



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
№ 08 / 17.07 2014 г.

Днес, 17...07.2014 г., в гр. Завет, на основание чл.101е, ал.1 от Закона за обществените поръчки, във връзка с приета оферта с Вх. №70-01-236 от 08.07.2014г. за възлагане изпълнение на обществена поръчка, между:

1. **ОБЩИНА ЗАВЕТ**, със седалище и адрес на управление: гр. Завет, ул. „Лудогорие” № 19, ЕИК 000505814, представлявана от Ахтер Сюлейманов Велиев – Кмет на община и Самет Мехмед Хасан – началник отдел „БФУС”, наричана по-нататък “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” от една страна

и

2. „ИНЖИНИРИНГ КОНТРОЛ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Варна 9010, район Приморски, ул.”Карамфил” 11, ет.11, ап.53, ЕИК 103573928, представлявано от Маринела Георгиева Янева, наричано за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна, се сключи настоящия договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка за услуга с предмет: **Осъществяване на независим строителен надзор на обект: „Рехабилитация на зелени площи с изграждане на площадки за детски игри и кътове за отдих в населените места в община Завет“**

/2/ Поръчката се осъществява съгласно действащата нормативна уредба и **Техническо задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Приложение 1 към настоящия договор.

II. СРОКОВЕ

Чл.2 /1/ Поръчката се изпълнява от датата на откриване на строителната площадка и подписване на **Акт Образец № 2**, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството до подписването на Акт за установяване годността за приемане на строежа – **Акт Образец № 15**, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

/2/ При временно спиране по нормативно определения ред на изпълнението на строително-монтажните работи на строежа, предмет на надзор по настоящия договор, времето на спирането не се включва във времетраенето на настоящия договор.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.3 /1/ За изпълнение на възложената поръчка **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата от **5 900,00** лв. (*пет хиляди и деветстотин*) лева без ДДС, **7 080,00** лв. (*седем хиляди и осемдесет*) лева с ДДС.

/2/ Сумата включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на поръчката и не подлежи на промяна.

Чл. 4 /1/ Плащането се извършва по следната схема:

/1/ Авансово плащане - което може да се ползва единствено и само за целите на договора - в размер на 20 % от стойността на поръчката за СН в 7 - дневен срок от откриване на строителната площадка и подписване на **Акт Образец № 2**

/2/ Окончателно плащане по договора - след въвеждане в експлоатация на строежа съобразно нормативната уредба, до размера на цената за строителен надзор.

/3/ Плащанията се извършват въз основа на двустранно подписани фактури с изискуемите съгласно нормативната уредба и договора реквизити към тях, изготвени на български език в съответствие със Закона за счетоводството, по банков път, с платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в срок до 30 /тридесет/ дни след подписване на фактурата.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

/1/ Във всеки момент да контролира изпълнението на договора, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Да приеме резултатите от изпълнението на поръчката след установяване липсата на забележки.

/2/ Да отложи приемането и одобряването на техническите и разплащателните документи по настоящия договор при наличие на пропуски и забележки по отношение на нормативните изисквания, клаузите на настоящия договор, Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като направи предписания за поправките и допълненията и определи срок за доработване. Отстраняването е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

/3/ Да изисква мотивирана смяна на физическите лица – надзорници на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включително при констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, недостатъчна квалификация и компетентност или нелоялност към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/4/ Да дава указания по изпълнението на договора, които са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако не противоречат на нормативен документ.

/5/ Да иска и да получава информация за хода на изпълнението по договора.

Чл. 6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

/1/ Да окаже на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.

/2/ Да заплати дължимата сума за изпълнение на поръчката при условията на настоящия договор.

/3/ Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** един екземпляр от работния проект и всички други документи, необходими за извършване на договорените дейности.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

/1/ Да получи договорената в раздел III парична сума при условията на настоящия договор;

/2/ Да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** един екземпляр от работния проект и всички други документи, необходими за извършване на договорените дейности, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** връща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след въвеждането на строежа в експлоатация.

/3/ Да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.

Чл.8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

/1/ Да изпълни възложената поръчка добросъвестно и в договорените срокове.

/2/ Да изпълни поръчката съгласно Техническото задание за изпълнение на обществената поръчка - Приложение 1 към настоящия договор, и действащата нормативна уредба.

/3/ За изпълнение на поръчката да осигури екип от физически лица надзорници със съответната, изискваща се от нормативната уредба квалификация и правоспособност, посочени в офертата му. Смяна на физическите лица – надзорници може да се извърши по мотивирано искане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след одобрението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като в този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява лице/а със същата квалификация.

/4/ В рамките на своите отговорности и компетентности да съдейства на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да следи за законосъобразно, качествено и срочно изпълнение на строително-монтажните работи.

/5/ Да проверява и подписва количествените сметки и протоколите за разплащане на изпълнените СМР и към всеки протокол.

/6/ Да дава своите разпореждания съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, а при необходимост и с проектанта на строежа;

/7/ Да участва в работните срещи, организирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, по повод изпълнението на СМР и свързаните с това дейности.

/8/ Да отстрани всички констатирани пропуски и нередности при изпълнение на поръчката за своя сметка съгласно настоящия договор.

/9/ Да изпълни услугата и подготви необходимите във връзка с нея документи, без да затруднява и възпрепятства или забавя работата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/10/ Съгласно отговорностите си по настоящия договор да извършва контрол относно появата и отстраняването на скрити дефекти в рамките на гаранционните срокове по договора за строителство.

/11/ Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

/12/ Да използва собствено работно облекло, офис и технически средства при изпълнение на възложената дейност, като не ангажира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/13/ Да окаже пълно съдействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за въвеждане на строежа в експлоатация.

/14/ В съответствие с чл. 171 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ да има и поддържа през целия период на изпълнение на договора валидна застраховка за професионална отговорност, сключена при условията и по реда на *Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството*. Съгласно чл.174 от ЗУТ да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заверено копие от застрахователна полица в 7-дневен срок от писменото поискване или подновяването.

/15/ Да поддържа валиден лиценз за упражняване на строителен надзор за целия срок на договора включително срока по чл.2/4/ от договора.

Чл. 9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право:

/1/ да ползва за изпълнение на договора необявени в офертата му подизпълнители. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за действията или бездействията на подизпълнителите като за свои.

/2/ да прехвърля на други лица правата и задълженията по изпълнение на задълженията си по настоящия договор за упражняване на строителен надзор на строежа.

Чл.10 Всички санкции, наложени във връзка или по повод дейности, за които отговаря **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са за негова сметка.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА УСЛУГАТА

Чл.11 /1/ Приемането на изпълнението на услугата по настоящия договор се извършва с двустранен протокол, при изпълнени всички произтичащи от договора и нормативната уредба задължения.

/2/ В случай на пропуски и забележки **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като страните се споразумяват за начина и срока за отстраняването им.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12 /1/ Страните прекратяват договора в следните случаи:

а/ при приключване изпълнението на договорената услуга;

б/ по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

в/ с 5 – дневно писмено предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при обективна невъзможност да осигури финансиране на поръчката;

г/ по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** извън случаите по предходните алинеи, с 5 – дневно писмено предизвестие;

д/ от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** банкрутира, премине в ликвидация или бъде започнато производство по обявяването в несъстоятелност;

е/ от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с петдневно писмено предизвестие при неизпълнение на договорените и нормативните задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като прекратяването на договора не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от санкции, неустойки и отговорности съгласно настоящия договор

ж/ от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с петдневно писмено предизвестие при установяване, че по изпълнението на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** работи с необявени в офертата му подизпълнители.

/2/ В случай на прекратяване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички изготвени до момента на прекратяването документи.

/3/ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора без да изплаща каквито и да било обезщетения в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е уличен в измама, корупционни действия, участие в престъпни организации или всякакви други неправомерни действия във вреда на финансовите интереси на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

VIII. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.13 При забава в плащането на дължимите парични суми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи обезщетение по реда на чл.86 от Закона за задълженията и договорите.

Чл.14 /1/ В случай на неспазване на сроковете по чл.2 от този договор по негова вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % върху стойността на поръчката по чл.3 за всеки ден закъснение, но не повече от 30 % от общата стойност на поръчката.

/2/ При неизпълнение на задълженията по настоящия договор извън случаите по чл.14/1/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 30 % от общия размер на стойността на поръчката съгласно чл.3.

Чл.15 /1/ При неизпълнение на задълженията по настоящия договор неизправната страна дължи на изправната пълния размер на причинените вреди и пропуснати ползи, ако те надхвърлят договорените неустойки.

/2/ Вземанията за вреди, надхвърлящи размера на неустойките, се събират по общия исков ред.

Чл.16 При недостатъчен контрол от страна на надзора, и в тази връзка установяване на некачествени СМР и материали и поява на дефекти в рамките на гаранционния срок по договора за строителство, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи солидарна отговорност със строителя пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за причинените вреди и пропуснати ползи.

Чл.17 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласно чл.168, ал. 7 от ЗУТ носи отговорност за щети, които е нанесъл на Възложителя и на другите участници в строителството и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за изпълнение на услуга е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.18 Отделните клаузи на настоящия договор се тълкуват в съответствие със законите и действащите в Република България разпоредби.

Чл.19 Нищожността на отделна клауза или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на целия договор.

Чл.20 Всяка от страните по договора трябва да изпълнява задълженията си по него точно и добросъвестно, съобразно изискванията на закона и да не пречи на другата страна да изпълнява своите задължения по същия начин.

Чл.21 Споровете по този договор се уреждат чрез преговори между страните.

Чл.22 При не постигане на съгласие споровете се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.23 За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от договора са:

1. **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ** за изпълнение на обществената поръчка
2. Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
3. Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
4. Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
Зюлфие Алиосманова Исмаил
Зам.-кмет на Община Завет

За Кмет на Община Завет
по Заповед №УД-02330/14..07.2014г.

Сюлбие Тефик Руфад
мл. експерт в отдел „БФУС“,
по Заповед №УД-02-325/11.07.2014г.

Съгласувал:
И. Минева – пр. юрист

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
„Инжинеринг Контрол“ ЕООД, представлявано
от Маринела Янева - управител

