



# ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

## ЗАПОВЕД

№ 78-02-171

гр.Завет, 29.05.2014 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.67, ал.1 от Закона за собствеността, с чл.58, ал.1, ал.2 и ал.3, чл.89 и чл.91 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Завет и във връзка с Решение №231 от Протокол №33/13.05.2014 год. на Общински съвет - Завет

### ЗАПОВЯДВАМ:

1. ДА СЕ ПРОВЕДЕ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с явно наддаване за учредяване право на строеж върху поземлен имот, дворно място с площ 1 350 кв. м – УПИ Х в кв.85 по ПУП на гр.Завет, обл.Разград, отреден за жилищно застрояване, съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план, като ОПС е безсрочно и следва да се упражни в продължение на 5 години. Начална тръжна цена на правото на строеж – 22 950,00 лв.
2. ТЪРГЪТ ДА СЕ ПРОВЕДЕ на 18.06.2014 год. от 10<sup>00</sup> часа в административната сграда на общината.
3. ОПРЕДЕЛЯМ СЪПКА НА НАДДАВАНЕ в размер на 1 % от първоначалната тръжна цена на правото на строеж.
4. ДЕПОЗИТ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА в размер на 50% от първоначална тръжна цена на правото на строеж.
5. ВРЕМЕ ЗА ОГЛЕД на обектите - всеки работен ден в рамките на работното време до 17.06.2014 год.
6. ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ за провеждане на публичният търг ще се продават в Центъра за информация и услуги на граждани на Община Завет, ул."Лудогорие" №19, ет.1 до 16.06.2014 год., в рамките на работното време, след предварително заплащане в центъра за информация и обслужване на клиенти на общината. Цената им е 50,00 лв.
7. ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ ще се приемат до 17<sup>00</sup> часа на 17.06.2014 год. включително, в центъра за информация и обслужване на граждани на Община Завет, като депозитната вноска следва да се преведе по IBAN: BG50 IORT 8116 3300600000 при ТБ „Инвестбанк“ АД – клон Разград, офис Завет.
8. ПРИ НЕЯВЛЯВАНЕ НА КАНДИДАТИ И ПРИ НЕПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА за имота по т.1 от настоящата заповед да се проведе повторен публичен търг на 25.06.2014 год. от 10<sup>00</sup>ч. при спазване на същите условия. Заявления за участие за повторният търг ще се приемат до 17<sup>00</sup> часа на 24.06.2014 год. включително.
9. УТВЪРЖДАВАМ следната тръжна документация:
  - 9.1. Копие от настоящата заповед;

9.2. Тръжни условия;

9.3. Удостоверение от Търговския регистър, издадено не по рано от един месец от датата на обявяване на търга за юридическите лица и едноличните търговци, а за физическите лица – документ за самоличност;

9.4. Декларация от юридическите и физическите лица за наличие или липса на задължения към ТД на НАП и Община Завет по образец;

9.5. Заявление за участие в публичния търг;

9.6. Декларация за запознаване с тръжните условия и състоянието на имота по образец;

9.7. Платежни документи за закупени тръжни книжа и платен депозит;

9.8. Проектодоговор за учредяване право на строеж ;

10. Назначавам комисия в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Ирена Минева – директор д-я „СА“

**ЧЛЕНОВЕ:** 1. Самет Хасан – н-к отдел „БФУС“

2. Фатме Хавенгели – гл. експерт „УТООССМП“

**РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:**

1. Бонка Стрезова – ст. Счетоводител

2. Халиме Велиева – мл. експерт „ИХДГРА“

Контрол по изпълнението ѝ възлагам на зам. кмета на община Завет - Зюлфие Исмаил.

Препис от настоящата заповед да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 дневен срок пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

**АХТЕР ВЕЛИЕВ**

Кмет на община Завет

Изготвил: Ф.Хавенгели –  
гл. експерт „УТООССМП“

Съгласувал: И. Минева –  
директор „СА“