

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 45 от 15.05.2015 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

1. Докладна записка относно упълномощаване на представител на Община Завет за участие в заседание на Общото събрание на съдружниците на „ВиК” ООД гр. Исперих на 28.05.2015 година

Докл.: М.Хасан-Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула) от** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 318:

В Деловодството на Общинския съвет – Завет е постъпила Покана-Дневен ред с Вх. № 03-525/11.05.2015 година от **Управителя на „ВиК” ООД гр. Исперих – инж. А. Мехмед за свикване на Общо събрание на съдружниците на дружеството на 28.05.2015 година.** Към поканата на вниманието на съветниците са предоставени документи, които ще бъдат обект на разглеждане и вземане на решения на предстоящото Общо събрание на дружеството, както следва:

1. Доклад на Управителя за дейността на „ВиК” ООД гр. Исперих през 2014г., счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите на дружеството за 2014 г.
2. Справка за бракуване на 17 позиции дълготрайни материални активи, собственост на дружеството.
3. Справка за разпределение на печалбата за 2014 година.
4. Годишен доклад за дейността на Одитния комитет на „ВиК” ООД гр.Исперих.
5. Предложение за избор на одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет за 2015 година на „ВиК” ООД гр. Исперих.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.138, ал.1 от Търговския закон и чл. 17 от Дружествения договор на „ВиК” ООД гр. Исперих, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Упълномощава Ахтер Сюлейманов Велиев – кмет на Община Завет да представлява Община Завет в Общото събрание на съдружниците на „ВиК”ООД гр.Исперих, което ще се проведе на 28.05.2015 година от 10.00 часа в административната сграда на дружеството, находяща се в гр. Исперих, ул.„Боровец” №1.

2. При невъзможност да участва лично, възлага на представителя по т. 1 да

упълномощи с изрично пълномощно Ертан Сали Бахар, заместник-кмет на Община Завет.

3. Определя начина на гласуване по обявения предварително Дневен ред, съгласно Писмо–покана с Вх. № 03-525/11.05.2015 година от Управителя на „ВиК” ООД гр. Исперих– **инж. А. Мехмед**, в полза на Община Завет, спазвайки изискванията на дружествения договор и нормативната уредба в РБ, както следва:

По точка 1. Да гласува „ЗА” приемане доклада на Управителя за дейността на „ВиК” ООД гр.Исперих през 2014г. и приемане на Счетоводния баланс и Отчета за приходите и разходите на дружеството за 2014 г.

По точка 1.1. Да гласува „ЗА” приемане на решение за бракуване на 17 позиции ДМА, собственост на дружеството, съгласно Заповед № 54/29.09.2014 г.

По точка 2. Да гласува „ЗА” освобождаване от отговорност на управителя на „ВиК” ООД гр.Исперих за 2014 година.

По точка 3. Да гласува „ЗА” разпределение на печалбата за 2014г.

По точка 4. Да гласува „ЗА” приемане на доклад на одитния комитет към „ВиК” ООД гр.Исперих .

По точка 5. Да гласува „ЗА” избор на одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет на „ВиК” ООД гр.Исперих , съгласно Резолюция №3/12.03.2015г. на одитния комитет на дружеството до общото събрание на съдружниците.

По точка 6. Да гласува „ЗА” избор на нов контролор на „ВиК” ООД гр.Исперих и определяне на възнаграждението му.

По точка 7. Да гласува „ЗА” упълномощаване на министъра на МРРБ да сключи договор за възлагане на контрола на „ВиК” ООД гр.Исперих с новоизбрания контролор.

4. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ПО ВТОРА ТОЧКА

2. Доклад относно изпълнение на съдебно решение за възстановяване право на собственост по реда на ЗСПЗЗ

Докл.:Е.Бахар-Зам.-кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0 (нула)** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 319:

В Община Завет постъпи искане с Вх.№УД-02-20-118/11.03.1014 г. от началника на Общинска служба земеделие – Завет за произнасяне с решение за предоставяне на имоти по реда на чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

В Общинска служба земеделие – Завет е постъпила молба от наследниците на Айше Шакирова Ибрямова – бивш жител на с. Брестовене, общ. Завет за изпълнение на влязло в сила Решение № 264 от 26.10.1999 г. по гр. дело № 421 по описа за 1998 г. на Районен съд – Кубрат, с признато право на собственост върху имоти с обща площ от 25,300 дка. в землище с. Брестовене, общ. Завет.

Съгласно чл. 10а, ал. 2 от ЗСПЗЗ собствеността върху земите, чиито граници не съществуват, се възстановяват в реални граници върху равностойни по количество земи в землището на съответното населено място или в съседно землище, а със съгласието на собствениците – и в друго землище след извършване на мемеразделянето и уедряване на имотите в него.

Със свое Решение № 275 по Протокол № 39 от 28.11.2014 г., Общинския съвет – Завет определи от свободните имоти в същото землище следните имоти с №№ 013039, 029012, 078052, 030001 и 109884, които да бъдат предоставени за възстановяване. В тази връзка, поради недостатъчни декари с Решение № 296 по Протокол № 42 от 12.02.2015 г., Общинския съвет – Завет определи имот № 111538, за който да бъде извършена самоделба, с цел допълване до общия размер от 25,300 дка.

С последното изменение на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, изпълнението на съдебни решения за признато право на собственост и предоставяне на земеделска земя от общинския поземлен фонд, се извършва на основание чл. 17, ал. 1 от ЗСПЗЗ с решение на Общинския съвет.

Решението на Общинския съвет се връчва на Общинска служба земеделие – Завет и в 14 дневен срок от влизането му в сила общинската служба постановява решение за възстановяване правото на собственост, придружено със скица на имота.

Съгласно протокола на Общинска служба земеделие – Завет се признава правото на собственост върху общински имот в землището на с. Брестовене, общ. Завет.

На вниманието на Общинския съвет са предоставени следните документи:

1. Молба от Тензиле Исмаилова Зекерие от с. Брестовене;
2. Решение №264/26.10.1999 г. на Районен съд - Кубрат;
3. Удостоверение за наследници на Айше Шакирова Ибрямова с Изх.№897 от 05.12.2013 г., издадено от Кметство с. Брестовене, общ. Завет.
4. Удостоверение за наследници на Илия Романов Борисов с Изх.№173 от 04.03.2014 г., издадено от Кметство с.Брестовене, общ.Завет.
5. Заверени копия на Актове за частна общинска собственост с №№ 507/01.04.2015г., 365/17.09.2013г., 369/17.09.2013г., 384/17.09.2013г., 370/17.09.2013г., 490/04.07.2014г., всички вписани в СВ при КРС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), §27, ал. 2 от РЗР на ЗИДЗСПЗЗ във връзка с чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ (ДВ бр.62 от 2010 г.), Общинският съвет гр. Завет

Р Е Ш И:

1. Предоставя на Общинска служба земеделие – Завет за възстановяване на наследниците на Айше Шакирова Ибрямова – бивш жител на с. Брестовене, общ. Завет по влязло в сила Решение № 264 от 26.10.1999 г., гр. дело № 421 по описа за 1998 г. на Районен съд – Кубрат, следните имоти:

1.1. Имот № 111555, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 4,311 дка., III категория, местност „Къшла” по КВС на с. Брестовене, ЕКАТТЕ 06481, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни на имота, съгласно АЧОС: имот № 033001 /пасище, мера/, имот № 033001 /пасище, мера/, имот № 111554 /нива/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 507/01.04.2015 г., вписан под № 49, том 5, Вх.рег.№1210, д.859/07.04.2015 г. в Служба по вписванията – Кубрат;

1.2. Имот № 013039, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 2,099 дка., III категория, местност „Янката” по КВС на с. Брестовене, ЕКАТТЕ 06481, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни на имота, съгласно АЧОС: имот № 013027 /нива/, имот №

000125 /полски път/, имот № 000121 /полски път/, имот № 013038 /нива/, актуван с Акт за частна общинска собственост №365/17.09.2013 г., вписан под № 189, том 15, Вх.рег.№3964, д.3013/26.09.2013 г. в Служба по вписванията – Кубрат;

1.3. Имот № 029012, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 4,004 дка., V категория, местност „Карапетков кулак” по КВС на с. Брестовене, ЕКАТТЕ 06481, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни на имота, съгласно АЧОС: имот № 000155 /полски път/, имот № 029011 /нива/, имот № 029002 /нива/, имот № 000142 /полски път/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 369/17.09.2013 г., вписан под № 185, том 15, Вх.рег.№3963, д.3009/26.09.2013 г. в Служба по вписванията – Кубрат;

1.4. Имот № 078052, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 4,397 дка., III и V категория, местност „Токат сърт” по КВС на с. Брестовене, ЕКАТТЕ 06481, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни на имота, съгласно АЧОС: имот № 000203 /полски път/, имот № 000202 /полски път/, имот № 078033 /нива/, имот № 078032 /нива/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 384/17.09.2013 г., вписан под № 150, том 15, Вх.рег.№3926, д.2074/25.09.2013 г. в Служба по вписванията – Кубрат;

1.5. Имот № 030001, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 5,506 дка., IV категория, местност „Карапетков кулак” по КВС на с. Брестовене, ЕКАТТЕ 06481, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни на имота, съгласно АЧОС: имот № 000152 /полски път/, имот № 030005 /нива/, имот № 030002 /нива/, имот № 030027 /пасище, мера/, актуван с Акт за частна общинска собственост № 370/17.09.2013 г., вписан под № 184, том 15, Вх.рег.№3962, д.3008/26.09.2013 г. в Служба по вписванията – Кубрат;

1.6. Имот № 109884, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 4,988 дка., III категория, местност „Къшла” по КВС на с. Брестовене, ЕКАТТЕ 06481, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни на имота, съгласно АЧОС: имот № 109881 /нива/, имот № 109890 /нива/, имот № 000241 /полски път/ и имот №№ 109145, 109873, 109500, 000211, актуван с Акт за частна общинска собственост № 490/04.07.2014 г., вписан под № 197, том 8, Вх.рег.№2184, д.1620/08.07.2014 г. в Служба по вписванията – Кубрат.

2. На основание чл. 45ж, ал. 2, изречение второ от ЗИДЗСПЗЗ, решението да се връчи по реда на Административно процесуалния кодекс на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба земеделие – Завет.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

4. Доклад за разпореждане с общински имоти в с. Прелез

Докл.: Е.Бахар-Зам.-кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула)** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 320:

В Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г., приета с Решение № 293 по Протокол № 42 от 12.02.2015 г. на Общински съвет – гр. Завет са включени за продажба имоти в землище с. Прелез, общ. Завет. Броят на имотите е девет и за тях са възложени и направени оценки от оценител, притежаващ Лиценз за оценителска правоспособност № 312 от 12.06.1997 г. За същите има проявен интерес за закупуване, изявлен със заявление с Вх. № 70-41-1 от 05.01.2015 г.

Има съставени актове за частна общинска собственост, вписани в Служба по вписванията, данъчни оценки по чл. 264 от ДОПК и пазарни оценки, както следва:

№	Имот	НТП	Документ	Площ /дка/	Катег. на земята	Местност	ДО /лв./	ПО /лв./
1	001008	нива	АЧОС 22	7,503	III	„Мая даа”	772,10	4 314,23
2	001010	нива	АЧОС 226	0,320	III	„Мая даа”	32,90	152,00
3	011001	нива	АЧОС 229	4,550	III	„Коджа екинлик”	535,10	2 730,00
4	018041	нива	АЧОС 230	17,731	III	„Каршъ тарла”	2 736,80	15 957,00
5	019029	нива	АЧОС 231	36,000	III	„Каршъ тарла”	5 556,60	32 400,00
6	020001	нива	АЧОС 232	15,993	III	„Каршъ тарла”	2 468,50	13 594,05
7	002011	нива	АЧОС 227	5,961	III	„Мая даа”	613,40	3 427,58
8	051004	нива	АЧОС 237	4,602	III	„Кумлук”	473,50	2 301,00
9	006008	нива	АЧОС 228	2,675	III	„Кумлук”	275,30	1 337,50

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Завет е определен реда за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителната сделка. Общинският съвет може мотивирано да завиши или да намали експертната оценка, но не по-ниска от данъчната оценка.

На вниманието на съветниците са предоставени следните документи:

1. Заверени копия на АЧОС №№ 225, 226, 229, 230, 231, 232, 227, 237, 228 – 9 бр.
2. Заверени копия на скици №№ КО3375, КО3376, КО3379, КО3380, КО3382, КО3381, КО3377, КО3383, КО3378 – 9 бр.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и във връзка с чл. 95, т. 5, чл. 97, ал. 1, т. 1, чл. 98, т. 1-4, чл. 99, ал. 2, чл. 100, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 101, ал. 1, т. 10, чл. 102, ал. 1, чл. 110 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Завет, Общинският съвет гр.

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на гореописаните имоти – общинска собственост, като приема експертните оценки на “НЕДЕЛЧЕВ КОНСУЛТ ГРУП” ЕООД гр. Разград с оценител изработил оценките по пазарни цени: Милена Христова Петрова /Станчева/, съгласно Лиценз № 312/12.06.1997 г., на следните имоти:

1.1. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 001008, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 7,503 дка, трета категория, местност „Мая даа” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 000070 – Полски път на Община Завет, имот № 001007 – Нива на Йорданка Василева Дончева.

Определя начална тръжна цена от 4 314,23 (четири хиляди триста и четиринадесет лева, двадесет и три стотинки) лв.

1.2. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 001010, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 0,320 дка, трета категория, местност „Мая даа” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 000070 – Полски път на Община Завет, имот № 001002 – Нива на Нешо Петков Нешев и др., имот № 001001 – Нива на Кямил Юмер Мустафа.

Определя начална тръжна цена от 152,00 (сто петдесет и два) лв.

1.3. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 011001 с начин на трайно ползване: Нива, с площ 4,550 дка, трета категория, местност „Коджа екинлик” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 011002 – Нива на Хайри Ахмед Терзи, имот № 011054 – Нива насл. на Тодор Петров Гочев, имот № 000083 – Полски път на Община Завет, имот № 011053 – Нива на Ферхад Руфад Адем. Върху имота има следните ограничения: 66 Защитена зона за опазване на дивите птици, съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие. Забраняват се дейности, определени със заповедта за обявяване на защитената зона и с плана за управление.

Определя начална тръжна цена от 2 730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) лв.

1.4. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 018041, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 17,731 дка, трета категория, местност „Каршъ тарла” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 018040 – Нива насл. на Мехмед Мустафов Османов, имот № 000130 – Полски път на Община Завет, имот № 018028 – Нива насл. на Осман Юмеров Х Юмеров и др., имот № 018039 – Нива насл. на Тодор Неделчев Бобев. Имотът е образуван от имот № 018038.

Определя начална тръжна цена от 15 957,00 (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и седем) лв.

1.5. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 019029, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 36,000 дка, трета категория, местност „Каршъ тарла” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 000130 – Полски път на Община Завет, имот № 019026 – Нива на Гинка Николаева Димитрова, имот № 019002 – Нива на ЗОВ-92-КОМЕРС ЕООД, имот № 019024 – Нива на РОМФАРМ КОМПАНИ ООД ГР. СОФИЯ, имот № 019030 – Нива на Пепа Йорданова Христова, имот № 000127 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 019022.

Определя начална тръжна цена от 32 400,00 (тридесет и две хиляди и четиристотин) лв.

1.6. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 020001, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 15,993 дка, трета категория, местност „Каршъ тарла” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 000127 – Полски път на Община Завет, имот № 000130 – Полски път на Община Завет, имот № 020028 – Нива на Илия Нейков Илиев, имот № 020002 – Нива насл. на Ибрям Алиев Сар Велиев и др.

Определя начална тръжна цена от 13 594,05 (тринадесет хиляди петстотин деветдесет и четири лева, нула пет стотинки) лв.

1.7. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 002011, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 5,961 дка, трета категория, местност „Мая даа” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 002023 – Нива на Държавен поземлен фонд, имот № 002012 – Др. сел. ст. тер. на Община Завет, имот № 000067 – Полски път на Община Завет.

Определя начална тръжна цена от 3 427,58 (три хиляди четиристотин двадесет и седем лева, петдесет и осем стотинки) лв.

1.8. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 051004, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 4,602 дка, трета категория, местност „Кумлук” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 000078 – Полски път на Община Завет, имот № 000080 – Полски път на Община Завет, имот № 051005 – Нива на Петър Серафимов Митев и др.

Определя начална тръжна цена от 2 301,00 (две хиляди триста и един) лв.

1.9. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № 006008, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 2,675 дка, трета категория, местност „Кумлук” по КВС на с. Прелез, общ. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 000075 – Полски път на Община Завет, имот № 000086 – Полски път на Община Завет, имот № 006026 – Нива на Държавен поземлен фонд, имот № 006025 – Нива на Държавен поземлен фонд.

Определя начална тръжна цена от 1 337,50 (хиляда триста тридесет и седем лева и петдесет стотинки) лв.

2. Да се определи депозит за участие за всеки имот в размер на 40% от първоначалната тръжна цена.

3. Да се определи стъпка за наддаване за всеки имот в размер на 5% от първоначалната тръжна цена.

4. Възлага на Кмета на община Завет да подготви и проведе търговете, да одобри спечелилите от търга участници и да сключи договори за покупко-продажба с класираните кандидати.

5. Не се допускат до участие в търг или конкурс лица, които по отношение на общината са неизправни длъжници – имот неизплатени наеми, концесионни възнаграждения, неиздължени данъци и такси.

6. Спечелилите търга участници, с които ще бъдат сключени договори за покупко -продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд да влязат във владение след приключване на стопанска 2014/2015год. (но не по-късно от 31.12.2015г.) и подписан протокол за предаване на имот – общинска собственост, съгласно приложение № 6 към чл.2, т.6 и чл.23 от Наредба №8/17.12.2009г. за утвърждаване на образците на актовете за общинска собственост, на досие на имот - общинска

собственост, и на регистрите, предвидени в закона за общинската собственост, и за определяне реда за съставянето, воденето и съхраняването им.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ПО ПЕТА ТОЧКА

6. Доклад за предварително съгласие за обединяване на имоти и разпореждане с общинска собственост.

Докл.: Е.Бахар-Зам.-кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0 (нула) от проведеното поименно гласуване, прие следното**

РЕШЕНИЕ № 321:

В Община Завет постъпи искане с Вх. № 70-129-1/27.01.1015г. от „АГРОСЕМ” ООД, с. Острово с предложение за частично изменение на квартал 42 (четиридесет и две - стопански двор) по ПУП на с. Острово, общ. Завет.

С Решение № 285 по Протокол № 41 от 30.01.2015 г., Общинският съвет – Завет допусна процедура за изменение на действащия ПУП на с. Острово, общ. Завет с която се обединиха група имоти в североизточната част на квартал 42, включващи: УПИ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII и части от обслужващите ги вътрешни улици с площ от 2 317 (две хиляди триста и седемнадесет) квадратни метра. Обединените имоти образуват нов УПИ № I – „За производствени и складови дейности” от квартал 42 по ПУП на с. Острово, целият с площ от 32 738 (тридесет и две хиляди седемстотин тридесет и осем) квадратни метра.

Имотите с №№ 1048 и 1049 не могат да се обособят като самостоятелни имоти с обслужващо или стопанско предназначение, поради това, че широчината им е до 6 метра и строителство в тях не може да се извърши.

Заявителят желае да закупи гореописаните имоти за разширение, с оглед реализиране на нови инвестиционни намерения.

Промяната на статута на имотите от публична в частна общинска собственост и разпореждането с тях няма да ограничи достъпа до съседните имоти.

Съгласно чл. 15, ал. 3 от ЗУТ – границите на урегулираните поземлени имоти могат да се променят с план за регулация само със съгласието на собствениците им изразено със заявление и предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи.

Във връзка с изготвянето на предварителния договор е направена пазарна оценка на имоти с №№1048 и 1049 от независим лицензиран оценител ЕТ “Наско Илиев”, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност №100100157/2009г., издаден от Камара на независимите оценители в България (КНОБ), както и данъчни оценки: 2176,90 лв. за №1048 и 5295,50 лв. за №1049 или общо 7472,40 лв.

На вниманието на Общинския съвет са предоставени следните документи:

1. Скица предложение за изменение на плана за регулация;

2. Искане с Вх.№70-129-1/27.01.1015г. от „АГРОСЕМ” ООД, с. Острово;
3. Решение № 285 по Протокол № 41 от 30.01.2015г. на ОБС – Завет
4. Становище на главния архитект за община Завет;
5. Заповед, данъчни оценки, експертни оценки

Настоящия доклад е за вземане на решение за последващи действия, с цел довършване на започнатата процедура.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6, чл. 15, ал. 2, ал. 3, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общинският съвет гр. Завет

Р Е Ш И:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна предназначението на имот с **планоснимачен № 1048** (хиляда четиридесет и осем) от **„Вътрешна обслужваща улица на имот с предназначение „За производствени и складови дейности”**, с площ от 675 (шестстотин седемдесет и пет) квадратни метра, при граници и съседи: имоти с №№ III, II, I, IX, X, XI, XIII и местен път. **Обявява за частна общинска собственост имот с планоснимачен № 1048 (хиляда четиридесет и осем).**

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна предназначението на имот с **планоснимачен № 1049** (хиляда четиридесет и девет) от **„Вътрешна обслужваща улица на имот с предназначение „За производствени и складови дейности”**, с площ от 1642 (хиляда шестстотин четиридесет и два) квадратни метра, при граници и съседи: имоти с №№ XIV, XIII, XXIV, XXXV, XXXIV, XXVIII, XXVII, XXVI, XXV и местен път. **Обявява за частна общинска собственост имот с планоснимачен № 1049 (хиляда четиридесет и девет).**

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с прието Решение № 285 по Протокол № 41 от 30.01.2015г. на Общинския съвет – Завет, с което е допусната процедура за изменение на ПУП: приема (одобрява) като базисна справедлива пазарна цена за имотите описани в т.1 и т.2 с площ от 2 317 (две хиляди триста и седемнадесет) квадратни метра – публична общинска собственост, предмет на ПУП-ПР в размер на 11 030,00 (единадесет хиляди и тридесет) лева без ДДС, определена от независим лицензиран оценител ЕТ “Наско Илиев”, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност № 100100157 от 2009 година, издаден от Камара на независимите оценители в България (КНОБ).

4. Определя справедлива пазарна цена за имотите описани в т.1 и т.2, с площ от 2 317 (две хиляди триста и седемнадесет) квадратни метра – публична общинска собственост, предмет на ПУП-ПР в размер на 11 030,00 лв. (единадесет хиляди и тридесет) лева без ДДС.

5. Имушествените взаимоотношения между община Завет и собственика на УПИ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII, след влизане в сила на ПУП-ПР да бъдат уредени чрез сключване на договор, по силата на който, да се придобие собствеността върху приобщените към гореописаните УПИ – имоти с площ 2 317 (две хиляди триста и седемнадесет) квадратни метра, като за целта:

6. Упълномощава Кмета на община Завет да сключи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ във връзка с ал. 5 от същия за общински имоти с планоснимачни

№№ 1048 и 1049 с площ от 2317 кв.м., които ще се обединят с имоти УПИ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII по ПУП на с. Острово, на цена 11 030,00 лв. без ДДС, със собственика на имоти УПИ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII, след влизане в сила на настоящото решение и изпълнение на т.1 и т.2.

7. В случай, че изменението на ПУП-ПР, одобрено с Решение № 285 по Протокол № 41 от 30.01.2015 г. на Общинския съвет – Завет, не влезе в сила шест месеца след сключването на предварителния договор по т. 6 се извършва нова оценка от лицензиран оценител, а Общинският съвет – Завет определя нова пазарна цена, въз основа на която се сключва окончателния договор за уреждане на имуществените взаимоотношения между община Завет и собственика на УПИ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII.

8. Всички разходи по изготвяне на ПУП-ПР и неговото процедиране са за сметка на собственика, по чието искане с Вх. № 70-129-1 от 27.01.2015 г. се извършват описаните действия.

9. Възлага на Кмета на община Завет изпълнението на настоящото решение.

10. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

**6. Доклад за разпореждане с общински имоти в гр. Завет(местност „Дъбака”)
Докл.: Е.Бахар-Зам.-кмет на Община**

Общинският съвет гр.Завет с **14 (четирнадесет)гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0 (нула) от проведеното поименно гласуване**, прие следното

РЕШЕНИЕ № 322:

В Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г., приета с Решение № 293 по Протокол № 42 от 12.02.2015 г. на Общински съвет – гр. Завет, изменена и допълнена с Решение № 314 по Протокол № 44 от 09.04.2015 г. на Общински съвет – гр. Завет са включени за продажба тринадесет имота в землище гр. Завет и за тях са възложени и направени оценки от оценител, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност №810100030/12.11.2010г., изд. от Камарата на независимите оценители в България /КНСБ/. За същите има проявен интерес за закупуване, изявлен със заявление с Вх. № 94-01-2 от 14.01.2015 г.

Съставени са актове за частна общинска собственост, вписани в Служба по вписванията, данъчни оценки по чл. 264 от ДОПК и пазарни оценки, както следва:

№	Имот	НТП	Документ	Площ/дка/	Катег. на земята	Местност	ДО /лв./	ПО /лв./
1	098002	нива	АЧОС 5	9,914	III	„Дъбака”	1 311,60	5 950,00
2	098003	нива	АЧОС 509	5,929	III	„Дъбака”	784,40	3 284,00

3	098004	нива	АЧОС 510	5,930	III	„Дъбака”	784,50	3 284,00
4	098005	нива	АЧОС 511	11,856	III	„Дъбака”	1 568,50	8 070,00
5	098006	нива	АЧОС 512	11,864	III	„Дъбака”	1 569,60	8 086,00
6	098007	нива	АЧОС 513	11,854	III	„Дъбака”	1 568,30	8 070,00
7	098008	нива	АЧОС 514	11,861	III	„Дъбака”	1 569,20	8 070,00
8	098009	нива	АЧОС 515	11,871	III	„Дъбака”	1 570,50	8 086,00
9	098010	нива	АЧОС 516	11,851	III	„Дъбака”	1 567,90	8 070,00
10	098011	нива	АЧОС 517	11,875	III	„Дъбака”	1 571,10	8 087,00
11	098012	нива	АЧОС 518	11,865	III	„Дъбака”	1 569,70	8 086,00
12	098013	нива	АЧОС 519	11,859	III	„Дъбака”	1 568,90	8 070,00
13	098048	нива	АЧОС 520	11,876	III	„Дъбака”	1 745,80	8 087,00

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Завет е определен реда за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценка се одобрява от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителната сделка. Общинският съвет може мотивирано да завиши или да намали експертната оценка, но не по-ниска от данъчната оценка.

На вниманието на Общинския съвет са предоставени следните документи:

1. Заверени копия на АЧОС №№ 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, всички от 22.04.2015г., вписани в СВ при КРС – 13 бр.

2. Заверени копия на скици с №№ КО7282, КО7283, КО7284, КО7285, КО7286, КО7287, КО7288, КО7289, КО7290, КО7291, КО7292, КО7293, КО7295, всички от 08.05.2015г., изд. от ОСЗ-Завет – 13 бр.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и във връзка с чл. 95, т. 5, чл. 97, ал. 1, т. 1, чл. 98, т.1-4, чл. 99, ал. 2, чл. 100, ал. 1, ал. 2 и ал.3, чл. 101, ал. 1, т. 10, чл. 102, ал. 1, чл. 110 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Завет, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на гореописаните имоти – общинска собственост, като приема експертните оценки на ЕТ “Наско Илиев”, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност №810100030/12.11.2010г., издаден от Камарата на независимите оценители в България, на следните имоти:

1.1. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098002**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 9,914 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 098003 – Нива на Община Завет, имот № 098005 – Нива на Община Завет, имот № 098041 – Нива на Асие Хасан Кула, имот № 098047 – Нива на Величка Иванова Стоянова, имот № 098046 – Нива на Минка Иванова Ангелова, имот № 000298 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 5 950,00 (пет хиляди деветстотин и петдесет) лв.

1.2. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098003**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 5,929 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 098002 – Нива на Община Завет, имот № 098005 – Нива на Община Завет, имот № 098004 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 3 284,00 (три хиляди двеста осемдесет и четири) лв.

1.3. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098004**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 5,930 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 098005 – Нива на Община Завет, имот № 098003 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 3 284,00 (три хиляди двеста осемдесет и четири) лв.

1.4. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098005**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,856 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 098006 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет, имот № 098004 – Нива на Община Завет, имот № 098003 – Нива на Община Завет, имот № 098002 – Нива на Община Завет, имот № 098041 – Нива на Асие Хасан Кула. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 070,00 (осем хиляди и седемдесет) лв.

1.5. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098006**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,864 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 098007 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет, имот № 098005 – Нива на Община Завет, имот № 098041 – Нива на Асие Хасан Кула, имот № 098040 – Нива на Юлиан Симеонов Филипов. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 086,00 (осем хиляди и осемдесет и шест) лв.

1.6. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098007**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,854 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098006 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет, имот № 098008 – Нива на Община Завет, имот № 098044 – Нива на Стоянка Андреева Евстатиева, имот № 098040 – Нива на Юлиан Симеонов Филипов. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 070,00 (осем хиляди и седемдесет) лв.

1.7. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098008**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,861 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098007 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет, имот № 098009 – Нива на Община Завет, имот № 098038 – Нива на Жюлфет Расим Кула, имот № 098045 – Нива на Ценка Иванова Стамболова, имот № 098044 – Нива на Стоянка Андреева Евстатиева. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 070,00 (осем хиляди и седемдесет) лв.

1.8. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098009**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,871 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098008 – Нива на Община Завет, имот № 098038 – Нива на Жюлфет Расим Кула, имот № 098037 – Нива на Жюлфет Расим Кула, имот № 098010 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 086,00 (осем хиляди и осемдесет и шест) лв.

1.9. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098010**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,851 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098009 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет, имот № 098011 – Нива на Община Завет, имот № 098036 – Нива на Жюлфет Расим Кула, имот № 098037 – Нива на Жюлфет Расим Кула. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 070,00 (осем хиляди и седемдесет) лв.

1.10. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098011**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,875 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098010 – Нива на Община Завет, имот № 098036 – Нива на Жюлфет Расим Кула, имот № 098035 – Нива на Пенчо Калев Пенчев, имот № 098012 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 087,00 (осем хиляди и осемдесет и седем) лв.

1.11. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098012**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,865 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098011 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет, имот № 098013 – Нива на Община Завет, имот № 098034 – Нива на Иванка Калева Климова, имот № 098035 – Нива на Пенчо Калев Пенчев. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 086,00 (осем хиляди и осемдесет и шест) лв.

1.12. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098013**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,859 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098012 – Нива на Община Завет, имот № 000298 – Полски път на Община Завет, имот № 098048 – Нива на Община Завет, имот № 098033 – Нива на ЗП Айдън Сюлейманов Велиев, имот № 098034 – Нива на Иванка Калева Климова. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 070,00 (осем хиляди и седемдесет) лв.

1.13. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **098048**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 11,876 дка, трета категория, местност „Дъбака” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 098013 – Нива на Община Завет, имот № 098033 – Нива на ЗП Айдън Сюлейманов Велиев, имот № 098032 – Нива насл. на Мита Ненова Минчева, имот № 098014 – Нива на Сурай Расим Кула, имот № 000298 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 098001.

Определя начална тръжна цена от 8 087,00 (осем хиляди и осемдесет и седем) лв.

2. Да се определи депозит за участие за всеки имот в размер на 10% от първоначалната тръжна цена.

3. Да се определи стъпка за наддаване за всеки имот в размер на 1% от първоначалната тръжна цена.

4. Възлага на Кмета на община Завет да подготви и проведе търговете, да одобри спечелилите от търга участници и да сключи договори за покупко - продажба с класираните кандидати.

5. Не се допускат до участие в търг или конкурс лица, които по отношение на общината са неизправни длъжници – имот неизплатени наеми, концесионни възнаграждения, неиздължени данъци и такси.

6. Спечелилите търга участници, с които ще бъдат сключени договори за покупко - продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд да влязат във владение след приключване на стопанска 2014/2015год. (но не по-късно от 31.12.2015г.) и подписан протокол за предаване на имот – общинска собственост, съгласно приложение № 6 към чл.2, т.6 и чл.23 от Наредба №8/17.12.2009г. за утвърждаване на образците на актовете за общинска собственост, на досие на имот - общинска собственост, и на регистрите, предвидени в закона за общинската собственост, и за определяне реда за съставянето, воденето и съхраняването им.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ПО СЕДМА ТОЧКА

7. Доклад за разпореждане с общински имоти в гр. Завет (местност „Западен липак“)

Докл.: Е.Бахар-Зам.-кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 14 (четирнадесет) гласа „За“, „Против“– 0(нула), „Въздържали се“– 0 (нула) от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 323:

В Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г., приета с Решение № 293 по Протокол № 42 от 12.02.2015 г. на Общински съвет – гр. Завет, изменена и допълнена с Решение № 314 по Протокол № 44 от 09.04.2015 г. на Общински съвет – гр. Завет са включени за продажба тридесет и два имота в землище гр. Завет и за тях са възложени и направени оценки от оценител, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност №810100030/12.11.2010г., изд. от Камарата на независимите оценители в България /КНОБ/. За същите има проявен интерес за закупуване, изявлен със заявление с Вх. № 94-01-1 от 14.01.2015 г.

Съставени са актове за частна общинска собственост, вписани в Служба по вписванията, данъчни оценки по чл. 264 от ДОПК и пазарни оценки, както следва:

местност Западен липак, землище гр. Завет								
№	Имот	НТП	Документ	Площ	Категория	Местност	ДО/лв./	ПО/лв./
				/дка/				
1	23002	овощна градина	АЧОС 521	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00
2	23003	овощна градина	АЧОС 522	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00
3	23004	овощна градина	АЧОС 523	3,084	III	„Западен липак“	957,60	1 742,00
4	23005	овощна градина	АЧОС 524	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00
5	23006	овощна градина	АЧОС 525	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00
6	23007	овощна градина	АЧОС 526	3,084	III	„Западен липак“	957,60	1 742,00
7	23008	овощна градина	АЧОС 527	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00
8	23009	овощна градина	АЧОС 528	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00
9	23010	овощна градина	АЧОС 529	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00
10	23011	овощна градина	АЧОС 530	3,083	III	„Западен липак“	957,30	1 742,00

11	23012	овощна градина	АЧОС 531	3,083	III	„Западен липак”	957,30	1 742,00
12	23013	овощна градина	АЧОС 532	3,083	III	„Западен липак”	957,30	1 742,00
13	23014	овощна градина	АЧОС 533	3,083	III	„Западен липак”	957,30	1 742,00
14	23015	овощна градина	АЧОС 534	3,083	III	„Западен липак”	957,30	1 742,00
15	23016	овощна градина	АЧОС 535	3,084	III	"Западен липак"	957,60	1 742,00
16	23017	овощна градина	АЧОС 536	3,083	III	"Западен липак"	1010,50	1 758,00
17	23018	Овощна градина	АЧОС 527	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
18	23019	овощна градина	АЧОС 538	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
19	23020	овощна градина	АЧОС 539	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
20	23021	овощна градина	АЧОС 540	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
21	23022	овощна градина	АЧОС 541	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
22	23023	овощна градина	АЧОС 542	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
23	23024	овощна градина	АЧОС 543	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
24	23025	овощна градина	АЧОС 544	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
25	23026	овощна градина	АЧОС 545	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
26	23027	овощна градина	АЧОС 546	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
27	23028	овощна градина	АЧОС 547	3,083	III	"Западен липак"	1040,50	1 758,00
28	23029	овощна градина	АЧОС 548	3,083	III	"Западен липак"	1040,90	1 758,00
29	23030	овощна градина	АЧОС 549	3,086	III	"Западен липак"	1041,50	1 774,00
30	23031	овощна градина	АЧОС 550	3,066	III	"Западен липак"	1034,80	1 757,00
31	23032	овощна градина	АЧОС 551	3,065	III	"Западен липак"	1034,40	1 756,00

32	23033	овощна градина	АЧОС 552	28,112	III	"Западен липак"	9487,80	26 530,00
----	-------	----------------	----------	--------	-----	-----------------	---------	-----------

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Завет е определен реда за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителната сделка. Общинският съвет може мотивирано да завиши или да намали експертната оценка, но не по-ниска от данъчната оценка.

На вниманието на Общинския съвет са предоставени следните документи:

1. Заверени копия на АЧОС №№ 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, всички от 22.04.2015г., вписани в СВ при КРС – 32 бр.

2. Заверени копия на скици №№ КО 7296, КО7297, КО7298, КО7299, КО7300, КО7301, КО7302, КО7303, КО7304, КО7305, КО7306, КО7307, КО7308, КО7309, КО7310, КО7311, КО7312, КО7313, КО7314, КО7315, КО7316, КО7317, КО7318, КО7319, КО7320, КО7321, КО7322, КО7323, КО7324, КО7325, КО7326, КО7327, всички от 08.05.2015г., издадени от ОСЗ-Завет – 32 бр.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и във връзка с чл. 95, т. 5, чл. 97, ал. 1, т. 1, чл. 98, т. 1-4, чл. 99, ал. 2, чл. 100, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 101, ал. 1, т. 10, чл. 102, ал. 1, чл. 110 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Завет, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на гореописаните имоти – общинска собственост, като приема експертните оценки на ЕТ "Наско Илиев", притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност №810100030/12.11.2010г., издаден от Камарата на независимите оценители в България, на следните имоти:

1.1. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023002**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 023003 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023030 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000210 – Полски път на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.2. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023003**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседи: имот № 023002 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023030 – Овощна градина на Община Завет, имот №

023029 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023004 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.3. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023004**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,084 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023028 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023005 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет, имот № 023003 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023029 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.4. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023005**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023006 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023027 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023028 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023004 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.5. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023006**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023005 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023027 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023026 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023007 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.6. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023007**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,084 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023006 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023026 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023025 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023008 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.7. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023008**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023007 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023025 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023024 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023009 – Овощна градина на

Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.8. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023009**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023008 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023024 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023023 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023010 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.9. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023010**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023009 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023023 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023022 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023011 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.10. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023011**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023010 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023022 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023021 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023012 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.11. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023012**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023011 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023021 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023020 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023013 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.12. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023013**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023012 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023020 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023019 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023014 – Овощна градина на

Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.13. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023014**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023013 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023019 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023018 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023015 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.14. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023015**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023014 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023018 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023017 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023016 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.15. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023016**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,084 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023015 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023017 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000246 – Полски път на Община Завет, имот № 000239 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 742,00 (хиляда седемстотин четиридесет и два) лв.

1.16. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023017**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 000246 – Полски път на Община Завет, имот № 023016 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023015 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023018 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.17. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023018**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023019 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023017 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023015 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023014 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.18. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023019**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023018 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023020 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023013 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023014 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.19. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023020**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023019 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023021 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023012 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023013 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.20. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023021**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023020 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023022 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023011 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023012 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.21. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023022**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023021 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023023 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023010 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023011 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.22. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023023**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023022 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023024 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023009 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023010 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.23. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023024**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023023 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023025 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023008 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023009 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.24. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023025**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023024 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023026 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023007 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023008 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.25. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023026**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023025 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023027 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023006 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023007 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.26. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023027**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023026 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023028 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023005 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023006 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.27. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023028**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,083 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023027 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023029 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023004 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023005 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.28. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023029**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,084 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023030 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023028 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023004 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023003 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 758,00 (хиляда седемстотин петдесет и осем) лв.

1.29. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023030**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,086 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023029 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 000210 – Полски път на Община Завет, имот № 023002 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023003 – Овощна градина на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 774,00 (хиляда седемстотин седемдесет и четири) лв.

1.30. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023031**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,066 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023032 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000245 – Полски път на Община Завет, имот № 000210 – Полски път на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 757,00 (хиляда седемстотин петдесет и седем) лв.

1.31. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023032**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 3,065 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023033 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 023031 – Овощна градина на Община Завет, имот № 000245 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 1 756,00 (хиляда седемстотин петдесет и шест) лв.

1.32. Земеделска земя от общинския поземлен фонд - имот № **023033**, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 28,112 дка, трета категория, местност „Западен липак” по КВС на гр. Завет, обл. Разград, при граници и съседни имоти: имот № 023032 – Овощна градина на Община Завет, имот № 023034 – Местен път на Община Завет, имот № 000246 – Полски път на Община Завет, имот № 000245 – Полски път на Община Завет. Имотът е образуван от имот № 023001.

Определя начална тръжна цена от 26 530,00 (двадесет и шест хиляди петстотин и тридесет) лв.

2. Да се определи депозит за участие за имоти от 1.1. до 1.31. в размер на 10% от първоначалната тръжна цена.

3. Да се определи стъпка за наддаване за имоти от 1.1. до 1.31. в размер на 1% от първоначалната тръжна цена.

4. Да се определи депозит за участие за имот 1.32. в размер на 40% от първоначалната тръжна цена.

5. Да се определи стъпка за наддаване за имот 1.32. в размер на 5% от първоначалната тръжна цена.

6. Възлага на Кмета на община Завет да подготви и проведе търговете, да одобри спечелилите от търга участници и да сключи договори за покупко - продажба с класираните кандидати.

7. Не се допускат до участие в търг или конкурс лица, които по отношение на общината са неизправни длъжници – имат неизплатени наеми, концесионни възнаграждения, неиздължени данъци и такси.

8. Спечелилите търга участници, с които ще бъдат сключени договори за покупко - продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд да влязат във владение след приключване на стопанска 2014/2015год. (но не по-късно от 31.12.2015г.) и подписан протокол за предаване на имот – общинска собственост, съгласно приложение № 6 към чл.2, т.6 и чл.23 от Наредба №8/17.12.2009г. за утвърждаване на образците на актовете за общинска собственост, на досие на имот - общинска собственост, и на регистрите, предвидени в закона за общинската собственост, и за определяне реда за съставянето, воденето и съхраняването им.

9. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

ПО ОСМА ТОЧКА

Разни.

Общинският съвет гр.Завет с 13 (тринадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0 (нула) от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 324:

На основание чл.21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.4, ал. 2 от Правилника за работа на Общинския съвет Завет, неговите комитети и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Упълномощава Председателя на Общинския съвет гр. Завет да организира и проведе през месец юни заседание на Общински ясъвет извън територията на община Завет.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

МЕХМЕД ХАСАН

Председател на Обинския съвет гр. Завет