

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-РУСЕ

Министерство на Околната Среда и Екологията
Регионална инспекция - гр. Русе
Въз. № АО-349-(4)
Получен на 06.02.20 г.

И С К А Н Е

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

Възложител- „АГРОСИС“ ЕООД, ЕИК 116503755

*име, адрес и телефон за контакт, гражданство
на възложителя – физическо лице)*

седалище- село Веселец, община Завет, област Разград, ул. "Европа" № 1 А

*(седалище и единен идентификационен номер
на юридическото лице)*

Пълен пощенски адрес: село Веселец, община Завет, област Разград, ул. "Европа" № 1 А

телефон- Мая [REDACTED] Койчева- 0887 224084 e-mail: agrosis_ood@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложи.: *Мая Койчева*

Лице за контакти: телефон- Мая [REDACTED] Койчева- 0887 224084 e-mail: agrosis_ood@abv.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за обект: "Изграждане на обор за отглеждане на 500 броя телета" в поземлен имот с идентификатор 10714.42.32 / стар № 042032/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Веселец, община Завет

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Документи, доказващи осигуряване от възложителя на обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от наредбата и предоставяне на копие на хартиен и на електронен носител на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата.

3. Информация относно обществения интерес, ако такъв е бил проявен по реда на чл. 6, ал. 9 от наредбата, в т.ч. получени писмени становища от заинтересувани лица, жалби, възражения или предложения, протоколи от проведени срещи и др. от осигурения от възложителя обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6.

4. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

5. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

6. Документ за платена такса.

Фактура №.....

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. e-mail: agrosis_ood@abv.bg



Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. e-mail: agrosis_ood@abv.bg



Дата: 06.02.2026 г.....

Управител: Мая Койчева





До

Кмета на село Веселец

Община Завет

О Б Я В А

От „АГРОСИС“ ЕООД

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр.25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.)

У В Е Д О М Я В А М Е

Всички заинтересовани физически и юридически лица, че имаме инвестиционно предложение “ *Изграждане на обор за отглеждане на 500 броя телета*“ в поземлен имот с идентификатор 10714.42.32 / стар № 042032/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село *Веселец, община Завет*“.

Всички, които желаят да изразят мнения и становища могат да го направят писмено в община Завет, кметство село Веселец или в РИОСВ - Русе, “Придунавски булевард”, № 20, пощенски код 7000.

До

Кмета на

Община Завет

ОБЩИНА ЗАВЕТ

Reg.No: 70-200-1/05-02.261.

О Б Я В А

От „АГРОСИС“ ЕООД, ЕИК 116503755, със седалище и адрес на управление: с. Веселец, общ. Завет, обл. Разград, ул. „Европа“ № 1 А, представлявано от управителя Мая [REDACTED] Койчева, за контакти тел: 0887224084, e-mail: agrosis_ood@abv.bg

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр.25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.)

У В Е Д О М Я В А М Е

Всички заинтересовани физически и юридически лица, че имаме инвестиционно предложение **“Изграждане на обор за отглеждане на 500 броя телета“ в поземлен имот с идентификатор 10714.42.32 / стар № 042032/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Веселец, община Завет“.**

Всички, които желаят да изразят мнения и становища могат да го направят писмено в община Завет, кметство село Веселец или в РИОСВ - Русе, “Придунавски булевард”, № 20, пощенски код 7000.

ДО
Г-Н ДАУД ИБРЯМ
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ –РУСЕ

Министерство на Околната Среда и Тозите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № УСМ АО-349-И
Получен на 06.02.2010 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл.10(1) от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

Информация за контакт с възложителя

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя-физическо лице, търговско наименование, седалище, единен идентификационен номер на юридическото лице— „АГРОСИС“ ЕООД, ЕИК 116503755
2. Пълен пощенски адрес-село Веселец, община Завет, област Разград, ул.“Европа“ № 1 А
4. Телефон, факс -0887 224084 e-mail: agrosis_ood@abv.bg
5. Лице за контакти-Мая [REDACTED] Койчева- 0887 224084 e-mail: agrosis_ood@abv.bg

Уведомяваме Ви, че „АГРОСИС“ ЕООД има следното инвестиционно намерение: „Изграждане на обор за отглеждане на 500 броя телета“ в поземлен имот с идентификатор 10714.42.32 / стар № 042032/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Веселец, община Завет

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Цел и предмет на инвестиционното предложение

През 2009 г. „Агросис“ ООД е приключило процедура по реда на Глава Шеста от ЗООС с издадено от Директора на РИОСВ-Русе Решение № РУ-53-ПР/2009 за реализация на инвестиционно предложение “Изграждане на кравеферма, включваща два обора с по 310 места за дойни крави, обор за телета до 3 месечна възраст със 144 места и обор за млади животни от 4-27 месечна възраст с 562 места“, с местоположение имот с номер 043032 в землището на село Веселец, община Завет, местността „Орман Арасъ“.

Главният архитект на община Завет е издал Разрешение за строеж № 3/15.05.2008 г. за изграждане на „Кравекомплекс“, включващ- обор с 310 места за крави- 2 броя, доилен център, обор-родилно и болни животни, обор – телета до три месеца с 144 места, обор- млади животни 4-27 месеца с 562 места, открит навес за техника- 2 броя, хале за храни и концентрати, бетонни силажни ями- 8 броя, резервоар за вода за противопожарни нужди, торова лагуна за течна фракция и обслужващи пътища и съоръжения“.

Главният архитект на община Завет е издал Удостоверение № 6/23.09.2010 г. за регистриране на въведен в експлоатация – първи етап на строеж- обор № 2, обор № 1, родилно и болни животни, доилна зала, битова сграда, резервоар за противопожарни нужди, силажни ями и торова лагуна“, представляващи подобекти от обект “Кравекомплекс“ с. Веселец с обща

застроена площ 8 110 кв.м., в т.ч. обор № 2- 2 820 кв.м, административно битов център, доилен център и родилно- 1 320 кв.м., силажни ями- 3 970 кв.м., РЗП-8 484 кв.м., застроен обем- 28 960 кв.м.

Заявеното инвестиционно намерение се явява като изменение и разширение на инвестиционно намерение, по смисъла на чл. 93, ал.1, т. 3 от ЗООС. Също така самостоятелно се отнася към обхвата на т.1-селско, горско и водно стопанство, буква „д“-интензивно животновъдство /инвестиционни предложения, Невключени в Приложение № 1/ от Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т. 1 и 2 от ЗООС и на основание чл.91, ал.1, т.1 от същия подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Депозирано е инвестиционно намерение свързано с изграждане на обор за телета- 500 броя с местоположение поземлен имот с идентификатор 10714.42.32 / стар № 042032/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Веселец, община Завет.

Ще се изгради обор за телета, който ще се разположи в югозападната част на имота, като самостоятелна сграда с възможност за свободно боксово отглеждане на телета, без допълнителни обслужващи площи, със застроена площ 2 620 кв.м.

В имота са построени и въведени в експлоатация сгради от първи етап: обор № 1, обор № 2, родилно и болни животни, доилна зала, битова сграда, резервоар за противопожарни нужди, силажни ями и торова лагуна, представляващи подобекти от обект“Кравекомплекс“ с. Веселец.

Възложителят възнамерява на терена да изгради обор с капацитет 500 телета.

В сградата телетата ще се отглеждат свободно боксово.

Съгласно ОУП на Община Завет имотът попада в Предимно производствена устройствена зона с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагането: - Пзастр.< 70%, Кинт. < 2,0, Позел. > 30%.

Предмет на настоящия проект е изграждане и оборудване на нов обор за отглеждане на телета.

Сградата е съобразена за групово отглеждане на телета и не се предвиждат клетки за отглеждането им.

ТЕХНИКО-ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Новопроектирана сграда – Обор за телета

- Застроена площ - 2 622 кв.м.
- Застроен обем - 18 100 куб.м.

Общо за имота:

- Площ на поземления имот - 45 622 кв.м.
- Застроена площ - общо - 18 670 кв.м.
- Разгънатата застроена площ - общо - 18 851 кв.м.
- Плътност на застрояване - 40,92 % - под 70 %
- П озел - 30,00 %
- К инт - 0,413 - под 2,0

- Категория на пожарна опасност - Ф5Д.
- Клас на функционална пожарна опасност - Ф5.4
- Категория според ЗУТ - V категория

2. Резюме на предложението

Животните ще се отглеждат на оборен принцип, като целогодишно са настанени в самостоятелен новопостроен обор, настанени по групи за съответните технологични категории животни, където се осигуряват необходимите условия за отглеждане, хранене и поене на животните и тяхната биосигурност, надвишаващи нормативните изисквания за защита и хуманно отношение при отглеждане на телета.

Технологичният процес се характеризира с машинно и ръчно обслужване и отглеждане на животните.

Проектира се обор за отглеждане на 500 телета с достатъчно място за:

- разходка, хранене, почивка и спане на животните;
- технологично оборудване;
- роботизирано хранене на телета с мляко и заместител;
- хранителна пътека с двустранно раздаване на храна;
- торови пътеки с автоматизирано почистване на тора;

Оборът за отглеждане на телета представлява основно застрояване, с размери – дължина 85,40 м и ширина 30,70 м, със застроена площ 2 622 кв. м. и обем от 18 100 куб.м. Сградата ще се изпълнява с метални колони и стоманобетонни оградни стени с височина 2,40 м по късите фасади и топлоизолационни панели до покрива.

По дългите фасади е предвидено да се изпълнят ветрозащитни щори от 199 см и ограден бетонов зид 152 см от западната страна, и ветрозащитни щори от 259 см и бетонов ограден зид 92 см от източната страна / по технологичен проект/ и топлоизолационни панели до стряхата.

Строителството ще е смесено - бетонни ивични основи и единични фундаменти, метални носещи колони и стоманобетонни оградни зидове и метална покривна конструкция - двускатен покрив с метални греди, покрит с трислойни изолационни панели с дебелина 6 см..

Подът е от бетон. Според технологичният проект са разработени три торови и една хранителни пътеки. Животните се отглеждат свободно, като са предвидени легла за почивка в източната част на обора, а в западната част са разположени десет групови бокса за телета.

Дограмата е предвидена метална, оцветена с цвят съгласуван с проектанта.

Отворите по източната и западната фасада са с противоведро PVC щора. Със същия вид противоведро PVC щора е предвидена вентилацията в подпокривното пространство.

Сградата е разположена в югоизточната част на имота в рамките на ограничителните линии на застрояване и съобразена с намиращите се в близост съществуващи сгради и съоръжения, без да се надвишават показателите за застрояване.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение;

Новото инвестиционно предложение има връзка със съществуваща животновъдна ферма, която се намира на територията на кравекомплекса.

Земеделският производител има намерение да разшири дейността си, чрез изграждане на още един обор с капацитет от 500 броя телета.

На площадката се експлоатира кравекомплекс, който се намира извън регулацията на населеното място и отстои на около 3 км. от обекти със здравна защита.

В близост не се експлоатират подобни обекти и не се очаква да е налице кумулативен ефект.

4. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение

/населено място, община, област, квартал, парцел, землище, поземлен имот, собственост/

Обектът се намира в ПИ № 10714.42.32 „ За животновъдна ферма“ по КК на с. Веселец, общ. Завет.Поземленият имот има площ 45.622 дка. След промяна предназначението на земеделската земя по реда на Закона за опазване на земеделските земи и Правилника за неговото приложение, имотът е частично застроен с животновъден обект, захранен с ел.енергия и вода, благоустроен и въведен в експлоатация.

Съгласно ОУП на Община Завет имотът попада в Предимно производствена устройствена зона с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагането: - Пзастр.< 70%, Кинг. < 2,0, Позел. > 30%.

5. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение

Подаване на документи в РИОСВ-Русе 1 месец

Получаване на разрешение за строеж и въвеждане в експлоатация 2 месеца

6. Засегнати елементи на Националната екологична мрежа

Съгласно писмо с изх.№ АО -349-2/30.01.2026 г. на РИОСВ-Русе разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* /ДВ.бр. 133/1998 г., изм. и доп. бр. 58/2017 г./ . Същият попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* BG0002062 “Лудогорие” за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР обявена със Заповед №РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 11/2009 г./, и допълнена със Заповед РД-79/28.01.2013г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 10/2013 г./

Дейностите по изграждане на обор за отглеждане на телета са допустими с целите на опазване на защитената зона

Реализацията на ИП не противоречи на режима на дейности, визиран в горепосочените заповеди на ЗЗ и не е свързана с промяна в предназначението и/или начина на трайно ползване на засегнатия имот

Теренът, в който ще се реализира инвестиционното намерение не попада в защитена територия и в защитена зона по смисъла на закона за биологичното разнообразие. Няма да се предизвика фрагментация на растителни и животински видове, нарушаване на съседния ландшафт, унищожаване на други селскостопански земи.

В близост няма гнезда на щъркели и други ценни и защитени видове. Реализацията на инвестиционното намерение няма да предизвика фрагментация на растителни и животински видове. Не се предвижда изсичане на дървета и друга дървесна растителност.

По литературни данни около района на инвестиционното предложение са установени следните земноводни и влечуги:

Земноводни

Зелена крастава жаба

Bombina viridis

Влечуги

Стенен гуцер

Podarcis muralis

Зелен гуцер

Lacerta viridis

Жълтоуха водна змия

Natrix natrix

За обитаване района от бозайници, има литературни данни за наличие на

Бозайници

Насекомоядни

Insectivora

1. Таралеж

Erinaceus concolor

2. Обикновена кърм

Talpa europaea

Зайцеподобни

Lagomorpha

4. Див заек

Lepus europaeus

Гризачи

Rodentia

5. Катерица

Sciurus vulgaris

6. Лалугер

Spermophilus citellus

7. Горски сънливец

Dryomys nitedula

8. Обикновен сънли

Myoxus glis

9. Лешиников сънли

Muscardinus avellanarius

10. Обикновена

Apodemus sylvaticus

мишка

11. Полска мишка

Apodemus agrarius

12. Черен плъх

Rattus rattus

13. Домашна мишка

Mus musculus

14. Горска полевка

Clethrionomys glareolus

15. Водна полевка

Arvicola arvalis

16. Сива полевка

Microtus arvalis

17. Сляпо куче

Nannospalax leucodon

Хищници

Carnivora

18. Европейски въл

Canis lupus

19. Чакал

Canis aureus

20. Лисица

Vulpes vulpes

21. Язовец

Meles meles

22. Невестулка

Mustela nivalis

23. Бялка

Martes foina

24. Европейска дива

Felis silvestris

Чивтокопитни	<i>Artiodactila</i>
Свине	<i>Suidae</i>
25. Дива свиня	<i>Sus scrofa meridionalis</i>
Плътнороги	<i>Cervidae</i>
26. Благороден еле	<i>Cervus elaphus</i>
27. Сърна	<i>Capreolus capreolus</i>

Селскостопанските площи са хранителна база на много видове птици, гризачи и бозайници. При направените наблюдения, по литературни данни и устни съобщения има данни за:

Земноводни: обикновена чесновица - голяма крастава жаба - (жаба дървесница -голяма водна жаба –

Влечуги : зелен гушер, ливаден гушер, жълтокореман смок, смок мишкар, пепелянка

Птици: обикновена ветрушки, степна ветрушки, осояд, черният кълвач, голям пъстър кълвач, среден пъстър кълвач, малък пъстър кълвач, сирийски горската ушата сова.

Тревни видове, които са разпространени в действащия обхват на района около село Веселец, Община Завет са: обикновен щир(*Amaranthus retroflexus*), бучиниш(*Conium maculatum*, полски ветрогон (*Eryngium campestre*), бял равнец (*Achillea millefolium*), обикновен репей (*Arctium lappa*), обикновен магарешки бодил (*Carduus acanthoides*), обикновена синя жлъчка (*Cichorium inthybus*), полска паламида (*Cirsium arvense*), обикновена маргаритка (*Leucanthemum vulgare*), лечебно глухарче (*Taraxacum officinalis*), овчарска торбичка (*Capsella bursa pastoris*), тревист бъз (*Sambucus ebulus*), тревиста звезда (*Stellaria graminea*), обикновена поветица (*Convolvulus arvensis*), бледа острица (*Carex pallescens*), прекъсната острица (*Carex divulsa*), аморфа (*Amorpha fruticosa*), голям живовлек (*Plantago major*), трескот (*Cynodon dactylon*), ежова главица (*Dactylis glomerata*), жълтурче (*Ranunculus ficaria*), шипка (*Rosa canina*), лепка (*Galium aparine*), татул (*Datura stramonium*)

Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000 има за цел да гарантира дългосрочното запазване на типове природни местообитания и популации на видове, които са с европейска значимост.

Комулативен ефект:

Стъпки от оценката		Дейности	Оценка за кумулативното въздействие/цифрово остойносттаване		
Дейности, проекти/плано	които да в комбинирани	Изграждане на обор с капацитет 500 телета	Отглеждане на телета	без въздействие	0

		Отглеждане на телета	на	Хранене, почистване на торови маси	без въздействие	0
Защитената зона	Въздействия върху	Води		поене	без въздействие	0
		Въздух		Не се формират емисии	без въздействие	0
		Почви		Торене с течен и твърд оборски тор	без въздействие	0
		Местообитания на дивата фауна	на	Безпокоене, на имота и около него няма гнезда на птици	без въздействие	0
		Местообитания на дивата флора	на	Безпокоене, няма местообитания на имота	без въздействие	0
Границите на	на	Локално и сезонно		Без човешко присъствие	без въздействие	0
Плъщане на	на	Вода; Релеф		Релефът няма да се наруши Не се формират отпадъчни води	Без въздействие	0
	Прогноза	Отчитайки кумулативния ефект на дейности за района на инвестиционното намерение, изпълнените до сега проекти и планове и с цел опазване на ценните местообитания, определям очакваното въздействие влиянието върху целите на защитената територия като незначително. Инвестиционното намерение не попада в защитена зона и защитена територия по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.				
	Оценка	Отчитайки площта и местоположението на инвестиционното намерение, състоянието на биологичното разнообразие и кумулативния ефект на всички дейности, проекти, планове и програми в района определям влиянието върху защитените зони и територии като незначително.				

Оценка на значимостта на въздействие върху компонентите на околната среда

Компоненти	Тип въздействие											
	пряко въздействие	непряко въздействие	вторично въздействие	кумулятивен ефект	крайно крайно въздействие	средно трайно въздействие	дълготрайно въздействие	постоянно въздействие	временно въздействие	положително въздействие	отрицателно въздействие	Без въздействие
1. Атмосфера												x
2. Атмосфера и въздух.												x
3. Води												
- повърхностни и води												X
- подземни води												X
4. Почви												X
5. Земни недра												X
6. Ландшафт												X
7. Природни обекти - защитени територии												X
8. Биологично разнообразие												
- Флора												X
- Фауна												X
- Екосистеми и екосистемно разнообразие												X
9. Материално и културно наследство												

Значимост на вероятните въздействия по отношение на:

Дейностите, предвидени при реализиране на инвестиционното предложение гарантират недопускане на вредности, които да повлияят на защитената зона **BG0002062 "Лудогорие"** за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР обявена със Заповед №РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 11/2009 г./, и допълнена със Заповед РД-79/28.01.2013г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 10/2013 г./

От реализацията на предложението не се очаква въздействие върху нея.

Индикатори на значимост на въздействието

Тип въздействие

Индикатор на значимостта

Загуба на местообитание	Процентна стойност на загубата – 0%
Фрагментация	Времетраене или продължителност – 0% Ниво спрямо първоначалната степен – 0
Обезпокояване на видовете	Период или продължителност – юни-ноември- в близост няма гнезда

	щъркели и други видове птици Отстояние на източника на въздействие от територията – отдалечено
Численост на популацията	Време за възстановяване – няма загуба на популация
Водни ресурси	Относителна промяна – няма
Качество на водите	Относителна промяна в ключови индикаторни вещества и други химични елементи - няма

Цялостната оценка за въздействието на инвестиционното намерение върху околната среда може да се определи като НЕЗНАЧИТЕЛНО.

Районът не попада в границите на европейската мрежа от защитени зони НАТУРА 2000, предназначена за защита на видове и местообитания, описани в приложенията на Директива 92//43ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и Директива 79/409ЕЕС за опазване на дивите птици.

В заключение за вида и степента на отрицателно въздействие на инвестиционното намерение

>няма да има въздействия върху защитена зона **BG0002062 “Лудогорие”** за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР обявена със Заповед №РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 11/2009 г./, и допълнена със Заповед РД-79/28.01.2013г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 10/2013 г./

липсват алтернативи на проекта, които могат да окажат по-благоприятно въздействие върху целостта на Защитената зона;

Характеристика на въздействието:

Въздействието от едно инвестиционно предложение върху предмета и целите на опазване в защитените зони най-общо се проявява в следните направления:

- Отнемане на площ от защитени зони;
- Фрагментация на местообитания;
- Безпокойство на видове животни и възпрепятстване на свободното им придвижване

Имотът, който обхваща инвестиционното предложение е урбанизирана територия.

От реализиране на инвестиционното предложение не се очаква отнемане на площи от защитените зони, то няма да доведе до фрагментация на местообитания и до безпокойство на видове животни.

Инвестиционното предложение не би довело до възпрепятстване свободното придвижване на видовете. Инвестиционното предложение няма потенциал за въздействие върху летателните коридори на птиците, предмет на опазване в защитените зони.

Не се очаква прогонване на индивиди в резултат от безпокойство поради повишено присъствие на хора при извършване на строително – монтажните работи, както и в резултат на експлоатацията на обекта.

ИЗВОД: Инвестиционното предложение е допустимо и реализирането му не противоречи на целите на опазване в защитена **BG0002062 “Лудогорие”** за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР обявена със Заповед №РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 11/2009 г./, и допълнена със Заповед РД-79/28.01.2013г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 10/2013 г./

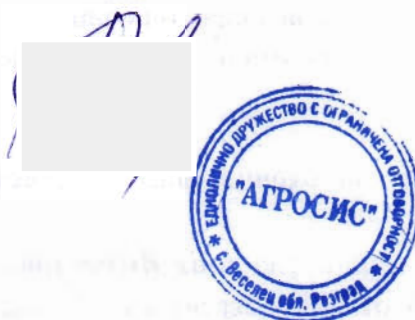
Въздействието от реализацията му е незначително до нулево, поради което не е необходимо прилагане на допълнителни мерки за минимизирането му.

Алтернативни решения: не е необходимо предприемане на алтернативни мерки, тъй като в периода на експлоатация не се очакват негативни въздействия.

Нулева алтернатива – не се разглежда.

Дата: 06.02.2026г

Възложител:



/Мая Койчева- управител/

/подпис, печат/

ИНФОРМАЦИЯ

За преценяване необходимостта от ОВОС, съгласно чл. 6 от Наредбата за реда и условията за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения, утвърдена с ПМС № 59/07.03.2003 год.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя-физическо лице, търговско наименование, седалище, единен идентификационен номер на юридическото лице— „АГРОСИС“ ЕООД, ЕИК 116503755
2. Пълен пощенски адрес-село Веселец, община Завет, област Разград, ул.“Европа“ № 1 А
4. Телефон, факс - 0887 224084 e-mail: agrosis_ood@abv.bg
5. Лице за контакти- Мая [REDACTED] Койчева- 0887 224084 e-mail: agrosis_ood@abv.bg

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. Характеристики на инвестиционното предложение

а/ размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

През 2009 г. „Агросис“ ООД е приключило процедура по реда на Глава Шеста от ЗООС с издадено от Директора на РИОСВ-Русе Решение № РУ-53-ПП/2009 за реализация на инвестиционно предложение “Изграждане на кравеферма, включваща два обора с по 310 места за дойни крави, обор за телета до 3 месечна възраст със 144 места и обор за млади животни от 4-27 месечна възраст с 562 места“, с местоположение имот с номер 043032 в землището на село Веселец, община Завет, местността „Орман арась“.

Главният архитект на община Завет е издал Разрешение за строеж № 3/15.05.2008 г. за изграждане на „Кравекомплекс“, включващ- обор с 310 места за крави- 2 броя, доилен център, обор-родилно и болни животни, обор – телета до три месеца с 144 места, обор-млади животни 4-27 месеца с 562 места, открит навес за техника- 2 броя, хале за храни и концентрати, бетонни силажни ями- 8 броя, резервоар за вода за противопожарни нужди, торова лагуна за течна фракция и обслужващи пътища и съоръжения“.

Главният архитект на община Завет е издал Удостоверение № 6/23.09.2010 г. за регистриране на въведен в експлоатация – първи етап на строеж- обор № 2, обор № 1, родилно и болни животни, доилна зала, битова сграда, резервоар за противопожарни нужди, силажни ями и торова лагуна“, представляващи подобекти от обект “Кравекомплекс“ с. Веселец с обща застроена площ 8 110 кв.м., в т.ч. обор № 2- 2 820 кв.м., административно битов център, доилен център и родилно- 1 320 кв.м., силажни ями- 3 970 кв.м., РЗП-8 484 кв.м., застроен обем- 28 960 кв.м.

Заявеното инвестиционно намерение се явява като изменение и разширение на инвестиционно намерение, по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 3 от ЗООС. Също така самостоятелно се отнася към обхвата на т.1-селско, горско и водно стопанство, буква „д“- интензивно животновъдство /инвестиционни предложения, Невключени в Приложение № 1/ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС и на основание чл. 91, ал.1, т.1 от същия подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Депозирано е инвестиционно намерение свързано с изграждане на обор за телета- 500 броя с местоположение поземлен имот с идентификатор 10714.42.32 / стар № 042032/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Веселец, община Завет.

Ще се изгради обор за телета, който ще се разположи в югозападната част на имота, като самостоятелна сграда с възможност за свободно боксово отглеждане на телета, без допълнителни обслужващи площи, със застроена площ 2 620 кв.м.

В имота са построени и въведени в експлоатация сгради от първи етап: обор № 1, обор № 2, родилно и болни животни, доилна зала, битова сграда, резервоар за противопожарни нужди, силажни ями и торова лагуна, представляващи подобекти от обект“Кравекомплекс“ с. Веселец.

Възложителят възнамерява на терена да изгради обор с капацитет 500 телета.

В сградата телетата ще се отглеждат свободно боксово.

Съгласно ОУП на Община Завет имотът попада в Предимно производствена устройствена зона с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагането: - Пзастр. < 70%, Кинт. < 2,0, Позел. > 30%.

Предмет на настоящия проект е изграждане и оборудване на нов обор за отглеждане на телета.

Сградата е съобразена за групово отглеждане на телета и не се предвиждат клетки за отглеждането им.

ТЕХНИКО-ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Новопроектирана сграда – Обор за телета

- Застроена площ - 2 622 кв.м.
- Застроен обем - 18 100 куб.м.

Общо за имота:

- | | |
|---|----------------------|
| - Площ на поземления имот | - 45 622 кв.м. |
| - Застроена площ - общо | - 18 670 кв.м. |
| - Разгъната застроена площ - общо | - 18 851 кв.м. |
| - Плътност на застрояване | - 40,92 % - под 70 % |
| - П озел | - 30,00 % |
| - К инт | - 0,413 - под 2,0 |
|
 | |
| - Категория на пожарна опасност | - Ф5Д. |
| - Клас на функционална пожарна опасност | - Ф5.4 |
| - Категория според ЗУТ | - V категория |

Животните ще се отглеждат на оборен принцип, като целогодишно са настанени в самостоятелен новопостроен обор, настанени по групи за съответните технологични категории животни, където се осигуряват необходимите условия за отглеждане, хранене и поене на животните и тяхната биосигурност, надвишаващи нормативните изисквания за защита и хуманно отношение при отглеждане на телета.

Технологичният процес се характеризира с машинно и ръчно обслужване и отглеждане на животните.

Проектира се обор за отглеждане на 500 телета с достатъчно място за:

- разходка, хранене, почивка и спане на животните;
- технологично оборудване;
- роботизирано хранене на телета с мляко и заместител;
- хранителна пътека с двустранно раздаване на храна;
- торови пътеки с автоматизирано почистване на тора;

Оборът за отглеждане на телета представлява основно застрояване, с размери – дължина 85,40 м и ширина 30,70.м , със застроена площ 2 622 кв. м. и обем от 18 100 куб.м. Сградата ще се изпълнява с метални колони и стоманобетонни оградни стени с височина 2,40м по късите фасади и топлоизолационни панели до покрива.

По дългите фасади е предвидено да се изпълнят ветрозащитни щори от 199 см и ограден бетонов зид 152 см от западната страна, и ветрозащитни щори от 259 см и бетонов ограден зид 92 см от източната страна / по технологичен проект/ и топлоизолационни панели до стряхата.

Строителството ще е смесено - бетонни ивични основи и единични фундаменти, метални носещи колони и стоманобетонни оградни зидове и метална покривна конструкция - двускатен покрив с метални греди, покрит с трислойни изолационни панели с дебелина 6 см..

Подът е от бетон. Според технологичният проект са разработени три торови и една



хранителни пътеки. Животните се отглеждат свободно, като са предвидени легла за почивка в източната част на обора, а в западната част са разположени десет групови бокса за телета.

Дограмата е предвидена метална, оцветена с цвят съгласуван с проектанта.

Отворите по източната и западната фасада са с противоведрова PVC щора. Със същия вид противоведрова PVC щора е предвидена вентилацията в подпокривното пространство.

Сградата е разположена в югоизточната част на имота в рамките на ограничителните линии на застрояване и съобразена с намиращите се в близост съществуващи сгради и съоръжения, без да се надвишават показателите за застрояване.

б/ взимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Новото инвестиционно предложение има връзка със съществуваща животновъдна ферма, която се намира на територията на краевекомлекса.

Земеделският производител има намерение да разшири дейността си, чрез изграждане на още един обор с капаците от 500 броя телета.

На площадката се експлоатира кравекомплекс, който се намира извън регулацията на населеното място и отстои на около 3 км. от обекти със здравна защита.

В близост не се експлоатират подобни обекти и не се очаква да е налице кумулативен ефект.

в/ използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичната разнообразие;

Възложителят няма да добива или преработва природни ресурси. Всичко, което му е необходимо за изграждането на новия обор за отглеждане на телета ще закупи от магазини за строителни материали-тухли, керемиди, изолационни материали и други видове строителни материали. Обектът е захранен с вода от селищната водопроводна мрежа.

Обектът е присъединен към ел. система.

г/ генериране на отпадъци-видове, количества и начин на третиране, отпадъчни води;

Отпадъци, които ще се генерират от производствената дейност.
строителни отпадъци

очакват се да се генерират от строителството на новия обор.

-17 04 05-смеси от метали/включително и техните сплави/-металните отпадъци ще се генерират по време на монтажните работи. Очаквано количество около 0,01 т

-Битови отпадъци- с код 20.03.01-

На площадката ще бъде поставен контейнер за събиране на битовите отпадъци. Същите ще се депонират на градското сметище на град Разград.

Последващо третиране

С оглед спазване изискванията на от Закона за управление на отпадъци относно образуваните отпадъци, те ще се предават приоритетно за рециклиране/оползотворяване.

д/ замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Съгласно параграф 1, т.30-а от Закона за опазване на околната среда понятието „дискомфорт” са определя като раздразнение и неудобства, създавани от факторите на околната среда, определени посредством проучвания в тази област

С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни вредни въздействия върху околната среда и населението в района.

В зоната около обекта няма паркове, зони за спорт или рекреация и научни организации.

-Комфортът на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености /релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др./Това субективно чувство, което обкръжаващата природна среда създава у човека състояние на благополучие и спокойствие, и обезпечава неговото здраве и жизнената му дейност.

В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушение на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на дейностите по изграждане на новия обор, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и

транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда.

Реализацията на проектното предложение е свързано с отделяне на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух в резултат на работата на строителните дейности. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика увеличение на фоновото замърсяване.

Разширението на обекта няма потенциал за предизвикване на дискомфорт за населението от село Веселец.

До момента от дейността на животновъдната ферма няма жалби и сигнали.

От дейността на животновъдната ферма, дискомфорт може да се предизвика от отделяне на неприятни миризми от процесите на съхранение на торовете маси. Операторът е приел най-модерната технология на съхранение на торовете маси, отговаряща на най добрите земеделски практики. Съхранение на торовата маса в изолирана лагуна. На повърхността на лагуна се образува пелена, която предотвратява разнасянето на неприятни миризми.

От изграждането на новия обор не се очаква наличие на кумулативен ефект.

С цел избягване на отрицателен кумулативен ефект /при евентуален пренос/ върху състоянието и качеството на атмосферния въздух по време на изграждането на новия обор е необходимо да се спазват следните условия

-използване на техники за овлажняване на пътната мрежа;

-извършване на ежедневен мониторинг на технологичните процеси, транспортните, състоянието на пътните артерии.

Всички определени приземни концентрации ще са под допустимите норми както в работната зона, така и в обхвата на населеното място-село Веселец. Максималните нива на замърсителите във въздуха няма да окажат негативно въздействие върху природните екосистеми. При този вид обекти не се отделят вещества, които да оказват вредно въздействие върху околната среда.

Площадката се намира в извън регулацията на село Веселец, на разстояние около 3 км до обекти от здравна защита.

е/риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Дейностите, които ще се извършват на площадката-изграждане на обор с капацитет от 500 телета не предполага използване на опасни химични вещества и смеси. Дезинфектантите, които ще се използват ще са окомплектовани с необходимите информационни листи за безопасност.

При отглеждането на телета се използват следните химични вещества и смеси:

Препарати за дератизация-използват се блокчета родентицидна примамка. Съгласно ИЛБ, сместа не се класифицира като опасна.

Препарати за дезинсекция се използва течен препарат, представляващ смес от химични вещества. Количествата, които ще се съхраняват на площадката са около 0,001 т. Съгласно ИЛБ сместа се класифицира като опасна със следните опасности: физична опасност—P5в запалими течности. Определените прагови количества са 5000/50 000 т.; и опасности за околната среда-E1 Опасни за водната среда в категория остра опасност, категория 1, или хронична опасност, категория 1 с определени прагови количества: 100/200 т.

Препарати за дезинфекция

Използват се препарати, представляващи препарати от опасни вещества за дезинфекция като VIROCID, PHO CID, CID 2000, които са корозивни. Това е опасност, която не е изброена в категориите на част 1 към Приложение 3 на ЗООС.

Количествата на опасните химични вещества и смеси, които се съхраняват и използват на площадката са значително под определените прагови количества в Приложение 3 на ЗООС. Инсталацията не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал.

Всички препарати се съхраняват в оригинални опаковки в закрит склад. Складът е с бетонов под и без връзка с площадковата канализация.

Аварийни ситуации-разлив на торови маси

Аварийен разлив на торови маси върху небетонирана част от площадката-намиращите се в торовите маси азотни съединения биха могли да проникнат през почвения слой и да достигнат до подземните води, над които е разположена площадката.

Рискът от евентуално замърсяване с нитрати на подземните води е оценен съгласно следните критерии:

- вероятност от възникване на разлив;
- честота на възникване на аварии;
- характеристика на почвения слой;
- дълбочина на подземния воден хоризонт;
- фактори, влияещи върху процеса на миграция на нитратите в почвата.

Вероятност за възникване на авария

Като аварийни ситуации са разгледани:

-разсипване на течни торови маси при товарене-вероятността от възникване на такава ситуация е малка. Торовите маси се транспортират с цистерни- евентуални аварии са пробив на цистерна-вероятността от проява на такава ситуация е малка. Пробив на цистерна би могъл да възникне само при катастрофа на площадката.

-разтичане на торови маси от торовата площадка-вероятността от възникване на такава ситуация е малка. Торовите маси се събират в лагуна с изолирано дъно, чиито обем системно се наблюдава. Торовите маси се извозват за наторяване на собствени земеделски земи.

Честота на възникване на аварията

-разсипване на течни торови маси при авария/пробив на цистерна. Транспортирането на торовите маси се извършва в периода, в който е разрешено наторяването на земеделски земи. Извозването става в рамките на няколко седмици, с ориентировъчно от 5-6 курса на ден.

Характеристика на почвения слой

Торовите маси се транспортират с цистерна, движещи се по асфалтовите и черни селскостопански пътища. При евентуално разсипване, най-вероятно по-голяма част от разпилените торови маси ще попаднат върху пътните настилки.

Характеристика на покриващите площадката почви: леки песъчливи почви с коефициент на филтрация-Кф- 4.10 м/сек

Фактори, влияещи върху процесите на миграция на нитратите в почвата

За определяне на количеството на евентуално постъпващите нитрати към подземните води, следствие аварийна ситуация, свързана с разлив, следва да се вземат в предвид и някои особености на процеса на миграция на азотните съединения.

При равни други условия миграцията на нитрати е относително най-малка при зелени терени, а е особено висока при така наречените угари /изорани, но незаснети площи/.

Миграцията на нитратите от почвата към подпочвените води е сезонно и температурно зависим процес. Например при температури по-високи от 5 градуса, се преустановяват както процесите на минерализация, така и усвояването на нитратите от кореновата система на растенията.

При високи летни температури се забавя интензивността на растежа, поради което се намалява и усвоеното количество нитрати. Почвения слой блокира изцяло движението на вода, с което се прекратява и миграцията.

Въз основа на гореизложеното, най-рисков период за пренос на азотни съединения през почвата към подземните води вследствие на евентуален разлив е през периода на късна пролет, ранна-есен. При ниски температури и замръзнала почва, преносът се преустановява.

Заклучение

На територията на площадката са взети всички мерки за безопасно съхранение и третиране на торовите маси, определени в правилата за добра земеделска практика. Като най-реалистичен и с най-голяма вероятност за възникване и честотата се разглежда случай на разтичане на торови маси от торовата площадка вследствие на интензивни валежи. Особеностите на процеса на миграция на азотни съединения в почвата, предполагат при случай на такова разтичане има вероятност и условия за отмиване на нитрати към подземните води, вследствие липса на растителност, както и положителни температури през валежните периоди.

В случай на такъв разлив от торовата площадка, времето за което, съдържащите се в тях нитратни съединения ще достигнат до разположения на около 40.00 м под нивото на терена подземни води е определено на 1 157 дни.

Оценка на въздействието от имитиране на замърсители в подземни води и потенциално въздействие върху здравето на населението при аварийна ситуация-разлив на торови маси в обекта

Въздействието върху в района на населението се оценява на:

Вид	отрицателно
Характер	непряко-възможно проникване на нитрати в подземните води. Няма пряко отвеждане на торови маси в подземни води. Не е възможно проникване на патогенни микроорганизми.
Магнитуд и сериозност	– малка
Мащаб	- местен мащаб
Време /продължителност/-краткотрайно, за времето за отстраняване на разлива	
Несигурност-малко вероятно, при не предприемане на мерките, които са задължителни. Възможно проникване на нитрати в подземните води.	
Обратимост	- обратимо

Значимост-незначително

Кумулативен характер-има кумулативен характер с други дифузни източници в района

Здравно-социален аспект-причиняващо неудобства, но без последствия в дългосрочен план за поминъка, културата, качеството на живот.

Задължителни мерки за предприемане с цел опазване на здравето на населението при аварийни ситуации-разлив на торови маси в обекта

1. Течния оборски тор да се транспортира в затворени цистерни. Твърдият оборски тор да се товари и транспортира по начин, който изключва замърсяването на околната среда.
2. Лагуната, за съхранение на течния оборски тор да се проверяват периодично, за да се избегнат всички евентуални течове.
3. При възникване на разлив, разсипване или разпиляване на торови маси на площадката, да се пристъпи незабавно към изгребване или изпомпване на разпилените количества. Същите да се натоварят в ремарке или цистерна и да се депонират на торовата площадка или лагуна.

ж/ рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятното въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на параграф 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Факторите за жизнената среда са:

- а/ води, предназначени за питейно-битови нужди;
- б/ води, предназначени за къпане;
- в/ минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични , лечебни или за хигиенни нужди;
- г/ шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- д/ йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е/ йонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж/ химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з/ курортни ресурси;
- и/ въздух

Отпадъчните води, които ще се формират са битово- фекални. Използването на ръчни инструменти- пароструйка не генерира шумови емисии, които биха могли да създадат дискомфорт в жилищните територии. Площадката се намира извън регулацията на населеното място.

Дейността по изграждане на обора не е свързана с монтаж и/или използване на източници на йонизиращи или нейонизиращи лъчения.

От производствената дейност ще се отделя течна торова маса, която ще се съхранява в лагуна с изолирана с фолио и използва за наторяване на собствени земеделски земи. Битово-фекалните води ще се заустват в лагуната.

В района няма източници на минерални води, които биха се замърсили. В близост няма санитарно-охранителни зони.

Дейността в обекта нямат потенциал за предизвикване на нови химични фактори и биологични агенти в обекти с обществено предназначение, разположени в района. В село

Веселец обществени сгради са кметство и читалище, които се намират на около 3000 метра от кравекомплекса.

В близост няма курортни селища.

Кравекомплекса е ситуиран извън регулацията на населеното място. Населеното място е в противоположна страна и отстои на около 3 000 метра. От дейността на животновъдния обект не се очаква замърсяване на въздуха в село Веселец, Община Завет.

Генерирани шумови емисии

По време на строителство

По време на строителството ще се генерира основно шум от автомобилите, доставящи необходимата техниката за монтажните дейности и др.

Не се предвиждат изкопни работи, изграждане или ремонт на настилки, поради което на площадката няма да са налични постоянни външни източници на шум.

Създаваният шум по време на транспортните дейности е непостоянен и с временен характер и се генерира при движение на техниката по пътната мрежа.

По време на строителството ще са необходими ограничен брой транспортни курсове (под 2 на ден), които не са в състояние да натоварят в значима степен трафика по ползваните за целта съществуващи пътища. Транспорт вечер и през нощта няма да има.

Основните дейности (външни източници), при които се отделя по-силен шум са обработката на фуражите, събирането и третирането на торовите маси. Тези дейности се извършват периодично (през няколко дни) и през светлата част на денонощието поради което шумовото натоварване е с променлива интензивност и не се очаква да се превишават нормативните нива.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Обектът се намира в ПИ № 10714.42.32 „ За животновъдна ферма“ по КК на с. Веселец, общ. Завет. Поземленият имот има площ 45.622 дка. След промяна предназначението на земеделската земя по реда на Закона за опазване на земеделските земи и Правилника за неговото приложение, имотът е частично застроен с животновъден обект, захранен с ел.енергия и вода, благоустроен и въведен в експлоатация.

Съгласно ОУП на Община Завет имотът попада в Предимно производствена устройствена зона с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагането: - Пзастр. < 70%, Кинт. < 2,0, Позел. > 30%.

3. Описание на основните процеси /по проектни данни/, капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични вещества по приложение № 3 към ЗООС.

Основното предназначение на сградния фонд е да се отглеждат телета. На площадката няма да се извършват други дейности било то химични или механични. При оборудването на сградата ще се спазят изискванията за механизирани и автоматизирани на

производствените процеси и от друга страна физиологичните особености и изисквания на различните видове и категории животни.

При свободното отглеждане на телета не е необходимо изолация или таван. Като цяло площта, която ползват телетата е покрита с бетон. Боксът има за задача да осигури сухо, чисто, удобно и защитено от другите животни място. Те не трябва да позволяват заклещване на животните, нараняване при влизане, излизане, лягане и ставане и да не допускат стресиране на животните. Въздухът в зоната на почивка ще има възможност да циркулира и да бъде винаги свеж.

Боксовете ще са с наклон от 2 до 4%, който осигурява оттичане на течността и гарантира правилното лягане на кравите. Размерът на боксовете се определя от едрината на телетата, за да могат лесно да влизат, лягат, стават и излизат от тях.

При конструирането на леглата ще се имат в предвид най-едрите телета. Ширината на бокса се изисква да е равна на височината при холката, умножена по 0,86, а дължината на косата дължина на трупа. По-широки от 1,22 м боксове не се препоръчват, тъй като телетата ги използват неправилно и правят опит да се обръщат в тях.

Преградите, които се поставят между боксовете направляват животните при влизане и излизане от бокса, предпазват ги от другите животни и осигуряват добра циркулация на въздуха. В нашия случай ще бъде използват тилен ограничител. Тилната тръба ще бъде разположена на 1,1-1,2 м над ръба на торовата пътека, което отговаря нормално на 1,02 до 1,07 м над леглото, поради наклона на леглото. По ниско разположение на тилната ограничителна тръба кравите отказват да използват леглата. Тилната тръба не трябва да затруднява лягането и ставането или да обезкуражава телетата да използват боксовете. Тилният ограничител ще бъде закрепен с подвижна болтова връзка, позволяваща придвижване напред и назад

Начинът на отглеждане на телета е един от основните фактори на оказващи влияние върху здравословното състояние, млечната продуктивност и възпроизводителните им функции. От друга страна за постигане на по-голяма ефективност при производство на мляко начинът на отглеждане на телета трябва да дава възможност за внедряване на механизация и автоматизация на производствените процеси, осигуряване на добра хигиена, оптимална организация на обслужване, производство и други.

В обора ще се възприеме технологията на свободно боксово отглеждане. При него телетата се отглеждат свободно. При тази технология телетата имат свободно място за почивка-бокс. Боксовете са разделени помежду им от прегради и оразмерени така, че кравите да могат да стават и лягат свободно – дължина- 2,00-2,200 м.

Групиране и движение на животните

Телета ще бъдат настанени в 10 бокса по групи от 31 телета, с настилка от дълбока сламена постеля, която е мека и хигиенична за животните. Там животните се разпределят в групи според технологичната категория на собствено тегло и възрастов принцип. И в 3 групи по 62 телета при свободно боксово отглеждане с леглова зона от синтетична мека настилка, с две торови пътеки разположение между боксовете и между боксовете и хранителната пътека с автоматизирано почистване на тора от система със скреперни линии. По този начин се предоставя удобство, лесен и бърз начин за осигуряване на хигиена при по-големите телета. За да се създаде спокойна среда за животните, груповите боксове трябва да бъдат правилно оразмерени, а също така и торовите пътеки. Допълнително за комфорт ще се

монтират люлеещи се чесалки за телета, които намаляват стреса при животните, подобрявайки кръвообращението и здравословното им състояние.

В първите два бокса с по 31 брой телета всеки ще се настанят най-малките телета. Между двата бокса се предвижда разполагане на робот за хранене на телета с две станции за хранене с биберон, която предоставя алтернативна система на хранене на телетата: често, с малки порции прясно пригответено мляко, с подходяща температура, в естествена бозаеща поза, което предпазва телетата от стрес и храносмилателни проблеми. На всички групи телета разделени по боксове се предоставя и достъп до фураж на двустранна хранителна пътека разположена в средата на сградата с двустранно раздаване.

Хранене-пред леглата ще се изградят хранителни пътеки, върху които механизирано ще се раздава фуража. За изхранването на телетата ще се използва силаж, концентриран фураж, сено. Силажът се съхранява в силажни ями.

Поене-поенето на животните се извършва с поилки с поплавък. Водата е от селищната водопроводна мрежа.

Управление на торовите маси-почистването на торовите маси ще се извършва чрез делта-скрепер. Торовата маса ще постъпва в напречен канал, от там чрез помпа се прехвърля в изолирана с фолио лагуна с обем от 10500 куб.м. Там престоява в период от 6-8 месеца и след това се използва за наторяване на собствени земеделски земи.

Твърдата торова маса се съхранява на бетонирана площадка.

Животновъдната ферма разполага с открити площадки за съхранение на силаж-силажни ями и закрит склад за съхранение на концентрирания фураж.

Определяне на определените количества вода

На етап строителство

За етапа на строителните работи, ще е необходимо вода основно за задоволяване на битовите нужди на строителните работници. Не се предвижда на място да се приготвят строителни разтвори. Те ще се доставят в готов вид до площадката. Броят на строителните работници ще е променлив, в зависимост от фазата на строителство. При приет брой на работници 10, необходимото количество вода ще е 0,3 куб.м/ден.

На етап експлоатация

В животновъдните ферми ежедневно се използва количество вода. Тя се използва за поене на животните, за измиване и почистване на съоръженията и инвентара, за промиване на доилните инсталации, за битови и други нужди. Чрез водоснабдяване на фермата и механизирането на поенето на животните се подобряват санитарно-хигиенните условия в животновъдните помещения и се повишава продуктивността на животните.

Разходни норми за едно животно:

Телета- 20 л/ден

Примерно разпределение на разхода на вода в кравефермата за едно денонощие:

-приготвяне на фураж -10 л/ден;

-миене на съдове и инсталации-10 л/ден;

-измиване на вимето и почистване от оборски тор-15 л/ден;

Енергия, енергоносител, горива

Електроенергия е необходима за задвижване на мотори на скреперна инсталация, помпи за торови маси, доилни агрегати, вентилация за охлаждане на помещението.

На етап строителство

Не се предвижда ползване на горива и други енергоносители по време на строителството.

На етап експлоатация

Обора не се отоплява, вентилацията е естествена, поради не се използва ел. енергия за тези процеси.

Консуматори на ел.енергия на площадката са доилните агрегати в доилната зала, делта скрепера за почистване на торовите маси и помпите за припомпване на същите.

6. Предлагани методи за строителство.

Преди започване на строителните дейности ще бъде извършено геодезично заснемане на терена-вертикална планировка. Теренът ще бъде подравнен и подготвен за строителство. Строителството ще включи: подготовка и изливане на основите, метална конструкция, щори поставяне на покривна конструкция. Разпределение на обора- легла, хранителна пътека, торова пътека. Хранителната пътека ще бъде оборудвана с ясли за полагане на фуража и индивидуални поилки. На торовата пътека ще бъде монтирана делта-скреперна лопата за събиране на торовите маси. Като постелен материал ще се използват пилки. От обора торовите маси ще постъпват в изолирана с фолио лагуна, оразмерена да събира течността – 4 месеца.

Оборът за отглеждане на телета представлява основно застрояване, с размери – дължина 85,40 м и ширина 30,70.м , със застроена площ 2 622 кв. м. и обем от 18 100 куб.м. Сградата ще се изпълнява с метални колони и стоманобетонни оградни стени с височина 2,40м по късите фасади и топлоизолационни панели до покрива.

По дългите фасади е предвидено да се изпълнят ветрозащитни щори от 199 см и ограден бетонов зид 152 см от западната страна, и ветрозащитни щори от 259 см и бетонов ограден зид 92 см от източната страна / по технологичен проект/ и топлоизолационни панели до стряхата.

Строителството ще е смесено - бетонни ивични основи и единични фундаменти, метални носещи колони и стоманобетонни оградни зидове и метална покривна конструкция - двускатен покрив с метални греди, покрит с трислойни изолационни панели с дебелина 6 см.

Подът е от бетон. Според технологичният проект са разработени три торови и една хранителни пътеки. Животните се отглеждат свободно, като са предвидени легла за почивка в източната част на обора, а в западната част са разположени десет групови бокса за телета.

Дограмата е предвидена метална, оцветена с цвят съгласуван с проектанта.

Отворите по източната и западната фасада са с противоведро PVC щора. Със същия вид противоведро PVC щора е предвидена вентилацията в подпокривното пространство.

Сградата е разположена в югоизточната част на имота в рамките на ограничителните линии на застрояване и съобразена с намиращите се в близост съществуващи сгради и съоръжения, без да се надвишават показателите за застрояване.

7. Доказване и необходимостта от инвестиционното предложение.

Възложителят възнамерява да увеличи производството на мляко, с цел предаването му на млекопреработвателно предприятие, с което е сключил договор. На терена има свободна площ, която позволява изграждането на нов обор. Подобряване на социалната политика в района- създаване на нови работни места.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Съгласно писмо с изх. № АО -349-2/30.01.2026 г. на РИОСВ-Русе разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* /ДВ. бр. 133/1998 г., изм. и доп. бр. 58/2017 г./ . Същият попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* ВГ0002062 “Лудогорие” за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР обявена със Заповед №РД- 837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 11/2009 г./, и допълнена със Заповед РД-79/28.01.2013г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 10/2013 г./

Дейностите по изграждане на обор за отглеждане на телета са допустими с целите на опазване на защитената зона.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Обектът се намира в ПИ № 10714.42.32 „ За животновъдна ферма“ по КК на с. Веселец, общ. Завет. Поземленият имот има площ 45.622 дка. След промяна предназначението на земеделската земя по реда на *Закона за опазване на земеделските земи и Правилника за неговото приложение*, имотът е частично застроен с животновъден обект, захранен с ел.енергия и вода, благоустроен и въведен в експлоатация.

Същите са собственост на възложителя, за което притежава нотариален акт. Външният облик и видът на пейзажа няма да се променят и влошат при реализирането на обект

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.;Национална екологична мрежа. разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Съгласно писмо с изх. № АО -349-2/30.01.2026 г. на РИОСВ-Русе разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* /ДВ. бр. 133/1998 г., изм. и доп. бр. 58/2017 г./ . Същият попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* ВГ0002062 “Лудогорие” за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР обявена със Заповед №РД- 837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 11/2009

г./, и допълнена със Заповед РД-79/28.01.2013г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 10/2013 г./

Дейностите по изграждане на обор за отглеждане на телета са допустими с целите на опазване на защитената зона.

В близост няма санитарно-охранителни зони, източници на минерални води и води с лечебни цели.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение /например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство/.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с добив на строителни материали, добив и пренасяне на енергия, жилищно строителство.

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на изграждането на новия обор, така и по време на експлоатацията. Не се предвижда използването на горивни процеси по време на строителните дейности. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта, в следствие на реализацията на обора, ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват вредни физични фактори-шум, вибрации, светлинни, топлинна, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

С инвестиционното предложение се цели интегриране на предвижданията на възложителя по отношение на околната среда в процеса на развитие, като цяло и опазване на околната среда, основавайки се на следните принципи:

- устойчиво развитие;
- участие на обществеността и прозрачност в процеса на вземане на решения;
- съхраняване и опазване на екосистемите;
- предотвратяване замърсяването и увреждането на този район.

По такъв начин ще се гарантира в максимална степен защитата на природната среда и здравето на хората, решавайки проблемите по урегулиране на територията в областта на околната среда.

Предлаганото изграждане на обор с капацитет от 500 броя телета няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като:

- не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда;
- не се засягат чувствителни, уязвими, защитени, санитарно-охранителни зони и други;
- предвиждат се съответните решения за екологосъобразно третиране на течните и твърди торови маси;
- реализирането на проекта няма пряко или косвено да засегне елементи от НЕМ, тъй като е извън означените местоположения на приоритетни бозайници, птици, растителни видове и хабитати.

На терена няма наличие на гнезда на щъркели или други защитени видове.

- няма да се извършва изсичане на дървета и храстовидна растителност;

- няма да се предизвика увреждане на земните недра;
- извършена е процедура по промяна предназначението на земята- теренът е с начин на трайно ползване за животновъдна ферма;
- ландшафта е антропогенен и по-вече няма да се уврежда или променя;
- няма да се отделят вредни емисии в околната среда, водещи до замърсяване на въздуха.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Разработване на проект, получаване на визата проектиране, разрешение за строеж, разрешение за въвеждане в експлоатация, регистрация в ОДБХ-Разград.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО:

1. Съществуващо и одобрено земеползване.

Съгласно скици с № 15-3130929-21.11.2025 г. теренът е собственост на възложителя, трайно предназначение на земята- земеделска, начин на трайно ползване- за животновъдна ферма, категория на земята при неполивни условия- 0. Теренът е антропогенно увреден- изградена е животновъдна ферма.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия.

В близост до имота няма мочурища или реки.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда.

В близост до имота няма крайбрежни зони и морска околна среда.

4. Планински и горски райони.

Имотът е извън регулацията на село Веселец, Община Завет. Не попада в планински и горски райони.

5. Защитени със Закон територии.

Съгласно писмо с изх. № АО -349-2/30.01.2026 г. на РИОСВ-Русе разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* /ДВ. бр. 133/1998 г., изм. и доп. бр. 58/2017 г./. Същият попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* BG0002062 "Лудогорие" за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР обявена със Заповед №РД- 837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 11/2009 г./, и допълнена със Заповед РД-79/28.01.2013г. на Министъра на околната среда и водите /Дв. Бр. 10/2013 г./

Дейностите по изграждане на обор за отглеждане на телета са допустими с целите на опазване на защитената зона.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа.

Планираната дейност в имота-изграждане на обор с капаците 500 броя телета не попада в границите на Националната екологична мрежа.

7. Ландшафт и обекти от историческа, културна или археологическа стойност.

Имотът е ситуиран на площадката на съществуващ кравекомплекс, извън регулацията на село Веселец, Община Завет. Липсват обекти с историческа, културна или археологическа стойност в близост до ИП.

Ландшафта е антропогенно увреден.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Най-близко разположеният обект, подлежащ на здравна защита е жилищната регулация на село Веселец, която отстои на около 3 000 м. Населеното място е разположено в противоположната страна на животновъдната ферма.

Обектите, подлежащи на здравна защита по смисъла на §1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС са:

- Жилищни сгради;
- Лечебни заведения;
- Училища, детски градини и ясли, висши учебни заведения;
- Спортни обекти;
- Обекти за временно настаняване (хотели, къмпинги и др.);
- Места за отдих и развлечения (басейни, плажове, паркове и градини за отдих, и др.);
- Обекти за производство на храни по §1, т.37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни.

На територията на село Веселец са налични кметство, магазин за хранителни стоки, детска градина спортна площадка, които отстоят на по- вече от около 3000 м от кравекомплекса и площадката, където ще се изгради новия обор.

Инвестиционното предложение се явява разширение на вече действаща животновъдна ферма.

IV.ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

2. Въздействие върху елементите от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Един от съществените елементи при реализирането на проекта е да се осигури безопасност както за работещите на обекта, така и за живеещото в близост население. Като потенциално засегнато население могат да се възприемат най-вече жителите на околните населени места.

Най-близко разположеното населено място до кравевокомплекс е село Веселец. Разглежданият кравевокомплекс е ситуирана извън землището на населеното място, като най-близкият обект, подлежащ на здравна защита - жилищна сграда - е ситуиран от обекта на 3000 м.

Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално не съществува. На площадката вече съществува и се експлоатира животновъден обект, който до момента не е създавал дискомфорт и замърсяване на въздуха в село Веселец.

Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите:

- наднормен шум, вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели;

- физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на машини - товарни коли, и др.;

- риск от падания, травми и злополуки при неспазване на Наредба № 2 на МТСП за безопасни и здравословни условия на труд при СМР от 1994г.

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи монтажни работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив. Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

За населението въздействията ще са без практически неблагоприятни здравни ефекти. По отношение на шума, като най-значим рисков фактор по време на експлоатацията е шумът от от бобката за приготвяне на фураж и при почистването на обора. Те се извършват в светлата част на деня и няма да нарушават спокойствието на жителите на село Веселец. Отстоянието до жилищната сграда е около 3000 м.

По време на експлоатацията на обекта населението няма да бъде експонирано на установения водещ по значимост фактор – шума или на други фактори водещи да нарушени върху човешкото здраве.

Експлоатацията на обекта налага постоянно присъствие на персонал. Спазването на конструктивните и технологичните изисквания минимизира до приемливи нивата на травматичния риск. Необходимо е да се предвидят достатъчни и адекватни мерки за елиминиране на опасността от злоумишлени действия на външни лица.

Потенциален риск за здравето на работещите по поддръжката на машините съществува. Ще им въздействат отделените вредни вещества във въздуха и шумовата експозиция и от работата на ДВГ на машините.

Най-съществено въздействие, през целия период на денонощието, но на незначителни отстояния от обекта е шумът от движението на моторни превозни средства. Няма да настъпят промени в шумовата характеристика на населеното място. Не се очаква превишение на дневните и нощни норми за нива на звуково налягане в жилищната зона и

причиняване на дискомфорт през нощта по време на съня. Ще се използва същата транспортна техника, която се е използвала до момента.

По време на експлоатация шум ще се генерира от вакуум помпите и по време на приготвяне на храна на животните. Това ще е около 2 час в деня и то през светлата част на деня. Няма да окаже вредно въздействие върху жителите на село Веселец.

Няма емисии на йонизиращи лъчи, източници на радионуклеиди и електромагнитни вълни.

Психо-емоционалният ефект от изпълнението на ИП върху населението от съседните населени пунктове се очаква да бъде основно позитивен.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху хората и тяхното здраве, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

Според данните за строителните решения може да се предположи, че при реализиране на проекта населението от най-близките обекти – последната жилищна сграда отстои на около 3 000 м, подлежащи на здравна защита няма да бъде засегнато при нормална експлоатация. Потенциално засегнати ще се окажат работниците по време на монтиране на съоръженията, както и пребиваващите в тях при аварийни ситуации.

В заключение, въздействието върху здравето на хората от реализирането на инвестиционното предложение е следното:

- Пряко като въздействие по време на строителството;
- Краткотрайно и временно при строителството;
- Без отрицателни въздействия върху здравния статус на населението;
- Незначително по време на експлоатация.

Въздействие върху земеползването

Селското стопанство е застъпено във всички селища на общината и има важна роля за цялостното ѝ развитие. Независимо от значителното намаляване на произведената продукцията през 90-те години на миналия век, отрасълът си остава основен източник на доходи за голяма част от населението на общината. Благоприятните агро-климатични и релефни условия са утвърдили производството на зърнени, зърненофуражни и маслодайни култури. Открояват се три култури - пшеница, царевица за зърно и слънчоглед. Те заемат 75 % от обработваемата земя в общината.

Всичко това показва добри възможности за земеползване в района. При реализацията на инвестиционното намерение няма да се промени земеползването в района.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху земеползването, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

За реализацията на ИП не се изисква смяна статута на земята. Извършена е промяна предназначението на земята. Следователно няма да доведе до нарушаване в баланса на земеделска производителност за района. Теренът е с начин на трайно ползване- за животновъдна ферма и се намира извън регулацията на населеното място.

Климатични и метеорологични условия

Територията на общината попада в обсега на Лудогорското сводово издигане, част от Дунавската равнина и се характеризира с ниско хълмист релеф, леко наклонен на север и изток, поради което преобладават северните, североизточните, северозападните и източни изложения. Той е добре разчленен със сравнително добре запазена лъсочна покривка. Територията на община Завет попада в умереноконтиненталната климатична област. Формирането на климата става под влияние на трансформирани океански въздушни маси, нахлуващи предимно откъм северозапад и запад, континентални въздушни маси на умерените ширини, нахлуващи предимно от североизток, континентални въздушни маси, формирани над самия Балкански полуостров. Откритостта на Дунавската равнина на север позволява безпрепятствено нахлуване на студените континентални въздушни маси, поради което зимата е сравнително студена, пролетните мразове са често явление, лятото е сравнително топло. Най-топлият летен месец е юли, температурата на въздуха достига около 24°C. Първите есенни застудявания настъпват около 10 октомври. Средната януарска температура се движи около - 2,5 / - 1,5°C. Снежната покривка е неустойчива и рядко се задържа дълго. Сумата на валежите е малка: 85-144 мм. Най-много валежи падат през лятото, по-голяма част от които през първата му половина. Валежните суми през пролетта и есента не се отличават с голяма разлика, съответно между 85-140 мм и 115-150 мм. Характерни за пролетта са късните мразове, които се прекратяват едва към 10-20 април. Периодичните засушавания са често явление. Вегетационният период е от 6 до 7 месеца. Той е сравнително благоприятен, като се изключи началото на пролетта – заради късните мразове. Слънчевата и космическа радиация са един от факторите, оказващи влияние върху екологичното и санитарно-хигиенното състояние на селищата. Годишната продължителност на слънчевото греене е 2021 часа при сумарна слънчева радиация 3100 MJ/ м².

Атмосферен въздух

Климатичните и метеорологични фактори оказват сериозно влияние върху степента на замърсяване на въздушния басейн. Те пряко допринасят за по-доброто или по-лошо разсейване на емитираните от източниците вредни вещества.

Анализът на замърсителите и замърсяването на атмосферния въздух в разглеждания район показва изключителна чистота на компонента и незначителни проблеми със състоянието му. Районът не е обременен с крупни промишлени замърсители, а високата ветровитост и благоприятният релеф спомагат за бързото и ефективно разсейване на вредните вещества. Вредните емисии са доста по-ниски от средните за страната. Ниският потенциал на замърсяване на въздуха обуславя благоприятните санитарно-хигиенни условия на средата.

През последните години основни източници на замърсяване на атмосферния въздух са автотранспортът и битовото отопление.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху атмосферния въздух в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение ще се реализира на терена с изградена инфраструктура. Замърсяван на атмосферния въздух се очаква от извършване на монтажните работи, разнасяне на фини Прахови частици. Терена ще се оросява системно.

По време на експлоатацията

Основното замърсяване на атмосферния въздух е от разнасянето на неприятни миризми от торовите маси.

Същите ще се съхраняват в изолирана лагуна. На повърхността на лагуната ще се образува пелена, която ще предотвратява разнасянето на неприятни миризми. Единствено при натоварването на торовите маси в цистерни, за да се транспортират за наторяване е възможно завишаване на миризмите от амоняк. Това ще е временно, краткотрайно, само в периода на натоварване.

Мерки за контрол върху емисиите- чрез регулиране на състава на храненето. По-добро съчетание на протеините в храните.

Чрез добро стопанисване-намаляване замърсените с тор повърхности, водещо до намаляване на емисиите.

Правилно съхранение- образуването на пелена върху повърхността на течната торова маса, намалява емисиите на амоняк в атмосферния въздух.

Емисионния фактор за амоняк за крави е 50 кг/брой животно на година

$$500 \times 50 = 250,00 \text{ Mg}$$

Води

Повърхностни води

В хидроложко отношение районът се отнася към подобласт с преобладаващо дъждовно подхранване и район с преобладаващо влияние на подпочвеното подхранване.

Хидрографската мрежа е слабо изразена и се характеризира с временния отток по деретата и другите овражни форми при проливни валежи. Повърхностният отток се изпарява или прониква в почвата. Повърхностните води по принцип не са замърсени от производствени дейности.

Отпадъчни води

При отглеждането на телета се формират течни торови маси. Същите се отвеждат и съхраняват в изолирана с фолио лагуна и се използват за наторяване на собствени земеделски земи.

Дъждовните води, формирани на площадката се оттичат свободно по бетонираните площи и следващи естествения наклон на площадката частично попиват в прилежащите терени.

- изградената торова лагуна ще е с обем от 5000 куб. м, където за период от 4 месеца ще се съхраняват течните торови маси.

Подземни води

Важна предпоставка за развитието на селското и горското стопанство, селищната мрежа, туризма и рекреацията и техническата инфраструктура, са поземлените ресурси. В разглеждания район въз основа на установения по архивни данни геолого-литоложки строеж, геоморфоложки и тектонски характеристики, са отделени малм-валанжински и сарматски водоносни хоризонти.

Източници на замърсяване на подземни води на територията на общината са инфилтрацията на валежите в земеделските площи.

Нивото на подпочвените води е дълбоко и не усложнява инженерно–геоложката обстановка при строителство на сгради и съоръжения.

Според районирането, възприето за националната хидрогеоложка информационна система, разглежданият район принадлежи към Дунавския район за Басейново управление на водите.

Известно е, че в тази част на страната липсва постоянен повърхностен отток. Водите на временно възникващите потоци понират в окарстените варовикови скали на речните легла и се превръщат в подземен отток. Това е причината в този край единствен източник за водоснабдяване да са подземните води.

За съхранение на течните торови маси е изградена изолирана с фолио лагуна, с цел да не се допуска замърсяване на подземните води. Твърдите торови маси ще се съхраняват върху бетонизирана площадка- силажна яма.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху водите в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Районът, в който се намира площадката е с изградена инфраструктура. Територията е водоснабдена от водопроводната мрежа на населеното място. В близост няма санитарно охранителна зона, наличие на минерални и лечебни води.

Геоложка основа.

В геолого-литоложки аспект, районът е изграден от неогенски седиментни скали представени от сиви варовити глини, често диатомитни, с тънки прослойки от диатомити и тънки декритусни лещи и прослойки.

От геолого-тектонски аспект разглежданият район е част от Мизийската платформа Това определя и основните особености на тектонския строеж – спокойно залягане на формациите, разседни тектонски нарушения, блоков строеж.

От геоморфоложки аспект, районът се отнася към Дунавската морфоструктурна зона, Източна морфографска област, Черноморско крайбрежие.

Следва да се отбележи, че геоложкия строеж и условия определено не създават трудности за реализация на ИП.

Почви

Почвената покривка е обусловена от геоложкия строеж и отразява влиянието на континенталните климатични условия, релефа и растителната покривка. Почвеното разнообразие е ограничено. Срещат се два основни почвени типа: черноземи и хумусно–карбонатни почви. Черноземите са представени от един подтип – излужен чернозем. Заемат 57,8 % от територията на общината. Това са едни от най-плодородните почви на територията. Те са с мощен хумусен хоризонт 50-80 см, а заедно с преходния достигат до 120-140 см. Карбонатните и типичните черноземи се характеризират със слабо до средно мощен хумусен хоризонт. Относителният им дял е 6,8 % от територията. По механичен състав са средно до тежко пясъчливо-глинести. Запасени са с органично вещество и

съдържат големи количества карбонати. Неблагоприятните свойства, които притежават, са голяма водопропускливост и слаба водозадържаща способност. Почвите в района са изложени на водна и ветрова ерозия. Ерозионни процеси от масов характер липсват. Проявления на водната ерозия има в горския фонд по стръмните брегови земи на суходолията, на места има изцяло оголени скали. На малки площи се наблюдава и площна ерозия. Борбата с ерозионните процеси в горския фонд се води преди всичко чрез залесяване. На откритите места в обработваемите земи се наблюдават проявления на ветрова ерозия. Силните зимни ветрове отнасят снежната покривка от посевите, навяват пътищата и затрудняват тяхната проходимост. Ефикасно противодействие на ветровата ерозия оказват създадените полезащитни горски пояси, които същевременно изпълняват снегозадържащи и влагозадържащи функции в района със сух и топъл климат.

Основни източници на замърсяване и увреждане на земеделските земи са неправилното използване на изкуствени и естествени торове, некомпетентното използване на препарати за растителна защита, паленето на стърнищата преди основната обработка на почвата.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху почвите, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

Площадката, на която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение е съществуваща и върху нея има извършено строителство.

- влияние върху почвите от транспортното замърсяване – газове и аерозоли от горивните процеси на автомобилите и прах по време на строителния период.

- аерозолното и Праховото замърсяване от строителните и автотранспортните дейности по време на строителството може да повлияе кратковременно терени в радиус до 70 m около площадката. Влиянието е незначително, в рамките на повърхностните 2-5 cm от почвения слой.

- възможни са локални замърсявания със строителни отпадъци и нефтопродукти (само при авария на работещата техника), съсредоточени в рамките на площадката. Замърсяванията са отстраними и не могат да засегнат съседни земеделски земи ако своевременно се предприемат мерки за почистване.

- утъпкване и уплътняване на почви в терени. Уплътняването е отстранимо с агротехнически мероприятия – оран, фрезование.

През експлоатационния период не се очаква въздействие от реализацията на ИП върху почвите. Въздействието върху почвите, свързано с изпълнението на проекта и функционирането на обекта ще бъде минимално като площ и пренебрежимо като степен. Теренът е с променен начин на трайно ползване- стопански двор. Теренът е антропогенно увреден.

Евентуалното замърсяване на почвите, може да се предизвика от разпиляване на торовите маси, при тяхното транспортиране за последващо наторяване. Операторът ще спазва стриктно приетите мерки за транспортиране на торовите маси, с цел да не допуска разпиляване и евентуално замърсяване на почвите.

Ландшафт

Инвестиционното предложение не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими изменения в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че ИП няма да доведе до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта. Той е антропогенно увреден- извършено е строителство.

Растителен свят

Според растително-географското райониране на България, територията където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към Европейската широколистна горска област. Растителната покривка представлява комплекс от тревни фитоценози с различни доминантни видове, които се редуват в зависимост от мощността на почвата. За района на площадката е характерно деградация на растителността, за което свидетелства увеличеното разнотравие и присъствието на рудерални видове.

В границите на площадката липсват местообитания на защитени, редки или застрашени от изчезване растителни видове.

При реализацията на проекта не се очаква отрицателно въздействие върху растителността в района.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

- няма да бъдат унищожени типове природни местообитания, включени в приложение 1 на Закона за биологичното разнообразие или приоритетни за опазване местообитания на растителни видове от приложение 2 на същия закон;
- няма да се засегнат площи с естествена растителност;
- унищожаването на рудералната растителност няма да се отрази върху състоянието на автохтонната флора в района и растителното биоразнообразие като цяло.

Животински свят

В зоогеографско отношение територията, където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към Северната зоогеографска подобласт. В нея преобладават сухоземни животни, характерни за Средна и Северна Европа. Видовият състав на животните се определя от характера на растителността и разпределението и в биотопа.

Площадката представлява урбанизирана територия, поради което в нея липсват приоритетни за опазване типове природни местообитания, както и местообитания на видове животни.

От орнитофауната преобладават главно синантропни видове като домашното врабче (*Passer domesticus*), полското врабче (*Passer montanus*), чавката (*Corvus monedula*), домашния гълъб (*Columba livia f. domestica*), гургулицата (*Streptopelia turtur*), свраката (*Pica pica*), полската врана (*Corvus frugilegus*) и сивата врана (*Corvus corone cornix*).

Бозайната фауна, като цяло е слабо застъпена, с отделни екземпляри от полска мишка (*Apodemus agrarius*), сляпо куче (*Nanospalax leucodon*), сив плъх (*Rattus norvegicus*).

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

- в границите на площадката няма добри условия за гнездене и укриване на птици;
- изграждането на ИП предполага известна промяна в условията за почивка и предоставяне на храна за прелетните и зимуващите видове птици, но тази промяна е нищожна;
- върху представителите на херпетофауната няма да бъде оказано значително негативно влияние, тъй като преобладаващата част от техните малочислени популации обитават синорите. Размножаването им няма да се потисне, тъй като се очаква само известен прогонващ ефект, който няма да повлияе и върху числеността и плътността на популациите, предвид сходния характер на прилежащите територии;
- не се очаква негативно въздействие върху представителите на бозайната фауна, тъй като числеността на популациите им е ниска и е свързана главно с антропогенната дейност предвид близостта на населено място.

Защитени територии

В района, където се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, няма защитени с нормативни документи природни територии и обекти.

Историческите и културни паметници

На територията, на която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, както и в близко съседство няма регистрирано наличие на исторически, археологически и архитектурни паметници.

Отпадъци

Липсват стари замърсявания и наличие на нерегламентирани сметища. Разглежданата територия не е обременена от стари замърсявания с отпадъци.

По отношение на съществуващите системи за управление на отпадъците на общинско и регионално ниво, имащи пряко отношение към инвестиционното намерение, може да се посочи въведената система за организирано събиране и транспортиране на битови отпадъци.

Опасни отпадъци – не се очаква да бъдат образувани от основните дейности на ИП.

Обслужването на автомобилите ще се извършва в автосервиз, извън границите на площадката.

Твърди битови отпадъци - смесени битови отпадъци, код 20 03 01. ще се образуват от жизнената дейност на работещите на обекта.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие от отпадъците, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

- Незначително като характер;
- Пряко като въздействие;
- Локално като обхват;
- Краткотрайно по време;
- Временно като продължителност;

- Възстановимо;
- Без кумулативен и комбиниран ефект.

С изграждането на новия обор, няма да се наруши дискомфорта на населението в най-близките жилищни сгради, намиращи се до кравекомплекса. Няма да има наслагване на замърсители.

Вредни физични фактори – шум, вибрации, електромагнитни полета, светлинни ефекти

Основен източник на шумово замърсяване в Община Завет е автомобилният транспорт. Отдалечеността на разглежданата площадка от основния транспортен поток налага извода, че транспортният шум не оказва влияние върху акустичната среда на територията на имота.

Източници на шум са стандартни машини и съоръжения за извършване на различните видове строителна дейност на площадката

Прогнозираните нива на шума в района на село Веселец налагат извода, че реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо влошаване параметрите на акустичната среда, тъй като нивата на шум са по-ниски от санитарните норми. Източници на шум са предимно машините, които обслужват процесите в кравекомплекса. Те ще работят в светлата част на деня. Друг източник е бобката, който ще приготвя храна. Ще работи само 1 час през деня и то също през светлата част на деня. Най-близката жилищна сграда отстои на около 3000 м. от границите на площадката.

Няма източници на електромагнитни полета.

Оптичните ефекти се разделят на ефекти на засенване и на отражение на светлина. На практика нито едно от двете явления само по себе си не води до замърсяване на околната среда.

Неприятни миризми – не се очакват. Течните торовите маси ще се съхраняват в изолирана с фолио лагуна. На повърхността на лагуна ще се образува пелена, която намалява емисиите на амоняк. При съхранението на твърдите торови маси неприятната миризма от амоняк е в по-малка концентрация. Фермата се намира извън регулацията на населеното място, на отстояние около 3000 м от жилищната сграда.

Генетично модифицирани организми

При експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се използват генетично модифицирани организми.

3. Очаквани последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Обектът не попада в обхвата на изискванията на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях.

На площадката ще се съхраняват само разрешени за дейността дезинфектанти, снабдени с необходимите информационни листи за безопасност.

4. Вид и естество на въздействието /пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно/.

В резултат на така разгледаната дейност- за изграждане на обор с капацитет 500 броя телета, може да се даде следната обща оценка на въздействието от реализацията на инвестиционното предложение:

“БЕЗ ВЪЗДЕЙСТВИЕ”-върху земеползването, водите, ландшафта, земните недра, почвата, природните обекти, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии, минералното разнообразие, единичните и групови паметници на културата, въздействие от рисковите енергийни източници- шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми, върху хората и тяхното здраве, атмосферния въздух, материалните активи.

ПРЯКО,НЕЗНАЧИТЕЛНО, ДЪЛГОСРОЧНО, ОБРАТИМО въздействие върху персонала, който ще извършва производствената дейност.

- 4. Степен и пространствен обхват на въздействието-географски район, засегнато население, населени места /наименование, вид- град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато и др./*

Не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда и населението в резултат на реализацията на инвестиционното намерение. Ще се извърши строителство на обор с капацитет 500 броя телета в границите на съществуващ кравекомплекс. Същия се намира извън регулацията на село Веселец.

- 5. Вероятност, интензивност, комплексният на въздействието.*

Не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и населението в резултат на реализацията на инвестиционното намерение. На площадката се експлоатират животновъдни сгради и се очаква незначително кумулативно въздействие. Като цяло изграждането на нов обор не води само по себе си на формиране на замърсители на околната среда. При спазване на технологията на отглеждане, почистване на торовите маси и тяхното съхранение не са очаква замърсяване на околната среда и разнасяне на неприятни миризми.

- 6. Очаквано настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.*

Като цяло по-нататъшното развитие на животновъдната ферма няма да окажат вредно въздействие върху компонентите на околната среда. Ще се спазват всички зоохигиени и ветеринарни изисквания и недопускане на вредни емисии в околната среда.

Обектът е разположен извън регулацията на населеното място и не се очаква отрицателно въздействие върху населението на село Веселец. Въздействието ще е само в границите на производствената площадка, което ще е по време на експлоатацията.

- 7. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.*

Обектът ще се ситуира извън регулацията на населеното място и в близост няма реализирани нови ИП.

8. Възможността за ефективно намаляване на въздействието.

Не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда и населението от реализацията на инвестиционното предложение изграждане на обор с капацитет 500 броя телета.

Трансграничен характер на въздействието.

Не се очаква трансграничен характер на въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Възможността за ефективно намаляване на въздействието.

- в близост до животновъдната ферма няма жилищни сгради, районът е отдалечен от населеното място.

- около сградата има налична растителност, която ще действа като зелен пояс и ще поема неприятните миризми, отделящи се от вентилационната система- черници, сливи, и джанки и др.

Очаквани изменения

При реализацията на инвестиционното намерение, свързано с изграждане на обор с капацитет от 500 броя телета няма да настъпят изменения на околния ландшафт, замърсяване на околната среда и риск за здравето на хората и животните.

V. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

В хода на процедурата по глава Шест на ЗООС-етап уведомяване за инвестиционното предложение не са постъпили становища, мнения или възражения от обществеността