



## ЗАПОВЕД

№ УД-02-09-212

гр. Завет, 29.06.2021 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 191 по Протокол № 20 от 23.06.2021 г. е възложил на кмета на община Завет да отдаде под наем за срок от 5 стопански години, чрез публичен търг с явно наддаване на земеделски земи - частна общинска собственост от ОПФ, находящи се в землища на гр. Завет, с. Сушево и с. Брестовене.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 27, ал. 1, чл. 57, ал. 4, чл. 59, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 191 по Протокол № 20 от 23.06.2021 г. на Общинския съвет гр. Завет

### ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години на земеделски земи - частна общинска собственост от ОПФ, находящи се в землища на гр. Завет, с. Сушево и с. Брестовене, подробно описани в Приложение № 1 към настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са подробно описани в Приложение № 1 към настоящата заповед.

Плащането на депозита се извършва до 17:00 часа на 16.07.2021 г. в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIC: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е 5% от началната тръжна цена.

4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения за наеми към община Завет;
- Нямаат прекратени договори за наем по тяхна вина в тригодишен срок преди провеждането на търга.

5. Задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.

6. Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ - Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до 17:00 часа на 16.07.2021 г.

7. Цена на тръжната документация - 20,00 лева. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой, или чрез пос терминала в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до 17:00 часа на 16.07.2021 г.

9. Назначавам комисия в състав:

10. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 19.07.2021 г. от 13:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на 26.07.2021 г. от 13:00 часа, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до 17:00 часа на 23.07.2021 г.



## ОБЩИНА ЗАВЕТ    ОБЛАСТ РАЗГРАД

**12. Време и място за оглед на обекта** – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 01 Юли до 16 Юли 2021 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 20 Юли до 23 Юли 2021 г., съгласувано със служител от общинската администрация.

**13. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.**

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

**АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/**

*Кмет на община*

№ по ред	Описание на имотите	Граници на имота	Начална тръжна цена на имота в лв.	Депозит за участие – 50 % от началната тръжна цена в лв.	Начален час на търга
1	Имот с идентификатор <b>30065.49.17</b> , площ <b>14303</b> кв.м., трета категория, местност „Голямата нива“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1066/24.11.2020 г.	30065.49.24;30065.49.400;30065.49.16;30065.49.18	826,71	413,36	13:00
2	Имот с идентификатор <b>30065.51.16</b> , площ <b>37469</b> кв.м., трета категория, местност „Голямата нива“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1068/24.11.2020 г.	30065.51.15;30065.51.540;30065.51.380;30065.51.44;30065.51.20;30065.51.19;30065.51.379;30065.51.18;30065.51.17;30065.52.371	2165,71	1082,86	13:10
3	Имот с идентификатор <b>30065.51.14</b> , площ <b>13330</b> кв.м., трета категория, местност „Изворите“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1067/24.11.2020 г.	30065.51.380;30065.51.44;30065.51.25	770,47	385,24	13:20
4	Имот с идентификатор <b>30065.140.28</b> , площ <b>13538</b> кв.м., трета категория, местност „Голямата нива“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1070/24.11.2020 г.	30065.140.25;30065.140.27;30065.140.408	782,50	391,25	13:30
5	Имот с идентификатор <b>30065.92.15</b> , площ <b>10404</b> кв.м., трета категория, местност „Дъбака“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1069/24.11.2020 г.	30065.92.381;30065.92.13;30065.92.29;30065.92.28;30065.92.27;30065.92.3;30065.92.2	601,35	300,68	13:40
6	Имот с идентификатор <b>70384.23.11</b> , площ <b>24015</b> кв.м., трета категория, местност „Турски лозя“, землище с. Сушево, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1081/03.02.2021 г.	70384.23.122;70384.23.10;70384.8.20;70384.23.6;70384.23.12;70384.23.119;70384.20.117	1311,22	655,61	13:50
7	Имот с идентификатор <b>70384.22.1</b> , площ <b>23441</b> кв.м., трета категория, местност „Турски лозя“, землище с. Сушево, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1080/03.02.2021 г.	70384.22.120;70384.22.2;70384.8.20;70384.23.122;70384.20.117	1279,88	639,94	14:00
8	Имот с идентификатор <b>70384.69.6</b> , площ <b>25435</b> кв.м., трета категория, местност „Български блок“, землище с. Сушево, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1083/03.02.2021 г.	70384.70.30;70384.70.29;70384.70.28;70384.70.1;70384.70.27;70384.69.203;70384.70.173	1388,75	694,38	14:10
9	Имот с идентификатор <b>70384.56.6</b> , площ <b>12501</b> кв.м., трета категория, местност „Юсени гьол“, землище с. Сушево, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1082/03.02.2021 г.	70384.56.130;70384.56.7;70384.56.78;70384.56.127;70384.56.79;70384.56.121	682,55	341,28	14:20
10	Имот с идентификатор <b>70384.21.13</b> , площ <b>16629</b> кв.м., трета категория, местност „Турски лозя“, землище с. Сушево, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1079/03.02.2021 г.	70384.21.27;70384.21.28;70384.21.30;70384.21.29;70384.21.31;70384.21.73;70384.21.39;70384.21.40;70384.21.43;70384.21.44;70384.21.42;70384.21.41;70384.8.140;70384.8.20;70384.21.69;70384.22.120;70384.21.8;70384.21.10;70384.21.11;70384.21.12;70384.21.14;70384.21.26	907,94	453,97	14:30
11	Имот с идентификатор <b>06481.79.10</b> , площ <b>11036</b> кв.м., трета категория, местност „Мастан“, землище с. Брестовене, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 1044/21.11.2019 г.	06481.79.4;06481.74.200;06481.79.3	637,88	318,94	14:40