ № 120, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 116044896, представлявано от Зорка Жекова Узунова – управител, тел. 084/661328, факс:084/661 329, ел. поща:roads_rz@mail.bg, наричано по-нататък "ИЗПЪЛНИТЕЛ" след проведената процедура по реда на ЗОП с Решение № УД-02-293/ 26.06.2014 г. и приетото от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на основание Заповед № УД-02-486/ 19.08.2014 год. на кмета на община Завет за определяне изпълнител по поръчката и на основание чл. 41 и сл. от ЗОП се сключен този договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни строителството на обект „Ремонтни дейности на улици в населените места на Община Завет и рехабилитация на Път RAZ 2002 (21434) III-4902Q Побит Камък-Завет/-Острово-/III-2304/ от общинската пътна мрежа", сам или с други подизпълнители за чиято работа отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на свой риск и със свои сили и средства. Строителството ще се изпълни в съответствие с представените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възлагателни писма като ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще изпълни изцяло необходимите видове работи описани в документацията за участие в Процедурата и неговото Предложение при спазване на всички изисквания и условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и Правилниците за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи (ПИПСМР) и всички нормативни документи в Република България. Възлагането на работата за конкретен обект ще се извършва с възлагателно писмо като в същото се определят конкретните участъци за изпълнение и видовете работи.

1.2. За изпълнение на поетите задължения се допуска привличане на подизпълнители от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обем, съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и до размерите определени в ЗОП.

1.3. Материалите годни за втора употреба добити при изпълнението на поръчката са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се депонират на указаните от него места.

II. ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ

2.1. Всички функции на инвеститорският контрол, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще напълнява, ще се възложат на арх. Денис Юнал Татар – началник отдел



„УТООСССМП“ в дирекция „СА“ при Общинска администрация Завет.

2.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и лицето упражняващи инвеститорски контрол имат право да дават нареждания целящи да обезпечат качествено и срочно изпълнение на договорните задължения.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

3.1. Цената на договорените работи, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за цялостното изпълнение на поръчката възлиза до 184 000,00 лв. /сто осемдесет и четири хиляди лева/ без ДДС или 220 800,00 лв. /двеста и двадесет хиляди и осемстотин лева/ с вкл. ДДС и няма да бъде надвишавана.

3.2. Цените на отделните видове строително-монтажни работи са тези, посочени в Предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и те остават неизменни до завършването на работата предмет на настоящия договор.

3.3. 1) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път, по сметка на Изпълнителя, в срок до 30 /тридесет/ календарни дни, считано от подписването на Протокол - Образец № 19 /деветнадесет/ между Изпълнителя и Възложителя за действително извършените работи на съответния етап от ремонта и представяне на оригинална фактура.

(2) Сметката на Изпълнителя, по която ще се превеждат сумите е:

Банка: Токуда банк АД

BIC код: CREXBGSF

IBAN сметка: BG87CREX92601011322800

3.4. При окончателното плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да направи корекции или изменения в отчета за плащането, както и да намали цената на такава работа, която не е изпълнена в съответствие с условията на Договора и приложенията към него.

3.5. За гарантиране на договорните задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и като гаранция за добро изпълнение на договора ще служи внесената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранция в размер на 3% от стойността на възложените работи (без ДДС) преди подписване на договора.

3.6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава тази гаранция 2 (два) месеца след подписването на последния протокол за приемане на работните (в който се отразява и гаранционният срок), предмет на договора.

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РАБОТИ

4.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни договорените видове работи до 01.12.2014 г. и да започне работа по обектите в срок до 3 дни след получаване на възлагателно писмо от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4.2. Ако по някаква причина, която не дава основание на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за удължаване на срока за изпълнение, ходът на изпълнението е много бавен, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е длъжен да вземе необходимите мерки за ускоряване на хода на изпълнението, така че той да съответства на срока на завършване. При неспазване на срока на изпълнение и във връзка с горната разпоредба, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да предупреди **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с определен срок за прекратяване на договора и ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не направи необходимото - да прекрати договора едностранно и задържи гаранцията.

4.3. Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на двустранен констативен протокол за приемане на договорените работи.



V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

5.1. Гаранционната отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по отношение на качеството на изпълнените работи е в сроковете съгласно ЗУТ и Наредба № 2 / 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР съоръжения и строителни обект.

5.2. Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

5.3. За проявените дефекти през гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок до 3 работни дни, след получаване на писменото уведомяване. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се задължава да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок.

5.4. При неизпълнение на задълженията, визирани в т.5.3 от настоящия договор, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ наема Други лица срещу заплащане по пазарни цени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възлага изпълнението на СМР-та на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез възлагателно писмо, в което се определят сроковете за изпълнение на видовете СМР в работни дни, мястото, където следва да се извършат СМР видът и приблизителното количество на възложената работа.

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да приеме работата в 3 /три/ дневен срок ако тя е изпълнена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорения срок, количество и качество.

6.3. Приемането на извършените видове работи се извършва чрез подписването от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Инвеститорския контрол на Протокол - образец № 19 /деветнадесет/ за действително извършените работи.

6.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши промени във формата и вида на работите и на някоя част от тях, които по негово мнение са необходими за по-доброто изпълнение на обекта а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да приеме но без да се променя стойността на договора.

6.5. В случай на бедствия аварии и други, възникналите непредвидени работи, които са пряко свързани с безопасността на движението ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възлага и устно, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да изпълни нарежданията. Възложените по този начин работи се отразяват в допълнително задание в рамките на цената на договора и съобразно предвидените средства.

6.6. Възложителят има право да откаже изцяло или частично плащането при некачествено или несвоевременно изпълнение на възложените СМР. Последното се установява с протокол от лицата упражняващи инвеститорски контрол.

6.7. Възложителят има право да прекрати незабавно и едностранно този договор при нарушение от страна на Изпълнителя на изискванията за безопасност за опазване на околната среда като в този случай заплащането ще се извърши за обема на действително и качествено извършената работа в съответствие с актове за приемане на обекта/те.

6.8. Възложителят има право да иска от Изпълнителя възстановяване за негова сметка на нанесените вреди на околната среда причинени по вина на последния.

6.9. Възложителят има право по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на изпълнителя и да



не нарушава оперативната му самостоятелност.

6.10. Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

6.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в рамките на своите права да упражнява цялостен и непрекъснат контрол при изпълнение на работите и при необходимост и по свое усмотрение да упражнява лабораторен контрол на влаганите материали и качеството на извършените работи.

VII. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни качествено в технологична последователност и в договорения срок работите-предмет на този договор.

7.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява и опазва строителните материали и изпълнените строителни работи до приемането на обекта.

7.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да допуска ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на договора, по начин който няма да пречат нормалното осъществяване на работите.

7.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва мероприятията по опазване на природната среда, да отстранява от обекта излишните материали, както и да опазва околните терени с оглед да се избегнат щети на държавни общински и частни имоти, произтичащи от неговите методи на работа.

7.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури условия за безопасна работа, съгласно с изискванията на нормативните актове по охрана на труда, по пожаробезопасността и по безопасността на движението.

7.6. Всички санкции, наложени от компетентните органи за нарушения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по т. 7.4 и т. 7.5 от договора и за вреди нанесени на трети лица, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са за негова сметка.

7.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде обекта почистен и годен за експлоатация.

7.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение в посочените срокове и условия.

VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

8.1. При неизпълнение на задълженията по настоящият договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.3% за всеки просрочен ден от стойността на договора, но не повече от 10% от общата стойност на договора, а също така носи отговорност за причинените вреди съгласно гражданското законодателство на Република България.

8.2. В случай на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на посочените в гл. VII от настоящия договор задължения ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право след изпращане на уведомително писмо да прекрати договора.

IX. ИЗМЕНЯНЕ, РАЗВАЛЯНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

9.1. По взаимно съгласие.

9.2. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с едномесечно предизвестие.

9.3. При възникнали извънредна ситуация, бедствие или аварии и др.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

9.4. При прекратяване на този договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение.

За неуредените в Договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в три (3) еднообразни екземпляра два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ПРИЛОЖЕНИЕ, неразделна част от договора:

Оферта Образец № 3

Ценовата оферта Образец № 4

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Подпис:.....
Ахтер Сюлейманов Велиев
Кмет на Община Завет

Подпис:
Самет Хасан
Началник отдел „БФУС“

Съгласувал:
адв. Нергин Хамдиев.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Подпис:
Зорка Жекова Узунова
Управител

