

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД № УД-02-09-113 гр. Завет, 06.04.2023 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 369 по Протокол № 36 от 23.02.2023 г. е възложил на кмета на община Завет да проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост в гр. Завет, по реда на Глава четвърта от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с Решение № 369 по Протокол № 36 от 23.02.2023 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, подробно описан в т.2 от настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са както следва:

№ по ред	Описание на имота	Начална тръжна цена (в лв. без ДДС)	Депозит за участие (в лв. без ДДС)	Начален час на търга
1.	Празно дворно място с УПИ XVII-667, кв. 5 по действащ ПУП на гр. Завет, с площ 492 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Люляк“ № 2.	3 412,00	1 706,00	11:00
2.	Празно дворно място с УПИ XVI-667, кв. 5 по действащ ПУП на гр. Завет, с площ 524 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 159А.	3 634,00	1 817,00	11:10
3.	Празно дворно място с УПИ XV-667, кв. 5 по действащ ПУП на гр. Завет, с площ 553 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 159Б.	3 835,00	1 917,50	11:20
4.	Празно дворно място с УПИ X-общ., кв. 85 по действащ ПУП на гр. Завет, с площ 1329 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 18.	9 218,00	4 609,00	11:30

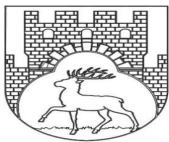
Плащането на депозита се извършва до **17:00 часа на 26.04.2023 г.** в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е **5%** от началната тръжна цена.

4. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация

5. Определям задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.

6. Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ - в Центъра за административно обслужване на граждани на общинска администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **17:00 часа на 26.04.2023 г.**



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

7. Цена на тръжната документация - 50,00 лева с ДДС. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за административно обслужване на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до **17:00 часа на 26.04.2023 г.**

9. Назначавам комисия в състав:

10. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 27.04.2023 г. от 11:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **05.05.2023 г. от 11:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **17:00 часа на 04.05.2023 г.**

12. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 11.04 до 26.04.2023 г. При повторен търг от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 28.04 до 04.05.2023 г., съгласувано с гл. експерт ОС, дирекция ОСОПИХД.

13. Върху крайната продажна цена на имотите се дължат 20 % ДДС, 2,6 % местен данък и 2% режийни разноски.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община