



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Определяне представител на Община Завет за участие в Областна комисия за изработване на областна здравна карта

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един)**, прие следното

РЕШЕНИЕ № 213

С промените, приети в Закона за лечебните заведения през месец септември 2015 година по чл.29 на Глава шеста - **Национална здравна карта. Областни здравни карти, се приеха нови ал. 3 и ал. 4, съгласно които :**

(3) (Нова - ДВ, бр. 59 от 2010 г., в сила от 31.07.2010 г.; изм., бр. 98 от 2010 г., в сила от 101.01.2011 г.; изм., бр. 72 от 2015 г.) За изработване на областната здравна карта министърът на здравеопазването назначава комисия за всяка област, която включва областния управител, двама представители на регионалната здравна инспекция, двама представители на районната здравноосигурителна каса, двама представители на районната колегия на Българския лекарски съюз, един представител на районната колегия на Българския зъболекарски съюз, един представител на регионалната колегия на Българската асоциация на професионалистите по здравни грижи, един представител на представителните организации за защита на правата на пациентите, признати по реда на чл. 86в от Закона за здравето, и по един представител на всяка община в съответната област. Областният управител е председател на комисията.

(4) (Нова - ДВ, бр. 59 от 2010 г., в сила от 31.07.2010 г.; изм., бр. 72 от 2015 г.) Представителите на общините по ал. 3 се определят по реда на Закона за местното самоуправление и местната администрация. Представителят на представителните организации за защита на правата на пациентите във всяка от областните комисии се избира и се освобождава общо от представителните организации.

В изпълнение на тази разпоредба и постъпило в деловодството на Община Завет писмо от Областния управител на област Разград, Общинският съвет гр. Завет с Решение №359, прието по Протокол №51 от 17.09.2015 година определи представител на Община Завет в комисията за изготвяне на областна здравна карта на област Разград. Във връзка с настъпили кадрови промени през 2016 година, Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 126, прието по Протокол № 12 от 21.09.2016 година, определи г-жа Женифер Ахмедова Пойраз – директор на дирекция ОСОПИХД за представител на Община Завет в комисията за изготвяне на областна здравна карта на област Разград.

Предвид фактът, че г-жа Пойраз премина на работа в Община Кубрат се налага да се определи друг представител на Община Завет в комисията за изготвяне на областна здравна карта на област Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 29, ал. 3 и ал. 4 от Закона за лечебните заведения, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Определя г-н Ертан Сали Бахар – заместник-кмет на Община Завет за представител на Община Завет в комисията за изготвяне на областна здравна карта на област Разград.
2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ВТОРА ТОЧКА

Актуализиране съставите на постоянно действащи комисии, определени с решение на Общинския съвет гр. Завет

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един), прие следното

РЕШЕНИЕ № 214

Общинският съвет гр. Завет с Решения № 12, прието по Протокол № 02 от 30.11.2015 г. определи състава на Комисията по чл. 8, ал. 2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове, с Решение № 83 по Протокол № 08 от 20.05.2016 г. утвърди състава на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата. Във връзка с настъпили кадрови промени през 2016 година със свое Решение № 127, прието по Протокол № 12 от 21.09.2016 година, Общинският съвет гр. Завет актуализира състава на горепосочените комисии, като в тях бе включена г-жа Женифер Пойраз. Предвид фактът, че г-жа Пойраз премина на работа в Община Кубрат се налага актуализиране съставите на горепосочените комисии.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове (ЗУПГМЖСВ) и чл.16, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове (ППЗУПГМЖСВ), Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1.1. Освобождава от състава на Местната комисия по чл.8, ал.2 от ЗУПГМЖСВ при Община Завет г-жа Женифер Ахмедова Пойраз.

1.2. Избира за член на Местната комисия по чл.8, ал.2 от ЗУПГМЖСВ при Община Завет г-жа Назен Расим Кула – старши експерт в дирекция ОСОПИХД.

2. На основание чл.21, ал. 1, т. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с § 1а, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за движение по пътищата, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ :

2.1. Освобождава от състава на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при Община Завет г-ца Мюзеем Неджиб Адем – секретар на комисията.

2.2. Избира за секретар на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при Община Завет г-жа Фикрие Кязим Зюлкяр – технически сътрудник в дирекция ОСОПИХД.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предоставяне на еднократни парични помощи.

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет гр. Завет прие следното

РЕШЕНИЕ № 215

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един)**

РЕШИ:

1. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто)** лева на Юсуф Ибрям, Прелез, Й.Йовков № за лечение.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет гр. Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 1(един), отсъства - 1(един)**

РЕШИ:

2. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет)** лева на Фикрет Исуф, с. Брестовене, ул. Хр.Смирненски №.. за неотложни социални нужди.
3. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет)** лева на Бедрие Даил, гр. Завет, ул. Лудогорие № за неотложни социални нужди.
4. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30.00 (тридесет)** лева на Мергюл Ахмед, гр. Завет, ул. Освобождение № за неотложни социални нужди.
5. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет)** лева на Акиф Али, гр. Завет, ул. Люлин № за лечение.
6. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **80.00 (осемдесет)** лева на Райме Чакър, Брестовене, ул. Бачо Киро № за лечение.
7. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет)** лева на Джелил Сабри, гр. Завет, Освобождение № за лечение.
8. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет)** лева на Бедрие Каракаш, с. Брестовене, ул. Васил Левски № ...за отглеждане на внука и.
9. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30.00 (тридесет)** лева на Фатме Чаушева, с. Острово, ул. Рила №.. за неотложни социални нужди.
10. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет)** лева на Анка Иванова, с. Брестовене, ул. Дон №... за неотложни социални нужди.
11. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет)** лева на Радка Минева, гр. Завет, ул. Лудогорие № ... за лечение.
12. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет)** лева на Назифе Хасан, гр. Завет, ул. Байкал № за неотложни социални нужди.

13. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет)** лева на Закир Юмер, Прелез, Й.Йовков № за лечение.
14. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **70.00 (седемдесет)** лева на Нурджихан Юмер, гр. Завет, ул. Мраморно море №... за погребение на съпруга и.
15. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **70.00 (седемдесет)** лева на Джеврие Азиз, гр. Завет, ул. Преслав № за погребение на сина и.
16. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30.00 (тридесет)** лева на Садифе Сюлейман, Завет, Искър №... за лекарства.
17. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **80.00 (осемдесет)** лева на Атче Селимова, Брестовене, Арда № ... за лечение.
18. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет)** лева на Невин Юмер, О-во, Хан Кубрат № ... за неотложни социални нужди
19. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **80.00 (осемдесет)** лева на Юнал Шабан, Завет, ул. № .. за лечение.
20. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто)** лева на Нежля Изет от с.Прелез, ул. Бузлуджа № ... за лечение.

Всичко раздадени средства: 1080.00 лева

21. Средствата да бъдат изплатени от функция “Общи държавни служби”, дейност – 122 “Общинска администрация”, параграф 4214 /обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет/ .

22. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №20 от 06.07.2017 година

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Съгласуване на мандат и позиция по точките от дневния ред на извънредното заседание на Общото събрание на „Асоциация по В и К” на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване–Дунав” ЕООД гр. Разград на 18.07.2017г.

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един), от проведеното поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 216

В деловодството на Общинския съвет гр. Завет на 22.06.2017 година е постъпило писмо от Областния управител на област Разград, в качеството му на Председател на „Асоциация по ВиК” на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване–Дунав” ЕООД гр. Разград, с което се свиква извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията, което ще се проведе на 18.07.2017г. (вторник) от 10:30 ч. в зала 712 на Областна администрация Разград, при следния дневен ред:

1. Съгласуване на план за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите, на основание чл. 4.2 б „г”от Договора за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационните услуги.
2. Други.

Съгласно разпоредбата на чл.198е, ал. 5 от Закона за водите, във връзка с чл.5, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация (издаден от министъра на регионалното развитие, обн. ДВ бр. 66 от 08.08.2014 г., в сила от 08.08.2014 г., изм. бр. 106 от 23.12.2014 г., в сила от 23.12.2014 г.) позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на Общото събрание на Асоциацията по В и К се гласува по ред, определен от Общинския съвет. Доколкото такъв ред към момента не е установен, то следва Общинският съвет Завет да определи конкретна позиция за всяко отделно решение и да възложи на представителя на общината в Асоциацията, да гласува по съответния начин.

На основание чл.8, ал. 2, във вр. с ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация – разпределението на процентното съотношения на гласовете на членовете е както следва:

Областният управител, представляващ държавата	35,00%
Община Разград	25,37%
Община Попово	14,29%
Община Кубрат	9,11%

Община Завет	5,25%
Община Лзница	4,60%
Община Опака	3,31%
Община Цар Калоян	3,07%

На основание чл.10, ал. 5, т. 5, предл. последно от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Областният управител на област Разград, предлага на членовете на Асоциацията да приемат по т.1, от дневния ред на Общото събрание, следното **решение**: *На основание чл.198в, ал.4 от Закона за водите, във вр. с чл. 4.2 б „г”от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационните услуги, членовете на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване- Дунав” ЕООД гр. Разград, съгласуват план за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите.*

След анексиране на Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационните услуги на основание чл.2.2 – увеличаване на територията, чрез присъединяване на община Кубрат и Община Завет, Плана за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите следва да бъде актуализиран по инициатива на ВиК оператора, като същия се задължава да стопанисва, експлоатира и поддържа публичните активи с дължимата грижа и в съответствие с добрите инженерни практики.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.15, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал.5 от Закона за водите, по повод покана за извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване-Дунав” ЕООД гр. Разград, (наричана по-долу за краткост „Асоциацията“), насрочено за 18.07.2017г. (вторник) от 10:30 ч. в зала 712 на Областна администрация Разград, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Дава мандат на Ахтер Сюлейманов Велиев - Кмет на община Завет за участие в насроченото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК.

2. При невъзможност да участва лично, възлага на представителя по т. 1 да упълномощи с изрично пълномощно арх. Денис Юнал Татар - заместник кмет на Община Завет за представител на Община Завет в Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване-Дунав” ЕООД гр. Разград.

3. Съгласува позиция по точките от проекта за дневен ред, както следва:

3.1. По т. 1 от дневния ред – **Съгласуване на план за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите, на основание чл. 4.2 б „г”от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационните услуги**, представителят на Община Завет в Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване-Дунав” ЕООД гр. Разград, да гласува **«ЗА»** следното **решение**: *На основание чл.198в, ал.4 от Закона за водите, във вр. с чл. 4.2 б „г”от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационните услуги, членовете на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от*

„Водоснабдяване- Дунав” ЕООД гр. Разград, съгласуват план за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите.

След анексиране на Договора за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационните услуги на основание чл.2.2 – увеличаване на територията, чрез присъединяване на община Кубрат и Община Завет, Плана за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите следва да бъде актуализиран по инициатива на ВиК оператора, като същия се задължава да стопанисва, експлоатира и поддържа публичните активи с дължимата грижа и в съответствие с добрите инженерни практики.

3.2. По т. 2 от дневния ред – *Други*: Представителят на Община Завет в Общото събрание на Асоциацията да гласува съобразно вътрешните си убеждения и в защита интересите на гражданите на Община Завет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ПЕТА ТОЧКА

Определяне на допълнително възнаграждение за постигнати резултати. на кметовете на кметства в община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един)**, прие следното

РЕШЕНИЕ № 217

Във връзка с извършената оценка на изпълнението за постигнати резултати на служителите в общинска администрация Завет за периода I-VI месец на 2017 година и реализираната икономия на финансовите средства, заложен в фонд „Работна заплата” за дейност 122 „Изпълнителни и законодателни органи”, и на основание чл. 4, ал. 5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, икономията на средства за заплати може да се използва текущо само за изплащане на допълнителни възнаграждения за постигнати резултати в съответствие с действащата нормативна уредба и вътрешните правила за работната заплата.

В съответствие с чл.27 от Вътрешните правила за заплатите в Общинската администрация Завет: „Общинският съвет може да определя с решение допълнителни възнаграждения за постигнати резултати, както следва:

1. на кметовете на кметства – по предложение на кмета на общината;
2. на кмета на общината – по предложение на Общинския съвет или на неговия председател.»

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка чл. 4, ал. 5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Определя еднократно допълнително възнаграждение в размер на 80 % от основната заплата на кметовете на кметства с. Брестовене, с.Острово, с.Веселец, с. Прелез, с. Сушево, с. Иван Шишманово за постигнати добри резултати в изпълнение на целите на администрацията при оптимално използване на ресурсите, за сметка на реализираната икономия по фонд „Работна заплата” за дейност 122 „Изпълнителни и законодателни органи”.

2. Възлага на кмета на Община Завет със своя заповед да разпреди начисляването и изплащането на допълнителното възнаграждение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №20 от 06.07.2017 година

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Определяне на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на Кмета на Община Завет

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един), прие следното

РЕШЕНИЕ № 218

Във връзка с извършената оценка на изпълнението за постигнати резултати на служителите в общинска администрация Завет за периода I-VI месец на 2017 година и реализираната икономия на финансовите средства, заложили във фонд „Работна заплата” за дейност 122 „Изпълнителни и законодателни органи”, и на основание чл.4, ал.5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, икономията на средства за заплати може да се използва текущо само за изплащане на допълнителни възнаграждения за постигнати резултати в съответствие с действащата нормативна уредба и вътрешните правила за работната заплата.

В съответствие с чл.27 от Вътрешните правила за заплатите в Общинската администрация Завет : „Общинският съвет може да определя с решение допълнителни възнаграждения за постигнати резултати, както следва:

1. на кметовете на кметства – по предложение на кмета на общината;
2. на кмета на общината – по предложение на Общинския съвет или на неговия председател.»

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА във връзка чл. 4, ал. 5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Определя еднократно допълнително възнаграждение за постигнати добри резултати в изпълнение на целите на администрацията при оптимално използване на ресурсите, на Кмета на община Завет в размер на 80 % от основната заплата, за сметка на реализираната икономия по фонд „Работна заплата” на дейност 122 „Изпълнителни и законодателни органи”.

2. Възлага на кмета на Община Завет със своя заповед да разпорежи начисляването и изплащането на допълнителното възнаграждение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО СЕДМА ТОЧКА

Определяне на представител на Община Завет в Сдружение с нестопанска цел „Лудогорие Еко“ и прекратяване на сдружението.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За“, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един)** от проведеното поименно гласуване, при следното

РЕШЕНИЕ № 219

С Решение № 67 по Протокол № 09 от проведено заседание на Общински съвет Завет на 28.05.2008 г. е дадено съгласие Община Завет да участва в сдружение по реда на ЗЮЛНС и одобрено споразумението за сътрудничество в областта на управление на отпадъците. В изпълнение на Протокол от учредително събрание проведено на 09.12.2008 г., с Решение № 1 от 10.01.2009 г., по ф.д. № 1/2009 г. на Разградски окръжен съд е регистрирано Сдружение с нестопанска цел с наименование „ЛУДОГОРИЕ ЕКО“, със седалище и адрес на управление: гр.Разград, бул. „Бели Лом“ № 37а, с предмет на дейност: Сътрудничество в областта на управлението на отпадъците, осъществявано на базата на доброволност, равнопоставеност, взаимен интерес, гъвкавост и динамичност, прозрачност и отговорност.

Сдружението е създадено по реда на Закона за юридически лица с нестопанска цел (ЗЮЛНЦ) като форма на сътрудничество, определена в споразумение от 16.05.2008 г., изготвено в съответствие с изискванията на чл. 61 от ЗМСМА и в него участват Община Разград, Община Исперих, Община Кубрат, Община Лозница, Община Завет, Община Цар Калоян и Община Самуил. Целта на сдружението е изграждане на система за управление на отпадъците на територията на общините Разград, Исперих, Кубрат, Лозница, Завет, Цар Калоян и Самуил, осигуряваща опазване на околната среда и предотвратяване риска за човешкото здраве.

На 27.04.2017 г. в Община Разград е депозирана до Общото събрание на СНЦ „Лудогорие Еко“ гр.Разград молба вх.№ АО-05-03-3338 от Денчо Стоянов Бояджиев, с която се иска да бъде освободен и заличен, като член на Управителния съвет и Председател на сдружението, считано от 26.04.2017 г.

Съгласно чл. 16 от Устава на сдружението – Общинските съвети на общините – членове на Сдружението упълномощават свои представители, които да представляват общината в сдружението, като определят поне двама представители – един основен представител и един заместник, а съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация в правомощията на общинския съвет е да приеме решение, с което да определи лицето или лицата, които ще представляват общината в юридическите лица с нестопанска цел и ще участват в техните ръководни органи.

С настъпилите промени в Закона за управление на отпадъците (ЗУО) Общините, включени във всеки от регионите посочени в Националния план за управление на отпадъците създават по реда на този закон регионално сдружение. Това налага да се прекрати дейността на създаденото по реда на ЗЮЛНЦ, Сдружение с нестопанска цел „ЛУДОГОРИЕ ЕКО“ и да се създаде ново регионално сдружение по реда на чл. 24 от ЗУО.

Съгласно разпоредбата на чл. 13, ал. 1, т. 2 и чл. 25, ал. 1, т. 7 от ЗЮЛНЦ и чл. 22, т. 8 от Устава на сдружението, юридическото лице с нестопанска цел се прекратява с решение на върховния си орган- Общото събрание.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 13, ал. 1, т. 2 от ЗЮЛНЦ, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за прекратяване на Сдружение с нестопанска цел с наименование „ЛУДОГОРИЕ ЕКО“, със седалище и адрес на управление: гр.Разград, бул. „Бели Лом“ № 37а, създадено с Решение № 1 от 10.01.2009 г., по ф.д. № 1/2009 г. на Разградски окръжен съд.

2. Упълномощава г-н Ахтер Сюлейманов Велиев - кмет на Община Завет, определен с Решение № 67 по Протокол № 09/28.05.2008г. на Общинския съвет гр. Завет за представител на Община Завет в Сдружение с нестопанска цел за сътрудничество в областта на управлението на отпадъците, да участва в Общото събрание на СНЦ „ЛУДОГОРИЕ ЕКО“, със седалище и адрес на управление: гр.Разград, бул. „Бели Лом“ № 37а, създадено с Решение № 1 от 10.01.2009 г., по ф.д. № 1/2009 г. на Разградски окръжен съд и да гласува за прекратяване на Сдружение с нестопанска цел с наименование „ЛУДОГОРИЕ ЕКО“, със седалище и адрес на управление: гр.Разград, бул. „Бели Лом“ № 37а, създадено с Решение № 1 от 10.01.2009 г., по ф.д. № 1/2009 г. на Разградски окръжен съд, както и да подписва в тази връзка всички документи.

3. При невъзможност да участва лично, възлага на представителя по т. 2 да изпълномощи с изрично пълномощно арх. Денис Юнал Татар - заместник кмет на Община Завет за представител на Община Завет в Общото събрание на СНЦ „ЛУДОГОРИЕ ЕКО“.

4. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Завет и на Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №20 от 06.07.2017 година

ПО ОСМА ТОЧКА

Приемане на Наредба № 29 за извършване на таксиметров превоз на пътници на територията на община Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един), прие следното

РЕШЕНИЕ № 220

С изменение на чл. 24а в закона за автомобилните превози (ЗАП), се очерта правомощията на кмета на община при издаването на разрешения за таксиметров превоз на пътници на територията на община Завет, условията, необходими за издаването на разрешение, в кои случаи се прекратява действието на разрешението и т.н. Освен това се очерта и правомощията на общинските съвети, които също имат ангажимент в изпълнението на законовите изисквания.

Към момента в община Завет няма нормативна уредба относно извършването на таксиметров превоз, но приемането на една такава правна уредба би било улеснение на гражданите и превозвачите, поради следните насоки:

Причини:

1. Основната причина за приемането на новата наредба е изменение в закона за автомобилните превози (ЗАП), който е в сила от 01.04.2016 г.
2. Втората причина за приемането на предложената наредба е необходимостта от нея.Към момента в община Завет няма нормативна уредба относно извършването на таксиметров превоз. В проекта на предложената за приемане наредба е уреден редът за издаване на разрешение за таксиметров превоз на територията на общината.Посочени са основните органи и техните правомощия, съгласно ЗАП, реда при което осъществяват правомощията си, субектите, които могат да се ползват от услугата за издаване на таксиметров превоз на пътници

Цели:

С приемането на наредбата се цели създаването на един добре очертана правна рамка, която ще улесни гражданите и превозвачите, които искат да извършват таксиметров превоз на пътници на територията на община Завет. По този начин, субектите на автомобилните превози на пътници, ще са информирани пред кой орган, кога, какво, как, при какви условия и в какъв срок биха могли да получат необходимите им разрешения или кога те ще бъдат отнети. И не само, в самата наредба е определя и общия брой на таксиметровите автомобили на територията на община Завет, условията и реда за разпределението им между превозвачите. С всички тези правила, описани в наредбата се цели създаването на една правна рамка, която ще осигури равна правна възможност на всички субекти за участие в извършването на таксиметров превоз на пътници на територията на община Завет, както и

техните права при осъществяването на таксиметров превоз на пътници.

Финансови и други средства:

Към настоящия момент не са необходими финансови средства за прилагането на новата уредба. Не се очаква да са необходими и за в бъдеще.

Очаквани резултати:

Приемането на наредбата следва да доведе до регулиране на обществените отношения, свързани осъществяването на таксиметров превоз на пътници на територията на община Завет и да създаде правен ред, с който всеки гражданин и превозвач е длъжен да се съобрази. От друга страна, наредбата ще създаде възможност за информиране на гражданите и превозвачите, относно начините за разрешаване на въпросите или проблемите, свързани с материята уредена в нея.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя.

Съгласно:

чл. 8 от Закона за нормативните актове(ЗНА) и чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс(АПК), всеки Общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен неуредени от тях обществени отношения с местно значение.

чл. 7, ал. 2 от ЗНА наредбата е нормативен акт, който се издава за прилагане на отделни разпоредби или подразделения на нормативен акт от по-висока степен.

Съгласно чл. 26, ал. 3 от ЗНА преди внасянето на проект на нормативен акт за издаване или приемане от компетентния орган съставителят на проекта го публикува на интернет страницата на съответната институция заедно с мотивите, съответно доклада, и предварителната оценка на въздействието по чл. 20. Когато съставителят на проекта е орган на изпълнителната власт, публикуването се извършва на Портала за обществени консултации, а когато е орган на местното самоуправление - на интернет страницата на съответната община и/или общински съвет.

В тази връзка проектът на настоящата наредба и докладът към него са публикувани на интернет страницата на община Завет на www.zavet_ob@zavet-bg, като срокът за отправяне на предложения и становища по проектите е 30 дни. Към настоящия момент предложения и мнения не са постъпвали.

Съгласно:

чл. 21, ал. 1, т. 23от Закона за местното самоуправление и местната администрация(ЗМСМА) Общинският съвет решава и други въпроси от местно значение, които не са от изключителната компетентност на други органи, включително за обявяване на определен ден за празничен и неприсъствен на територията на общината, района, кметството или населеното място по предложение на кмета на общината след съгласуване с областния управител;

чл. 21,ал. 2 от ЗМСМА В изпълнение на правомощията си по ал. 1 общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2 и чл. 8 от ЗНА, чл. 76, ал.3 и чл.77 от АПК във връзка с чл. 24а, ал.1, ал. 10 и ал.11 от ЗАП, Общинският съвет – Завет

Р Е Ш И:

1. Приема Наредба за извършване на таксиметров превоз на пътници на територията на община Завет, както следва:

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2017 г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 14 (четирнадесет) гласа „За”, „Против”– 2(двама), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един) от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 221

Съгласно чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.1, изр. второ, пред. второ от Наредба № 2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество с Решение № 165 по Протокол № 15 от 25.01.2017 г., Общинския съвет - гр. Завет прие Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2017 г.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяваща гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретни условия и влезли в сила промени в нормативната уредба, в това число при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Община Завет притежава поземлени имоти находящи в землището на с. Острово за, които в предходните години са обявени процедури за отдаване под наем за срок от 5 стопански години за имоти над 10 дка и за 1 стопанска година за имоти под 10 дка. За повечето от тях не са подадени заявления и те в момента остават незаети. Продължителното необработване на съответните имоти води до намаляването на производителността на почвите и влошаването на техните качества.

В деловодството на община Завет е постъпило Заявление с Вх. № 94Ю-179-1/20.04.2017 г. от лицето Юсуф Касим, което изразява своето желание да закупи 5 недвижими имота находящи се в с. Прелез, имотите не са включени в годишната програма, затова е необходимо неговото актуализиране.

Предлагам да се отменят т.3 , т.20 и т.21 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2017 г. **в буква „А. Имоти, които община Завет има намерение да предостави под наем”** от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“, имотите, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
3.	Двуетажна масивна сграда с площ 322,01 кв.м. заедно с дворно място с площ 3770 кв.м., с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 25
20.	Имот с номер 064001 с площ от 14,642 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
21.	Имот с номер 064006 с площ от 11,557 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива

Да се добавят 13 нови имота от т.33 до т.45 в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2017 г. **в буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде”** от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“, имотите, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
33.	Имот с номер 064001 с площ от 14,642 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
34.	Имот с номер 064006 с площ от 11,557 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
35.	Имот с номер 044007 с площ от 2,153 дка, местност „Могилите“ в землище с. Острово, НТП:Нива
36.	Имот с номер 052004 с площ от 6,222 дка, местност „Чардаклия“ в землище с. Острово, НТП:Нива
37.	Имот с номер 064009 с площ от 9,586 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
38.	Имот с номер 066012 с площ от 7,748 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
39.	Имот с номер 075007 с площ от 6,982 дка, местност „Куртлуджа йолу“ в землище с. Острово, НТП:Нива
40.	Имот с номер 113022 с площ от 1,089 дка, местност „Сиври кьоше“ в землище с. Острово, НТП:Нива
41.	Двуетажна масивна сграда с площ 322,01 кв.м. заедно с дворно място с площ 3770 кв.м., с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 25
42.	Празно дворно място с площ 1813 кв.м., с. Прелез ул. „Васил Коларов“ № 15
43.	Празно дворно място с площ 1057 кв.м., с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 5
44.	Празно дворно място с площ 918 кв.м., с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 3
45.	Празно дворно място с площ 1373 кв.м., с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 2

Настоящото изменение и допълнение се извършва във връзка с откриване на процедура за публичен търг за продажба на земеделски земи от ОПФ и недвижими имоти в с. Прелез. Постъпилите средства от разпореждането на тези имоти ще се използват за планираните ремонтни дейности на уличната мрежа в населените места на община Завет, както и за други инвестиционни намерения на общината.

На основание чл. 7 от Наредба № 2 на ОбС-Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове - настоящото предложение за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2017 г., както и промените в нея са обявени на населението на Община Завет чрез публикуване на интернет страницата на Община Завет, Секция „Проекти на нормативни документи” на 19.05.2017 г.

Към настоящия момент предложения по него не са направени.

Сроковете по чл. 7 от Наредба № 2 на Общински съвет – гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове са спазени.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 1, изр. второ, пред. второ от Наредба № 2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Изменя и допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2017 г., както следва:

1.1. **В буква „А. Имоти, които община Завет има намерение да предостави под наем”** от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за

предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноски в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“, се отменят т.3, т.20 и т.21

№ по ред	Описание на имота:
3.	Двуетажна масивна сграда с площ 322,01 кв.м. заедно с дворно място с площ 3770 кв.м., с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 25
20.	Имот с номер 064001 с площ от 14,642 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
21.	Имот с номер 064006 с площ от 11,557 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива

1.2. В буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде“ от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноски в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“, се добавят 13 нови имота от т.33 до т.45

№ по ред	Описание на имота:
33.	Имот с номер 064001 с площ от 14,642 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
34.	Имот с номер 064006 с площ от 11,557 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
35.	Имот с номер 044007 с площ от 2,153 дка, местност „Могилите“ в землище с. Острово, НТП:Нива
36.	Имот с номер 052004 с площ от 6,222 дка, местност „Чардаклия“ в землище с. Острово, НТП:Нива
37.	Имот с номер 064009 с площ от 9,586 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
38.	Имот с номер 066012 с площ от 7,748 дка, местност „Новите места“ в землище с. Острово, НТП:Нива
39.	Имот с номер 075007 с площ от 6,982 дка, местност „Куртлуджа йолу“ в землище с. Острово, НТП:Нива
40.	Имот с номер 113022 с площ от 1,089 дка, местност „Сиври къше“ в землище с. Острово, НТП:Нива
41.	Двуетажна масивна сграда с площ 322,01 кв.м. заедно с дворно място с площ 3770 кв.м., с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 25
42.	Празно дворно място с площ 1813 кв.м., с. Прелез ул. „Васил Коларов“ № 15
43.	Празно дворно място с площ 1057 кв.м., с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 5
44.	Празно дворно място с площ 918 кв.м., с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 3
45.	Празно дворно място с площ 1373 кв.м., с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 2

2. Изменението и допълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 година да се публикува на интернет страницата на община Завет след приемането ѝ.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №20 от 06.07.2017 година

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Разпореждане с недвижими имоти, собственост на община Завет в с. Прелез.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с 14 (четирнадесет) гласа „За“, „Против“ – 1 (един), „Въздържали се“ – 1 (един), отсъства - 1 (един) от проведеното поименно гласуване, при следното

РЕШЕНИЕ № 222

В деловодството на община Завет е постъпило Заявление с Вх. № 94Ю-179-1/20.04.2017 г. от лицето Юсуф Касим жител на с. Прелез, с което изразява писмено желанието си да закупи 5 недвижими имота, съответно 4 имота празни дворни места и 1 имот двуетажна масивна сграда – бивша здравна служба с площ 449,96 кв.м., заедно с дворното място на имота.

Всичките пет имота са частна общинска собственост, имат съставени актове и към момента не са постъпили други искания за закупуването или отдаването им.

Имотите са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 г. при община Завет.

За имотите са издадени актуални скици и данъчни оценки, изготвени са пазарни оценки от оценител на имоти, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност № 100102137 от 12.12.2011 год. издаден от Камарата на независимите оценители в България.

Заявлението се отнася за следните имоти:

1. Двуетажна масивна сграда с площ 449,96 кв.м., заедно с дворно място, с площ 3770 кв. м., находящ се в с. Прелез кв. 49 УПИ V - „Кметство, здравна служба“, съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 25. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 169/16.11.2012 г.

Данъчна оценка на имота: 14 211,00 лв.

Пазарна оценка на имота: 36 620,00 лв.

Имотът е със собственост на община Завет и ЕТ “Д-р Надежда Аврамова - АИППМП”.

2. Празно дворно място с площ 1813,68 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 58 УПИ IX - 420, съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Васил Коларов“ № 15. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 706/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота: 3 264,60 лв.

Пазарна оценка на имота: 4 100,00 лв.

3. Празно дворно място с площ 1057,49 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 61 УПИ IV – общ., съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 5. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 714/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота: 2 005,00 лв.

Пазарна оценка на имота: 2 450,00 лв.

4. Празно дворно място с площ 918,83 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 61 УПИ V – общ., съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на

община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 3. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 715/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота: 1 742,10 лв.

Пазарна оценка на имота: 2 200,00 лв.

5. Празно дворно място с площ 1373,82 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 61 УПИ VI – общ., съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 2. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 716/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота: 2 472,90 лв.

Пазарна оценка на имота: 3 100,00 лв.

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка.

На Общинския съвет, гр. Завет са предоставени за сведение следните документи:

1. Заверени копия на Актове за частна общинска собственост – 5 бр.
2. Заверени копия на Скици - 5 бр.
3. Заверени копия на Удостоверения за данъчни оценки – 5 бр.
4. Заверени копия от Доклади за оценки – 5 бр.
5. Копие от Заявление Вх. № 94Ю-179-1/20.04.2017 г. – 1 бр.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, чл. 36 ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) във връзка с чл. 95, т. 5, чл. 97, ал. 1, т. 1, чл. 110 от Наредба № 2 на Общинския съвет, гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на имотите в с. Прелез – частна общинска собственост.

2. Приема изготвените пазарни оценки на оценител на недвижимите имоти, както следва:

2.1. Двуетажна масивна сграда с площ 449,96 кв.м., заедно с дворно място с площ 3770 кв. м., находящ се в с. Прелез кв. 49 УПИ V - „Кметство, здравна служба“, съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 25. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 169/16.11.2012 г.

Данъчна оценка на имота е : 14 211,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 36 620,00 лв. без ДДС.

2.2. Празно дворно място с площ 1 813,68 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 58 УПИ IX - 420, съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Васил Коларов“ № 15. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 706/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота е : 3 264,60 лв.

Определя начална тръжна цена: 4 100,00 лв. без ДДС.

2.3. Празно дворно място с площ 1057,49 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 61 УПИ IV – общ., съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на

кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 5. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 714/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота е : 2 005,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 2 450,00 лв. без ДДС.

2.4. Празно дворно място с площ 918,83 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 61 УПИ V – общ., съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Чавдарци“ № 3. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 715/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота е : 1 742,10 лв.

Определя начална тръжна цена: 2 200,00 лв. без ДДС.

2.5. Празно дворно място с площ 1373,82 кв.м., находящ се в с. Прелез кв. 61 УПИ VI – общ., съгласно действащия ПУП на с. Прелез одобрен със Заповед № 109/03.08.1992 г. на кмета на община Завет, с административен адрес с. Прелез ул. „Лудогорие“ № 2. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 716/16.06.2003 г.

Данъчна оценка на имота е : 2 472,90 лв.

Определя начална тръжна цена: 3 100,00 лв. без ДДС.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.2.1-5 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.2.1-5 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Не се допускат до участие в търга лица, които по отношение на общината са неизправни длъжници – имат неизплатени наеми, неиздължени данъци и такси.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Разпореждане с общински имоти в гр. Завет, с.Брестовене, с.Острово и в с. Прелез.

Докл.: Е.Бахар-Зам.-кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 11 (единадесет) гласа „За”, „Против”– 3(трима), „Въздържали се”– 1(един), отсъстват - 2(двама) от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 223

В годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2017 г., са включени за продажба в Раздел III. „Описание на имотите, които община Завет има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения”, Буква Б. „Имоти, които община Завет има намерение да продаде” - четиринадесет имота в землищата на гр. Завет, с. Брестовене, с. Острово и с. Прелез. За тях са възложени и изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. Съставени са актове за частна общинска собственост, вписани в Служба по вписванията, данъчни оценки по чл. 264 от ДОПК и пазарни оценки, както следва:

№ по ред	НТП	Документ за собственост	Имот	Площ /дка/	Категория	Местност	Данъчна оценка	Пазарна оценка
1.	Нива	АЧОС № 688 20.04.2017 г.	044007	2,153	III	„Могилите”	364,00	1794,17
2.	Нива	АЧОС № 689 20.04.2017 г.	052004	6,222	III	„Чардаклия”	823,20	5890,16
3.	Нива	АЧОС № 692 20.04.2017 г.	064009	9,586	III	„Новите места”	1268,20	8883,03
4.	Нива	АЧОС № 693 20.04.2017 г.	066012	7,748	III	„Новите места”	1025,10	2427,71
5.	Нива	АЧОС № 690 20.04.2017 г.	075007	6,982	III	„Куртлуджа йолу”	1026,40	6120,89
6.	Нива	АЧОС № 691 20.04.2017 г.	113022	1,089	III	„Сиври кьоше”	160,10	323,07
7.	Нива	АЧОС № 669 25.01.2017 г.	064001	14,642	III	„Новите места”	1937,10	4441,41
8.	Нива	АЧОС № 675 07.02.2017 г.	064006	11,557	III	„Новите места”	1529,10	3544,15
9.	Нива	АЧОС № 13 18.07.2008 г.	029016	5,562	III	„Зелен дол”	940,30	1816,92
10.	Нива	АЧОС № 14 18.07.2008 г.	130405	1,421	III	„Гюзлю къшла”	240,20	1203,11
11.	Нива	АЧОС № 16 31.07.2008 г.	056012	0,332	III	„Старите лозя”	61,00	132,80
12.	Нива	АЧОС № 15 18.07.2008 г.	095002	5,000	III	„Янката”	845,30	1716,67

13.	Нива	АЧОС № 338 19.06.2013 г.	022002	24,099	III	„Край село”	3719,70	8755,97
14.	Нива	АЧОС № 339 19.06.2013 г.	022027	7,200	III	„Край село”	1111,30	2544,00

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 на Общинския съвет, гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга. Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка.

Настоящото предложение е изготвено с оглед изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г. и реализирането на постъпления в общинския бюджет.

На вниманието на Общинския съвет са предоставени следните документи:

1. Заверени копия на Актове за частна собственост;
2. Заверени копия на Скици;
3. Копие от доклади за пазарни оценки на недвижими имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл. 95, т. 5, чл. 97, ал. 1, т. 1, и чл.110 от Наредба № 2 на Общинския съвет, гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост от общинския поземлен фонд.

2. Приема изготвените пазарни оценки на оценител на земеделски земи, притежаващ Лиценз № 312/12.06.1997 г., както следва:

2.1. Имот № 044007 с площ от 2,153 дка, трета категория, местност „Могилите”, НТП: Нива, находящ се в землище с. Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград. Имотът е образуван от имот № 044005.

Имотът е актуван с АЧОС № 688/ 20.04.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 364,00 лева.

Определя начална тръжна цена: 1794,17 лева с ДДС.

2.2. Имот № 052004 с площ от 6,222 дка, трета категория, местност „Чардаклия”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 689/ 20.04.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 823,20 лева.

Определя начална тръжна цена: 5890,16 лева с ДДС.

2.3. Имот № 064009 с площ от 9,586 дка, трета категория, местност „Новите места”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград. Имотът е актуван с АЧОС № 692/ 20.04.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 1268,20 лева.

Определя начална тръжна цена: 8883,03 лева с ДДС.

2.4. Имот № 066012 с площ от 7,748 дка, трета категория, местност „Новите места”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 693/ 20.04.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 1025,10 лева.

Определя начална тръжна цена: 2427,71 лева с ДДС.

2.5. Имот № 075007 с площ от 6,982 дка, трета категория, местност „Куртлуджа йолу”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград. Имотът е образуван от имот № 075002.

Имотът е актуван с АЧОС № 690/ 20.04.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 1026,40 лева.

Определя начална тръжна цена: 6120,89 лева с ДДС.

2.6. Имот № 113022 с площ от 1,089 дка, трета категория, местност „Сиври къше”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград. Имотът е образуван от имот № 113009.

Имотът е актуван с АЧОС № 691/ 20.04.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 160,10 лева.

Определя начална тръжна цена: 323,07 лева с ДДС.

2.7. Имот № 064001 с площ от 14,642 дка, трета категория, местност „Новите места”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград. Имотът е актуван с АЧОС № 669/ 25.01.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 1937,10 лева.

Определя начална тръжна цена: 4441,41 лева с ДДС.

2.8. Имот № 064006 с площ от 11,557 дка, трета категория, местност „Новите места”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ.Завет, обл.Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 675/ 07.02.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 1529,10 лева.

Определя начална тръжна цена: 3544,15 лева с ДДС.

2.9. Имот № 029016 с площ от 5,562 дка, трета категория, местност „Зелен дол”, НТП: Нива, находящ се в землище гр.Завет, ЕКАТТЕ 30065, общ.Завет, обл.Разград. Имотът е образуван от имот № 029001.

Имотът е актуван с АЧОС № 13/ 18.07.2008 г.

Данъчна оценка на имота: 940,30 лева.

Определя начална тръжна цена: 1816,92 лева с ДДС.

2.10. Имот № 130405 с площ от 1,421 дка, трета категория, местност „Гюзлю къшла”, НТП: Нива, находящ се в землище гр.Завет, ЕКАТТЕ 30065, общ.Завет, обл.Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 14/ 18.07.2008 г.

Данъчна оценка на имота: 240,20 лева.

Определя начална тръжна цена: 1203,11 лева с ДДС.

2.11. Имот № 056012 с площ от 0,332 дка, трета категория, местност „Старите лозя”, НТП: Нива, находящ се в землище гр.Завет, ЕКАТТЕ 30065, общ.Завет, обл.Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 16/ 31.07.2008 г.

Данъчна оценка на имота: 61,00 лева.

Определя начална тръжна цена: 132,80 лева с ДДС.

2.12. Имот № 095002 с площ от 5,000 дка, трета категория, местност „Янката”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Брестовене, ЕКАТТЕ 06481, общ.Завет, обл.Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 15/ 18.07.2008 г.

Данъчна оценка на имота: 845,30 лева.

Определя начална тръжна цена: 1716,67 лева с ДДС.

2.13. Имот № 022002 с площ от 24,099 дка, трета категория, местност „Край село”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Прелез, ЕКАТТЕ 58147, общ.Завет, обл.Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 338/ 19.06.2013 г.

Данъчна оценка на имота: 3719,70 лева.

Определя начална тръжна цена: 8755,97 лева с ДДС.

2.14. Имот № 022027 с площ от 7,200 дка, трета категория, местност „Край село”, НТП: Нива, находящ се в землище с.Прелез, ЕКАТТЕ 58147, общ.Завет. Имотът е образуван от имот № 022005.

Имотът е актуван с АЧОС № 339/ 19.06.2013 г.

Данъчна оценка на имота: 1111,30 лева.

Определя начална тръжна цена: 2544,00 лева с ДДС.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.2.1-14 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.2.1-14 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Не се допускат до участие в публичния търг лица, които по отношение на община Завет са неизправни длъжници - имат неизплатени наеми и неиздължени данъци и такси.

6. Спечелилите публичния търг участници, с които ще бъдат сключени договори за покупко-продажба на земеделска земя от ОПФ следва да влязат във владение след приключване на стопанската 2016/2017 г. (но не по-късно от 31.12.2017 г.) и подписан протокол за предаване на имот.

7. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

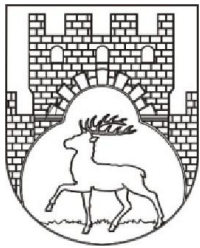
8. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Промяна на начина на трайно ползване на имот № 074005 в землището на с. Острово.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 12 (дванадесет) гласа „За”, „Против”– 2(двама), „Въздържали се”– 1(един), отсъстват - 2(двама) от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 224

Постъпила е молба - заявление от жител на с. Острово, за наемане на общински имот към 100 декара в землището на с. Острово, за насаждане на овощни насаждения.

Молбата е разгледана от Комисията по чл. 2, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет, гр. Завет (Наредба № 2), която е установила, че община Завет не разполага с имоти определени за насаждане на овощни насаждения в землището на с. Острово. За нуждите на лицето, комисията е предложила да се предостави следният имот – публична общинска собственост, съгласно Акт № 20/21.01.2009 г.: № 074005, с начин на трайно ползване – пасище, мера, с площ от 74,690 декара, от които 73,196 декара – трета категория и 1,493 декара – четвърта категория, в местността „Юг ардъ“ в землището на с. Острово.

Съгласно чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) условията и редът за промяна на начина на трайно ползване на мерите и пасищата за други земеделски нужди се определят в правилника за прилагане на закона.

Чл. 3 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ (ППЗСПЗЗ) гласи: „Собственикът свободно избира начина на ползване на земеделските земи според тяхното предназначение.“

Според чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ „Собственикът на земеделска земя или упълномощено от него писмено с нотариална заверка на подписа лице може да подаде заявление до общинската служба по земеделие за промяна на начина на трайно ползване на имота или на части от него за други земеделски нужди. За имоти с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади, към заявлението се прилага документ от Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ), в който е посочено, че за имота няма въведени забрани или ограничения за промяна на начина на трайно ползване, произтичащи от заповеди за защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и за защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **или от планове за управление на защитени зони или защитени територии**. Промяна на начина на трайно ползване на имоти, включени в обхвата на специализиран слой „Постоянно затревени площи”, може да се извършва само след тяхното изключване от слоя със заповед на министъра на земеделието и храните по чл. 33б, ал. 2 от Закона за подпомагане на земеделските производители“.

В писмо с Вх.№ УД-02-20-305/02.06.2017 г. от РИОСВ, е посочено, че за имота няма въведени забрани или ограничения за промяна на начина на трайно ползване, произтичащи от заповеди за защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и за

защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, или от планове за управление на защитени зони или защитени територии.

Също така имотът не е включен в обхвата на специализиран слой „Постоянно затревени площи“.

Съгласно Чл. 11, ал. 1 от Закона за общинска собственост имоти и вещи - общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин.

С промяната на НТП на предложения от комисията по Наредба № 2 имот от пасище, мера в други земеделски територии ще бъде възможно удовлетворяването на нуждите на населението на общината. Предоставянето на имота за създаване на овощни насаждения ще допринесе за развитието на овощарството на територията на общината и ще създаде нужда от наемане на работна ръка, което ще осигури препитание за част от населението.

Предвид гореизложеното и На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 3 и чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 11, ал. 1 от Закона за общинска собственост, Общинският съвет гр. Завет

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване (НТП) от пасище, мера на други земеделски територии на имот публична общинска собственост, съгласно Акт № 20/21.01.2009 г. с № 074005, с площ от 74,690 декара, от които 73,196 декара – трета категория и 1,493 декара – четвърта категория, в местността „Юг ардь“ в землището на с. Острово, община Завет.

2. Възлага на кмета на община Завет да предприеме всички необходими фактически и правни действия за изпълнение на решението, включително да подаде заявление до общинската служба по земеделие за промяна на начина на трайно ползване на имота.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предложение за частично изменение на квартал 105 по подробния устройствен план на с. Брестовене, общ. Завет, одобрен със Заповед № 573/25.06.1968г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 13 (тринадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 1(един), отсъстват – 3(трима), прие следното

РЕШЕНИЕ № 225

В Общинска администрация е постъпило е заявление с вх.№70-75-11/28.04.2017год. от „МАКЛЕР КОМЕРС” ЕООД с ЕИК 125547473, адрес с. Брестовене, ул. „Толбухин” №44 като собственик на УПИ ХХIII- Производствени и складови дейности, УПИ С-Мандра за сирене и кашкавал, УПИ СИ-Мандра за имитационни млечни продукти от кв. 105, за изменение на ПУП на с. Брестовене по отношение на цитираните имоти.

Собственикът има инвестиционно намерение да се разшири имота му за сметка на 630 кв.м. от местен път-общинска собственост. Целта на изменението на регулацията е осигуряване на допълнителна площ за пристрояване на съществуваща производствена сграда в УПИ № С – „Мандра за сирене и кашкавал“ и обособяване на самостоятелно предприятие за преработка на мляко в УПИ № ХХIII в следствие на което:

- към УПИ № С се придават 361 кв.м. от УПИ № ХХIII и 17 кв.м. от УПИ № СИ- собственост на възложителя, и 630 кв.м. от местен път-общинска собственост с пл. №1181 от кв.105 по ПУП на с. Брестовене съгласно скица-предложение и задание за изработване на проект за исканото изменение.

- към УПИ № ХХIII се придават 29 кв.м. от УПИ № СИ – и двата собственост на възложителя съгласно скица-предложение и задание за изработване на проект за исканото изменение.

Във връзка с това е необходимо да се изработят проекти за:

-изменение на ПУП – ПР, като се променят границите между УПИ № ХХIII, С, СИ и местен път, съгласно скица предложение.

-изменение на ПЗ, като за новообразуваните УПИ се предвиди запазване на съществуващите сгради и възможност за ново строителство, като се посочат ограничителните линии на застрояване, нормативи за застрояване, начин и характер на застрояване.

Към заявлението са приложени скица-предложение, задание за изработване на проект за исканото изменение.

Представено е становище на главния архитект на Община Завет от 29.06.2017 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 124а, ал. 1, и чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Допуска процедура за изработване на проект за изменение на ПУП–ПР, ПЗ на с. Брестовене с обхват, УПИ ХХІІІ – Производствени и складови дейности, УПИ С-Мандра за сирене и кашкавал, УПИ СІ-Мандра за имитационни млечни продукти и местен път - общинска собственост с пл. №1181 от кв. 105 по ПУП на с. Брестовене.
2. Възлага на Кмета на община Завет изпълнението на настоящото решение.
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Изменение бюджета на Община Завет за 2017 година в частта на капиталовите разходи.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **14 (четирнадесет)** гласа „За”, „Против”– **0(нула)**, „Въздържали се”– **0(нула)**, отсъстват - **3(трима)** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 226

Бюджетът на Община Завет за 2017 година е приет с Решение № 168 по Протокол № 15 от 25.01.2017 г. на Общинския съвет на гр. Завет. Предвид настъпили обстоятелства се налага актуализиране на разчета за финансиране на капиталовите разходи за 2017 г. и бюджета на община Завет за 2017 година.

Тази необходимост възниква във връзка с изтичане на лиценза на антивирусната програма, използвана в общинската администрация, което и налага корекция на бюджета на Община Завет в частта на капиталовите разходи.

Постъпила е докладна записка от Назен Кула - технически сътрудник по проект „Нови възможности за независим живот на уязвими групи на територията на община Завет“, с която се отправя искане за изразходване на сумата 1 949.15 лева без ДДС, остатък от средствата, по бюджетно перо "Разходи за обзавеждане и оборудване на помещенията в Центровете за почасово предоставяне на услуги за социално включване", да бъде изразходвана за закупуването на – **2 бр. лаптоп и 1 бр. принтер.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 2 и с чл. 125, ал. 1 т.2 от Закона за публичните финанси и чл.37, ал.1 и ал.2 от Наредба № 10 за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години за съставянето, приемането, изпълнението и отчитането на бюджета на община Завет, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Актуализира бюджета на община Завет за 2017 година:

1.1. Променя плана на разходната част по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1.

ПЛАН
на разходната част
на бюджета на Община Завет за 2017г.

вид разход	§§	уточнен годишен план към 30.06.2017г.	корекция към 06.07.2017	актуализиран годишен план
Общо разходи по бюджета на Община Завет в т.ч.		376606	0	376606
1 1 122 ДЕЙНОСТ Общинска администрация		85400	1100	86500
Осн.рем.на ДМА	51-00	77400	0	77400
Придобиване на дълготрайни материални активи	52-00	8000	0	8000
придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	52-03	8000	0	8000
Придобиване на нематериални дълготрайни активи	53-00	0	1100	1100
придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти	53-01	0	1100	1100
2 5 282 ДЕЙНОСТ Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности		33132	0	33132
Издръжка	10-00	11132	8500	19632
постелен инвентар и облекло	10-13	1900	0	1900
материали	10-15	2500	8500	11000
вода,горива,ел.енергия	10-16	2471	0	2471
разходи за външни услуги	10-20	2000	0	2000
командировки в страната	10-51	2261	0	2261
Придобиване на дълготрайни материални активи	52-00	22000	-8500	13500

придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	52-03	7000	0	7000
придобиване на стопански инвентар	52-05	15000	-8500	6500
8 6 866 ДЕЙНОСТ Общински пазари и тържища		258074	-1100	256974
Придобиване на дълготрайни материални активи	52-00	258074	-1100	256974
придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	52-03	45000	-1100	43900
изграждане на инфраструктурни обекти	52-06	213074	0	213074

1.2. Променя разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Завет за 2017 година, съгласно Приложение № 2 и Приложение № 3.

Приложение № 2

Разчет за финансиране на КР с източник на финансиране за 2017 г.

Наименование	било - приходи от ДД	става - приходи от ДД
общо капиталови разходи финансирани от ДД	135400	135400
§5100 ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	77400	77400
Функция 01	77400	77400
122 РЕМОНТ НА I - ВИ ЕТАЖ НА СГРАДАТА НА КМЕТСТВО С.БРЕСТОВЕНЕ - СЪЗДАВАНЕ НА ЦУИГ	77400	77400
§5200 – ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	13000	13000
Функция 01	5000	5000
122 ЗАКУПУВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМ КОНТЕЙНЕР ЗА С.СУШЕВО	5000	5000
Функция 06	8000	8000
629 ЗАКУПУВАНЕ НА МОТОРНИ СНЕГОРИНИ	8000	8000
§5300 – ПРИДОБИВАНЕ НА НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ	45000	45000
Функция 01	0	1100
122 ЗАКУПУВАНЕ НА АНТИВИРУСНА ПРОГРАМА ЗА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАД ЗАВЕТ	0	1100
Функция 08	45000	43900
866 ЗАКУПУВАНЕ НА ОБОРУДВАНЕ ЗА ГРАДСКИ ПАЗАР ГР.ЗАВЕТ	45000	43900
общо капиталови разходи финансирани от МД	477050	468550
§5100 ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	187276	187276
Функция 05	187276	187276

524	ВЪВЕЖДАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТОВНИ МЕРКИ В СГРАДАТА НА ДСП ГР.ЗАВЕТ	117276	117276
589	ВЪВЕЖДАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТОВНИ МЕРКИ В СГРАДА НАХОДЯЩА СЕ В УПИ VIII КВ.44 ПО ПЛАНА НА ГР.ЗАВЕТ	70000	70000
	§5200 – ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	263774	255274
	Функция 01	3000	3000
122	ЗАКУПУВАНЕ НА ОБОРУДВАНЕ НА СГРАДАТА НА КМЕТСВО С.БРЕСТОВЕНЕ (ЦУИГ)	3000	3000
	Функция 02	22000	13500
282	ЗАКУПУВАНЕ НА ВИДЕОКАМЕРИ	15000	6500
282	ЗАКУПУВАНЕ НА МОТОРНИ СНЕГОРИНИ	2000	2000
282	ЗАКУПУВАНЕ НА ГРЕБЛО ЗА СНЕГОПОЧИСТВАНЕ	5000	5000
	Функция 03	5700	5700
311	ЗАКУПУВАНЕ НА КОМПЮТРИ ЗА ОДЗ "СЛЪНЧО" ГР.ЗАВЕТ	700	700
311	ЗАКУПУВАНЕ НА ДЕТСКИ СЪОРАЖЕНИЯ ЗА ЦДГ "ЧЕРВЕНАТА ШАПЧИЦА" С.БРЕСТОВЕНЕ	5000	5000
	Функция 06	20000	20000
623	ЗАКУПУВАНЕ НА СЪДОВЕ ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ	20000	20000
	Функция 08	213074	213074
866	ИЗГРАЖДАНЕ НА ГРАДСКИ ПАЗАР ПО ПМС 192/29.07.2016	213074	213074
	§5300 – ПРИДОБИВАНЕ НА НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ	26000	26000
	Функция 06	26000	26000
619	ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЗАВЕТ	26000	26000
	общо капиталови разходи финансирани от други източници	0	2338
	Функция 05	0	2338
589	ЗАКУПУВАНЕ НА ПРЕНΟΣИМИ КОМПЮТЪРНИ СИСТЕМИ ПО ПРОЕКТ"НЕЗАВИСИМ ЖИВОТ"	0	1640
589	ЗАКУПУВАНЕ НА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНО УСТРОЙСТВО ПО ПРОЕКТ"НЕЗАВИСИМ ЖИВОТ"	0	698

РАЗЧЕТ

за финансиране на капиталовите разходи на Община Завет за 2017 год.

№ по ред	действие	ОБЕКТ	Капит. разход за 2017 г.	В т.ч. по източници на финансиране				
				Субсидия от РБ	Собствени бюджетни средства	СЕС	Други източници Привлечени средства	Забележка (източник)
1	2		5	7	10	12	14	15
		ВСИЧКО КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ	606 288	135 400	468 550	2 338	0	
		§5100 ОСНОВНИ РЕМОНТИ	264 676	77 400	187 276	0	0	
		Функция 01	77 400	77 400	0	0	0	
1	122-МД	РЕМОНТ НА I - ВИ ЕТАЖ НА СГРАДАТА НА КМЕТСТВО С.БРЕСТОВЕНЕ - СЪЗДАВАНЕ НА ЦУИГ	77 400	77 400	0	0	0	
		ПРОЕКТИРАНЕ	4 400	4 400	0	0	0	
		СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР	2 000	2 000	0	0	0	
		АВТОРСКИ НАДЗОР	1 000	1 000	0	0	0	
		СМР	70 000	70 000	0	0	0	
		Функция 05	187 276	0	187 276	0	0	
1	524-МД	ВЪВЕЖДАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТОВНИ МЕРКИ В СГРАДАТА НА ДСП ГР.ЗАВЕТ	117 276	0	117 276	0	0	
		ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ	4 000	0	4 000	0	0	§40-00
		ПРОЕКТИРАНЕ	5 000	0	5 000	0	0	§40-00
		СМР	108 276	0	108 276	0	0	§40-00
2	589-МД	ВЪВЕЖДАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТОВНИ МЕРКИ В СГРАДА НАХОДЯЩА СЕ В УПИ VIII КВ.44 ПО ПЛАНА НА ГР.ЗАВЕТ	70 000	0	70 000	0	0	
		ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ	2 500	0	2 500	0	0	§40-00
		ПРОЕКТИРАНЕ	3 500	0	3 500	0	0	§40-00
		СМР	64 000	0	64 000	0	0	§40-00
		§5200 – ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	314 512	56 900	255 274	2 338	0	
		Функция 01	8 000	5 000	3 000	0	0	
1	122 - МД-52-03	ЗАКУПУВАНЕ НА ОБОРУДВАНЕ НА СГРАДАТА НА КМЕТСТВО С.БРЕСТОВЕНЕ (ЦУИГ)	3 000	0	3 000	0	0	ПО §40-00

2	122 - МД-52-03	ЗАКУПУВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМ КОНТЕЙНЕР ЗА С.СУШЕВО	5 000	5 000	0	0	0	
		Функция 02	13 500	0	13 500	0	0	
1	282 - 52 -05	ЗАКУПУВАНЕ НА ВИДЕОКАМЕРИ	6 500	0	6 500	0	0	ПО §31-11
2	282 - 52 - 03	ЗАКУПУВАНЕ НА МОТОРНИ СНЕГОРИНИ	2 000	0	2 000	0	0	ПО §31-11
3	282 - 52 - 03	ЗАКУПУВАНЕ НА ГРЕБЛО ЗА СНЕГОПОЧИСТВАНЕ	5 000	0	5 000	0	0	ПО §31-11
		Функция 03	5 700	0	5 700	0	0	
1	311 - МД - 52-01	ЗАКУПУВАНЕ НА КОМПЮТРИ ЗА ОДЗ "СЛЪНЧО" ГР.ЗАВЕТ	700	0	700	0	0	
2	311 - МД - 52-03	ЗАКУПУВАНЕ НА ДЕТСКИ СЪОРАЖЕНИЯ ЗА ЦДГ "ЧЕРВЕНАТА ШАПЧИЦА" С.БРЕСТОВЕНЕ	5 000	0	5 000	0	0	
		Функция 05	2 338	0	0	2 338	0	
1	589-МД-52-01	ЗАКУПУВАНЕ НА ПРЕНОСИМИ КОМПЮТЪРНИ СИСТЕМИ ПО ПРОЕКТ"НЕЗАВИСИМ ЖИВОТ"	1 640	0	0	1 640		ОПРЧР ПРОЕКТ "НЕЗАЕИСИМ ЖИВОТ"
2	589-МД-52-03	ЗАКУПУВАНЕ НА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНО УСТРОЙСТВО ПО ПРОЕКТ"НЕЗАВИСИМ ЖИВОТ"	698	0	0	698		ОПРЧР ПРОЕКТ "НЕЗАЕИСИМ ЖИВОТ"
		Функция 06	28 000	8 000	20 000	0	0	
1	623 - МД-52-03	ЗАКУПУВАНЕ НА СЪДОВЕ ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ	20 000	0	20 000	0	0	ПЛАН СМЕТКА ТБО
2	629 - МД - 52-03	ЗАКУПУВАНЕ НА МОТОРНИ СНЕГОРИНИ	8 000	8 000	0	0	0	
		Функция 08	256 974	43 900	213 074	0	0	
1	866- МД - 52-06	ИЗГРАЖДАНЕ НА ГРАДСКИ ПАЗАР ПО ПМС 192/29.07.2016	213 074	0	213 074	0	0	
		СМР	200 062	0	200 062	0	0	ПО от целевата субсидия 2016
		АВТОРСКИ НАДЗОР	1 500	0	1 500	0	0	ПО от целевата субсидия 2016
		СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР	4 312	0	4 312	0	0	ПО от целевата субсидия 2016
		ПРОЕКТИРАНЕ	7 200		7 200	0	0	ПО ПО §40-00
2	866-МД-52-03	ЗАКУПУВАНЕ НА ОБОРУДВАНЕ ЗА ГРАДСКИ ПАЗАР ГР.ЗАВЕТ	43 900	43 900	0	0	0	
		§5300 – ПРИДОБИВАНЕ НА НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ	27 100	1 100	26 000	0	0	
		Функция 01	1 100	1 100	0	0	0	
1	122-МД - 53-01	ЗАКУПУВАНЕ НА АНТИВИРУСНА ПРОГРАМА ЗА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАД ЗАВЕТ	1 100	1 100	0	0	0	
		Функция 06	26 000	0	26 000	0	0	
1	619-МД-53-09	ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЗАВЕТ	26 000	0	26 000	0	0	ПО от целевата субсидия 2016

2. Задължава Кмета на община Завет да разпредели одобрените средства по бюджета на Община Завет за 2017 година по функции, дейности и параграфи съгласно ЕБК (Единна бюджетна класификация).
4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
5. Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград

Протокол № 20 от 06.07.2017 година

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Вземане на решение за провеждане на изнесено заседание на Общинския съвет – Завет.

Докл.: Е.Исмаил – Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с 12 (дванадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 2(двама), отсъстват - 3(трима), прие следното

РЕШЕНИЕ № 227

На основание чл.21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.4, ал. 2 от Правилника за работа на Общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Упълномощава Председателя на Общинския съвет гр. Завет да организира и проведе едно от следващите заседания на Общинския съвет гр. Завет (през месеците август или септември) извън територията на община Завет.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет