

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД

№ 54

гр.Завет, 16.02.2010 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от Закона за общинската собственост и чл.6, чл.8 и чл.15 от Наредба №21 за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани и чл.89 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.2, ал.4, т.2 от Наредба №7 за базисните цени на обекти – общинска собственост на Общински съвет гр.Завет и Решение № 228 от Протокол № 32 /29.01.2010г. на Общински съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. ДА СЕ ПРОВЕДЕ ТЪРГ с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи за срок – 3 /три/ години с **ЕКАТТЕ 70384**, както следва:

№ по ред	№ на имот	Местност	Площ	Годишна наемна цена на дка без ДДС
1.	011012	„КУФФАЛАР“	4.000 дка	15,00 лв.
2.	012008	„КУФФАЛАР“	22.904 дка	15,00 лв.
3.	032017	„Български блок“	22.991 дка	15,00 лв.
4.	034034	„Български блок“	3.800 дка	15,00 лв.
5.	045022	Добруджански блок ”	6.294 дка	15,00 лв.
6.	056116	„Юсеин гьол ”	15.000 дка	15,00 лв.
7.	010005	„Лозята ”	29.000 дка	15,00 лв.
	056070	„Юсеин гьол ”	8.002 дка	15,00 лв.

Общо размера на земеделски земи собственост на Община Завет находящи се в землището на с.Сушево е 103.989 дка. Началната тръжна цена определена за земеделски земи за първата стопанска година е 15,00 лв. на декар или общо 1559,84 лв. без ДДС.

2. ДА СЕ ПРОВЕДЕ ТЪРГ с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от **Общинския поземлен фонд по чл.19 от ЗСПЗЗ стопанисвани от Община Завет** за срок – 1 /една/ години с **ЕКАТТЕ 70384**, както следва:

№ по ред	№ на имот	Местност	Площ	Годишна наемна цена на дка без ДДС
1.	014013	„Куффалар“	2.294 дка	15,00 лв.
2.	044021	„Добруджански блок“	1.120 дка	15,00 лв.
3.	055047	„Добруджански блок“	15.938 дка	15,00 лв.
4.	056086	„Юсеин гьол ”	4.845 дка	15,00 лв.

Общо размера на земеделски земи от Общинския поземлен фонд по чл.19 от ЗСПЗЗ стопанисвани от Община Завет находящи се в землището на с.Сушево е 32,199 дка. Началната тръжна цена определена за земеделски земи за първата стопанска година е 15,00 лв. на декар или общо 482,99 лв. без ДДС.

3. **НАЕМНА ЦЕНА:** началната тръжна наемната цена е определена в размер на 15,00 лв. без ДДС за 1 дка. земеделска земя за стопанската 2009/2010г. Депозитна вноска за участие в търга е в размер на 10% от първоначалната тръжна, наемна цена. Стъпка на

наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена или в размер на 1,50 лв. на дка без ДДС.

4. ВРЕМЕ ЗА ОГЛЕД на нивите: всеки работен ден от 8.30 до 16.00 часа до 04.03.2010 година.

5. РЕГИСТРАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ и депозитни вноски следва да се внасят на банковата сметка на Община Завет - IBAN: BG50 IORT 8116 3300 6000 00, BIC IORTBGSF, Банка „Инвестбанк“ АД – клан Разград, до 17⁰⁰ часа на 04.03.2010 год. включително.

6. ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ за провеждане на търга се закупуват в Център за информационния и услуги на граждани в Община Завет на 04.03.2010 год., в рамките на работното време, след предварително заплащане в касата на общината. Цената им е 20 лв. Документи за участие в търга с явно наддаване се подават до 12.00 ч на 05.03.2010г.

7. ТЪРГЪТ ДА СЕ ПРОВЕДЕ на 05.03.2010 година от 14.00 часа в сградата на Общинска администрация гр.Завет.

8. ПРИ НЕЯВЯВАНЕ НА КАНДИДАТИ И ПРИ НЕПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА за имотите по т.1 от настоящата заповед да се проведе повторен търг на 10.03.2010 г. от 14.00 часа при спазване условията по настоящата заповед.

9. УТВЪРЖДАВАМ следната тръжна документация:

9.1. Копие от настоящата заповед;

9.2. Проектодоговор за наем на земеделски земи;

9.3. Копие от актове за собственост.

9.4. Скици на имотите.

9.5. Заявление за участие в търга.

9.6. Декларация за запознаване с тръжната документация, проектодоговора, начина и реда за провеждане на търга.

9.7. Списък на документите, които трябва да се представят от кандидата за участие в търга.

9.8. Указания за участниците.

10. Назначавам комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Нуртен Мехмед – ст. юриконсулт

ЧЛЕНОВЕ: 1. Мехмед Юмер – ст.експерт РРСД

2. Сезгин Юмер – гл. счетоводител

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. Назен Кула – ст.експерт РРСД

2. Йонета Върбанова – гл.специалист

Със задача: Комисията да проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделските земи описани в т.1 и т.2 от настоящата заповед.

Мл. специалист г-ца М.Нанева да връчи настоящата заповед за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението ѝ възлагам на зам. кмета на община Завет - Зюлфие Исмаил.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 дневен срок пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.


АХТЕР ВЕЛИЕВ
Кмет на община Завет