

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград
Протокол № 33 от 13.05.2014 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ** **ОТНОСНО:**

3.1. Общинската комисия по ред и сигурност.

Докл.: М.Хасан- Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** прие следното

РЕШЕНИЕ № 226:

През 2002 година Министерството на вътрешните работи утвърди Стратегия „Полицията в близост до обществото”. Съобразно нея във всички общини в страната се изградиха Общински комисии по ред сигурност, в които освен представители на специализираните органи са включени общественици, представители на местната власт и бизнеса. В изпълнение на тази стратегията предлагам на Вашето внимание тристранен Обществен договор за ред и сигурност между Участък «Полиция» – Завет, Община Завет и Общинския съвет Завет.

Предмет на Договора е : Обединяване на усилията, възможностите и компетенциите на страните и привличане на широката общественост, гражданските, административните, стопанските и неформалните органи, организации и институции на територията на Община Завет за реализиране на общата кауза за създаване на ефективна, резултатна и близка до хората система от мерки и превенции, с цел осигуряване на стабилен обществен ред и сигурност.

Актуализираният състав на Общинската комисията по обществен ред и сигурност е предоставен на вниманието на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1 т.1 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.41 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация - мандат 2011 -2015 год.,чл. 51 ал.1 т.5 и т.6 от Закона за МВР и Заповед № Г’в’907/30.10.2002.г. на Министъра на вътрешните работи, Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0/нула/, „Въздържали се”–0 /нула/**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за сключване на тристранен Обществен договор за ред и сигурност между Община Завет, Общинския съвет гр. Завет и Участък „Полиция” Завет, представляващ неразделна част от това решение /Приложение № 1.

2. Избира Общинска комисия за ред и сигурност /КОРС/ с обща численост 14 /четирнадесет/ души в състав:

Председател: Мехмед Хасан - общински съветник

Зам.председател: Мирослав Христов - н-к УП - Завет

Секретар: Несин Хавенгели - секретар МКБППМН

Членове: Ертан Бахар - зам.-кмет на Община

Лиляна Стоянова - ст.специалист "ГЗ"

Ирена Минева - директор „СА"

Фикрет Емин - кмет с.Брестовене

Гюнер Юдаи - кмет с.Веселец

Садие Федаил - общински съветник

Младен Чакъров - общински съветник

Хюсеин Хайри - общински съветник

Димитър Ковачев - представител на "В и К" гр.Исперих

Пламен Дончев - представител на Енерго – Про - Варна

Нурула Хюсеин - представител на бизнеса

3. Определя г-н Мехмед Хасан и г-н Несин Хавенгели за представители на Общинската комисия в Областната комисия по ред и сигурност.

4. Комисията по т. 2 изготвя план за работа и се отчита за дейността си ежегодно пред Общинския съвет гр. Завет.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ОТНОСНО:

3.2. Отчет за направените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и и Председателя на Общинския съвет гр.Завет..

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/ от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 227:

Съгласно чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките, след изтичане на всяко тримесечие се изготвя писмен отчет за получените командировъчни пари, който се одобрява от съответния колективен орган. Във връзка с това предлагам следния отчет за извършени командировъчни разходи:

ОТЧЕТ

за направените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и Председателя на Общинския съвет гр.Завет за първото тримесечие на 2014 г.

№ по ред	Отчетен месец	Извършени разходи от Кмет на Община Завет	Извършени разходи от Председател на Общинския съвет
1.	м.01.2014	974.47	00.00
2.	м.02.2014	706.69	120.00
3.	м.03.2014	578.01	705.52
	Всичко разходи за второто тримесечие:	2259.17	825.52

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки от Кмета на Община Завет и Председателя на Общинския съвет гр.Завет за първото тримесечие на 2014г.
2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.
Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ОТНОСНО:

3.3. Предоставяне на еднократни парични помощи.

Докл.: М.Хасан- Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** прие следното

РЕШЕНИЕ № 228:

При Кмета на Община Завет са постъпили 4 молби от лица в неравностойно положение, които завършват средното си образование и им предстои абитуриентски бал, за предоставяне на еднократна парична помощ. Молбите са разгледани на заседание на Постоянната комисия „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт” при Общинския съвет, която след прилагане разпоредбите на **Правилника за реда, начина и условията за отпускане на еднократна парична помощ на граждани от Община Завет**, прие следното **СТАНОВИЩЕ**: Да се отпусне еднократна парична помощ на 4 лица, посочени в настоящата докладна записка.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл.7 от **Правилника за реда, начина и условията за отпускане на еднократна парична помощ на граждани от Община Завет**, Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/**

РЕШИ:

1. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **150 /сто и петдесет/ лева** на Сали Ердинч Сали от с.Брестовене, Елин Пелин № 1 А за посрещане на нуждите му за празнуване на абитуриентски бал .
2. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **150 /сто и петдесет/ лева** на Сенай Севгинов Яхов от с.Брестовене, „Й.Йовков”№ 3 за посрещане на нуждите му за празнуване на абитуриентски бал.
3. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **150 /сто и петдесет/лева** на Сунай Севгинов Яхов от с. Брестовене, „Й.Йовков”№ 3 за посрещане на нуждите му за празнуване на абитуриентски бал.
4. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **150 /сто и петдесет/лева** на Айджан Зейнур Реджеб от с.Веселец, „Хр.Ботев” № 1 за посрещане на нуждите и за празнуване на абитуриентски бал.

Общо раздадени средства: 600.00 лева

Средствата да бъдат изплатени от функция “Общи държавни служби”, дейност – 122 “Общинска администрация”, параграф 4214 /обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет/.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

3.4. Упълномощаване на представител на Община Завет за участие в заседание на Общото събрание на съдружниците на „ВиК - ООД” гр.Исперих на 27.05.2014 година

Докл.: М.Хасан- Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 229:

В Деловодството на Общински съвет – Завет е постъпила Покана-Дневен ред с Вх. № 03-412/29.04.2014 година от **Управителя на „В и К- ООД” гр.Исперих – инж. А.Мехмед за свикване на Общо събрание на съдружниците на дружеството на 27. 05. 2014 година.**

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.138, ал.1 от Търговския закон и чл. 17 Дружествения договор на „ВиК - ООД” гр.Исперих, **Общинският съвет гр. Завет**

РЕШИ:

1. Упълномощава Ахтер Сюлейманов Велиев – кмет на Община Завет да представлява Община Завет в Общото събрание на съдружниците на **„ВиК - ООД” гр.Исперих**, което ще се проведе на 27.05.2014 година от 10.00 часа в административната сграда на дружеството, находяща се в гр.Исперих, ул. „Боровец” № 1.

2. Определя начина на гласуване по обявения предварително Дневен ред, съгласно Писмо–покана с Вх. № 03-412/29.04.2014 година от Управителя на **„В и К- ООД” гр.Исперих – инж. А.Мехмед**, в полза на Община Завет, спазвайки изискванията на дружествения договор и нормативната уредба в РБ, както следва:

По точка 1. Да гласува **„ЗА”** приемане доклада на Управителя за дейността на **„ВиК - ООД” гр.Исперих** през 2013г. и приемане на Счетоводния баланс и Отчета за приходите и разходите на дружеството за 2013 г.

По точка 1.1. Да гласува **„ЗА”** приемане на решение за бракуване на 14 позиции ДМА, собственост на дружеството, съгласно Заповед № 31/ 01.08.2013 г.

По точка 2. Да гласува **„ЗА”** освобождаване от отговорност на управителя на „ВиК – ООД” гр.Исперих за 2013 година.

По точка 3. Да гласува **„ЗА”** разпределение на печалбата за 2013г.

По точка 4. Да гласува **„ЗА”** приемане на доклад на одитния комитет към „ВиК –ООД” гр.Исперих.

По точка 5. Да гласува **„ЗА”** избор на одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет на „ВиК –ООД” гр.Исперих, съгласно Резолюция №1/31.03.2014г. на одитния комитет на дружеството до общото събрание на съдружниците.

3. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

ОТНОСНО:

3.5. Предложение за изменение на уличната регулация на с. Острово

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** прие следното

РЕШЕНИЕ № 230:

В деловодството на Община Завет е постъпило заявление вх.№94А-86-2/16.04.2014 год. от Али Джемал Али с адрес с. Острово, ул. „Хан Омуртаг” №12 с искане за частично изменение на ПУП на с. Острово за УПИ № VII „СОНС и ритуална зала” от кв. 79, включващ в себе си поземлени имоти №713, 712, 711.

Приложеното предложение за изменение на ПУП се състои в изменение на уличната регулация на УПИ № VII „СОНС и ритуална зала” от кв. 79 към улица с о.т. 173,172 по кадастралните граница на поземлени имоти №713, 712, 711 и разделяне на УПИ VII на два УПИ: №VI “обществено обслужване” и УПИ №VII „Кметство и ритуална зала”.

Предвид гореизложеното и на основание във чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т.1 и във връзка с чл.134, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет гр. Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/**

РЕШИ:

1.Допуска процедура за изменение на действащия ПУП на с. Острово за част от кв. 27 по представено предложение за изменение на подробен устройствен план.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ОТНОСНО:

3.6. Учредяване на възмездно право на строеж върху поземлен имот – частна общинска собственост, отреден за жилищно строителство.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 231:

Проявен е интерес от гражданин на гр.Завет, за учредяване на право на строеж върху недвижим имот – частна общинска собственост.

Имота предмет на интереса се намира в гр.Завет, обл. Разград, ул.“Лудогорие“ №18, УПИ X в кв.85 по плана на гр.Завет, представляващ дворно място с площ 1 350 кв. м и е отреден за жилищно строителство.

За правото на строеж е изготвена данъчна оценка и експертна пазарна оценка от независим оценител. Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане със имоти – общинска собственост при Община Завет за 2014 год.

Община Завет е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ дворно място с площ 1350 кв. м, находящ се в кв.85, УПИ - X, съгласно ПУП на град Завет, одобрен със заповед №349/02.07.1985 год. на Кмета на Община Завет, с административен адрес гр.Завет, ул.“Лудогорие“ №18, съгласно АЧОС №18/06.10.2008 год., при граници и съседи на имота: север – УПИ XI – общ., изток – УПИ IX – общ., юг - улица, запад – улица.

Данъчната оценка на отстъпеното право на строеж е 4 586,00 лв., съгласно удостоверение с изх.№6701000922/28.04.2014 год., издадено от МДТ при Община Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА; чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.67, ал.1 от Закона за собствеността, чл.58, ал.1, ал.2, ал.3, ал.4, чл.89, ал.1 и чл.91 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Завет, **Общинският съвет гр. Завет**

РЕШИ:

1. Приема експертна оценка, изготвена от Йорданка Цонева Петрова, съгласно Сертификат с Рег. №100100339 от 14 декември 2009 год. на Камарата на независимите оценители в България на поземлен имот - УПИ X в кв.85 по плана на гр.Завет, обл.Разград, представляващ дворно място в гр.Завет, обл.Разград, съгласно влязъл в сила ПУП, по АЧОС №18/06.10.2010 год., с експертна оценка 22 950,00 лв. и данъчна оценка на имота в размер на 4 586,00 лв.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж върху поземлен имот – УПИ X в кв. 85 по плана на гр.Завет, обл.Разград, представляващ дворно място с площ 1 350 кв. м, отреден за жилищно застрояване, съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план, при начална тръжна цена 22 950,00 лв.

3. Срок на правото на строеж – безсрочно. Правото на строеж следва да се упражни в продължение на 5 години.

4. Възлага на Кмета на Община Завет да извърши сделката по установения ред..

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград

ОТНОСНО:

3.7. Допълване „Плана за защита на населението и националното стопанство при възникване на бедствия, аварии и катастрофи” с разчет за евакуация и разсредоточаване при земетресение и разчет за евакуация и разсредоточаване при пожар

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **14 /четирнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 1 /един/** при следното

РЕШЕНИЕ № 232:

На редовно заседание на Общински съвет – Завет с Протокол № 13 от 24.09.2008 г., Решение № 96 е одобрен „Плана за защита на населението и националното стопанство при възникване на бедствия, аварии и катастрофи” на Община Завет.

Съгласно чл. 9 от Наредба за условията и реда за провеждане на евакуация и разсредоточаване, приета с ПМС № 337 от 20.12.2012 г. Към „Плана за защита при земетресение и „Плана за защита при пожари” следва да се допълнят с Разчети за евакуация и разсредоточаване на населението.

След направен анализ се разработиха:

1. Разчет за евакуация и разсредоточаване при земетресение.
2. Разчет за евакуация и разсредоточаване при пожари.

По-горе изброените разчети се прилагат като Приложение към съответния план по вид бедствие.

Към плана за защита при снегонавяване не следва да се разработи такъв разчет. Към плана за защита при ядрена и радиационна авария също не следва да се разработва разчет за евакуация. Във Външния аварийен план на АЕЦ „Козлодуй” към Националния план за защита при бедствия се посочва, че такъв разчет се разработва само от общините попадащи в 30 километровата зона около централата.

Съгласно чл. 13. от същата наредба средствата за покриване на разходите по провеждането на евакуация и разсредоточаване са в рамките на общинските бюджети.

Ако възникналото бедствие или авария е с големи материални щети и е невъзможно общината да се справи със собствени сили ще бъде обявено Бедствено положение и тогава ще се иска помощ на областно и национално ниво. За всички направени извънредни разходи се изготвя Искания до Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към Министерски съвет за възстановяване на направените разходи или за целево финансиране за извършване на ремонтно-възстановителни дейности.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т. 1 и т. 2 на § 5 от Заключителните разпоредби на Наредба за условията и реда за провеждане на евакуация и разсредоточаване **Общинският съвет гр. Завет**

РЕШИ:

1. Да се допълни Плана за защита на населението и националното стопанство при възникване на бедствия, аварии и катастрофи, приет с Решение № 96 с Протокол № 13/24.09.2008 г. на Общински съвет, с Разчет за евакуация и разсредоточаване при земетресение /Приложение № 1/ и Разчет за евакуация и разсредоточаване при пожар, /Приложение № 2/.

2. Упълномощава Кмета на Общината при необходимост със заповед да извършва актуализация на „Плана за защита на населението и националното стопанство при възникване на бедствия, аварии и катастрофи” и приложенията му.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областен управител на област Разград в 7 /седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ОТНОСНО:

3.8. Образуване на нови поземлени имоти - частна общинска собственост в с.Острово.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/ от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 233:

В Община Завет е постъпило мотивирано искане с Вх.№24-03-17 от 16.10.2013 г. от Общинска служба „Земеделие”-гр.Завет по повод входирана молба до тях от Михаела Михайлова Георгиева, живуща в гр.Русе за изпълнение на съдебно решение №78/27.02.1997г. на РС-Кубрат, с което се признава и възстановява правото на собственост върху 3,500 дка. земеделска земя в землище с.Острово, обл.Разград на наследниците на Михо Георгиев Караиванов – бивш жител на с.Побит Камък.

Съгласно разпоредбата на §27 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ (ДВ бр.62/10.08.2010г.), Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на определени условия.

Налице е условието на §27, ал. 2, т. 2 – изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост (Решение №78/27.02.1997г. по гражданско дело №460/1995г. на Районен съд Кубрат).

Към писмото са приложени следните документи:

1. Молба от Михаела Михайлова Георгиева, живуща в гр.Русе;
2. Решение №78/27.02.1997г. на Районен съд гр.Кубрат;
3. Удостоверение за наследници на Михо Георгиев Караиванов с Изх.№048/28.06.2013г., издадено от Кметство с.Побит Камък, общ.Разград, обл.Разград.
4. Удостоверение за наследници на Георги Михов Караиванов с Изх.№3-1845/01.04.2013г., издадено от Община Русе;

В тази връзка Община Завет разполага с поземлен имот № 043022 в землище с.Острово, с площ 10,556 дка, трета категория, местност „Могилите”. Начин на трайно ползване: „Нива“. За имота има съставен АЧОС № 474 от 28.01.2014г., вписан под № 19, том 2, Вх.рег.№ 300 от 04.02.2014г., д.221, стр.29006 в Служба по вписванията гр.Кубрат.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл.8, ал.1 от ЗОС , чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет - Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши разделяне на общински имот с номер 043022 в землище с.Острово, с площ 10,556 дка, начин на трайно ползване „Нива“, трета категория, местност „Могилите”, като се обособят следните имоти:

- 1 имот с площ от 3,500 дка

- остатъка от имот 043022, така както е посочено в приложеното геодезическо заснимане.

2. Задължава Кмета на община Завет да извърши необходимите действия пред Общинска служба по земеделие гр.Завет за разделяне на гореописания имот и въвеждане на промените в регистъра на имотите и собствениците, в т.ч. изготвяне на проект за самоделба.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ОТНОСНО:

3.9. Образуване на нови поземлени имоти – публична общинска собственост в гр.Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 234:

Постъпили са заявления в Общинска администрация - Завет от: Ивелин Стоев Лазаров с Вх.№94-И-136-1 от 28.08.2013г., Людмила Начева Георгиева с Вх.№94Л-27-3 от 02.12.2013г., Лазар Великов Стоев с Вх.№94Л084-1 от 28.08.2013г., Никола Николов Цанков с Вх.№94Н-184-3 от 28.08.2013г., Симеон Стоянов Стоянов с Вх.№94С-48-4 от 28.08.2013г. и Цветан Михов Райчев с Вх.№94Ц-12-1 от 30.08.2013г. за предоставяне на парцели за пчелин.

Постъпилите заявления са разгледани на общо заседание на Постоянните комисии при Общинския съвет, които приеха становище: Общинският съвет да разгледа постъпилите заявления и да излезе с решение по тях, като възложи на Кмета на общината да отпочне процедура за самоделба на общински имот с номер 067004, находящ се в землище гр.Завет, ЕКАТТЕ 30065, обл.Разград с площ 51,416 дка, трета категория, местност „Могилите”, с начин на трайно ползване „Пасище, мера” и раздели имота на 8 /осем/ части, като се осигури достъп до местен път.

Община Завет е собственик на имота и за него има съставен АПОС №102 от 04.03.2014г., вписан под № 144, том 3, Вх.рег.№713, дело № 549 от 12.03.2014г. в Служба по вписванията гр.Кубрат.

За този имот има проявен интерес за разполагане на постоянни пчелини и предоставянето му за ползване с цел уреждане и узаконяване дейността на пчеларите.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши разделяне на общински имот с номер 067004, находящ се в землище гр.Завет, ЕКАТТЕ 30065, обл.Разград с площ 51,416 дка, трета категория, местност „Могилите”, с начин на трайно ползване „Пасище, мера”, като се обособят 8 /осем/ самостоятелни имоти, в т.ч. един имот за местен път, така както е посочено в приложените скици-проект и координатен регистър, а именно:

- 1 с площ 1,500 дка;
- 5 имота с площ 1,000 дка;
- 1 имот за път с площ 0,500 дка;
- остатъка от имота с площ 44,415 дка;

2. Задължава Кмета на Община Завет да извърши необходимите действия пред Общинска служба „Земеделие” – гр.Завет за разделяне на гореописания имот и въвеждане на промените в регистъра на имотите и собствениците, в т.ч. проект за самоделба.

3. Изготвените проекти за самоделба на имотите да се предоставят на Общинския съвет за разглеждане и вземане на решение.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и на Областния управител на област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр.Разград по реда на АПК

ОТНОСНО:

3.10. Приемане на схема на главния архитект на Община Завет за разполагане на „Временен павилион за автомивка“ в гр.Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/ прие следното

РЕШЕНИЕ № 235:

В деловодството на Община Завет е постъпило заявление с вх.№94М-797-1/28.04.2014 год. от Милен Емилов Филипов за поставяне на временно съоръжение върху общински терен в гр.Завет, обл.Разград.

Терена за който е проявен интерес е частна общинска собственост, находящ се в кв.86, УПИ II – Автогара по ПУП на гр.Завет, обл.Разград.

Отдаването под наем на такива терени се осъществява по одобрена схема на главния архитект.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.56, ал.2 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Приема одобрената схема на главния архитект на Община Завет за разполагане на „Временен павилион за автомивка“ в гр.Завет, обл.Разград в кв.86, УПИ II – Автогара по ПУП на гр.Завет, обл.Разград, съгласно приложението, което е неразделна част от докладната.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му. Разград

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административен съд Разград.

ОТНОСНО:

3.11. Изключване на поземлен имот УПИ Х-938, кв.83 по ПУП на гр.Завет „Битов комбинат” от капитала на ЕООД „Кристал-96“ гр.Завет

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 /петнадесет/ гласа „За”, „Против”–0 /нула/, „Въздържали се”– 0 /нула/** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 236:

По Публична инвестиционна програма „Растеж и развитие на регионите”, който се финансира целево от държавния бюджет със средства, отпуснати с ПМС №19 от 07.02.2014г. за одобряване на средства от резерва по чл.1, ал.2, раздел II, т.4.1.2. от Закона за държавния бюджет на Р.България за 2014г., одобреният за финансиране проект за община Завет е **„Рехабилитация на зелени площи с изграждане на площадки за детски гри и кътове за отдих в населените места в община Завет“** .

Проектът включва следните подобекти:

ПОДОБЕКТ 1: Благоустрояване на централна градска част на гр.Завет – втори етап

*Включва следните квартали: Главна алея в Градски парк – кв.93 – традиционно място за отдих и общоградски мероприятия. Тя е и главният подход към градския стадион; Части от квартали – северно от сградата на Община Завет: Рехабилитация на главна алея в Градски парк – подход за стадиона – част от кв.93, гр.Завет; Рехабилитация прилежащо пространство – градина пред „Младежки клуб”– рехабилитация на пространство около част от кв.44; рехабилитация на зелени площи при Музей-галерия с тротоарното пространство – част от кв. 84; **рехабилитация на пространство около „Битов комбинат” с тротоарни площи по главен път – част от кв.83, парцел X; Рехабилитация на околблоково пространство стротоарни площи по главен път - част от кв.82; рехабилитация на тротоарни площи покрай главен път в част от кв.48, кв.99, кв.78 и кв.76 по плана на гр.Завет.** Всички цитирани по-горе квартали тангират с главния път, преминаващ през центъра на гр.Завет. Проектът предвижда изграждане на тротоари – изцяло нови покрай този път с настилка от вибропресовани бетонови плочи и оформяне на почти непрекъсната тангираща на пътя озеленена ивица за отделянето му от жилищните територии.*

ПОДОБЕКТ 2: Село Веселец - п. I, кв.41

Проектът предвижда цялостно рехабилитиране на градината в обособения имот чрез изграждане на нова алейна мрежа по очертаните през годините пешеходни подходи, ведно с изграждане на места за отдих и игри на децата.

ПОДОБЕКТ 3: Село Сушево - между кв.№№ 5, 6, 13, 16 и 17

Проектът предвижда цялостно рехабилитиране на градината в обособения имот чрез изграждане на нова алейна мрежа по очертаните през годините пешеходни подходи, ведно с изграждане на места за отдих и игри на децата. Новопроектираната площадка за детски игри е за деца на възраст от 3 до 12 години. Обособени са два входа на градината към площадката – от юг и от североизток.

ПОДОБЕКТ 4: Село Прелез, кв.37

Проектното решение предвижда изграждане на обширна детска площадка и алеи с кътове за отдих, алеино осветление и външна чешма, тип „фонтанка“. Благоустройствените дейности предвиждат реновация и на част от съществуващия тротоар извън територията на детската градина, в чиито обхват попада и мястото на автобусната спирка. По този, тангиращ на съществуващата външна ограда тротоар ще се рехабилитират и зелени площи, ще се изградят рампи за преминаване на детски и инвалидни колички, ще се оформят короните и обособят местата около основата на стъблата на съществуващата алейна декоративна дървесна растителност.

Поземлен имот УПИ Х-938, кв.83 по ПУП на гр.Завет „Битов комбинат” е включен в капитала на ЕООД „Кристал-96“ гр.Завет.

Съгласно чл.161, ал.1 от ЗУТ - Възложител е собственикът на имота, лицето, на което е учредено право на строеж в чужд имот, и лицето, което има право да строи в чужд имот по силата на закон. Възложителят или упълномощено от него лице осигурява всичко необходимо за започване на строителството.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Изключва поземлен имот УПИ Х-938, кв.83 по ПУП на гр.Завет „Битов комбинат” от капитала на ЕООД „Кристал-96“ гр.Завет.

2. Да се включи в баланса на община Завет поземлен имот УПИ Х-938, кв.83 по ПУП на гр.Завет „Битов комбинат” от капитала на ЕООД „Кристал-96“ гр.Завет

3. Общински съвет гр.Завет възлага на Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за включване на актива в баланса на общината и пресъставяне на АОС.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

МЕХМЕД ХАСАН

Председател на Общинския съвет гр.Завет