

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД № УД-02-09-23 гр. Завет, 07.01.2019 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 393 по Протокол № 37 от 13.12.2018 г. е възложил на кмета на община Завет да отдаде под наем за срок от 10 години чрез публичен търг с явно наддаване на два броя помещения - публична общинска собственост, представляващи – гараж № 2 с площ 52,12 кв.м. и гараж № 3 с площ 107,53 кв.м., находящи се на едноетажна масивна сграда с предназначение „Общински складове“, гр. Завет, община Завет, област Разград, ул. „Лудогорие“, № 6.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 32, ал. 1 и ал. 3, чл. 57, ал. 4, чл. 59, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 393 по Протокол № 37 от 13.12.2018 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем за срок от 10 години на два броя помещения /гаражи/ – публична общинска собственост, подробно описани в т. 2 от настоящата заповед.

2. **Началната тръжна цена и размерът на депозита** за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са както следва:

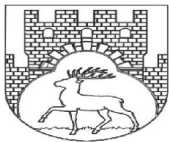
№ по ред	Описание на обекта	Начална тръжна цена без ДДС-месечен наем (в лв.)	Депозит за участие (в лв.)	Начален час на търга
1.	Помещение /гараж/ № 2 с площ 52,12 кв.м., представляващ част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 6, за имота има съставен АПОС № 278/26.09.2017 г.	99,03	49,52	11:00
2.	Помещение /гараж/ № 3 с площ 107,53 кв.м., представляващ част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 6, за имота има съставен АПОС № 278/26.09.2017 г.	163,45	81,73	11:10

Плащането на депозита се извършва до **16:30 часа на 25.01.2019 г.** в български лева по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF**, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е **5%** от началната тръжна цена.

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения за наеми към община Завет;
- Нямаат прекратени договори за наем по тяхна вина в тригодишен срок преди провеждането на търга.



5. Задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.

6. Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ - Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, **до 16:30 часа на 25.01.2019 г.**

7. Цена на тръжната документация - 20,00 лева. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSE, с код за плащане 447000, **основание за плащане:** такса тръжна документация или в брой, или чрез пос терминала в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите **до 17:00 часа на 25.01.2019 г.**

9. Назначавам комисия в състав:

10. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 28.01.2019 г. от 11:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **05.02.2019 г. от 11:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат **до 17:00 часа на 04.02.2019 г.**

12. Време и място за оглед на обекта – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 10 - ти Януари до 25 - ти Януари 2019 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 29 - ти Януари до 04 - ти Февруари 2019 г., съгласувано със служител от общинската администрация.

13. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община