

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград
Протокол № 21 от 12.07.2013 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ** **ОТНОСНО:**

1.1. Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2013 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **13 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 1 /един/ от проведеното, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА поименно гласуване, прие следното**

РЕШЕНИЕ № 146:

С Решение №113 от Протокол №16/15.02.2013 година на Общински съвет - гр.Завет е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2013 г, доп. с Решение № 137/ Протокол № 19 от 22.05.2013 година.

Съгласно Раздел VII на програмата същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Постъпило е заявление с вх.№94Ю-75-2/05.06.2013 г. подадено от Юмер Феим и Мюневер Ахмед за прекратяване на съсобственост на общински имот УПИ V-259 от кв.32 по ПУП на с.Прелез, обл.Разград, както и заявление с вх.№943-20-1/28.05.2013 г. от Зихни Джелил Юсеин за закупуване на земеделска земя с НТП - нива в землището на гр.Завет, ПИ № 125001, с площ от 1,887 дка, местност „Могилите” по КВС на гр.Завет.

Имотите, предмет на интереса, не са включени в годишната програма за 2013-та и е необходимо същата да се допълни и актуализира.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с чл.4а, ал.2 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет-Завет и **т.1 от Раздел IV: «Заклучителни разпоредби» на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2013г., приета с Решение №113 по Протокол №16/15.02.2013 год, доп. с Решение № 137/ Протокол № 19 от 22.05.2013 година, Общинският съвет гр.Завет**

РЕШИ:

1.Приема актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2013 год., както следва:

**ГОДИШНА ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ПРИ ОБЩИНА ЗАВЕТ ЗА 2013 год.**

**РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Програмата се приема в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост на територията на община Завет за периода 2013 - 2015 година, приета с Решение на Общински съвет гр.Завет.

2. Основна цел на настоящата програма е практическата реализация на приоритетите за изпълнение на стратегията.

3. Предмет на настоящата програма са всички имоти - публична и частна общинска собственост, подлежащи на управление и разпореждане през 2013 год.

**РАЗДЕЛ II
ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ
РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И
РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.**

А. ПРИХОДИ: 1 129 796,62 лв., в т.ч.

- от наеми – 72 596,62 лв.
- от продажби по реда на ЗОС – 985 000,00 лв.
- от продажби по реда на ЗПСК – 0,00 лв.
- от вещни права – 0.00 лв.

1. От незастроени имоти:

1.1. Наем: 2 броя части от имоти за поставяне на преместваеми обекти - 1 000.00 лв.

1.2. Продажби:

1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост: 6 бр.имот – 204 000.00 лв.

1.2.2. По реда на Закона за приватизация и след приватизационен контрол: 0 броя – 0,00 лв.

1.3. Вещни права: 4 броя – 10 000,00 лв.

2. От застроени имоти

2.1. Жилищни имоти - 0 бр. имоти – 0 лв.

2.2. Нежилищни имоти

2.2.1. Наем: 11 обекта - 18 000,00 лв.

2.2.2. Продажба: 6 броя - 183 000,00 лв.

2.3. Вещни права: 1 броя – 0,00 лв.

3. От общински поземлен фонд

3.1. Наем: 7 863,10 дка – 72 596,62 лв. /ниви, пасища и мери + аренда с.Сушево/

3.2. Продажба: 1 000 дка - 650 000,00 лв.

4. Имоти, предоставени на концесия: 0 броя – 0.00 лв.

5. Имоти, върху които Община Завет има намерение да внесе като непарична вноска в капитала на търговските дружества: 0.00 лв.

6. Продажба на транспортни средства: 3 броя – 1 200.00 лв.

Б. РАЗХОДИ: 2 500 лв.

1. За изготвяне на оценки – 500.00 лв.
2. За издаване на скици и удостоверения – 1 000.00 лв.
3. За обяви – 1 000.00 лв.

РАЗДЕЛ III**ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРИ ПРЕЗ 2013****ГОДИНА****1. Незастроени имоти****1.1. Наем**

№	Имот
1.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в с.Брестовене, кв.13 – „За озеленяване”
2.	Част от имот за поставяне на павилион за вестници, списания и книги в с.Острово, кв.69, УПИ I – „Читалище, младежки клуб и озеленяване”

1.2. Продажби**1.2.1. По реда на Закона за общинската собственост:**

№	Имот
1.	Имот в гр.Завет, кв.68, УПИ III – 1004 „За производствени и складови дейности”
2.	Имот в гр.Завет, кв.85, УПИ X – „Жил. строителство”
3.	Имот в гр.Завет, кв.98, УПИ II – „Автогара и таксиметрова станция”
4.	Дворно място в с.Острово, кв.69, УПИ XV – 847
5.	Имот в гр.Завет, кв.48, УПИ I – 1575 „Жилищно строителство” , (УПИ XIII-1575 „За обществено обслужване)
6.	Имот в с.Веселец, кв.6, УПИ II-60
7.	Дворно място в с.Прелез, с площ 5/825 ид.части от УПИ V-259, кв.32

1.2.2. По реда на ЗПСК – 0 бр.**1.3. Вещни права :**

№	Имот
1.	Учредяване на ОПС на гаражи в гр.Завет, кв.98, УПИ I – „Жилищно строителство”
2.	Учредяване на ОПС на гаражи в гр.Завет, кв.134, УПИ I – „Жилищно строителство”
3.	Учредяване на ОПС на гаражи в гр.Завет, кв.82, УПИ I – „Жилищно строителство”
4.	Право на прокарване на линейни обекти от техническата инфраструктура

2. Застроени имоти**2.1. Жилищни имоти – 0 бр.****2.2. Нежилищни имоти****2.2.1. Наем: общо имоти, отдавани под наем 10 бр., както следва:**

№	Имот
1.	Помещения от Младежки клуб гр.Завет с площ 58,18 м2
2.	Част от сграда в гр.Завет, ул. „Лудогорие” №21 с площ 27,00 м2
3.	Стоматологичен кабинет в Бивша болница в гр.Завет с площ 10,83 м2
4.	Стоматологичен кабинет в Бивша болница в гр.Завет с площ 20,00 м2
5.	Помещение в кметство с.Брестовене с площ 17,65 м2
6.	Хижа в м. „Расовата”, с.Брестовене
7.	Помещения в Читалище с.Острово с площ 40,26 м2

8.	Помещение в Бивша Здравна служба в с.Прелез с площ 11,78 м2
9.	Помещение в кметство с.Сушево с площ 10,89 м2
10.	Част от бивше кметство в с.Иван Шишманово с площ 32,54 м2

2.2.2. Продажба: общо имоти, предлагани за продажба 7 бр., както следва:

№	Имот
1.	Имот в гр.Завет, кв.50, УПИ XVII - „Търговски комплекс”
2.	Гаражи в гр.Завет, кв.50, УПИ XIX – „За автосервиз и автомивка”
3.	Втори етаж на бивш „Здравен дом” с.Брестовене, кв.13, пл.№668
4.	Имот в с.Веселец, кв.28, УПИ XII – „Приемателен пункт”
5.	Бивш „Здравен дом” с.Прелез, кв.49, УПИ V – „Кметство и здравна служба”
6.	Хижа в м. „Расовата”, с.Брестовене
7.	Имот № 00700, землище с.Брестовене, местност „Иванов Чифлик”

2.3. Вещни права: 0 бр.

3. Общински поземлен фонд:

3.1. Наем

№	Имот
1.	Пасища и мери с обща площ 5 916,167 дка.
2.	Земеделски земи с обща площ 1 946,933 дка.

3.2. Продажба

№	Имоти, които Община Завет има намерение да продаде:
*	Землище с. Сушево
1.	Имот с номер 005025 с площ от 21,307 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
2.	Имот с номер 005031 с площ от 1,901 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
3.	Имот с номер 006017 с площ от 5,594 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
4.	Имот с номер 006019 с площ от 3,540 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Лозов насаждения” /нетерасирани/
5.	Имот с номер 007010 с площ от 10,896 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
6.	Имот с номер 008031 с площ от 3,994 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
7.	Имот с номер 013002 с площ от 5,532 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
8.	Имот с номер 013024 с площ от 4,189 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
9.	Имот с номер 013033 с площ от 9,002 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
10.	Имот с номер 014001 с площ от 17,002 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
11.	Имот с номер 014013 с площ от 2,294 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
12.	Имот с номер 015012 с площ от 6,382 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
13.	Имот с номер 020004 с площ от 2,831 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
14.	Имот с номер 020012 с площ от 2,199 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”

15.	Имот с номер 020013 с площ от 1,558 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
16.	Имот с номер 020023 с площ от 7,952 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
17.	Имот с номер 021001 с площ от 1,452 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
18.	Имот с номер 021003 с площ от 0,219 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
19.	Имот с номер 021010 с площ от 0,775 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Лозов насаждения” /нетерасирани/
20.	Имот с номер 021013 с площ от 16,625 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
21.	Имот с номер 022001 с площ от 23,435 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
22.	Имот с номер 023011 с площ от 24,009 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
23.	Имот с номер 027018 с площ от 7,227 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
24.	Имот с номер 031029 с площ от 3,905 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
25.	Имот с номер 036025 с площ от 9,379 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
26.	Имот с номер 039023 с площ от 4,584 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
27.	Имот с номер 042040 с площ от 5,960 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
28.	Имот с номер 043001 с площ от 52,159 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
29.	Имот с номер 049005 с площ от 8,496 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
30.	Имот с номер 055003 с площ от 10,437 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
31.	Имот с номер 055047 с площ от 15,938 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
32.	Имот с номер 056006 с площ от 12,498 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
33.	Имот с номер 056057 с площ от 6,200 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
34.	Имот с номер 056086 с площ от 4,845 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
35.	Имот с номер 056107 с площ от 4,265 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
36.	Имот с номер 056108 с площ от 4,097 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
37.	Имот с номер 056109 с площ от 4,134 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
38.	Имот с номер 069006 с площ от 25,428 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
39.	Имот с номер 056071 с площ от 7,998 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно

	ползване „Нива”
40.	Имот с номер 017013 с площ от 6,969 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
41.	Имот с номер 055013 с площ от 13,348 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
42.	Имот с номер 055014 с площ от 13,354 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
43.	Имот с номер 055015 с площ от 13,304 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
44.	Имот с номер 056116 с площ от 15,000 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
45.	Имот с номер 032017 с площ от 22,992 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
46.	Имот с номер 012008 с площ от 22,904 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
47.	Имот с номер 045022 с площ от 6,294 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
48.	Имот с номер 032017 с площ от 22,994 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
49.	Имот с номер 034034 с площ от 3,800 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
50.	Имот с номер 042031 с площ от 25,203 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
51.	Имот с номер 042032 с площ от 11,479 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
52.	Имот с номер 011012 с площ от 4,000 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
53.	Имот с номер 041002 с площ от 37,154 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
54.	Имот с номер 006009 с площ от 3,540 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
55.	Имот с номер 047021 с площ от 4,000 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
56.	Имот с номер 050005 с площ от 4,917 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
57.	Имот с номер 044021 с площ от 1,120 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
58.	Имот с номер 006009 с площ от 7.998 дка в землище с.Сушево, с начин на трайно ползване „Нива”
59.	Имот с номер 125001 с площ от 1,887 дка в землището на с.Прелез, с начин на трайно ползване „Нива”

4. Имоти, предоставени на концесия: 0 броя.

5. Имоти, върху които Община Завет има намерение да внесе като непарична вноска в капитала на търговските дружества: 0.00 лв.

6. Продажба на транспортни средства: 3 броя.

РАЗДЕЛ IV

Описание на имотите, които Община Завет има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица:

През 2013 г. Община Завет няма намерение да предлага имоти – общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.

При постъпване до кмета на общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедурат по реда на чл.40 от Закона за общинската собственост.

РАЗДЕЛ V

№ по ред	Описание на имотите:	Способ за придобиване:
1.	Изграждане на комбинирани спортни площадки в с.Брестовене, кв.13, с.Острово, кв.15, гр.Завет, кв.44 и изграждане на зала за спорт в кв.44 по плана на гр.Завет.	Строителство

РАЗДЕЛ VI

Определя обект: Изграждане на комбинирани спортни площадки в с.Брестовене, кв.13, с.Острово, кв.15, гр.Завет, кв.44 и изграждане на зала за спорт в кв.44 по плана на гр.Завет като обект от първостепенно значение за Община Завет.

РАЗДЕЛ VII

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Завет през 2013 г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2013 – 2015 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

2. Програмата и промените в нея се обявяват на населението и се публикуват на интернет страницата на Общината.

3. Настоящата програма е приета с Решение №113 по Протокол №16 /15.02.2013 г., изменена с Решение №137 от Протокол №19/22.05.2013 г. на Общински съвет Завет.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7–дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

1.2. Прекратяване на съсобственост между физически лица и община Завет

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/ от проведеното, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 147:

Постъпило е заявление от гражданин за прекратяване на съсобственост върху имот между община Завет и физическо лице. Заявлението с вх. №94Ю-75-2/05.06.2013

год. е подадено от Юмер Феим Ахмед и Мюневер Мехмед Ахмед от с.Прелез, община Завет за ликвидиране на съсобствеността върху имот УПИ V – 259 от кв.32 по ПУП на с.Прелез, обл.Разград. Имотът е с площ 825 м², като общината е собственик на 5/825 ид. ч. от дворното място.

Юмер Феим Ахмед и Мюневер Мехмед Ахмед са собственици на 820/825 м² съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот, №45, том II, рег.№2364, дело №180 от 10.09.2010 год.

Изготвена е пазарна оценка на имота от лицензиран оценител Йорданка Цонева Петрова – вещо лице за оценка на недвижими имоти, съгласно Сертификат с Рег. №100100339 от 14 декември 2009 год. на Камарата на независимите оценители в България.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2013 год., както и е издадено удостоверение за данъчна оценка на имота по чл. 264, ал. 1 от ДОПК.

Съгласно акт за частна общинска собственост №364/19.06.2013 год. недвижим имот, представляващ 5/825 ид. ч. от УПИ V – 259 от кв.32 по ПУП на с.Прелез, община Завет, област Разград, е частна общинска собственост с площ 5 м², при граници и съседни на имота : север – улица; изток – улица; юг – УПИ VI - 261; запад УПИ IV – 260.

Данъчната оценка на имота е 9,50 лв., съгласно удостоверение с изх.№6701001464/13.06.2013 год., издадено от МДТ при Община Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.36 от ЗС, във връзка с чл.34, ал.4, чл.36, ал.1, т.2, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.47, ал.1, т.11, чл.55, ал.1, т.2, ал.3, ал.4, ал.5 и ал.6 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Завет, Общинският съвет гр.Завет

Р Е Ш И :

1. Приема експертна оценка, изготвена от Йорданка Цонева Петрова, съгласно Сертификат с Рег. №100100339 от 14 декември 2009 год. на Камарата на независимите оценители в България на общински имот, представляващ 5/825 м² ид. части от УПИ V – 259 от кв.32, с начин на трайно ползване дворно място по ПУП на с.Прелез, обл.Разград с площ 5 м² по АЧОС №364/19.06.2013 год. с експертна оценка 30,00 лв.без ДДС и данъчна оценка на имота в размер на 9,50 лв.

2. Да се прекрати съсобствеността върху имот УПИ V -259 от кв.32 по ПУП на с.Прелез, обл.Разград, съсобствен между Община Завет и Юмер Феим Ахмед и Мюневер Мехмед Ахмед от с.Прелез, община Завет, ул.”Лудогорие” №31, чрез продажба на общинската част от имота – 5/825 ид. ч. от дворното място за сумата 30,00 лв. без ДДС на съсобственика.

3. Възлага на кмета на Община Завет да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

1.3. Разкриване на център за обществена подкрепа (ЦОП)

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/ от проведеното, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 148:

Във връзка с изпълнение на Плана за социални дейности за 2013г. в съответствие със залегнатите приоритети в „Стратегията за развитие на социалните услуги в Община Завет 2011- 2015г.” приета с Решение №47/29.04.2011г. на Общински съвет Завет, „Областна стратегия за социално развитие за периода 2011–2015” - Протокол №1/16.02.2011 на Областния съвет, пристъпваме към дейности за откриване на нови социални услуги.

Тези действия се предприемат с оглед необходимостта от подобряване положението на уязвимите групи и развитие на нови социални услуги в общността.

В Община Завет има нужда от социални услуги предназначени за деца и семейства с цел предотвратяване на изоставянето на децата, превенция на насилието и отпадане от училище, деинституализация и реинтеграция на деца, обучение в умения за самостоятелен живот и социална интеграция на деца от институции, консултиране и подкрепа на семейства в риск, оценяване , обучение и подкрепа на приемни родители и осиновители, консултиране и подкрепа на приемни родители и осиновители, социално-педагогическо консултиране и подкрепа на деца с поведенчески проблеми и прояви и на техните семейства.

Целевите групи към които ще бъде насочена услугата са:

- Деца от 0 до 18 години в риск;
- Деца и младежи и техните семейства от общността, към които са насочени дейности от първична превенция, както и различни информационни кампании;
- Деца и младежи в специализирани институции или услуги от резидентен тип;
- Младежи напускащи специализирани институции или услуги от резидентен тип;
- Бременни жени, родители /законни представители на деца в риск, за които ОЗД/Д”СП” са преценили, че имат нужда от специфична подкрепа и съдействие;
- Кандидати за или вече одобрени приемни семейства, или одобрени осиновители;

На територията на Община Завет се намира ВУИ „Н.Й.Вапцаров” гр.Завет, където са настанени 42 ученика от цяла България. За учениците настанени във ВУИ се налага по специално наблюдение, за да бъдат предотвратени бягствата и се постигне подобряване на психоклимата в училището. След направен анализ от МКБППМН е установено, че основни извършители на противообществените прояви са малолетни и непълнолетни посещаващи горепосоченото училище.

Деца и семейства от рисковите общности, които нямат уменията да потърсят помощ, ще бъдат достигнати и насочени към подходящи услуги в зависимост от техните потребности /социални, здравни, образователни, административни/. В резултат на това децата и младежите ще придобият знания и умения за поведение подпомагащо пълноценното им развитие и социална интеграция.

След направения анализ Община Завет има категорична необходимост от разкриване на нова комплексна социална услуга, която има за цел решаване на основните проблеми на рисковите целеви групи, а именно „Център за обществена подкрепа”.

За да функционира посоченият Център за обществена подкрепа, като делегирана от държавата дейност с целева група деца и семейства в риск, капацитет общо 30 бенефициента и обща численост на персонала 6 човека в съответствие с методиката за определяне числеността на персонала в специализираните институции и социалните услуги в общността, съгласно Приложение№2, одобрена със Заповед№РД01-864/30.10.2012г. на Министъра на труда и социалната политика, е необходимо освен мотивирано Решение на Общинския съвет за откриване на нова социална услуга, също така и от:

- Услугата да бъде заложена в проектобюджета на общината и да бъде в съответствие с годишния план за развитие на социалните услуги на общината. Средствата следва да бъдат осигурени със Закон за държавния бюджет за 2014г. при осигурено държавно финансиране от 2 823лв. на потребител или общо 84 690лв. в частта ДДД определени с Решение 850/12.10.2012 на МС.
- Документи удостоверяващи право на собственост или основание за ползване на съответната материална база, както и възможността да бъде експлоатирана съобразно вида на социалната услуга.

Общинска администрация определи следния сграден фонд за предоставяне на социалната услуга-общински нежилищен имот - публична общинска собственост: представляващ част от масивна двуетажна сграда ”Пристройка Читалище”, находящ се в гр.Завет, обл.Разград, ул.”Лудогорие” №19, описан в АПОС №5/ 25.04.2008г. В същата сграда се помещава и МКБППМН към Община Завет.

На основание чл.36в от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане разрешава откриване на социална услуга в общността, когато са ДДД, по предложение на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане. Към предложението е необходимо да бъде приложено и мотивирано решение на общински съвет за разкриване на нова социална услуга; също така е необходимо услугата да бъде заложена при изготвяне на проектобюджета на общината за следващата календарна година и да бъде в съответствие с годишния план за развитие на социалните услуги на общината.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1, т.6, т.8 и т.23 от ЗМСМА и в съответствие с изискванията на чл.18а, ал./3/ от ЗСП и чл.37, чл.39а от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване на нова социална услуга „Център за обществена подкрепа” от 01.01.2014г. като делегирана от държавата дейност в гр.Завет с целева група – деца и семейства в риск, капацитет 30 места и обща численост на персонала 6 човека в съответствие с методиката за определяне числеността на персонала в специализираните институции и социални услуги в общността, съгласно Приложение № 2, одобрена със заповед № РД01-864/30.10.2012г. на Министъра на труда и социалната политика и осигурено държавно финансиране от 2 823 лв. на потребител или общо 84 690 лв. в частта ДДД, определени с Решение 850/12.10.2012 на МС.

2. Новата социална услуга ще се предоставя в следния общински нежилищен имот - публична общинска собственост: представляващ част от масивна двуетажна сграда "Пристройка Читалище", находящ се в гр. Завет, обл. Разград, ул. "Лудогорие" №19, описан в АПОС №5/ 25.04.2008г.

3. Задължава Кмета на Община Завет, не по късно от 10 дни от влизане в сила на решението, да изпрати на директора на Регионална дирекция за социално подпомагане гр. Разград следните документи за изготвяне на предложение до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане:

- Решение на Общински съвет – Завет за откриване на нова социална услуга;
- Копие от документ за собственост на сградата.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

1.4. Отчет за извършените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и Председателя на Общинския съвет гр. Завет.

Докл.: А. Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с с 15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против” – 0 /нула/, „Въздържали се” – 0 /нула/ от проведеното, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 149:

Съгласно чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките, след изтичане на всяко тримесечие се изготвя писмен отчет за получените командировъчни пари, който се одобрява от съответния колективен орган.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките, Общинският съвет гр. Завет Завет

Р Е Ш И :

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и Председателя на Общинския съвет гр. Завет за второто тримесечие на 2013г., както следва:

ОТЧЕТ

За направените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и Председателя на Общинския съвет гр. Завет за второто тримесечие на 2013 г.

№ по ред	Отчетен месец	Извършени разходи от Кмет на Община Завет	Извършени разходи от Председател на Общинския съвет
1.	м.04.2013	00.00	155.69
2.	м.05.2013	483.90	210.00
3.	м.06.2013	00.00	00.00
	Всичко разходи за второто тримесечие:	483.90	365.69

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока на АПК пред Административен съд Разград.

1.5. Определяне на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на Кмета на Община Завет..

Докл.: М.Хасан-Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с 13 /тринадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 2 /двама/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 150:

След изтичане на шестмесечието на 2013 година и направения анализ на финансовите средства, заложи в фонд „Работна заплата” за дейност 122 „Изпълнителни и законодателни органи” се установи, че е налице икономия. На основание чл.4, ал.5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности при наличието на икономии може да се даде еднократно допълнително възнаграждение на кмета на община .

В съответствие с Правилата за определянето на допълнително възнаграждение за постигнати резултати в Общинската администрация се извърши оценяване на служителите и съобразно степените на оценяване служителите са стимулирани със съответното допълнително възнаграждение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка чл.4, ал.5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и чл.27, т.2 от Вътрешните правила за заплатите в Община Завет, Общинският съвет гр.Завет

Р Е Ш И :

1. Определя еднократно допълнително възнаграждение за постигнати добри резултати в изпълнение на целите на администрацията при оптимално използване на ресурсите на Кмета на община Завет в размер на 1127.00 / хиляда сто двадесет и седем лева / лева.

2. Възлага на кмета на Община Завет със своя заповед да разпорежи начисляването и изплащането на допълнителното възнаграждение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ОТНОСНО:

1.6. Определяне на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кметовете на кметства в община Завет

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с с 13 /тринадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 2 /двама/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 151:

След изтичане на шестмесечието на 2013 година и направения анализ на финансовите средства, заложи в фонд „Работна заплата” за дейност 122

„Изпълнителни и законодателни органи” се установи, че е налице икономия. На основание чл.4, ал.5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности при наличието на икономии може да се даде еднократно допълнително възнаграждение на кметовете на кметства.

В съответствие с Правилата за определянето на допълнително възнаграждение за постигнати резултати в Общинската администрация се извърши оценяване на служителите и съобразно степените на оценяване служителите са стимулирани със съответното допълнително възнаграждение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка чл.4, ал.5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и чл.27, т.1 от Вътрешните правила за заплатите в Община Завет, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Определя еднократно допълнително възнаграждение за постигнати добри резултати в изпълнение на целите на администрацията при оптимално използване на ресурсите на кметовете на кметства в община Завет в размер, както следва:

- На кмет на кметство Брестовене и Острово – 689.00 лева;
- На кмет на кметство Прелез, Веселец, Сушево, Ив.Шишманово – 591.00 лева;

2. Възлага на кмета на Община Завет със своя заповед да разпреди начисляването и изплащането на допълнителното възнаграждение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ОТНОСНО:

1.7. Изменение на бюджет 2013 година.

Докл.: З.Исмаил–Заместник кмет

Общинският съвет гр.Завет с 14 /четирнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”–1 /един/ от проведеното, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 152:

По традиция в началото на месец август ще се отпразнува празника на град Завет. През тази години заедно с него ще се проведе и Шестото издание на Международния фолклорен фестивал - „Фолкфест – Завет 2013”, участие в който ще вземат няколко групи от чужбина. Между тях ще има представители на Мексико и Аржентина, чието представяне е изключително колоритно и очаквано с нетърпение от населението и гостите на града.

Техническата организация на празника, подobaващото посрещане, устройване и транспортиране на участниците във фестивала ще струва допълнително средства, които не са предвидени първоначално по бюджета на община Завет за 2013 година.

Това налага промяна в бюджета на Община Завет за 2013 година при спазване на изискванията по [чл. 11, ал. 9](#) от Закона за общинските бюджети.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.18 от Закона за общинските бюджети и чл.44, ал.1 и ал.2 от Наредба № 10 за условията и реда за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Изменя бюджета на Община Завет за 2013год., както следва:

1.1. Променя плана на разходната част по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1, както следва:

ПЛАН
на разходната част на бюджета на Община Завет за 2013г.

вид разход	§§	уточнен годишен план към 30.06.2013	корекция към 12.07.2013	Актуали- зиран годишен план
Общо разходи по бюджета на Община Завет в т.ч.		168024	0	168024
7 32 759 ДЕЙНОСТ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ ПО КУЛТУРАТА		61700	20000	81700
Издръжка	10-00	61700	20000	81700
Постерен инвентар и облекло	10-13	5000	0	5000
Материали	10-15	10000	0	10000
Разходи за външни услуги	10-20	10000	5000	15000
Други разходи СБКО	10-91	1700	0	1700
Други разходи, неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи	10-98	35000	15000	50000
5 32 524 ДЕЙНОСТ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ		106324	-20000	86324
Издръжка	10-00	106324	-20000	86324
Храна	10-11	40000	0	40000
Постерен инвентар и облекло	10-13	1500	0	1500
Материали	10-15	30000	-15000	15000
Вода,горива ел.енергия	10-16	19824	0	19824
Разходи за външни услуги	10-20	15000	-5000	10000

2. Приема план - сметка на разходите за организирането и провеждането на селищния празник на град Завет и Шестото издание на „Фолкфест – Завет 2013”, съгласно Приложение № 2, както следва:

ПЛАН – СМЕТКА
НА РАЗХОДИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕТО НА СЕЛИЩНИЯ ПРАЗНИК НА
ГРАД ЗАВЕТ И ШЕСТОТО ИЗДАНИЕ НА „ФОЛКФЕСТ – ЗАВЕТ 2013 „
/2-4 август 2013 година/

№	Наименование на разхода	Сума в лева
1.	Режийни разходи по посрещане на участниците във Международния фолклорен фестивал „Фолкфест – Завет 2013 година”	12 500
2	Транспортни разходи	4 000
3	Развлекателна програма с участието на самодейни състави и външни изпълнители	9 000
4	Външни услуги /изграждане на сцена, осветление, озвучаване, декори, статуетки, плакети, сувенири, преводачи, заря/	8 000
5	Спортни мероприятия	1 500
	ОБЩО РАЗХОДИ:	35 000

3. Задължава Кмета на Община Завет да разпредели одобрените средства по бюджета на Община Завет за 2013 година по функции, дейности и параграфи съгласно ЕБК (Единна бюджетна класификация).

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/