



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД

№ *УД-02-165/28.05.2015* год.
гр. Завет

Долуподписаният Ахтер Велиев - Кмет на Община Завет, след като разгледах заявление за изменение на ПУП – ПР на гр.Завет с вх. №УД-03-07/05.02.2015 год. от Община Завет, адрес: гр.Завет, общ.Завет, обл.Разград, ул.„Лудогорие” №19, като съсобственик на УПИ № VII– За музей и КОО от кв.84, за изменение по ПУП на гр. Завет, приложените към него документи - задание за проучване и изработване на проект за изменение на ПУП, становище на гл. архитект на Община Завет от 14.05.2015 год., и на основание чл.44, ал.1, т.13 и чл.44, ал.2 от ЗМСМА, и чл.135, ал.3, ал.4, т.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6, респективно ал.1, т.1 и чл.136,ал.1 от ЗУТ,

ДОПУСКАМ:

Община Завет с адрес гр.Завет, общ.Завет, обл.Разград, ул.„Лудогорие” №19, като съсобственик на УПИ № VII – За музей и КОО от кв.84 по ПУП на гр. Завет, да възложи за своя сметка, изработването на ПУП – ПР, с който се предвижда изработване на нов УПИ с нови граници съобразени със собствеността на имотите, и с ново предназначение, а именно от УПИ № VII – За музей и КОО, да се отдели за УПИ X – „За обществено обслужване” и УПИ № VIII – „за индивидуално жилищно строителство”, от кв.84 по ПУП на гр.Завет, като за сметка на УПИ № VIII се предвиди улица за достъп да УПИ VII – „За музей и КОО” от кв. 84 по ПУП на гр. Завет, във връзка с чл. 134, ал.2, т.1.

ОДОБРЯВАМ:

Представеният проект-предложение за изменение на ПУП – ПР.
Настоящата заповед да се впише в регистъра по чл.5, ал.5 от ЗУТ.
Заповедта да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.
Съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ настоящата заповед спира прилагането на действащите устройствени планове по отношение на този имот.

Възложителят да внесе проекта за изменение на подробния устройствен план в шестмесечен срок от датата, на която им е съобщено настоящата заповед. В случай, че този срок не бъде спазен, всички възникнали със предписанието права, задължения и ограничения за заявителите и за трети лица се прекратяват.

Съгласно чл.124б ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

Заличена информация, на основание чл. 23 от ЗЗЛД
ЗЮЛФИЕ ИСМАИЛ
Заместник – кмет на община

за Кмет на община Завет
по Заповед №УД-02-153/25.05.2015г.

Заличена информация, на основание чл. 23 от ЗЗЛД
Съгласувал,
Ирена Минева
Юрист

Заличена информация, на основание чл. 23 от ЗЗЛД
Изготвил,
Мехмед Мехмед
гл. спец. „УТООССМП”



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

СТАНОВИЩЕ

от Стефан Христов Обрешков-главен архитект на Община Завет
ОТНОСНО: Искане за изменение на подробния устройствен план на гр.Завет

Господин Кмете,

Постъпило е заявление с вх. № УД-03-07-48/05.02.2015 год. Община Завет с адрес гр.Завет, ул.„Лудогорие” № 19, като съсобственик на УПИ № VII–За музей и КОО от кв.84, за изменение на ПУП на гр. Завет по отношение на цитираният имот.

Към искането са приложени задание за изработване на проекта и предложение-предварителен проект.

Целта на изменението е да се предвиди изработване на нов УПИ с нови граници съобразени със собствеността на имотите, и с ново предназначение, а именно от УПИ № VII–За музей и КОО, да се отдели за УПИ X- „За обществено обслужване” и УПИ № VIII – за индивидуално жилищно строителство, от кв. 84 по ПУП на гр. Завет, като за сметка на УПИ №VIII се предвиди улица за достъп до УПИ № VII–За музей и КОО.

На основание чл.135, ал. 4, т.1 от ЗУТ считам, че искането е законосъобразно и предлагам да допуснете изработване на проект за изменение на ПУП – ПР на гр.Завет с обхват УПИ № VII–За музей и КОО, УПИ X „За обществено обслужване”, УПИ № VIII – за индивидуално жилищно строителство от кв.84, по ПУП на гр.Завет.

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД

АРХ.СТ.ОБРЕШКОВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ЗАВЕТ

05.02.2015 год.
гр. Завет