



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград  
Протокол № 06 от 30.03.2016 година

**ПО ВТОРА ТОЧКА**  
**ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**  
**ОТНОСНО:**

***2.1. Общинската комисия за ред и сигурност.***

***Докл.: Е.Сюлейман- Председател ОбС***

Общинският съвет гр.Завет със 17(седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), прие следното

## **РЕШЕНИЕ № 61**

През 2002 година Министерството на вътрешните работи утвърди Стратегия „Полицията в близост до обществото”. Съобразно нея във всички общини в страната се изградиха Общински комисии по ред сигурност, в които освен представители на специализираните органи са включени общественици, представители на местната власт и бизнеса. В изпълнение на тази стратегията предлагам на Вашето внимание тристранен Обществен договор за ред и сигурност между Участък МВР – Завет, Община Завет и Общинския съвет Завет.

Предмет на Договора е : Обединяване на усилията, възможностите и компетенциите на страните и привличане на широката общественост, гражданските, административните, стопанските и неформалните органи, организации и институции на територията на Община Завет за реализиране на общата кауза за създаване на ефективна, резултатна и близка до хората система от мерки и превенции, с цел осигуряване на стабилен обществен ред и сигурност.

Предлагам на Вашето внимание и актуализиран състав на на Общинската комисията по обществен ред и сигурност.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.1 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.40 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация - мандат 2015 -2019 год., Общинският съвет гр.Завет

## **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за сключване на тристранен Обществен договор за ред и сигурност между Община Завет, Общинския съвет гр. Завет и Полицейски

участък на МВР - Завет, представляващ неразделна част от настоящото решение.

2. Избира Общинска комисия за ред и сигурност /КОРС/ с обща численост 14 /четиринадесет/ души в състав:

**Председател:** Ерсин Сюлейман - общински съветник  
**Зам.председател:** Мирослав Христов - н-к Участък -МВР - Завет  
**Секретар:** Несин Хавенгели - секретар МКБППМН  
**Членове:** Ертан Бахар - зам.-кмет на Община  
Лиляна Стоянова - ст.специалист “ГЗ”  
Ирена Минева - директор „ОСОПИХД”  
Фикрет Емин - кмет с.Брестовене  
Гюнер Юдаи - кмет с. Веселец  
Назиф Юсеин - общински съветник  
Рейхан Тахиров - общински съветник  
Хюсеин Хайри - общински съветник  
Димитър Ковачев - представител на “В и К” гр.Исперих  
Пламен Дончев - представител на Енерго – Про - Варна  
Нурула Хюсеин - представител на бизнеса

3. Определя г-н Ерсин Сюлейман и г-н Несин Хавенгели за представители на Общинската комисия в Областната комисия за ред и сигурност.

4. Комисията по т. 2 изготвя план за работа и се отчита за дейността си ежегодно пред Общинския съвет гр. Завет.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

## **ПО ВТОРА ТОЧКА**

### ***ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.***

#### ***ОТНОСНО:***

***2.2. Изготвяне на предложение до Министерския съвет на РБ за отпускане на персонални пенсии по чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на Олчан Юсеин и Гюлсям Юсеин от гр. Завет, ул. „Стара планина” №...***

***Докл.: Е.Сюлейман- Председател ОбС***

Общинският съвет гр.Завет със 17(седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), прие следното

## **РЕШЕНИЕ № 62**

На 01.03.2016 година в деловодството на Общински ясъвет гр. Завет е постъпило заявление от Гюсюм Шабан от гр. Завет, ул. „Стара планина” № .. с молба Общинския съвет гр. Завет да изготви предложение до Министерския съвет на РБ за отпускане на персонални пенсии по чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на децата и Олчан Юсеин и Гюлсям Юсеин от гр. Завет, ул. „Стара планина” № ....

Съгласно чл. 92 от Кодекса за социалното осигуряване (КСО), Министерският съвет по определени от него условия и ред в изключителни случаи може да отпусне пенсия на лица, по отношение на които не са налице някои от изискванията на този кодекс. Това са така наречените персонални пенсии. Възможности за получаване на този вид пенсия, съгласно чл.7, ал. 2, т. 1 от Наредба за пенсиите и осигурителния стаж, приета с ПМС № 30/10.03.2000 година, имат деца без право на наследствена пенсия от починал родител.

На 23.11.2015 година умира Орхан Мехмедов (ЕГН .....), жител на гр. Сливо поле, област Русе. От съжителството си с Гюсюм Шабан от гр. Завет, същият има две деца – Олчан Юсеин, роден на .....2002 г. и Гюлсям Юсеин, родена на .....2005 г. Майката и децата са с постоянен адрес гр. Завет, ул. „Стара планина” № .....

Майката - Гюсюм Шабан, като законен представител на децата, подава заявление до Териториално поделение на Националния осигурителен институт (НОИ) гр. Разград за отпускане на наследствена пенсия на децата от починалия им баща Орхан Мехмедов, съгласно чл.74 и чл.82, ал.1 и ал. 2 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

На основание чл.82, ал. 1 от КСО, „Децата имат право на наследствена пенсия до навършване на 18-годишна възраст, а след навършването и, ако учат – за срока на обучение, както и над тази възраст, ако са се инвалидизирали до 18 годишна възраст.”

Наследодателят Орхан Мехмедов е роден на .....1978 година и е починал на .....2015 година. Към датата на смъртта е навършил 37 години. При подаване на заявлението за отпускане на наследствена пенсия, майката Гюсюм Шабан е декларирала, че не може да представи документи за стаж на бащата. Видно от Разпореждане № 2140-16-43/04.02.2016 година на ТП на НОИ – гр. Разград в Регистъра на осигурените лица, липсва информация за осигурителен стаж на Орхан Мехмедов.

Съгласно изискванията на чл.74, ал.1 от КСО, осигурените придобиват право на пенсия за инвалидност поради общо заболяване, ако имат изискуемите години осигурителен стаж до датата на инвалидизирането или в случая до датата на смъртта, които са в зависимост от тяхната възраст.

Наследодателят няма необходимия стаж до датата на смъртта, поради което наследниците нямат право на исканата пенсия.

С Разпореждане № 2140-16-43/04.02.2016 година на ТП на НОИ – гр. Разград е отказано отпускането на наследствена пенсия за инвалидност, поради общо заболяване на наследниците на Орхан Мехмедов, неговите деца Олчан Юсеин и Гюлсям Юсеин.

Майката и децата нямат никакви източници на доходи. Те живеят при родителите на майката и са на издръжка на бабата и дядото. Единствена възможност за издръжка на децата, остава отпускането на персонална пенсия по чл. 92 от КСО.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж във връзка с чл.92 от Кодекса за социално осигуряване, Общинският съвет гр. Завет

#### **РЕШИ:**

1. Да се внесе предложение в Министерския съвет на Република България за отпускане на персонални пенсии по чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване във връзка с чл.7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж на **Олчан**

**Юсеин (ЕГН.....) и Гюлсям Орхан Юсеин (ЕГН .....)** от гр. Завет, ул. „Стара планина” № ..., деца на Гюсюм Шабан (ЕГН .....).

2. Предлага на Министъра на труда и социалната политика на основание чл. 7, ал. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж да внесе предложение в Министерския съвет на Република България за отпускане на персонални пенсии на лицата по т. 1 от настоящето решение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

**ПО ВТОРА ТОЧКА**  
**ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**  
**ОТНОСНО:**

***2.3. Предоставяне на еднократни парични помощи.***

***Докл.: Е. Сюлейман- Председател ОбС***

Общинският съвет гр. Завет с **14(четирнадесет)** гласа „За”, „Против”– **2 (двама)**, „Въздържали се”– **1 (един)**, прие следното

**РЕШЕНИЕ № 63**

В деловодството на Общинска администрация Завет са постъпили 45 заявления за предоставяне на еднократна парична помощ. Болшинството от случаите се отнасят за здравословни проблеми на заявителите или на техни близки. Всички молби са разгледани на заседание на Постоянната комисия „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт” при Общинския съвет. Комисията прие следното **СТАНОВИЩЕ**: Да се отпусне еднократна парична помощ на 39 лица, посочени в настоящата докладна записка.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет гр. Завет

**РЕШИ:**

1. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Бедрие Каракаш,, с. Брестовене, ул. „В.Левски” № за посрещане на разходи за внука и.
2. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Назифе Осман, с. Прелез, „П.Яворов” № за неотложни социални нужди
3. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Юсеин Абтула, гр. Завет, ул. „Росица” № за погребение на сина му.
4. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Мехмед Гафур, гр. Завет, ул. „Преслав” № за лечение.
5. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 /петдесет/ лева** на Фатме Юсеин, с. Прелез, ул. „Еделвайс” № за лечение.
6. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Ергин Махмуд, с. Сушево, ул. „Родопи” № за лечение.

7. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Сезгин Насуф, с. Брестовене, ул. „П.Славейков” № за лечение.
8. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Джелил Сабри, гр. Завет, ул. „Освобождение” № за лечение.
9. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Неврие Мехмедали, гр. Завет, ул. „Калето” № за лечение.
10. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Парашкева Илиева, гр. Завет, ул. „Росица” № за лечение на детето и.
11. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Ремзи Гьочев, с. Брестовене, ул. „Ген.Скобелев” № за лечение.
12. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Шукрие Ходжова, с. Брестовене, ул. „П.Яворов” № за неотложни социални нужди.
13. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Кадир Сали от с. Острово, ул. Хр.Смирненски № за лечение.
14. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Али Халил, гр. Завет, ул. „Китка” № неотложни социални нужди.
15. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Тахир Вели, с. Брестовене, ул. „Н.Й.Вапцаров” № за лечение.
16. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Атче Кадир, с. Прелез, ул. „Мургаш” № за лечение.
17. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Найрен Хасанова Лютфиева, с. Острово, „Хемус” № 3 за отглеждане на бебе.
18. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Шефкъ Хюсеин, с. Брестовене, ул. „Плиска” № за лечение.
19. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Емне Ахмед, гр. Завет, ул. „Кирил и Методий” № за лечение.
20. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Адем Ариф, с. Острово, ул. „Янтра” № за лечение.
21. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Хатидже Хюсеин, с. Острово, „Г.Бенковски” № за лечение.
22. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Петко Георгиев, гр. Завет, ул. „Ст.планина” № за лечение.
23. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Билял Билялов, с. Брестовене, ул. „Ген. Скобелев” № за лечение.
24. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Ведиха Якуб, с. Брестовене, ул. „В.Левски” № за посрещане на разходи по абитуриентския бал на детето и.
25. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Сениха Алиосман, с. Ив.Шишманово, ул. „Г.Милев” № за лечение.
26. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30 (тридесет) лева** на Зюмбюл Исуф, с. Брестовене, ул. „Хр.Смирненски” за лечение.
27. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **200.00 (двеста) лева** на Садие Ахмедова, с. Брестовене, ул. „Ком” № за пожар.
28. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Ремзи Черибаш, с. Брестовене, ул. „Н.Й.Вапцаров” № за неотложни социални нужди.
29. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Даниела Узунова от с. Брестове за лечение на детето и.

30. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Онур Хасан, с. Острово, ул. „Добруджа” № за неотложни социални нужди.
31. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Джеврие Зекерие, гр. Завет, ул. „Вихрен” № за лечение.
32. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Васвие Сали, с. Прелез, ул. „Й.Йовков” № за лечение.
33. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Васвие Исмаил, гр. Завет, ул. „Родопи” № за лечение.
34. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Ширин Ибрям, гр. Завет, ул. „Калето” за неотложни социални нужди.
35. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Евелин Русланова, с. Брестовене, ул. „Средна гора” № за неотложни социални нужди.
36. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50 (петдесет) лева** на Адил Юмер, Завет, Люляк № за лечение.
37. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30 (тридесет) лева** на Бария Тавшан, Острово, Чавдар № за лечение.
38. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Емине Исуф, с. Веселец, Хр.Смирненски за посрещане на разходи по абитуриентския бал на сина и.
39. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Сезен Ибрахим, с. Шишманово, ул. „В.Левски” № за посрещане на разходи по абитуриентския и бал.

**Всичко раздадени средства: 2610.00 лева**

40. Средствата да бъдат изплатени от функция “Общи държавни служби”, дейност – 122 “Общинска администрация”, параграф 4214 /обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет/ .

41. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

#### **ПО ВТОРА ТОЧКА**

#### **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**

#### **ОТНОСНО:**

#### **2.4. Приемане на План за противодействие на тероризма в община Завет.**

*Докл.: А.Велиев – Кмет на Община*

Общинският съвет гр.Завет със **17(седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула)**, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 64**

Планът за противодействие на тероризма в община Завет е разработен в отговор на нарастване нивата на терористична заплаха в глобален мащаб и в изпълнение на Решение №1 от 05.01.2016 г на Министерски съвет за приемане на Национален план за противодействие на тероризма.



Планът създава организация за оповестяване, информиране и управление на силите и средствата на органите на изпълнителната власт и местното самоуправление за предотвратяване и овладяване на последствията при осъществен терористичен акт.

Отговорностите на органите на изпълнителната власт за противодействие на терористична дейност произтичат от нормативни документи, уреждащи тяхната дейност както и взаимодействието между тях.

**В плана са посочени:**

1. Отговорностите на Кмета на общината;
2. Възможни сценарии за осъществяване на терористични актове;
3. Видове степени на готовност за реагиране;
4. Начин на оповестяване, информиране и привеждане в по-висока степен на готовност;
5. Кметът на общината е утвърдил плана със заповед № УД-02-09-61 от 22.02.2016г.
6. Планът е съгласуван с Началник РСПБЗН – Кубрат и Началник УМВР – Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация гр.Завет, Общинският съвет гр. Завет

**РЕШИ:**

1. Приема план за противодействие на тероризма в Община Завет, както следва:
2. Възлага на Кмета на Община Завет да организира изпълнението на плана.
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

***ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.***

***ОТНОСНО:***

***2.5. Приемане на годишен отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда” и „ Програма за управление на отпадъците” за 2015 година.***

***Докл.: А.Велиев – Кмет на Община***

Общинският съвет гр.Завет със 17(седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), прие следното

**РЕШЕНИЕ № 65**

Настоящият отчет е изготвен в изпълнение на разпоредбите на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Цитираните правни норми изискват Кмета на общината ежегодно да внася в Общинския съвет отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда” и „ Програма за управление на дейностите по отпадъците”. Съгласно чл. 79, ал. 6 от ЗООС отчета се представя за информация и в Регионална инспекция по околната среда и водите - Русе.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация* (ЗМСМА), във връзка с чл. 79, ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 52, ал. 9 от *Закона за управление на отпадъците*, Общинският съвет гр. Завет

### **РЕШИ:**

1. Приема годишен отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на отпадъците” на Община Завет за 2015 г.

2. Възлага на Кмета на Община Завет да представи годишния отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на отпадъците” на Община Завет за 2015 г. в РИОСВ - Русе.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

### **ПО ВТОРА ТОЧКА** **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**

#### **ОТНОСНО:**

***2.6. Одобряване на Годишен доклад за 2015 г. по Плана за развитие на Община Завет за периода 2014–2020 г.***

*Докл.: А.Велиев – Кмет на Община*

Общинският съвет гр.Завет със **17(седемнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **0 (нула)**, прие следното

### **РЕШЕНИЕ № 66**

Общинския план за развитие на Община Завет за периода 2014–2020 година приет с Решение №181 от заседание на Общински съвет гр.Завет, Протокол №26/29.11.2013г., е разработен в изпълнение на разпоредбите на Закона за регионалното развитие.

Кметът на общината организира изработването на общинския план за развитие и го внася за обсъждане и приемане от общинския съвет, ръководи, организира и контролира дейността по изпълнението на общинския план за развитие, представя годишен доклад за наблюдението на изпълнението на общинския план за развитие за одобряване от общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.24 и ал 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.23, т.4 и чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие, Общинският съвет гр. Завет

### **РЕШИ:**

1. Одобрява годишен доклад за наблюдение изпълнението за 2015 година на Общинския план за развитие на Община Завет 2014–2020 год., както следва:



2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

**ПО ВТОРА ТОЧКА**  
**ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**  
**ОТНОСНО:**

*2.7. Съответствие на дейностите по проект „Реконструкция на храм „Света Троица”, УПИ IV-църква, кв.80, с. Брестовене, община Завет” с приоритетите на Плана за развитие на община Завет за периода 2014-2020 година.*

*Докл.: Е.Сюлейман- Председател ОбС*

Общинският съвет гр.Завет със 1(седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), при следното

**РЕШЕНИЕ № 67**

В деловодството на Общинския съвет гр. Завет е постъпило Предложение от свещеник Георги Петров Георгиев , председател на църковно настоятелство при църква „Св. Троица”, с. Брестовене , общ. Завет за вземане на решение от Общинския съвет във връзка с кандидатстване по Подмярка 7.6. Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата” от Мярка 7 - „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект за **„Реконструкция на храм „Света Троица”, УПИ IV-църква, кв.80, с. Брестовене, община Завет”**.

Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г., предоставя възможност за безвъзмездно финансиране на допустими за подпомагане дейности – възстановяване, реставрация, ремонт и/или реконструкция на сгради с религиозно значение, в това число и дейности по вертикалната планировка и подобряване на прилежащите пространства. Размерът на безвъзмездна финансова помощ е 100% от инвестицията. Бенифициенти по мярката могат да бъдат местни поделения на вероизповеданията - църкви. Дейностите трябва да се изпълняват на територията на селските райони на Република България; да отговарят на дефиницията за дребна по мащаби инфраструктура; да се изпълняват в съответствие с общинския план за развитие на съответната община, да нямат отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на ЗООС.

Изготвеният технически проект за реконструкция на храм „Света Троица” с. Брестовене включва различни строително-монтажни дейности, основната част от които са насочени към реализиране на мерки за подобряване енергийната ефективност на сградата, което се явява приоритет на Общинския план за развитие на Община Завет за периода 2014-2020 година.

Предвид обществения интерес към проект **„Реконструкция на храм „Света Троица”, УПИ IV-църква, кв.80, с. Брестовене, община Завет”** и на основание чл.21,

ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет гр. Завет

### **РЕШИ:**

1. Общинският съвет гр. Завет подкрепя инициативата на Църковно настоятелство с. Брестовене да кандидатства за финансова помощ по Подмярка 7.6. Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата” от Мярка 7 - „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект **„Реконструкция на храм „Света Троица”, УПИ IV-църква, кв.80, с. Брестовене, община Завет”** и потвърждава, че дейностите по него **съответстват** на Приоритетна област 5 – Подобряване на техническата, инфраструктура и състоянието на околната среда от Плана за развитие на община Завет за периода 2014-2020 година.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

### **ПО ВТОРА ТОЧКА** **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.** **ОТНОСНО:**

**2.8. Съответствие на дейностите по проект „Реконструкция на храм „Св. Иван Рилски”, с. Острово, община Завет” с приоритетите на Плана за развитие на община Завет за периода 2014-2020 година.**

**Докл.: Е.Сюлейман- Председател ОбС**

Общинският съвет гр.Завет със **17(седемнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **0 (нула)**, прие следното

### **РЕШЕНИЕ № 68**

В деловодството на Общинския съвет гр. Завет е постъпило предложение от свещеник Георги Петров Георгиев , председател на църковно настоятелство при църква „Св. Иван Рилски”, с. Острово , общ. Завет за вземане на решение от Общинския съвет във връзка с кандидатстване по Подмярка 7.6. Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата” от Мярка 7 - „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект за **„Реконструкция на храм „Св. Иван Рилски, с. Острово, община Завет”**.

Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г., предоставя възможност за безвъзмездно финансиране на допустими за подпомагане дейности – възстановяване, реставрация, ремонт и/или реконструкция на сгради с религиозно значение, в това число и дейности по вертикалната планировка и подобряване на прилежащите

пространства. Размерът на безвъзмездна финансова помощ е 100% от инвестицията. Бенифициенти по мярката могат да бъдат местни поделения на вероизповеданията - църкви. Дейностите трябва да се изпълняват на територията на селските райони на Република България; да отговарят на дефиницията за дребна по мащаби инфраструктура; да се изпълняват в съответствие с общинския план за развитие на съответната община, да нямат отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на ЗООС.

Изготвеният технически проект за реконструкция на храм „Света Иван Рилски” с. Острово включва различни строително-монтажни дейности, основната част от които са насочени към реализиране на мерки за подобряване енергийната ефективност на сградата, което се явява приоритет на Общинския план за развитие на община Завет за периода 2014-2020 година.

Предвид обществения интерес към проект **„Реконструкция на храм „Св.Иван Рилски”, с. Острово, община Завет**” и на основание чл.21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет гр. Завет

### **РЕШИ:**

1. Общинският съвет гр. Завет подкрепя инициативата на Църковно настоятелство с. Острово да кандидатства за финансова помощ по Подмярка 7.6. Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата” от Мярка 7 - „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект **„Реконструкция на храм „Свети Иван Рилски”, с. Острово, община Завет**” и потвърждава, че дейностите по него **съответстват** на Приоритетна област 5 – Подобряване на техническата, инфраструктура и състоянието на околната среда от Плана за развитие на община Завет за периода 2014-2020 година.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

### **ПО ВТОРА ТОЧКА**

#### **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**

#### **ОТНОСНО:**

**2.9. Приемане на програма за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост при Община Завет за 2016 година.**

**Докл.: А.Велиев – Кмет на Община**

Общинският съвет гр.Завет с 11(единадесет) гласа „За”, „Против”– 2 (двама), „Въздържали се”– 4(четирима), от проведеното поименно гласуване, прие следното

## РЕШЕНИЕ № 69

С Решение № 39 по Протокол № 04 от 29.01.2016г. бе приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2016г.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативна уредба.

Във връзка с измененията публикувани в Държавен вестник брой 100 от 18.12.2015г., касаещи промени в правните норми и приемане на §14 от Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи следва да се съобразят, като се налага годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост да бъде прецизирана и преработена.

Промените касаят следното:

(1) В срок 5 години от влизането в сила на този закон земите по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на § 27, ал. 2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр.62/ 2010г.), както и за изпълнение на обекти от техническата инфраструктура и на други проекти, за които съгласно закон се допуска принудително отчуждаване.

(2) В срок 5 години от влизането в сила на този закон земите по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи не могат да бъдат предмет на други разпоредителни сделки, извън посочените в ал. 1.

Вземайки в предвид настъпилите промени и влезлия в сила нормативен акт е необходимо включване на нови и заличаване на стари имоти в съответните раздели, за което следва да се внесе предложение в Общинския съвет - Завет за вземане на решение и актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2016 г.

На основание чл.7 от Наредба № 2 на ОбС-Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, настоящият доклад, относно Приемане на програма за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2016 г. е публикуван на интернет страницата на община Завет, Секция „Проекти на нормативни документи” на 07.03.2016г. и обявен на населението на община Завет на информационното табло в сградата на общинска администрация в 14 (четирнадесет) дневен срок, преди приемането му от Общинския съвет. Към настоящия момент предложения по нея не са направени.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Завет, Общинският съвет – Завет

**РЕШИ:**

**1. Приема** Програма за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2016 г., приета с Решение № 39 по Протокол № 04 от 29.01.2016 г. на ОбС – Завет, както следва:

**§ 1. В буква „Б - Имоти, които община Завет има намерение да продаде” от Раздел III „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноски в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения” на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2016 г., приета с Решение № 39 по Протокол № 04 от 29.01.2016 г. на ОбС – Завет, се правят следните изменения:**

1. Заличава т.16, т.18, т.19, т.20, т.21, т.22, т.23, т.24, т.25, т.26, т.27, т.28, т.29, т.30, т.31, т.32, т.33, т.34, т.35, т.36, т.37, т.38, т.39, т.40, т.41, т.42, т.43, т.44, т. 46, т.47, т.50, т.52, т.53, т.54, т.55, т.56, т.57, т.58, т.59, т.60, т.61, т.62, т.63, т.64, т.65, т.66, т.67, т.68, т.69, т.70, т.71, т.72, т.73.

**§ 2. В буква „Б - Имоти, които община Завет има намерение да продаде” от Раздел III „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноски в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения” на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2015 г., приета с Решение № 39 по Протокол № 04 от 29.01.2016 г. на ОбС – Завет, се правят следните допълнения:**

1. Добавя нови имоти с поредни номера от т.74, т.75, т.76, т.77, т.78, т.79, т.80, т.81, т.82, т.83, т.84, т.85, т.86, т.87, т.88

<b>№ по ред</b>	<b>Описание на имотите</b>
<b>74.</b>	Имот с номер 007022 с площ от 7,985 дка, трета категория, местност „Зелен дол” в землище гр. Завет, НТП: Нива
<b>75.</b>	Имот с номер 008024 с площ от 39,997 дка, трета категория, местност „Дренака” в землище гр. Завет, НТП: Нива
<b>76.</b>	Имот с номер 033005 с площ от 30,004 дка, трета категория, местност „Бостаните” в землище гр. Завет, НТП: Нива
<b>77.</b>	Имот с номер 035001 с площ от 63,005 дка, трета категория, местност „Бостаните” в землище гр. Завет, НТП: Нива
<b>78.</b>	Имот с номер 140027 с площ от 5,617 дка, трета категория, местност „Изворите” в землище гр. Завет, НТП: Нива
<b>79.</b>	Имот с номер 007021 с площ от 47,906 дка, трета категория, местност „Зелен дол” в землище гр. Завет, НТП: Нива
<b>80.</b>	Имот с номер 141003 с площ от 38,430 дка, от които 13,451 дка - трета категория, 13,450 дка – четвърта категория и 11,529 дка – пета категория, местност „Расовата” в землище гр. Завет, НТП: Нива
<b>81.</b>	Имот с номер 014043 с площ от 5,037 дка, местност „Западен липак” в землище гр. Завет, НТП: Полска култура
<b>82.</b>	Имот с номер 014044 с площ от 5,037 дка, местност „Западен липак” в землище гр. Завет, НТП: Полска култура
<b>83.</b>	Имот с номер 055015 с площ от 13,304 дка, местност „Добруджански блок” в землище с.Сушево, НТП: Полска култура
<b>84.</b>	Имот с номер 055014 с площ от 13,354 дка, местност „Добруджански блок” в

	землище с.Сушево, НТП: Полска култура
85.	Имот с номер 055013 с площ от 13,348 дка, местност „Добруджански блок” в землище с.Сушево, НТП: Полска култура
86.	Имот с номер 056116 с площ от 15,000 дка, местност „Юсеин гьол” в землище с.Сушево, НТП: Полска култура
87.	Имот с номер 029001 с площ от 24,906 дка, от които 17,434 дка - трета категория и 7,471 дка – четвърта категория, местност „Айгър кулак” в землище с.Острово, НТП: Нива
88.	Имот с номер 134101 с площ от 16,987 дка, трета категория, местност „Паласча” в землище с.Острово, НТП: Нива

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

## **ПО ВТОРА ТОЧКА**

### ***ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.***

#### ***ОТНОСНО:***

***2.10. Вземане на решение за сключване на окончателен договор за покупко-продажба на имоти – частна общинска собственост с планоснимачни номера №№ 1048 и 1049 в изпълнение на т.5 от Решение № 321 прието с Протокол № 45 от 15.05.2015г. на Общински съвет - Завет и т.5 и т.7 от сключения предварителен договор за покупко-продажба на недвижими имоти.***

***Докл.: З.Исмаил – Зам.-кмет на Община***

Общинският съвет гр.Завет със **17(седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), от проведеното поименно гласуване, прие следното**

## **РЕШЕНИЕ № 70**

В общинска администрация - Завет постъпи заявление с Вх.№ 70-129-1/27.01.1015г. от „АГРОСЕМ” ООД за допускане изработване на проект за частично изменение на квартал 42 (стопански двор) по ПУП на с. Острово, на основание чл.15, чл.16, чл.17, чл. 134, чл.135 от ЗУТ и §8 от ПР на ЗУТ.

Към заявлението са приложени съответните копия от документи за собственост на заявителя, както и задание за изработване и предложение за предварителен проект.

Заявлението е разгледано по компетентност от служителите на общинската администрация, в следствие на което е представено становище от арх.Стефан Обрешков – главен архитект на Община Завет, с което е изразено мнение за законосъобразност и на основание чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ е допуснато изработване на проект за изменение на ПУП – ПР и ПЗ на с.Острово с обхват УПИ №№ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII и части от обслужващите ги вътрешни улици от кв.42 по ПУП на с.Острово, одобрен със Заповед №534/14.06.1969г. и Заповед №75/02.07.1996г. бивш стопански двор.

С последвалата Заповед №УД-02-20/30.01.2015г. на Кмета на общината за допускане и възлагане изработване на проект за изменение на ПУП – ПР, разгласена по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ, се предвижда обединяване на група имоти в североизточната

част на кв.42, включващи: УПИ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII и части от обслужващите ги вътрешни улици с площ от 2 317 кв.м. Обединените имоти образуват нов УПИ № I – „За производствени и складови дейности” от квартал 42 по ПУП на с.Острово, целият с площ от 32 738 кв.м.

Впредвид това, че имоти с №№ 1048 и 1049 не могат да се обособят като самостоятелни имоти с обслужващо или стопанско предназначение, поради това, че широчината им е до 6 метра и строителство в тях не може да се извърши, рационално е да се предадат към имотите на заявителя за разширението им, с оглед реализиране на нови инвестиционни намерения от „АГРОСЕМ” ООД.

Промяната на статута на имоти с №№ 1048 и 1049 от публична в частна общинска собственост и разпореждането с тях не ограничава достъпа до съседните имоти, поради което с Решение № 321 прието с Протокол № 45 от 15.05.2015г., на Общинския съвет – Завет дава съгласие за промяна на предназначението им. Със същото решение Общинският съвет – Завет одобрява пазарната цена на имотите, която общо е в размер на 11 030,00 лв. без ДДС, изготвена от независим лицензиран оценител, с който Община Завет има сключен договор.

В изпълнение на Решение № 321 прието с Протокол № 45 от 15.05.2015г. на Общинския съвет – Завет между Община Завет и „АГРОСЕМ” ООД беше сключен предварителен договор от 14.10.2015г. Клаузите на предварителния договор са изпълнени и от двете страни.

Преписката е разгледана от Общинският експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Завет със всички свързани с нея административни актове и издадени заповеди и с Решение от проведено заседание по Протокол № 3 от 15.10.2015г. проектът е приет.

Със Заповед №УД-02-09-30/01.02.2016г. на Кмета на община Завет, влязла в сила на 01.02.2016г. е одобрен Проекта за изменение на ПУП, включващ:

- ПР, с който се образува един нов УПИ № I – „Производствени и складови дейности” от обединяването на УПИ №№ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII и част от обслужващите ги вътрешни улици (имоти с №№ 1048 и 1049) с обща площ от 2 317 кв.м. - собственост на община Завет, като площта на новообразувания УПИ е 32 738 кв.м. от кв. 42 по ПУП на с.Острово.

- ПЗ със съответните линии на застрояване и показатели в проценти за УПИ № I – „Производствени и складови дейности” е с Плътност - 60%, Кинт - 1.0%, Озеленяване min - 20%, Nmax – 10м.

В тази връзка и на основание чл.15, ал.6 от Закона за устройство на територията „Актът за одобряване на плана за регулация, с който се променят границите между урегулирани поземлени имоти по реда на чл.3, влиза в сила с издаването му и се съобщава на заявителите”.

Издадената заповед №УД-02-09-30/01.02.2016г. е в съответствие с графичната част на проекта и е съобщена на заинтересованите лица по смисъла на чл. 131 от ЗУТ.

Получено е писмо със становище от Регионална инспекция по околната среда и водите – Русе /техен изх.№496/26.02.2016г./, с което представеният проект на ПУП-ПР и ПЗ, с който се предвижда обединяване на група имоти от кв.42, а именно: УПИ №№ I, II, III, IX, X, XI, XIII, XII, XIV, XXIII, XXV, XXIV, XXVI, XXVII, XXVIII и част от обслужващите ги вътрешни улици (имотите с №№ 1048 и 1049 с обща площ 2 317 кв.м., собственост на община Завет) в един УПИ I „За производствени и складови дейности” от кв. 42 по ПУП на с. Острово, не попада в хипотезите на чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, приета с ПМС № 139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр.12/2016г.), поради което не е необходимо провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване необходимостта от извършване на

екологична оценка. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр.77/2002г, изм. и доп. ДВ, бр.101/2015г.) разглежданият терен не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ,бр.133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр.61/2015г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Местонахождението и характера на заявеното предложение не създават предпоставки за възникване на отрицателни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

Във връзка с изпълнение на т. 5 от Решение № 321 прието с протокол № 45 от 15.05.2015г. на Общинския съвет – Завет, т.5 и т.7 от сключения предварителен договор за покупко - продажба на недвижими имоти с рег.№378/14.10.2015г. е необходимо да се сключи окончателен договор за прехвърляне на собственост на имоти – частна общинска собственост с планоснимачни номера №1048 и №1049, съгласно изискванията на чл.15, ал. 3 от ЗУТ във връзка с ал.5, като прехвърлянето се осъществява чрез договор за покупко - продажба на недвижими имоти.

В тази връзка е необходимо Общинският съвет – Завет да даде съгласие за сключване на окончателен договор за прехвърляне на собственост и да упълномощи Кмета на общината да извърши необходимите действия

Решението е необходимо за да се изпълни Решение № 321 прието с Протокол № 45 от 15.05.2015г. ОбС-Завет.

Предвид и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и месната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 15, ал. 3, чл. 200, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 70, ал. 9 от Наредба № 2 на ОбС за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, т. 5 от Решение № 321 прието с Протокол № 45 от 15.05.2015г. на ОбС-Завет, т. 5 и т. 7 от сключения предварителен договор за покупко - продажба на недвижими имоти с рег.№378/14.10.2015г., Общинският съвет

## **РЕШИ:**

**1. ДАВА СЪГЛАСИЕ** да се сключи окончателен договор за покупко-продажба на имоти – частна общинска собственост между ОБЩИНА ЗАВЕТ и „АГРОСЕМ” ООД за:

1.1. НЕЗАСТРОЕН, НЕУРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ 675 (шестстотин седемдесет и пет) кв.м., находящ се в строителните граници на с.Острово, общ.Завет, обл.Разград, ул.„Хемус” № 56, представляващ планоснимачен № 1048 (хиляда четиридесет и осем) от квартал 42 (четиридесет и две) по ПУП на селото, одобрен със Заповед №534/14.06.1969г. и Заповед №75/02.07.1996г. за стопански двор, при граници на имота: североизток – УПИ II, УПИ III, югозапад – УПИ XI, запад – УПИ XIII и УПИ X, северозапад – УПИ IX, съгласно АЧОС №553/19.06.2015г. при цена 3 210,00 (три хиляди двеста и десет) лв. без ДДС. Данъчната оценка на имота е 2 176,90 (две хиляди сто седемдесет и шест лева и деветдесет стотинки) лв.

1.2. НЕЗАСТРОЕН, НЕУРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ 1642 (хиляда шестстотин четиридесет и два) кв.м., находящ се в строителните граници на с.Острово, общ.Завет, обл.Разград, ул.„Хемус” №56, представляващ планоснимачен № 1049 (хиляда четиридесет и девет) от квартал 42 (четиридесет и две) по ПУП на селото, одобрен със Заповед №534/14.06.1969г. и Заповед №75/02.07.1996г. за стопански двор, при граници на имота: североизток – УПИ XIV, изток – УПИ XXV, ... и УПИ XXVIII, юг – УПИ XXXIV, запад – УПИ XXIV, съгласно АЧОС №554/19.06.2015г. при цена 7 820,00 (седем хиляди осемстотин и двадесет) лв. без ДДС Данъчната оценка на имота е 5 295,50 (пет хиляди двеста деветдесет и пет лева и петдесет стотинки) лв.



2. Одобрява приложения проект на договор за покупко-продажба на недвижими имоти (Приложение № 1), неразделна част от настоящото решение.

3. Окончателният договор да се впише в Служба по вписванията – гр.Кубрат.

4. Възлага на Кмета на община Завет изпълнението на взетото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Приложение: Приложение № 1 – образец на договор:

**ПО ВТОРА ТОЧКА**  
**ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.**  
**ОТНОСНО:**

***2.11. Съответствие на дейностите по проект „Ремонт, реконструкция и възстановяване /реставрация/ на църква „Св.Параскева“ гр. Завет“ с приоритетите на Плана за развитие на община Завет за периода 2014-2020 година.***

*Докл.: Е.Сюлейман- Председател ОбС*

Общинският съвет гр.Завет със **17(седемнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **0 (нула)**, прие следното

**РЕШЕНИЕ № 71**

В деловодството на Общинския съвет гр. Завет е постъпило Предложение от свещеник Георги Петров Георгиев , председател на църковно настоятелство при църква „Св. Параскева”, гр. Завет, общ. Завет за вземане на решение от Общинския съвет във връзка с кандидатстване по Подмярка 7.6. Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата” от Мярка 7 - „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект ***„Ремонт, реконструкция и възстановяване /реставрация/ на църква „Св.Параскева“ гр. Завет“.***

Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. предоставя възможност за безвъзмездно финансиране на допустими за подпомагане дейности – възстановяване, реставрация, ремонт и/или реконструкция на сгради с религиозно значение, в това число и дейности по вертикалната планировка и подобряване на прилежащите пространства. Размерът на безвъзмездна финансова помощ е 100% от инвестицията. Бенифициенти по мярката могат да бъдат местни поделения на вероизповеданията - църкви. Дейностите трябва да се изпълняват на територията на селските райони на Република България; да отговарят на дефиницията за дребна по мащаби инфраструктура; да се изпълняват в съответствие с общинския план за развитие на съответната община, да нямат отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на ЗООС.

Изготвеният технически проект за реконструкция на църква „Света Параскева”

гр. Завет включва различни строително-монтажни дейности, основната част от които са насочени към реализиране на мерки за подобряване енергийната ефективност на сградата, което се явява приоритет на Общинския план за развитие на Община Завет за периода 2014-2020 година.

Предвид обществения интерес към проект **„Ремонт, реконструкция и възстановяване /реставрация/ на църква „Св.Параскева“ гр. Завет“** и на основание чл.21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общинския съвет гр. Завет да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Общинският съвет гр. Завет подкрепя инициативата на Църковно настоятелство гр. Завет да кандидатства за финансова помощ по Подмярка 7.6. Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природното наследство на селата” от Мярка 7 - „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект **„Ремонт, реконструкция и възстановяване /реставрация/ на църква „Св.Параскева“ гр. Завет“** и потвърждава, че дейностите по него **съответстват** на Приоритетна област 5 – Подобряване на техническата, инфраструктура и състоянието на околната среда от Плана за развитие на община Завет за периода 2014-2020 година.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

### **ПО ВТОРА ТОЧКА** **ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.** **ОТНОСНО:**

**2.12. Приемане на Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет.**

**Докл.: А.Велиев – Кмет на Община**

Общинският съвет гр.Завет със **17(седемнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **0 (нула)**, прие следното

### **РЕШЕНИЕ № 72**

Със Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, обн. в „Държавен вестник”, бр. 82 от 26.10.2012 г., са направени изменения в чл. 223, с което премахването на строежите от четвърта, пета и шеста категория става задължение на общините. Съгласно чл. 225а от Закона за устройство на територията за издаването на индивидуални административни актове за премахване на строежи, незаконни по смисъла на чл. 225, ал.2 от същия закон, е необходимо приемане на Наредба за

принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет. С приемане на наредбата се цели да се създадат ясни правила и условия за принудителното изпълнение на заповедите на кмета на Общината за премахване на незаконни постройки за сметка на нарушителя. В наредбата е регламентиран реда, по който извършените разходи по премахването се събират от адресата/адресатите на заповедта.

Това налага изработването и приемането на Наредба на Общинския съвет гр. Завет за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет.

**1. Основни цели, които се поставят:**

- Наредбата да се приведе в съответствие с нормативните изисквания;
- Стимулиране спазването на правилата и нормите регламентирани в Закона за устройство на територията.

**2. Финансови и други средства за прилагане изискванията на наредбата не са необходими.**

**3. Очаквани резултати:**

- Подобряване цялостната дейност по прилагане на Закона за устройство на територията;

**4. Съответствие с правата на Европейския съюз:**

- Предложената Наредба № 27 на Общинския съвет Завет за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.

Предложената наредба няма да окаже пряко и/или косвено въздействие върху общинския бюджет.

Проектът на наредбата не въвежда норми на европейското право, поради което не се изготвя справка за съответствието му с него.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание проект на Наредба № 27 на Общинския съвет Завет за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет.

Настоящият проект на Наредба №27 в съответствие с изискванията на чл.26, ал. 2 от Закона за нормативните актове е публикуван в Интернет страницата на Община Завет, секция Общински съвет – „Проекти на нормативни документи” на 31.03.2015г. Към настоящия момент предложения по проекта не са постъпили.

Предвид гореизложеното и на основание чл.76, ал.3 от АПК, чл.8 от Закона за нормативните актове, чл.21, ал.1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 225а, ал. 3 от Закона за устройство на територията, предлагам на Общинския съвет гр. Завет да приеме следното

## **РЕШЕНИЕ:**

1. Приема Наредба №27 за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет, както следва:

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

### **ПО ВТОРА ТОЧКА**

*ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.*

*ОТНОСНО:*

*2.13. Предложение за изграждане на покрит канал за отпадни води на млекопреработвателно предприятие в с. Брестовене.*

*Докл.: А.Велиев – Кмет на Община*

Общинският съвет гр.Завет с **15(петнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0 (нула)**, „Въздържали се”– **2 (двама)**, прие следното

## **РЕШЕНИЕ № 73**

На 23.03.2016 г. в с.Брестовене се проведе общоселско събрание иницирано от инициативен комитет за прекратяване на периодичното замърсяване на околната среда от разливи и наводнения при аварии в системата за пречистване от страна на млекопреработвателно предприятие „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД. На срещата присъстваха представители на община Завет, представители на „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД и представители на инициативен комитет на общоселското събрание. Инициативният комитет отправи няколко искания към млекопреработвателното предприятие, като основното искане на населението, отправено към „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД, е преместване на точката на заустване в друго подходящо място и изграждането на покрит канал за извеждане на отпадните води до новата определената точка на заустване.

С писмо изх. №288/24.03.2016 г. на Управителя на предприятието, е поискано от Кмета на кметство Брестовене, да издаде заповед, в която да се посочи мястото и правното основание за започване на изкопни дейности.

В контекста на създалата се ситуация е необходимо Общинският съвет да покаже ангажираността си относно решаването на проблема както в полза на населението на с. Брестовене, така и в полза на предприятието и заетите от него работници и служители.

На този етап Общинският съвет може единствено да даде принципно съгласие за предоставяне на правото на преминаване на евентуалния бъдещ покрит канал за извеждане на отпадните води през имоти общинска собственост. Това ще бъде ясен знак за управата на „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД, че община Завет е ангажирана с решаване на създалата си ситуация в полза на всички засегнати и ще съдейства за нейното решаване с позволените му от закона средства и възможности в кръга на правомощията, които има. Оттук нататък следва управата на „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД, да се снабди с Разрешение от Басейнова Дирекция за нова точка на заустване,

след получаване на разрешението от страна на предприятието, ще се предприемат всички необходими законни действия за изграждане на покрит канал за извеждане на отпадните води до безопасно място за тяхното оттичане, с което да се елиминира както нетърпимата миризма от отпаднатите води на предприятието, които се оттичат, съгласно настоящата точка на заустване, в прекалена близост до населението на с. Брестовене, така и затрудненията при обработката на земеделските земи и отглеждането на селскостопански добитък в района на водосбора. Финансирането на проекта за изграждане ще е за сметка предприятието, съгласно изказванията на представителите на предприятието в общоселското събрание. Принципно намеренията на предприятието е да се изгради покрит канал западно от с. Брестовене по посока с. Медовене с евентуална точка на заустване суха река „Топчийска”, като се цели по този начин, да се разреши проблема окончателно, а не само „козметично“, като се премести точката на заустване на друго неподходящо място. При втория случай, освен че няма да се постигне целения резултат, дори напротив, още повече ще мотивира населението на с. Брестовене да организират гражданско неподчинение и така обществения ред в територията на община Завет ще бъде нарушено, като е неясно до къде ще се достигне и какви ще са последствията от гражданското неподчинение.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Завет

#### **РЕШИ:**

1. Общински съвет - Завет, дава принципно съгласие за предоставяне на правото на преминаване на евентуалния бъдещ покрит канал за извеждане на отпадните води през имоти общинска собственост след предоставяне на разрешение за нова точка на заустване, издадена от страна на Басейнова Дирекция – Плевен в полза на „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД.

2. След представяне на разрешението по т. 1 от страна на „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД и съпътстващият ПУП - парцеларен план с предложение за засегнатите имоти Кметът на община Завет да внесе нова докладна записка за предприемане на необходимите действия за предоставяне на правото на преминаване през засегнатите имоти общинска собственост, съгласно точката на заустване.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

4. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

**ЕРСИН СЮЛЕЙМАН**

*Председател на Общинския съвет на гр. Завет*