



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД
№ *20-02-09-343*
гр. Завет, *04.09*, 2017 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 238 по Протокол № 21 от 18.08.2017 г. е възложил на кмета на община Завет да проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост в гр. Завет, по реда на Глава осма от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 95, т. 5, чл. 100, ал.1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с Решение № 238 по Протокол № 21 от 18.08.2017 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе **публичен търг с явно наддаване** за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, подробно описани в Приложение № 1 към настоящата заповед.

2. **Началната тръжна цена и размерът на депозита** за участие в търга (50% от началната тръжна цена) за всеки имот поотделно са посочени в Приложение № 1. Плащането на депозита се извършва до **16:30 часа на 26.09.2017г.** в български лева по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.**

3. **Стъпката за наддаване за имотите е 5%** от началната тръжна цена.

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения към общинския поземлен фонд при община Завет.

5. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация

6. **Определям задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.**

7. **Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ** - в Центъра за информация и услуги на граждани на общинска администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **16:30 часа на 26.09.2017 г.**

8. **Цена на тръжната документация - 50,00 лева.** Цената на тръжната документация се внася по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STASABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.**

9. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до **16:30 часа на 26.09.2017 г.**

10. **Назначавам комисия в състав:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

арх. Денис Татар – зам.- кмет на община.

ЧЛЕНОВЕ:

- 1.
2. **Заличена информация, на**
3. **основание чл. 23 от ЗЗЛД**
- 4.

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. **Заличена информация, на**
2. **основание чл. 23 от ЗЗЛД**

11. **Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 27.09.2017 г. от 10:00 часа** в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 2, зала № 201.

12. **Повторен търг**, при невявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **04.10.2017 г. от 10:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **16:30 часа на 03.10.2017 г.**

13. **Време и място за оглед на имотите** – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 12-ти септември до 26-ти септември 2017 г. При повторен търг от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 28-ми септември до 3-ти октомври 2017 г., съгласувано с гл. експерт ОС, дирекция ОСОПИХД.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет, в регионален вестник „Екип 7“ и да се постави на информационното табло в административната сграда на община Завет с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19.

Гл. специалист – Ваня Иванова да сведе настоящата заповед до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД

АХТЕР ВЕЛИЕВ
Кмет на община
ЗАВЕТ

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД

Изготвил:
Юсуф Адем *гл. експерт, дирекция ОСОПИХД*

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД

Съгласувал:
Нурай Мехмед *форисконсулт*

№ по ред	Описание на имотите	Граници на имота	Начална тръжна цена в лв. (без ДДС)	Депозит за участие - 50 % от началната тръжна цена в лв.	Начален час на търга
1.	Недвижим имот – частна общинска собственост. Едноетажна масивна сграда със застроена площ 108 кв.м. и двуетажна масивна сграда със застроена площ 100 кв.м., находящи се в област Разград, община Завет, гр. Завет, кв. 50 (петдесет) УПИ ХVІІІ (римско селмналдесет) - „Търговски комплекс“, съгласно действащия ПУП одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и Чи със Заповед № 96/12.03.2009 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Тракия“ № 3. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 728/31.07.2017 г.	Север – УПИ ХІХ, УПИ ІІ; Изток – УПИ ІІ, УПИ ХVІ; Юг – УПИ ХVІ; Запад – улица.	12 400,00	6 200, 00	10:00
2.	Дворно място с площ 5 104 кв.м., находящ се в област Разград, община Завет, гр. Завет, кв. 50 (петдесет) УПИ ХVІІ (римско селмналдесет) - „Търговски комплекс“, съгласно действащия ПУП одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и Чи със Заповед № 96/12.03.2009 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Тракия“ № 3. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 728/31.07.2017 г.	Север – УПИ ХІХ, УПИ ІІ; Изток – УПИ ІІ, УПИ ХVІ; Юг – УПИ ХVІ; Запад – улица.	21 100,00	10 550,00	10:10
3.	Недвижим имот – частна общинска собственост. Едноетажна масивна сграда със застроена площ 90 кв.м. и едноетажна масивна сграда със застроена площ 93 кв.м., находящи се в област Разград, община Завет, гр. Завет, кв. 50 (петдесет) УПИ ХІХ (римско деветнадесет) - „За автосервиз и автомивка“, съгласно действащия ПУП одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и Чи със Заповед № 99/12.03.2009 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Тракия“ № 1А. За имота има съставен акт за поправка на акт за частна общинска собственост № 729/31.07.2017 г.	Север – УПИ І, Изток – УПИ ІІ; Юг – УПИ ХVІІ; Запад – улица.	8 716,70	4 358,35	10:20
4.	Дворно място с площ 1 726 кв.м., находящ се в област Разград, община Завет, гр. Завет, кв. 50 (петдесет) УПИ ХІХ (римско деветнадесет) - „За автосервиз и автомивка“, съгласно действащия ПУП одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и Чи със Заповед № 99/12.03.2009 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Тракия“ № 1А. За имота има съставен акт за поправка на акт за частна общинска собственост № 729/31.07.2017 г.	Север – УПИ І, Изток – УПИ ІІ; Юг – УПИ ХVІІ; Запад – улица.	7 808,40	3 904,20	10:30
5.	Празно дворно място с площ 1 260 кв.м., находящ се в област Разград, община Завет, гр. Завет, кв. 98 (деветдесет и осем) УПИ ІІ (римско две) - „За обществено обслужване“, съгласно действащия ПУП одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и Чи със Заповед № УД-02-09-418/11.10.2016 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Освобождение“ № 52А. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 654/18.11.2016 г.	Север – улица; Изток – улица; Юг – УПИ ІV; Запад – УПИ І.	7 117,90	3 558,95	10:40