

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ЗАВЕТ**

## **ОТЧЕТ**

**От Ерсин Сюлейман Исмаил – председател на Общинския съвет гр. Завет**

**ОТНОСНО:** Работата на Общинския съвет гр. Завет и неговите комисии и изпълнение решенията на съвета, приети през периода януари – декември 2017 година

### **УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В изпълнение разпоредбата на чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на вниманието на обществеността и на Общинския съвет, отчет за работата на Общинския съвет гр. Завет и неговите комисии през периода януари – декември 2017 година, както и отчет за изпълнение решенията на съвета през същия период.

Основен приоритет в работата на Общинския съвет гр. Завет през мандат 2015-2019 година е превръщането му във ефективен орган на местното самоуправление. Целта е работата на Общинския съвет да бъде открита и прозрачна, мисията на всеки един съветник е просперитетът и благо на жителите на община Завет. Общинските съветници, независимо от политическите си пристрастия, в дух на колегиалност работят в името на гражданите. Задачата ни е да се продължи работата по започнатите проекти и да се кандидатства по нови.

Основната цел е община Завет да бъде привлекателно място за малкия и среден бизнес, инвестиции и живот, със съхранена природа и културни ценности. Тази цел трябва да се развива интегрирано, на база на местните възможности и очаквания на хората в рамките на Общата европейски и национална политика.

Сред приоритетите ни са активно и гъвкаво управление на общинските финанси и общинската собственост, устойчиво икономическо развитие и усвояване на европейски фондове, подобряване на градска инфраструктура, конкурентно и достъпно образование и възпитание на децата и учениците, укрепване и развитие на административния капацитет за по-добро управление и обслужване на гражданите и бизнеса.

Взаимодействието между Общинския съвет и Общинската администрация се осъществява в условията на разбирателство, прозрачност и взаимно сътрудничество, доброто взаимодействие между тях е жизнено необходимо за нормалното функциониране на местното самоуправление.

Всички заседания на Общинския съвет се провеждат открито, като на тях е осигурена възможност за участие на гражданите. Няма отложени сесии поради липса на кворум или други организационни причини. Присъствието на общинските съветници е редовно, а отсъствия са правени само по уважителни причини.

За датите на заседанията и проекта на дневен ред, гражданите се уведомяват, чрез публикуването им на интернет страницата на Община Завет.

През периода се работи последователно за публичност и прозрачност при приемането на решенията и актовете на Общинския съвет. Всеки проект на нов нормативен акт в законоустановения срок се публикува на сайта на Община Завет, сектор «Общински съвет» и се дава възможност на гражданите за мнения и коментари по документа.

През отчетния период Общинският съвет гр. Завет е провел 11 заседания, на които са приети общо 126 решения от различно естество.

Отличителни характеристики на взетите през отчетния период решения следват логиката на приетите през предходните години такива, а именно:

- Разпореждането с общинска собственост;
- Подсигуряване финансовото развитие и стабилност на общината;
- Контрол по отношение на дружествата, в които общината е съдружник;
- Подпомагане на културни институции и образователни структури.

През годината са приети:

- ✓ Годишен план за развитие на младежката дейност за 2017 година;
- ✓ Годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2017г.;
- ✓ Програма за лятна студентска бригада в община Завет - 2017 година;
- ✓ Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2017 г.;
- ✓ Бюджета на община Завет за 2017 година;
- ✓ Годишен отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на отпадъците” за 2016 година;
- ✓ План по енергийна ефективност на Община Завет за 2017г.;
- ✓ Годишен доклад за 2016 г. по Плана за развитие на Община Завет за периода 2014–2020
- ✓ Финансова прогноза за периода 2018-2020 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Завет;
- ✓ Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на Община Завет;
- ✓ План за развитие на социалните услуги в Община Завет за 2018 г.;
- ✓ Общинска програма за закрила на детето за 2017година;
- ✓ Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Завет 2017-2018 година;
- ✓ Годишен план за изпълнение на дейностите за подкрепа за личностно развитие в Община Завет 2017 година;

Особен интерес представляват решенията, взети по отношение на общинската собственост и степента на тяхното изпълнение, а именно:

Решение № Протокол №	Тематика на приетите решения	Степен на изпълнение на решението
<b>Решение №171</b> <b>Протокол № 15</b>	Кандидатстване по процедура № BG16M1OP002-2.002 “Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци” по приоритетна ос 2 на Оперативна програма “Околна среда 2014-2020 г.“.	Изпълнено.
<b>Решение №179</b> <b>Протокол № 16</b>	Разрешаване изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект „Трасе на кабел 20 kV към обект „Складови помещения за инвентар към пчелин“ в ПИ №216004 ЕКАТТЕ 30065 в местност „Голямата могила“ в землището на гр. Завет“.	Изпълнено.
<b>Решение №186</b> <b>Протокол № 17</b>	Предложение за изменение на уличната регулация на с. Брестовене във връзка с изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация с обхват ПИ №№ 498, 500, 501, 502, 466 от кв.76 в с. Брестовене, общ. Завет.	Изпълнено.
<b>Решение №199</b> <b>Протокол № 18</b>	Включване на Община Завет като партньор по проект „Приеми ме 2015“, Етап 2 по ОП РЧР.	Изпълнено.
<b>Решение №206</b> <b>Протокол № 19</b>	Прекратяване на съсобственост между физическо лице и община Завет.	Изпълнено. Договор с рег. №2 от 10.07.2017 г.
<b>Решение №208</b> <b>Протокол № 19</b>	Продажба на движими вещи (МПС) – общинска собственост чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.	Изпълнено. Договор за продажба с рег. №51/18.07.2017 г.
<b>Решение №222</b> <b>Протокол № 20</b>	Разпореждане с недвижими имоти, собственост на община Завет в с. Прелез.	Изпълнено. Договори за продажба с рег. №№12, 13, 14, 15 от 14.09.2017 г.
<b>Решение №223</b> <b>Протокол № 20</b>	Разпореждане с общински имоти в гр. Завет, с.Брестовене, с.Острово и в с. Прелез.	Изпълнено. Договори за продажба от 28.09.2017 г. и 05.09.2017 г.
<b>Решение №228</b> <b>Протокол № 21</b>	Учредяване право на прокарване през имот публична общинска собственост в с. Брестовене, общ. Завет.	Изпълнено. Договор с рег. №125 от 30.08.2017г.
<b>Решение №237</b> <b>Протокол № 21</b>	Учредяване на право на ползване на имоти публична общинска собственост за нуждите на Народните Читалища действащи на територията на община Завет.	В процес на изпълнение; процедурата

		продължава
<b>Решение №238</b> <b>Протокол № 21</b>	Разпореждане с недвижими имоти, собственост на община Завет в гр. Завет.	Изпълнено. Договор с рег. №16 от 18.10.2017г.
<b>Решение №239</b> <b>Протокол № 21</b>	Промяна на вида на собствеността на имот от публична общинска собственост за имот в частна общинска собственост.	Изпълнено. Нов АЧОС №759 от 26.09.2017 г.
<b>Решение №240</b> <b>Протокол № 21</b>	Делба на имот с № 074005 находящ се в местност „Юг ардъ“ в землището на с. Острово.	Изпълнено. Нови АЧОС №№823 и , 824, 825 от 06.12.2017 г.
<b>Решение №242</b> <b>Протокол № 21</b>	Предоставяне на ползване на движими вещи собственост на община Завет за нуждите на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Завет и ОУ „Христо Ботев“ – с. Веселец.	Изпълнено. Договор с рег. №131/04.09.2017г. Договор №137/12.09.2017 г.
<b>Решение №250</b> <b>Протокол № 22</b>	Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 3 броя самостоятелни обекта – магазини в гр. Завет ул. „Освобождение“ № 95-97.	Изпълнено. Договор с рег. №151/16.11.2017г. Договор №152/16.11.2017 г.
<b>Решение №253</b> <b>Протокол № 23</b>	Обедняване на имоти собственост на община Завет в землищата на гр. Завет, с. Брестовене, с. Прелез, с. Сушево и с. Веселец.	В процес на изпълнение; процедурата продължава
<b>Решение №254</b> <b>Протокол № 23</b>	Отдаване под наем за срок от 5 стопански години на имот с № 011001, находящ се в землището на с. Сушево, чрез публичен търг с явно наддаване.	Изпълнено. Договор с рег. №153 от 01.12.2017г.
<b>Решение №255</b> <b>Протокол № 23</b>	Разпореждане с имоти частна общинска собственост в с. Сушево.	Изпълнено. Договори с рег. №17 и 18 от 01.12.2017г.
<b>Решение №256</b> <b>Протокол № 23</b>	Утвърждаване на проект за самоделба на имот с № 074005, находящ се в землището на с. Острово. Докл.: А.Велиев – Кмет на Община	Изпълнено.
<b>Решение №257</b> <b>Протокол № 23</b>	Промяна на вида на собствеността на имоти от публична общинска собственост за имоти в частна общинска собственост.	Изпълнено.
<b>Решение №258</b> <b>Протокол № 23</b>	Учредяване на безвъзмездно право на ползване на СНЦ „Надежда“, върху имот частна – общинска собственост, находящ се в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19А.	Изпълнено. Договор с рег. №154 от 13.12.2017г.
<b>Решение №269</b> <b>Протокол № 24</b>	Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 години.	Изпълнено. Договор с рег. №18 от 10.01.2017г.

<b>Решение №274 Протокол № 25</b>	Предоставяне за ползване на имоти – полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище за стопанската 2017/2018 година.	Изпълнено. Сключени 28 бр. договори
<b>Решение №276 Протокол № 25</b>	Утвърждаване на проекти за обединение на имоти собственост на община Завет в землищата на гр. Завет, с. Брестовене, с. Прелез, с. Веселец и с. Сушево.	В процес на изпълнение; процедурата продължава
<b>Решение №277 Протокол № 25</b>	Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на самостоятелен обект – магазин № 2 в гр. Завет ул. „Освобождение“ № 95-97.	В процес на изпълнение; процедурата продължава
<b>Решение №278 Протокол № 25</b>	Промяна на начина на трайно ползване на имоти – публична общинска собственост в землището на с. Сушево.	В процес на изпълнение; процедурата продължава
<b>Решение №282 Протокол № 25</b>	Промяна на начина на трайно ползване на имоти – частна общинска собственост в землищата на с. Брестовене и с. Прелез.	В процес на изпълнение; процедурата продължава

Решенията са приети с необходимото мнозинство и при спазване на необходимата процедура.

В изпълнение на решенията на Общинския съвет, Кметът на Общината издава заповеди. В деловодството на Общинския съвет са представени 23 бр. заповеди в изпълнение на негови решения.

Важен момент в работата на съвета е произтичащият от чл.21, ал. 2 от ЗМСМА ангажимент да разработва и приема подзаконовни нормативни актове в изпълнение на задълженията си по ал.1 на същия член.

През годината са приети две нови наредби :

- ✓ Наредба № 29 за извършване на таксиметров превоз на пътници на територията на община Завет;
- ✓ Наредба № 30 за организация и управление на общинския пазар.

Направи се актуализация на:

- ✓ Наредба № 13 за движение и управление на общинската пътна мрежа в община Завет;
- ✓ Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Завет;

От страна на Областния управител за отчетния период има върнато за ново разглеждане само едно решение на Общинския съвет. Няма решения внесени в съда по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА.

За периода, след отправени протести от страна на Окръжна прокуратура - Разград пред Административен съд гр. Разград, бяха заведени три административни

дела срещу текстове по актове на Общинския съвет (Наредба № 28 и Наредба № 9, Наредба № 2). Административният съд се произнесе по трите казуса и има влезли в сила съдебни решения.

Основната дейност на ОбС се извършва в постоянните комисии, където задълбочено и компетентно се обсъждат от всички аспекти, предложените проекти за решения. Именно това води до внасяне на заседание на ОбС на проекти за решения, по които всички общински съветници имат изградено мотивирано убеждение за това, дали да ги подкрепят или не. На заседанията на постоянните комисии винаги присъстват представители на администрацията от съответния ресор, както и вносителите на съответните материали и предложения и активно участват в изясняване законността и целесъобразността на даденото управленско решение. Всички решения на ОбС са взети с изискуемото от закона мнозинства и начин на гласуване.

През отчетният период дейността на изградените към Общинския съвет гр. Завет постоянни комисии е следната:

- ✓ ПК **“Бюджет и финанси, местни данъци и такси,общинска собственост”** е провела две заседания.
- ✓ ПК **„Устройство на територията, комунални дейности, строителство, В и К и опазване на околната среда, концесии”** е провела едно заседания.
- ✓ ПК **„Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт”** е провела 9 заседания, на които освен документите, които е обсъдила, са разгледани 129 заявления за отпускане на еднократна парична помощ и са удовлетворени 120 от тях, като са раздадени около 8000 лева. Тази дейност се явява изключително трудоемка и отговорна, както за постоянната комисия, така и за Общинския съвет, но изключително съществена за работата на съвета. По този начин Общинският съвет откликва, съобразно своите възможности, на потребностите на хората и техните семейства.
- ✓ ПК **„Икономическа и инвестиционна политика, промишленост, търговия, транспорт и селско стопанство”** е провела две заседания.

През периода са проведени дванадесет съвместни заседания на всички комисии, на които са разгледани абсолютно всички постъпили материали за обсъждане и вземане на решение в Общинския съвет.

Основно задължение на общинските съветници е участие в работата на общинския съвет и неговите комисии, поддържането на постоянна връзка с гражданите и разясняване на взетите решения, контакти с общинската администрация по проверка и решаване на проблеми от значение за местната общност.

Гражданите сами имат възможност да се убедят в добросъвестното отношение на техните избраници към задълженията им да представляват техните интереси.

Работата на общинските съветници е в пряка зависимост от структурите на общинската администрация. По-голяма част от докладните записки се изготвят от общинската администрация. Практиката да се разглеждат обстойно докладните записки предварително на заседание на постоянните комисии допринася за изчистване на неяснотите по разглежданите въпроси и на заседанието на Общинския съвет да се внася окончателен вариант на документа.

Продължава добрата съвместна работа на общинския съвет с общинската администрация, за което съществено допринася кметът на общината и неговите заместници.

Добрите намерения и добрите постижения в община Завет не биха били възможни без общата воля на кмета на общината и неговия екип от една страна и на общинските съветници, от друга, без тяхната инициатива и подкрепа на всяко добро начинание. Всяко намерение, преди то да стане факт, внимателно и задълбочено се обсъжда в ОБС. Всяко значително действие на местната власт е предшествано от решение на местната законодателна институция. Така ние, като общински съветници, поемаме отговорността за него пред гражданите. Не друго, а силата на съгласието е ключът към успеха в община Завет.

Установяването на професионални контакти и обмяната на опит със сродни институции на територията на страната е практика с доказан полезен ефект. Представителите на Общинският съвет гр. Завет участват редовно в работата на Националното сдружение на общините в РБ и Асоциацията на председателите на общински съвети в България, Областния съвет за развитие на област Разград, Областен съвет за превенция на домашното насилие и др.

Настоящият отчет има за цел да запознае обществеността с дейността на Общинския съвет, да спомогне за формиране на преценка по отношение на неговите решения, както и възможност за препоръки към нас на подобряване на нашата работа.

**ЕРСИН ИСМАИЛ**

*Председател на Общинския съвет гр. Завет*