

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД № УД-02-09-164 гр. Завет, 18.04.2024 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 55 по Протокол № 6 от 28.03.2024 г. е възложил на кмета на община Завет да отдаде под наем за срок от 10 стопански години, чрез публичен търг с явно наддаване на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землището на с. Прелез.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 27, ал. 1, чл. 57, ал. 4, чл. 59, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 55 по Протокол № 6 от 28.03.2024 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 стопански години на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землището на с. Прелез, подробно описани в т.2 от настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са, както следва:

Описание на имота	Начална тръжна цена – годишен наем (в лв.)	Депозит за участие (в лв.)	Начален час на търга
Поземлен имот с идентификатор 58147.25.1 , с площ 371 кв.м., трета категория, НТП: Нива , в землището на с. Прелез, местност „Край село“.	32,28	16,14	12:00
Поземлен имот с идентификатор 58147.25.2 , с площ 643 кв.м., трета категория, НТП: Нива , в землището на с. Прелез, местност „Край село“.	55,94	27,97	12:10

Плащането на депозита се извършва до **17:00 часа на 08.05.2024 г.** в български лева по банкова сметка: **Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIC: STSABGSF**, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е **5%** от началната тръжна цена.

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения към общинския поземлен фонд при община Завет.

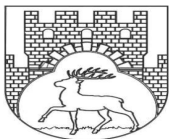
5. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация

6. **Определям задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.**

7. **Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ** - Центъра за административно обслужване на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **17:00 часа на 08.05.2024 г.**

8. **Цена на тръжната документация - 20,00 лева с ДДС.** Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: **Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF**, с код за плащане **447000**, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой, или чрез пос терминала в Центъра за административно обслужване на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1.

9. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие се подават в Центъра за административно обслужване на граждани на общинската



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите **до 17:00 часа на 08.05.2024 г.**

10. Назначавам комисия в състав както следва:

11. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 09.05.2024 г. от 12:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

12. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **17.05.2024 г. от 12:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат **до 17:00 часа на 16.05.2024 г.**

13. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 23. 04 до 08.05.2024 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 10.05 до 16.05.2024 г., съгласувано със служител отговарящ за земеделие от общинската администрация.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община