

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД № УД-02-09-299 гр. Завет, 15.07.2024 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 74 по Протокол № 9 от 27.06.2024 г. е възложил на кмета на община Завет да проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост в землището на с. Брестовене, по реда на Глава четвърта от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал.1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с Решение № 74 по Протокол № 9 от 27.06.2024 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

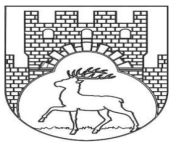
1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.2 от настоящата заповед.
2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са както следва:

№ по ред	Описание на имота	Начална тръжна цена (в лв. без ДДС)	Депозит за участие (в лв. без ДДС)	Начален час на търга
1.	Сграда с идентификатор 06481.109.873.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Брестовене, Масивна, брой етажи: 2, със застроена площ 220 кв.м. и мазе със светла площ 170 кв.м., предназначение: Сграда със специално предназначение, изградена в поземлен имот с идентификатор 06481.109.873 по КККР на с. Брестовене, ведно с отстъпено право на строеж, <u>без право на собственост на земята върху, който е изградена сградата.</u>	70 800,00	35 400,00	11:00

Плащането на депозита се извършва до 17:00 часа на 05.08.2024 г. в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е 5% от началната тръжна цена.
4. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация
5. Определям задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.
6. Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ - в Центъра за административно обслужване на граждани на общинска администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до 17:00 часа на 05.08.2024 г.
7. Цена на тръжната документация - 50,00 лева с ДДС. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за административно обслужване на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до 17:00 часа на 05.08.2024 г.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

9. Назначавам комисия в състав:

10. Заседанието на тържната комисия да се проведе на 06.08.2024 г. от 11:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **13.08.2024 г. от 11:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **17:00 часа на 12.08.2024 г.**

12. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 18.07 до 05.08.2024 г. При повторен търг от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 07.08 до 12.08.2024 г., съгласувано с гл. експерт ОС, дирекция ОСОПИХД.

13. Върху крайната продажна цена на имотите се дължат 20 % ДДС, 2,6 % местен данък и 2% режийни разноски.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община