



# ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

## ЗАПОВЕД

№ УД-02-09-173

гр. Завет, 16.05.2023 г.

На основание чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Решение № 379, по Протокол № 37 от 27.04.2023 г., Общинският съвет, гр. Завет са определени маломерните имоти от ОПФ, които могат да се отдават под наем без търг или конкурс за една стопанска година, включително и наемната им цена. Кметът на общината със заповед назначава комисия, която разглежда постъпилите заявления и определя класираните лица за всеки имот.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Решение № 379, по Протокол № 37 от 27.04.2023 г., Общинският съвет, гр. Завет

## ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за едногодишно отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ, считано от 22.05.2023 г., за стопанската 2023/2024 година, подробно описани в Приложение № 1 към настоящата заповед.

2. Срок и място за подаване на заявленията (Приложение № 1 към настоящата Заповед). Заявленията се подават всеки работен ден от 8:30 до 17:00 часа в Центъра за административно обслужване на граждани на общинска администрация гр. Завет, ул. "Лудогорие" № 19, ет.1. **Краен срок за подаване на заявленията: до 17:00 часа на 09.06.2023 г.**

3. Постъпилите преписки да се предоставят на председателя на комисията.

4. Определям комисия в състав:

.....

5. Комисията по т. 4 да разгледа заявленията и класира кандидатите по следните критерии:

5.1. Ползване на заявения имот по договор с краен срок 30.09.2023 г.;

5.2. Ред на постъпване на заявленията;

5.3. При условие, че за един имот са постъпили две и повече заявления, да се премине към търг с явно наддаване. Същият да се проведе на 19.06.2023 г. в 11:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111, със стъпка 10 процента от определената годишна базисна наемна цена за съответния имот.

За работата си комисията да изготви протокол в срок до 16.06.2023 г. включително за имотите, които ще се отдадат под наем без провеждане на търг, а за останалите имоти в три работни дни след провеждане на търга. Въз основа на резултатите от търга да се издаде Заповед за утвърждаване на класирането в срок до 26.06.2023 г.

6. Условие за сключване на договорите: въз основа на документ за платена наемна цена кметът на общината сключва договор с класираните лица, за стопанската 2023/2024 г., а при провеждане на търг договор за наем се сключва с лицето спечелил търга след плащане на наемната цена.

Настоящата заповед да се обяви на населението/без състава на комисията/ чрез публикуване на интернет страницата на общината на адрес [www.zavet-bg.com](http://www.zavet-bg.com) и чрез поставяне на информационна табла в общината и в кметствата.

Контрол по заповедта ще осъществявам лично.

**АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/**

Кмет на община