



# ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

## ЗАПОВЕД

№ УД-02-09-406  
гр. Завет, 26.09.2017 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 250 по Протокол № 22 от 15.09.2017 г. е възложил на кмета на община Завет да отдаде под наем имоти в гр. Завет – частна общинска собственост (3 броя самостоятелни обекти - магазини) за срок от 5 години, чрез публичен търг с явно наддаване.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1 - ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1, чл. 95, т. 1, чл. 100, ал. 1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 250 по Протокол № 22 от 15.09.2017 г. на Общинския съвет гр. Завет

## ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем за срок от 5 години на имоти в гр. Завет – частна общинска собственост (3 броя самостоятелни обекти - магазини), подробно описани в т. 2 от настоящата заповед.

2. **Началната тръжна цена и размерът на депозита** за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са както следва:

№ по ред	Описание на имота	Начална тръжна цена без ДДС-месечен наем (в лв.)	Депозит за участие (в лв.)	Начален час на търга
1.	Магазин № 1, със светла площ 33,5 кв.м., находящ се в гр. Завет, кв. 84 УПИ VII – „За музей и КОО“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и ЧИ със Заповед № УД-02-09-211/07.06.2016 г. на кмета на община Завет, с административен адрес: гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 95-97	124,62	62,31	11:00
2.	Магазин № 2, със светла площ 16,4 кв.м., находящ се в гр. Завет, кв. 84 УПИ VII – „За музей и КОО“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и ЧИ със Заповед № УД-02-09-211/07.06.2016 г. на кмета на община Завет, с административен адрес: гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 95-97	61,01	30,51	11:10
3.	Магазин № 3, със светла площ 33,5 кв.м., находящ се в гр. Завет, кв. 84 УПИ VII – „За музей и КОО“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, одобрен със Заповед № 349/23.04.1985 г. и ЧИ със Заповед № УД-02-09-211/07.06.2016 г. на кмета на община Завет, с административен адрес: гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 95-97	124,62	62,31	11:20

Плащането на депозита се извършва до 16:30 часа на 17.10.2017г. в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е 5% от началната тръжна цена.



# ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения за наеми към община Завет;
- Нямаат прекратени договори за наем по тяхна вина в тригодишен срок преди провеждането на търга.

5. **Задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.**

6. **Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ** - Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до 16:30 часа на 17.10.2017г.

7. **Цена на тръжната документация** - 20,00 лева. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STASABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.

8. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до 17:00 часа на 17.10.2017г.

9. **Назначавам комисия в състав:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** ~~Заличена информация, на~~

- ЧЛЕНОВЕ:** 1. ~~Заличена информация, на~~  
2. **Заличена информация, на**  
3. **основание чл. 23 от ЗЗЛД**  
4. ~~Заличена информация, на~~

**РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:** 1. ~~Заличена информация, на~~  
2. **основание чл. 23 от ЗЗЛД**

10. **Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 18.10.2017 г. от 11:00 часа** в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 211.

11. **Повторен търг**, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на 26.10.2017 г. от 11:00 часа, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до 17:00 часа на 25.10.2017 г.

12. **Време и място за оглед на имотите** – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 3-ти октомври до 17-ти октомври 2017 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 19-ти октомври до 25-ти октомври 2017 г., съгласувано със служител от общинската администрация.

13. **Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.**

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет, в регионален вестник „Екип 7“ и да се постави на информационното табло в административната сграда на община Завет с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19.

Гл. специалист – Кр. Цветкова да сведе настоящата заповед до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Ертан Бахар – заместник-кмет на община.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

**Заличена информация, на  
основание чл. 23 от ЗЗЛД**

**АХТЕР ВЕЛИЕВ**  
Кмет на община

**Заличена информация, на  
основание чл. 23 от ЗЗЛД**

Съгласувал:  
Н. Мехмед - юристконсулт

Изготвил:  
М. Адем – ст. експерт, дирекция ОСОПНХД