

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр.Завет, област Разград
Протокол № 07 от 14.05.2012 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**

Информация за дейността на Местната комисия за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни – гр.Завет за 2011 година.

Докл.: Ертан Бахар – Председател МК

Общинският съвет гр.Завет с 15 / петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”–2 / двама/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 56:

На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 7 ал.2 от ЗБППМН Общинският съвет Завет

РЕШИ:

1. Приема Информацията за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните гр.Завет през 2011 година, съгласно Приложение № 1.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ПО ВТОРА ТОЧКА **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**

2.1. Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2012 година.

Докл.: Е.Бахар – Зам.кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет със 17 /седемнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”–0 /нула/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 57:

С Решение 32 от Протокол №05/20.02.2012 год. на Общински съвет гр.Завет е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2010 год. Съгласно раздел IV на програмата същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Постъпило е заявление от Е.ОН България Мрежи АД, гр.Варна за учредяване на право на прокарване през общински имот. Имота, предмет на интереса, не е включен в Годишната програма за 2012 год. и е необходимо тя да се допълни и актуализира.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, във връзка с чл. 4а, ал. 2 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Завет и т.1 от Раздел IV: Заключителни разпоредби на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет, приета с Решение 32 от Протокол №05/20.02.2012 година на Общинския съвет гр.Завет, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Приема актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2012 год. съгласно приложение №1, както следва:

**ГОДИШНА ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРИ
ОБЩИНА ЗАВЕТ ЗА 2012 год.**

**РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Програмата се приема в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост на територията на община Завет за периода 2012 - 2015 година, приета с Решение на Общински съвет гр. Завет.

2. Основна цел на настоящата програма е практическата реализация на приоритетите за изпълнение на стратегията.

3. Предмет на настоящата програма са всички имоти - публична и частна общинска собственост, подлежащи на управление и разпореждане през 2012 год.

**РАЗДЕЛ II
ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ
С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ, ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ**

А. ПРИХОДИ : 866 000 лв., в т.ч.

- от наеми – 88 000 лв.
- от продажби по реда на ЗОС – 768 000 лв.
- от продажби по реда на ЗПСК – 0 лв.
- от вещни права - 10 000 лв.

1. От незастроени имоти:

1.1. Наем : 3 броя части от имоти за поставяне на преместваеми обекти - 1 000 лв.

1.2. Продажби:

1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост : 5 бр. имот – 152 000 лв.

1.2.2. По реда на Закона за приватизация и след приватизационен контрол : 0 броя – 0 лв.

1.3. Вещни права: 14 броя – 10 000 лв.

2. От застроени имоти

2.1. Жилищни имоти - 0 бр. имоти – 0 лв.

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем : 14 обекта - 22 000 лв.

2.2.2. Продажба : 5 броя - 175 000 лв.

2.3. Вещни права: 1 брой – 550,00лв.

3. От общински поземлен фонд

3.1. Наем : 7 047,01 дка - 50 000 лв.

3.2. Продажба : 1 100 дка - 440 000 лв.

4. Имоти, предоставени на концесия : 0 броя – 0 лв.

5. Продажба на транспортни средства: 3 броя – 1 000 лв.

Б. РАЗХОДИ : 2 000лв.

1. За изготвяне на оценки – 500 лв.

2. За издаване на скици и удостоверения – 1 000 лв.

3. За обяви – 500 лв.

РАЗДЕЛ III

ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРИ ПРЕЗ 2012 ГОДИНА

1. Незастроени имоти

1.1. Наем

Общо имоти, отдавани под наем 3 броя, в т.ч. с предстоящи процедури 2 броя, както следва:

№	Имот
1.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в гр.Завет, кв.82, УПИ I – „Жилищно строителство”
2.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в с.Брестовене, кв.13 – „За озеленяване”
3.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в с.Острово, кв.69, УПИ I – „Читалище, младежки клуб и озеленяване”

1.2. Продажби

1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост:

№	Имот
1.	Имот в гр.Завет, кв.48, УПИ I – 1575 „Жилищно строителство”
2.	Имот в гр.Завет, кв.68, УПИ III – 1004 „За производствени и складови дейности”
3.	Имот в гр.Завет, кв.85, УПИ X – „Жил. строителство”
4.	Имот в гр.Завет, кв.98, УПИ II – „Автогара и таксиметрова станция”
5.	Дворно място в с.Острово, кв.69, УПИ XV – 847

1.2.2. По реда на ЗПСК – 0 бр.

1.3. Вещни права :

№	Имот
1.	Учредяване на ОПС на гаражи в гр.Завет, кв.98, УПИ I – „Жилищно строителство”
2.	Учредяване на ОПС на гаражи в гр.Завет, кв.134, УПИ I – „Жилищно строителство”
3.	Учредяване на ОПС на гаражи в гр.Завет, кв.82, УПИ I – „Жилищно строителство”
4.	Право на прокарване на линейни обекти от техническата инфраструктура

2. Застроени имоти

2.1. Жилищни имоти – 0 бр.

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем: общо имоти, отдавани под наем 17 броя, както следва:

№	Имот
1.	Помещения от Младежки клуб гр.Завет с площ 58,18 м2
2.	Помещение в СОУ гр.Завет с площ 39,00 м2
3.	Част от сграда в гр.Завет, ул. „Лудогорие” №21 с площ 27,00 м2
4.	Стоматологичен кабинет в Бивша болница в гр.Завет с площ 10,83 м2
5.	Стоматологичен кабинет в Бивша болница в гр.Завет с площ 20,00 м2
6.	Помещение в кметство с.Брестовене с площ 17,65 м2
7.	Хижа в м. „Расовата”, с.Брестовене
8.	Помещение в Читалище с.Острово с площ 24,38 м2
9.	Помещение в Читалище в с.Острово с площ 68,68 м2
10.	Помещение в Бивша Здравна служба в с.Прелез с площ 28,76 м2
11.	Помещение в Бивша Здравна служба в с.Прелез с площ 60,69 м2
12.	Помещение в кметство с.Сушево с площ 9,92 м2
13.	Помещение в кметство с.Сушево с площ 10,89 м2
14.	Част от бивше кметство в с.Иван Шишманово с площ 30,61 м2

2.2.2. Продажба: общо

№	Имот
1.	Имот в гр.Завет, кв.50, УПИ XVII - „Търговски комплекс”
2.	Гаражи в гр.Завет, кв.50, УПИ XIX – „За автосервиз и автомивка”
3.	Втори етаж на бивш „Здравен дом” с.Брестовене, кв.13, пл.№668
4.	Имот в с.Веселец, кв.28, УПИ XII – „Приемателен пункт”
5.	Бивш „Здравен дом” с.Прелез, кв.49, УПИ V – „Кметство и здравна служба”

2.2.3. Вещни права:

1.	Имот в гр.Завет, кв.82, УПИ I - „Жилищно строителство”
----	--

3. Общински поземлен фонд:

3.1. Наем

№	Имот
1.	Пасища и мери с обща площ 4 387,600 дка
2.	Земеделски земи с обща площ 2 659,410 дка

3.2. Продажба

№	Имот
1.	Земеделски имоти с обща площ около 1 100 дка

4. Имоти, предоставени на концесия: 0 броя.

5. Продажба на транспортни средства: 3 броя.

РАЗДЕЛ IV

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящата програма подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

2. Програмата и промените в нея се обявяват на населението и се публикуват на интернет страницата на Общината.

3. Настоящата програма е приета с Решение №32 по Протокол №05 от 20.02. 2012 год. на Общински съвет Завет, изменена с Решение №57 по Протокол № 07 от 14.05.2012 год.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.2. Предложение за частично изменение на квартал 48 от подробния устройствен план на гр.Завет.

Докл.:Е.Бахар –Зам.кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет със 17 /седемнадесет/ гласа „За”, „Против”– 0/нула/, „Въздържали се”–0 /нула/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 58:

Квартал 48 по подробния устройствен план на гр. Завет е в централната част на града. Поземлен имот I-1575 е отреден за „Жил. стр. с магазини”.

Проявена е инициатива за строеж на сграда и предложение да бъде изменен действащия ПУП на гр.Завет и да се обособят отделни поземлени имоти. За целта е необходимо да бъде изменен УПИ I-1575 от кв. 48 па плана на гр. Завет.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Допуска процедура за изменение на действащия ПУП на гр.Завет за част от квартал 48 съгласно приложения проект.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.3. Продажба на нежилищни имоти – частна общинска собственост..

Докл.:Е.Бахар –Зам.кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 12/дванадесет/ гласа „За”, „Против”–4/четири/, „Въздържали се”–1 /един /от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 59:

В центъра за информация и обслужване на граждани е постъпило заявление от Темелко Михайлов Темелков, управител на „Агросис” ООД, с. Веселец, обл. Разград с вх.№ 70-102-1/24.04.2012 год., за закупуване на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Веселец, обл.Разград Също така е проявен интерес от земеделски производители за закупуване на общински нежилищни имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от ОПФ. Имотите предмет на интереса са поземлени имоти, с начин на трайно ползване - ниви, в землището на с.Веселец, с.Острово, гр.Завет, обл.Разград.

Имотите са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2012 година и могат да бъдат продадени с цел реализиране на приходи и балансиране на общинския бюджет.

Имотите, обект на обсъждане са както следва:

- Съгласно акт за частна общинска собственост №132/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №004006 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 8,726 дка, при граници и съседни : север – имот №000016 (полски път); изток – имот №000016 (полски път); юг – имот №004007 (нива); запад – имот №004005 (нива).

Данъчната оценка на имота е 1 154,40 лв., съгласно удостоверение с изх.№267/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №133/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №007010 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 7,398 дка, при граници и съседни : север – имот №000015 (полски път); изток – имот №000026 (полски път); юг – имот №007009 (нива); запад – имот №007009 (нива).

Данъчната оценка на имота е 1 087,50 лв., съгласно удостоверение с изх.№268/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №134/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 11,119 дка, при граници и съседни : север – имот №000014 (полски път); изток – имот №000907 (дървопроизв. пл.); юг – имот №008022 (нива); запад – имот №000026 (полски път).

Данъчната оценка на имота е 1 634,50 лв., съгласно удостоверение с изх.№269/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №135/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008002 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 11,991 дка, при граници и съседни : север – имот №000907 (дървопроизв. пл.); изток – имот №000028 (полски път); юг – имот №008032 (нива); запад – имот №008022 (нива).

Данъчната оценка на имота е 1 762,70 лв., съгласно удостоверение с изх.№270/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №136/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008006 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 8,136 дка, при граници и съседни : север – имот №008005 (нива); изток – имот №000028 (полски път); юг – имоти №№008007, 008023, 008026 (ниви); запад – имот №000906 (дървопроизв. пл.).

Данъчната оценка на имота е 1 196,00 лв., съгласно удостоверение с изх.№271/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №137/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008008 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 12,999 дка, при граници и съседни : север – имот №008007 (нива); изток – имот №000028 (полски път); юг – имот №000073 (полски път); запад – имот №008023 (нива).

Данъчната оценка на имота е 1 910,90 лв., съгласно удостоверение с изх.№298/04.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №138/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009015 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 2,103 дка, при граници и съседни : север – имот №000075 (полски път); изток – имот №000038 (полски път); юг – имот №009064 (нива); запад – имот №009044 (нива).

Данъчната оценка на имота е 278,20 лв., съгласно удостоверение с изх.№272/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №139/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009036 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 10,300 дка, при граници и съседни : север – имот №009037 (нива); изток – имот №009011 (нива); юг – имот №009069 (нива); запад – имот №000028 (полски път).

Данъчната оценка на имота е 1 514,10 лв., съгласно удостоверение с изх.№274/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №140/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009048 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 7,771 дка, при граници и съседни : север – имот №009043 (нива); изток – имот №009087 (нива); юг – имот №009041 (нива); запад – имоти №№000028 и 000074 (полски път).

Данъчната оценка на имота е 1 028,10 лв., съгласно удостоверение с изх.№275/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №142/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009053 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 7,125 дка, при граници и съседни : север – имот №009050 (нива); юг – имот №009061 (нива); запад – имоти №№000026 и 000028 (полски път).

Данъчната оценка на имота е 1 047,40 лв., съгласно удостоверение с изх.№276/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №143/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №014009 по КВС на с.Веселец, община Завет,

област Разград, е частна общинска собственост с площ 2,896 дка, при граници и съседи : север – имот №000037 (полски път); юг – имот №000125 (прокар); запад – имот №014008 (нива).

Данъчната оценка на имота е 489,60 лв., съгласно удостоверение №277/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №151/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №014010 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 7,096 дка, при граници и съседи : север – имот №014008 (нива); изток – имот №000125 (прокар); юг – имот №000124 (прокар); запад – имот №014015 (нива).

Данъчната оценка на имота е 1 199,60 лв., съгласно удостоверение №285/04.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №152/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №014015 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 13,369 дка, при граници и съседи : север – имоти №№014006 и 014007 (ниви); изток – имот №014010 (нива); юг – имот №000124 (прокар); запад – имот №014018 (нива).

Данъчната оценка на имота е 2 260,00 лв., съгласно удостоверение №286/04.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №156/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Бююк Мезарлък”, имот №061001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 4,810 дка, при граници и съседи : север – имот №000012 (полски път); изток – имот №061014 (нива); юг – имот №000020 (полски път);

Данъчната оценка на имота е 707,10 лв., съгласно удостоверение №294/04.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №145/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – четвърта категория, местност „Юрджек”, имот №024002 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 3,096 дка, при граници и съседи : север – имоти №№000125 (прокар) и имот №000237 (пасище); изток – имот №000049 (полски път); юг – имот №024003 (нива);

Данъчната оценка на имота е 459,30 лв., съгласно удостоверение №279/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №153/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – четвърта категория, местност „Юрджек”, имот №025001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 10,856 дка, при граници и съседи : север – имот №000238 (др. сел. тер.); изток – имот №025015 (нива); юг – имот №025010 (нива); запад – имот №000049 (нива);

Данъчната оценка на имота е 1 610,50 лв., съгласно удостоверение №273/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №146/18.04.2012 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Къшла орман”, имот №031001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 13,687 дка, при граници и съседи : север – имот №000048 (полски път); изток – имот №000063 (полски път); юг – имот №031002 (нива); запад – имот №031033 (нива);

Данъчната оценка на имота е 2 313,80 лв., съгласно удостоверение №280/03.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №34/03.02.2009 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Баламата”, имот №135001 по КВС на с.Острово, община Завет, област

Разград, е частна общинска собственост с площ 305,317 дка, при граници и съседи : север – имот №145005 (сметище); изток – имоти №№000295, 000296, 000297 (полски път); юг – имоти №№000298 (местен път), 135003 (нива); запад – имоти №№000299 (местен път), 135006 (стопански двор);

Данъчната оценка на имота е 56 102,00 лв., съгласно удостоверение №324/12.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

- Съгласно акт за частна общинска собственост №25/03.02.2009 год. недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива, от които 178,613 дка (сто седемдесет и осем декара шестстотин и тринадесет квадратни метра) – трета категория, 31,520 дка (тридесет и един декара петстотин и двадесет квадратни метра) – пета категория, местност „Могилите”, имот №074001 по КВС на гр.Завет, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 210,133 дка, при граници и съседи : север – имот №000416 (полски път); изток – имоти №№074036, 074037 (нива); юг – имот №000414 (полски път); запад – имот №000415 (полски път);

Данъчната оценка на имота е 29 345,10 лв., съгласно удостоверение №325/12.04.2012 год., издадено от МДТ при Община Завет.

В Закона за общинската собственост и Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Завет е определен реда за продажба на имоти – частна общинска собственост. Сделките се извършват след решение на Общински съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, като началната продажна цена се одобрява от Общинския съвет и не може да бъде по-ниска от данъчната оценка. Началните цени при провеждането на търговете или конкурсите не могат да бъдат по-ниски от цените, определени от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.34, ал.4, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.47, ал.1, т.1, чл.49, ал.1, чл.49^а, чл.89 и чл.91 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Завет, Общинският съвет Завет

РЕШИ:

1.Приема експертните оценки от “НЕДЕЛЧЕВ КОНСУЛТ ГРУП” ЕООД гр.Разград с оценител изработил оценките по пазарни цени: Мария Атанасова Колева, с ЕГНXXXXXXXXXX, съгласно Сертификат за оценителска правоспособност за оценка на земеделски земи и трайни насаждения Рег.№810100155 от 20.06.2011 година, издаден от Камара на независимите оценители в България, на следните общински имоти:

1.1. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №004006 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 8,726 дка по АЧОС №132/18.04.2012 год., с експертна оценка 5 017,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 154,40 лв.

1.2. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №007010 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 7,398 дка по АЧОС №133/18.04.2012 год., с експертна оценка 4 254,00 лв. и данъчната оценка на имота в размер на 1 087,50 лв.

1.3. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 11,119 дка по АЧОС №134/18.04.2012 год., с експертна оценка 6 671,00 лв. и данъчната оценка на имота в размер на 1 634,50 лв.

1.4. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008002 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 11,991 дка по АЧОС №135/18.04.2012 год., с експертна оценка 7 195,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 762,70 лв.

1.5. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008006 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 8,136 дка по АЧОС №136/18.04.2012 год., с експертна оценка 4 882,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 196,00 лв.

1.6. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №008008 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 12,999 дка по АЧОС №137/18.04.2012 год., с експертна оценка 8 124,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 910,90 лв.

1.7. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009015 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 2,103 дка по АЧОС №138/18.04.2012 год., с експертна оценка 1 104,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 278,20 лв.

1.8. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009036 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 10,300 дка по АЧОС №139/18.04.2012 год., с експертна оценка 6 438,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 514,10 лв.

1.9. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009048 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 7,771 дка по АЧОС №140/18.04.2012 год., с експертна оценка 4 663,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 028,10 лв.

1.10. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №009053 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 7,125 дка по АЧОС №142/18.04.2012 год., с експертна оценка 4 275,00 лв. и данъчна оценка в размер на 1 047,40 лв.,

1.11. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №014009 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 2,896 дка по АЧОС №143/18.04.2012 год., с експертна оценка 1 593,00 лв. и данъчна оценка в размер на 489,60 лв.

1.12. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №014010 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 7,096 дка по АЧОС №151/18.04.2012 год., с експертна оценка 4 435,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 199,60 лв.

1.13. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, имот №014015 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 13,369 дка по АЧОС №152/18.04.2012 год., с експертна оценка 8 690,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 2 260,00 лв.

1.14. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Бююк Мезарлък”, имот №061001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 4,810 дка по АЧОС №156/18.04.2012 год., с експертна оценка 2646,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 707,10 лв.

1.15. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – четвърта категория, местност „Юрджек”, имот №024002 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, площ 3,096 дка по АЧОС №145/18.04.2012 год., с експертна оценка 1 598,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 459,30 лв.

1.16. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – четвърта категория, местност „Юрджек”, имот №025001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, площ 10,856 дка по АЧОС №153/18.04.2012 год., с експертна оценка 6 069,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 1 610,50 лв.

1.17. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Къшла орман”, имот №031001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград, с площ 13,687 дка по АЧОС №146/18.04.2012 год., с експертна оценка 8 897,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 2 313,80 лв.

1.18. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Баламата”, имот №135001 по КВС на с.Острово, община Завет, област Разград, с площ 305,317 дка по АЧОС №34/03.02.2009 год., с експертна оценка 259 519,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 56 102,00 лв.

1.19. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива, от които 178,613 дка (сто седемдесет и осем декара шестстотин и тринадесет квадратни метра) – трета категория, 31,520 дка (тридесет и един декара петстотин и двадесет квадратни метра) –

пета категория, местност „Могилите”, имот №074001 по КВС на гр.Завет, община Завет, област Разград, с площ 210,133 дка по АЧОС №25/03.02.2009 год., с експертна оценка 146 663, 00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 29 345,10 лв.

2. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за продажба на общински нежилищни имоти:

2.1. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №004006 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 8,726 дка по АЧОС №132/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 5 017,00 лв.

2.2. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №007010 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 7,398 дка по АЧОС №133/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 4 254,00 лв.

2.3. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №008001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 11,119 дка по АЧОС №134/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 6 671,00 лв.

2.4. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №008002 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 11,991 дка по АЧОС №135/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 7 195,00 лв.

2.5. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №008006 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 8,136 дка по АЧОС №136/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 4 882,00 лв.

2.6. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №008008 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 12,999 дка по АЧОС №137/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 8 124,00 лв.

2.7. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №009015 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 2,103 дка по АЧОС №138/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 1 104,00 лв.

2.8. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №009036 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 10,300 дка по АЧОС №139/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 6 438,00 лв.

2.9. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №009048 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 7,771 дка по АЧОС №140/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 4 663,00 лв.

2.10. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №009053 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 7,125 дка по АЧОС №142/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 4 275,00 лв.

2.11. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №014009 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 2,896 дка по АЧОС №143/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 1 593,00 лв.

2.12. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №014010 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 7,096 дка по АЧОС №151/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 4 435,00 лв.

2.13. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Коджа екинлик”, ПИ №014015 по КВС на с.Веселец, община

Завет, област Разград с площ 13,369 дка по АЧОС №152/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 8 690,00 лв.

2.14. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Бююк мезарлък”, ПИ №061001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 4,810 дка по АЧОС №156/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 2 646,00 лв.

2.15. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – четвърта категория, местност „Юрджек”, ПИ №024002 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 3,096 дка по АЧОС №145/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 1 598,00 лв.

2.16. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – четвърта категория, местност „Юрджек”, ПИ №025001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 10,856 дка по АЧОС №153/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 6 069,00 лв.

2.17. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Къшла орман”, ПИ №031001 по КВС на с.Веселец, община Завет, област Разград с площ 13,687 дка по АЧОС №146/18.04.2012 год. при начална тръжна цена 8 897,00 лв.

2.18. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива – трета категория, местност „Баламата”, ПИ №135001 по КВС на с.Острово, община Завет, област Разград с площ 305,317 дка по АЧОС №34/03.02.2009 год. при начална тръжна цена 259 519,00 лв.

2.19. Земеделска земя от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване нива с площ 210,133 дка – от които 178,613 дка – трета категория и 31,520 дка – пета категория, местност „Могилите”, ПИ №074001 по КВС на гр.Завет, област Разград по АЧОС №25/03.02.2009 год. при начална тръжна цена 146 663,00 лв.

3. Да се определи депозит за участие за всеки имот в размер на 10% от първоначалната му тръжна цена.

4. Да се определи стъпка за наддаване за всеки имот в размер на 1% от първоначалната му тръжна цена.

5. Възлага на Кмета на община Завет да подготви и проведе търговете, да одобри спечелилите от търговете участници и да сключи договори за покупко-продажба с класираните кандидати.

6. Спечелилият търга участник, с който ще бъде сключен договора за покупко-продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд да влезе във владение след приключване на стопанска година - 2011/2012 год.(но не по-късно от 31.12.2012 год.) и подписване на протокол за предаване на имот – общинска собственост, съгласно приложение № 6 към чл.2, т.6 и чл.23 от Наредба № 8 от 17 декември 2009 г. за утвърждаване на образците на актовете за общинска собственост, на досие на имот - общинска собственост, и на регистрите, предвидени в закона за общинската собственост, и за определяне реда за съставянето, воденето и съхраняването им.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14- дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.4. Учредяване на право на прокарване на външно кабелно ел.захранване 1 кV на „Жилищен блок – промяна по време на строителство” гр.Завет, ул. ”Освобождение” №87, УПИ XV, кв.82 през УПИ I – жилищенно строителство – частна общинска собственост.

Докл.: Е.Бахар –Зам.кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **16 /шестнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** от проведено поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 60:

В деловодството на Община Завет е постъпило заявление вх.№70-86-1/21.02.2012 год. от „Е-ОН България мрежи” АД гр.Варна, бул. „Вл. Варненчик” №258 чрез пълномощник Катя Василева Парашинкова-Димитрова от гр.Добрич, ул. „Цар Самуил” №1, в качеството ѝ на Директор „Проекти технологии и строителство” за Учредяване на право на прокарване на външно кабелно ел. захранване 1 kV на „Жилищен блок–промяна по време на строителство” гр. Завет, ул. „Освобождение” №87, УПИ XV, кв. 82 през УПИ I-жилищно строителство – частна общинска собственост.

Изработен е инвестиционен проект, който предвижда кабелната линия 1 kV с кабел тип НН с обща дължина 89 м и сервитутна зона 2.1 м да премине през един общински имот - УПИ I-жилищно строителство – частна общинска собственост, като дължината на учреденото право на прокарване е 47 м. и сервитутна зона от 98.7 кв.м.

В тази връзка, и на основание чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно ви каня да учредим право на прокарване.

Предвид гореизложеното и на основание във чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и във връзка с чл.39, ал.3 от ЗОС, чл.65, ал.2 от Наредба №2 на ОбС-Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Приема експертната пазарна оценка в размер на 550 лв. /словом: петстотин и петдесет лева 0 стотинки/ без ДДС за срок на вещното право от 5 години, изготвена от инж. Йорданка Цонева Петрова – лицензиран оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност № 100100339/14.12.2009г. за оценка на недвижими имоти на Камара на независимите оценители в България, за учредяване право на прокарване на външно кабелно ел. захранване 1 kV на „Жилищен блок–промяна по време на строителство” гр. Завет, ул. „Освобождение” №87, УПИ XV, кв. 82 през УПИ I-жилищно строителство – частна общинска собственост, като учреденото право на прокарване е 47 м. и сервитутна зона от 98.7 кв.м.

2. Да се учреди на „Е-ОН България мрежи” АД гр.Варна, бул. „Вл. Варненчик” №258 право на прокарване на външно кабелно ел. захранване 1 kV на „Жилищен блок–промяна по време на строителство” гр. Завет, ул. „Освобождение” №87, УПИ XV, кв. 82 през УПИ I-жилищно строителство – частна общинска собственост за срок от 5 години, като учреденото право на прокарване е 47 м. и сервитутна зона от 98.7 кв.м.

3. Възлага на кмета на общината да извърши сделката по установения ред.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.5. Създаване на Обществен съвет за упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите по социално подпомагане.

Докл.: А. Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет със 17 /седемнадесет/ гласа „За”, „Против” – 0 /нула/, „Въздържали се” – 0 /нула/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 61:

Не малка част от населението е в невъзможност да подсили прехраната и издръжката си. За такива случаи държавата е предвидила механизми за социално подпомагане, които на територията на нашата община се осъществяват от Дирекция „Социално подпомагане” гр. Завет. Работата, която се извършва в дирекцията е изключително отговорна и засяга хората, които са най-неприспособими към съществуващата икономическа реалност. Законодателят е предвидил специализиран контрол по законосъобразното прилагане на нормативните актове в областта на социалното подпомагане в териториалните поделения на Агенцията за социално

подпомагане и в специализираните институции за социални услуги, предоставяни в общността, както и по спазването на критериите и стандартите за извършване на социални услуги. Същевременно дава възможност обществото и обществените институции също да контролират дейността на службите по социално подпомагане, като съгласно чл.35 от Закона за социално подпомагане: „В общините се създават обществени съвети с решение на общинския съвет, които оказват съдействие и помощ при извършване на дейностите по социално подпомагане и упражняват обществен контрол върху тяхното осъществяване.”

Всеки Общински съвет за срока на своя мандат създава такъв Обществен съвет.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35 от Закона за социално подпомагане /ЗСП/ и чл.52-54 от Правилника за прилагане на ЗСП, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Създава Обществен съвет за упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите по социално подпомагане в състав от 7 члена, както следва:

Председател :	Емил Калинов Стефанов	Зам.-кмет на Община Завет
Членове:	Шенол Кязим Ляtif	общински съветник
	Мария Сейкова Спасова	общински съветник
	Мехмед Рашид Сюлюман	общински съветник
	Исмаил Мустафов Исмаилов	общински съветник
	Рувейде Ахмед Татар	общински съветник
	Юсуф Неджиб Адем	общинска администрация

2. Общественият съвет има следните функции:

- Съдейства за провеждане на политиката по социално подпомагане в общината;
- Обсъжда регионални стратегии, програми и проекти, свързани със социалното подпомагане;
- Съдейства за координиране дейността по предоставяне на социални услуги на физически лица, регистрирани по Търговския закон и на юридически лица;
- Осъществява контрол върху качеството на социалните услуги в съответствие с утвърдените критерии и стандарти;
- Дава становища за откриване и закриване на специализирани институции и социални услуги на територията на общината;

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.6.Предложение за закриване на Направление „Образование” при Община Завет гр.Завет,ул.”Лудогорие” № 19.

Докл.:А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 16 /шестнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”–0 /нула/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 62:

От дълги години към Община Завет съществуваше т.нар Направление “Образование”, което обслужваше финансово счетоводната дейност на училищата и детските градини. С въвеждането на делегираните бюджети в системата на образованието, съществуването на тази структура стана нецелесъобразно.

С приемането на бюджета на Община Завет за 2012 година с Решение № 38 по Протокол №05/ 20.02.2012 година, с 1.7 от него се Приемат бюджети на второстепенни

разпоредители с бюджетни кредити, където под т. 1.7.8. е приет бюджета на Направление „Образование” съгласно *приложение № 19, само за първото тримесечие на 2012 година.*

Общинският съвет трябва да приеме съответното решение за окончателното закриване на звено **Направление “Образование”**.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с Решение №38 по Протокол № 05/20.02.2012 г. на Общинския съвет –Завет, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Закрива Направление “Образование” при Община Завет, считано от датата на приемане на решение от Общинския съвет гр.Завет /14.05.2012година/.

2. Съкращава наличната 1 щатна бройка на длъжността „ Счетоводител” при Направление “Образование”.

3. С персонала на закритото звено да се процедира съгласно чл. 328, ал. 1, т. 1 от Кодекса на труда.

4. Сградният фонд, цялото имущество и документацията на закритото Направление “Образование” се предоставят в управление на Общинска администрация – Завет.

5. Общинският съвет гр.Завет възлага на Кмета на Общината г-н Ахтер Сюлейманов Велиев да предприеме необходимите действия по изпълнение на задълженията си по т.1, 2, 3 и 4 от настоящото решение.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областия управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.7. Промени в съставите на постоянно действащи комисии, изградени с решения на Общинския съвет.

Докл.:М.Хасан – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с **16 /шестнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”–0 /нула/** прие следното

РЕШЕНИЕ № 63:

В началото на настоящия мандат със свои решения Общинският съвет гр.Завет прие съставите на следните комисии:

1. Местната комисия по чл.8, ал.2 от ЗУПГМЖСВ;
2. Комисията по чл.25, ал.2, т.3 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси;
3. Комисия по приватизация и следприватизационен контрол;
4. Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата;
5. Наблюдателна комисия на основание чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража ;
6. Постоянни комисии към Общинския съвет

В голяма част от тези комисии като член е определен г-н Емил Калинов Стефанов в качеството му на общински съветник. Предвид назначаването му на длъжността заместник кмет на Община Завет, следва същия да бъде освободен от съставите на съответните комисии и на негово място да се определи друг общински съветник. Същевременно, във връзка с одобрената с Решение № 36, прието по Протокол № 05/20.02.2012 година на Общинския съвет –Завет, Структура на управление на Общинска администрация –Завет, настъпиха промени в администрацията, което също налага промени в съставите на горепосочените комисии.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление е местната администрация, Общинския съвет

РЕШИ:

1. Променя състава на Местната комисия по чл.8, ал.2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищноспестовни влогове /ЗУПГМЖСВ/, приет с Решение № 9 по Протокол №02/28.11.2011г. на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

1.1. Освобождава Ценка Костадинова Чакърова и Денис Юнал Татар като членове от състава на Местната комисия по чл.8, ал.2 от ЗУПГМЖСВ.

1.2. Избира Самет Мехмед Хасан и Ирена Симеонова Минева като членове на Местната комисия по чл.8, ал.2 от ЗУПГМЖСВ.

1.3. Възлага на Председателя на Общинския съвет гр.Завет да уведоми Националния компенсационен жилищен фонд за настъпилите промени.

2. Променя състава на Комисията по чл.25, ал.2, т.3 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, приет с Решение №10 по Протокол №02/28.11.2011г. на Общинския съвет гр.Завет както следва:

2.1. Освобождава Емил Калинов Стефанов като член от състава на Комисията по чл.25, ал.2, т.3 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

2.2. Избира Хюсеин Акифов Джевдетов. за член на Комисията по чл.25, ал.2, т.3 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси

2.3. Възлага на Председателя на Общинския съвет гр.Завет да уведоми Комисията за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси за настъпилата промяна.

3. Променя състава на Комисия по приватизация и следприватизационен контрол (КПСП) за срока на мандат 2011 – 2015 год., приет с Решение №18 по Протокол №03/15.12.2011 година на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

3.1. Освобождава инж.Виолетка Станкова Кулева като член от състава на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол.

3.2. Избира Денис Юнал Татар за член на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол.

4. Променя състава на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата, приет с Решение № 19 по Протокол №03/15.12.2011г. на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

4.1. Освобождава Йонета Христова Върбанова като секретар, Сезгин Али Юмер и Денис Юнал Татар като членове от състава на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата:

4.2. Избира Мехмед Байсер Юмер за секретар и Мехнур Музафер Адил, и Мердан Ахмед Бозук за членове на ОБКБДП

5. Променя състава на Наблюдателна комисия на основание чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража, приет с Решение № 17 по Протокол №03/15.12.2011г. на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

5.1. Освобождава Емил Калинов Стефанов като член от състава на Наблюдателната комисия.

5.2. Избира Хюсеин Акифов Джевдетов.за член на Наблюдателната комисия .

5.3. Възлага на Председателя на Общинския съвет гр.Завет да утвърди състава на Наблюдателната комисия с така направената промяна.

6. Променя състава на Постоянна комисия "Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт", приет с Решение № 16 по Протокол № 03/15.12.2011г. на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

6.1. Освобожава Емил Калинов Стефанов като член от състава на Постоянната комисия "Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт".

6.2. Избира общинския съветник Хюсеин Акифов Джевдетов за член на Постоянната комисия "Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт".

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

2.8. Избиране на заместник председател на Общинския съвет Завет.

Докл.:М.Хасан – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с 16 /шестнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”–0 /нула/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 64:

В приетия с Решение № 15 по Протокол № 03/ 15.12.2011 година на Общинския съвет Завет, Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, съществува чл.17., който гласи:

/1/ „Общинският съвет може да избере от състава си един заместник председател.

/2/ Заместник председателят се избира с явно гласуване, като за избран се счита този, който е получил повече от половината гласове от общия брой съветници.”

/4/ При отсъствие на председателя, функциите му се изпълняват от заместник председателя, ако има такъв, а при липса на такъв от общински съветник, избран от общинския съвет за времето на отсъствието му.”

Отчитайки възможността при евентуално отсъствие на Председателя на Общинския съвет, за да не се пречи на работата на съвета, и на основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл.17, ал.1 от Правилника организацията и дейността на Общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Избира за заместник председател на Общинския съвет гр.Завет общинския съветник Хюсеин Хайри Руфи.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областия управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

2.9. Упълномощаване на представител на Община Завет за участие в заседание на Общото събрание на съдружниците на „Многопрофилна болница за активно лечение „Св.Иван Рилски” – Разград” АД гр.Разград на 31.05.2012 година.

Докл.:М.Хасан – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с 16 /шестнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 65:

В Деловодството на Общински съвет – Завет е постъпила Покана-Дневен ред с Вх. № 03-48/10.05.2012 година от Изпълнителния директор на „Многопрофилна болница за

активно лечение „Св.Иван Рилски” – Разград” АД гр.Разград – д-р Иван Петров за свикване на Общо събрание на съдружниците на дружеството на 31.05.2012 година.

Предвид гореизложеното, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.223 от Търговския закон и чл. 15, ал.1 от Устава на Многопрофилна болница за активно лечение „Св.Иван Рилски” – Разград” АД гр.Разград, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Упълномощава г-н Ахтер Сюлейманов Велиев – кмет на Община Завет да представлява Община Завет в Общото събрание на съдружниците на **Многопрофилна болница за активно лечение „Св.Иван Рилски” – Разград” АД гр.Разград**, което ще се проведе на 31.05.2012 година от 10.00 часа в залата /библиотеката/ на административната сграда на лечебното заведение, находяща се в гр.Разград, ул. „Коста Петров” № 2.

2. Определя начина на гласуване по обявения предварително Дневен ред, съгласно Покана с Вх. № 03-48/10.05.2012 година от Изпълнителния директор на **Многопрофилна болница за активно лечение „Св.Иван Рилски” – Разград” АД гр.Разград - Д-р Иван Петров**, в полза на Община Завет, спазвайки изискванията на дружествения договор и нормативната уредба в РБ, както следва:

По точка 1. Да гласува „ЗА” приемане доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2011 година.

По точка 2. Да гласува „ЗА” одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2011 година, заверено от дипломиран експерт счетоводител.

По точка 3. Да гласува „ЗА” разпределение на печалбата за 2011 г.

По точка 4. Да гласува „ЗА” освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2011 година.

По точка 5. Да гласува „ЗА” избиране и назначаване на предложения дипломиран експерт-счетоводител за 2012 година.

По точка 6. Да гласува „ЗА” приемане на предложената промяна в състава на Съвета на директорите.

По точка 7. Да гласува „ЗА” определяне възнаграждението на членовете на директорите, на които няма да бъде възложено управление, да бъде в размер на две средни месечни работи заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец в съответствие с Наредба № 9 от 2000 година за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на съвета на директорите, на които е възложено управлението могат да получат въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативния акт.

По точка 8. Да гласува „ЗА” приемане на предложената промяна в капитала на дружеството.

По точка 9. Да гласува „ЗА” приемане предложената промяна в Устава на дружеството.

3. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/

Вярно с оригинала при ОБС – Завет.

Гл.специалист: _____/Кр.Цвяткова/