



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 29 от 26.04.2018 година

ПО ВТОРА ТОЧКА

Изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2018 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 16(шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един) от проведеното поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 320

Съгласно чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.1, изр. второ, пред. второ от Наредба № 2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество с Решение № 290 по Протокол № 26 от 26.01.2018 г. Общинския съвет - гр. Завет прие Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2018 г.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяваща гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретни условия и влезли в сила промени в нормативната уредба, в това число при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

В деловодството на община Завет е постъпило Заявление с Вх. № 943-20-1/14.03.2018 г. от Зихни Юсеин, с което изразява своето желание да закупи два недвижими имота представляващи ниви с № 029015 с площ 5,000 дка и № 029016 с площ 5,562 дка, находящи се в землището на гр. Завет.

Горе изброените имоти не са включени в годишната програма, затова е необходимо неговото актуализиране.

Предлагам да се добавят 2 нови имота от т. 16 до т. 17 в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2018 г. **в буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде”** от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“, имотите, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
16.	Имот с номер 029015 с площ от 5,000 дка, местност „Зелен дол“ в землище гр. Завет, НТП:Нива
17.	Имот с номер 029016 с площ от 5,562 дка, местност „Зелен дол“ в землище гр. Завет, НТП:Нива

На основание чл. 7 от Наредба № 2 на ОбС-Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове - настоящото предложение за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2018 г., както и промените в нея са обявени на населението на Община Завет чрез публикуване на интернет страницата на Община Завет, Секция „Проекти на нормативни документи” на 15.03.2018 г. Към настоящия момент предложения по него не са направени.

Сроковете по чл. 7 от Наредба № 2 на Общински съвет – гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове са спазени.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 1, изр. второ, пред. второ от Наредба № 2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Изменя и допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2018 г., както следва:

1.1. **В буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде”** от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ „се добавят 2 нови имота от т.16 до т.17

№ по ред	Описание на имота:
16.	Имот с номер 029015 с площ от 5,000 дка, местност „Зелен дол“ в землище гр. Завет, НТП:Нива
17.	Имот с номер 029016 с площ от 5,562 дка, местност „Зелен дол“ в землище гр. Завет, НТП:Нива

2. Изменението и допълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година да се публикува на интернет страницата на община Завет след приемането ѝ.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

ЕРСИН ИСМАИЛ

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 29 от 26.04.2018 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Кандидатстване на Община Завет с проект „Подобряване състоянието на околната среда и оптимизиране на енергопотреблението чрез основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на административни сгради в община Завет“, Подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на сградата на Общинска администрация Завет“ по процедура чрез подбор Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност” по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с 16(шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства - 1(един) прие следното

РЕШЕНИЕ № 321

Със Заповед № РД 09-240 от 12.03.2018 г. на Заместник-министъра на земеделието, храните и водите и ръководител на УО на ПРСР 2014-2020 г. са утвърдени насоките за кандидатстване по процедура чрез подбор Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност” по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година, включващи:

1. Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура чрез подбор Енегийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност” по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година;
2. Условия за изпълнение на одобрените проекти по процедурата.
3. Обява за откриване на процедурата;

Максиманият размер на общите допустими разходи по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от ПРСР 2014-2020 г. за целия период на прилагане на ПРСР 2014-2020 г. за един кандидат община е левовата равностойност на

10 000 000 евро. Максималният размер на общите разходи за едно проектно предложение не може да надхвърля левовата равностойност на 500 000 евро по настоящата процедура.

Максималният размер на безвъзмездната финансова помощ е в размер на 100% от общия размер на допустимите за финансово подпомагане разходи по проекта.

Допустими кандидати по настоящите Условия за кандидатстване са само общините, съгласно условията разписани в настоящата процедура. Тези кандидати може да кандидатстват за **дейността реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност**. Поради фактът, че кандидатите са малки общини от селските райони, с малък годишен бюджет и приходи, същите няма да могат без предоставяването подкрепа по настоящите условия за кандидатстване, да изпълнят задълженията си да поддържат публичната инфраструктура. В тази връзка по настоящите условия се приема, че подкрепата се предоставя, за да се защитят особено важни обществени интереси и поради това не се прилага изискването на чл.54, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

Някои от общите изисквания към проектите са следните:

1. Попомагат се проекти, които се усъществяват на територията на общините от селските райони на Република България, посочени в Приложение № 1 от документите към условията за кандидатстване по процедурата.

2. Проектите се подпомагат, ако:

2.1. Дейностите, включени в проектите, съответстват на приоритетите на общинския план за развитие на съответната община, удостоверено с решение на Общинския съвет;

2.2. При наличие на одобрена стратегия за водени от общностите местно развитие дейностите, включени в проектите, се съгласуват с председателя на колективния орган на местната инициативна група;

2.3. Подпомагат се проекти, за които са проведени съгласувателни процедури за реда на Закона за опазване на околната среда, Закона за защитените територии и/или Закона за биологичното разнообразие и по реда на Закона за културното наследство;

2.4. Подпомагат се проекти, които съдържат анализ на социално-икономическите ползи за развитието на селския район и устойчивостта на инвестицията;

2.5. Проектите се изпълняват върху имот – собственост на кандидата;

2.6. Обследване за енергийната ефективност, придружено от валиден сертификат за енергийната характеристика на сградата в експлоатация;

Воден от гореизложеното, Кметът на Община Завет предлага Общината да кандидатства по процедура чрез подбор Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност” по Подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура» от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година (ПРСР 2014-2020 г.) с проект *„Подобряване състоянието на околната среда и оптимизиране на енергопотреблението чрез основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на административни сгради в община Завет“*, Подобект: *„Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на сградата на Общинска администрация Завет“*.

Дейностите по проекта отговарят на **Приоритет 5. „Подобряване на техническата инфраструктура и състояние на околната среда”, Мярка 1. „Оптимизиране структурата на енергопотреблението чрез реализация на програми и проекти за енергийна ефективност”** от Плана за развитие на Община Завет за периода 2014-2020 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие Община Завет да кандидатства с проект **„Подобряване състоянието на околната среда и оптимизиране на енергопотреблението чрез основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на административни сгради в община Завет“**, **Подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на сградата на Общинска администрация Завет“** по процедура чрез подбор Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност” по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година.

2. Дейностите по проект **„Подобряване състоянието на околната среда и оптимизиране на енергопотреблението чрез основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на административни сгради в община Завет“**, **Подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на сградата на Общинска администрация Завет“** отговарят на Приоритет 5. „Подобряване на техническата инфраструктура и състояние на околната среда”, **Мярка 1. „Оптимизиране структурата на енергопотреблението чрез реализация на програми и проекти за енергийна ефективност”** от Плана за развитие на Община Завет за периода 2014-2020 година.

3. Общинският съвет гр.Завет възлага на Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект **„Подобряване състоянието на околната среда и оптимизиране на енергопотреблението чрез основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на административни сгради в община Завет“**, **Подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на сградата на Общинска администрация Завет“** по процедура чрез подбор Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност” по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година (ПРСР 2014-2020 г.).

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет - Завет, проведено на 26.04.2018 г., Протокол № 29, т. 3 от дневния ред по доклад № 03-575/18.04.2018 г., при кворум от 16 общински съветника и след проведено гласуване - с 16 (шестнадесет) гласа „за”, „против” - 0 (нула), „въздържали се”- 0(нула), отсъства -1(един) и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет Завет.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Кандидатстване на Община Завет с проект „Повишаване качеството на живот и създаване на оптимална жизнена среда, чрез реконструкция и рехабилитация на улици в населените места на територията на община Завет” по процедура чрез подбор – улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежности към тях” по Подмярка 7.2. Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства -1(един) прие следното

РЕШЕНИЕ № 322

Със Заповед № РД 09-206 от 06.03.2016 г. на Заместник-министъра на земеделието, храните и водите и ръководител на УО на ПРСР 2014-2020 г. са утвърдени насоките за кандидатстване по процедура чрез подбор – улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежности към тях” по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година

Публичната инфраструктура е основен фактор за осигуряване на базови услуги на населението в градовете и в селата и за осигуряване на достъпа до тях. Устойчивото социално-икономическо развитие на селските райони е неразривно свързано със съществуващата инфраструктура и качеството на предлаганите услуги за населението в селските райони. Недостига на инвестиции за обновяване на съществуващата инфраструктура и неадекватното качество на предлаганите услуги (спрямо градовете) е основният елемент, който продължава да разширява границите на развитие между селските и градските райони в България и който, освен това е пречка за създаването на равни възможности в социално-икономическото развитие на селските райони. Тези фактори водят до влошаване на качеството на живот в селските райони и застрашава способността им да задържат населението и да привличат инвестиции, което ги поставя в социално-икономически спад.

Населените места в селските райони в България ще станат привлекателни за бизнеса и за живеене, чрез поддържането и стимулирането на тяхното икономическо, социално и културно развитие, изграждане на липсващата или рехабилитация на съществуващата публична техническа инфраструктура. По този начин ще се постигне както съхраняването на населените места, така и ще се осигури поддържането на образователните услуги, и осигуряването на работни места.

Очакваните резултати от подпомагането се изразяват в създаването и обновяването на малки по мащаби публична и техническа инфраструктура, която от своя страна да доведе до създаването на оптимална жизнена среда на селските райони, опазването на околната среда, създаването на достъпност и развитие на икономиката и образованието.

Общият размер на безвъзмездната финансова помощ по процедурата чрез подбор - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. е в размер на 97 790 000,00 лева.

Максималният размер на общите допустими разходи по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г. за целия период на прилагане на ПРСР 2014 – 2020 г. за един кандидат община е левовата равностойност на 10 000 000 евро.

Максималният размер на общите разходи по настоящата процедура за едно проектно предложение, не може да надхвърля левовата равностойност на 600 000 евро за един кандидат община.

По настоящите Условия за кандидатстване допустими кандидати са само общини, а допустимата дейност е свързана със строителство, реконструкция и/или рехабилитация на общодостъпна инфраструктура – нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежности към тях, която е с особено важен обществен интерес. Кандидатите общини съгласно националното законодателство са задължени в качеството си на публични органи да изграждат и поддържат тази публична инфраструктура. Поради фактът, че кандидатите са малки общини от селските райони, с малък годишен бюджет и приходи, същите няма да могат без предоставената подкрепа по настоящите условия за кандидатстване, да изпълнят задълженията си да изграждат и поддържат публичната инфраструктура. В тази връзка по настоящите условия за кандидатстване се приема, че подкрепата се предоставя за да се защитят особено важни обществени интереси и поради това не се прилагат изискването на чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

По процедурата се подпомагат проекти, които:

1. Подпомагат се проекти, които се осъществяват на територията на общините от селските райони на Република България, посочени в Приложение № 1 от документите към условията за кандидатстване по процедурата.

2. Проектите се подпомагат, ако:

2.1. дейността, включена в проекта, съответства на приоритетите на общинския план за развитие на съответната община, удостоверено с решение на общинския съвет;

2.2. при наличие на одобрена стратегия за Водено от общностите местно развитие дейността, включена в проекта, с които ще се кандидатства по тези Условия за кандидатстване е съгласувана с председателя на колективния управителен орган на местната инициативна група и/или местна инициативна рибарска група, за което се представя декларация от председателя на колективния управителен орган на местната инициативна група и/или местна инициативна рибарска група, че съответства на стратегията.

3. Подпомагат се проекти, за които са проведени съгласувателните процедури по реда на Закона за опазване на околната среда, Закона за защитените територии и/или Закона за биологичното разнообразие със съответния компетентен орган по околна среда и по реда на Закона за културното наследство (ЗКН) с Министерството на културата за защитените територии за опазване на недвижимото културно наследство.

4. Подпомагат се проекти, които съдържат анализ за социални-икономическите ползи за развитието на селския район и устойчивостта на инвестицията;

5. Проектите се изпълняват върху имот – собственост на кандидата.

6. Подпомагат се проекти, ако под терена, в който ще се изпълнят дейностите по проекта, са изградени или реконструирани водоснабдителните и/или канализационните системи (ВиК) или не се предвижда да се изграждат или реконструират ВиК системи за период от седем години, считано от датата на сключване на административния договор.

Воден от гореизложеното, Кметът на Община Завет предлага Общината да кандидатства по процедура чрез подбор – улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежности към тях” по Подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура» от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година (ПРСР 2014-2020 г.) с проект **„Повишаване качеството на живот и създаване на оптимална жизнена среда, чрез реконструкция и рехабилитация на улици в населените места на територията на община Завет”**, (включващ следните улици: гр. Завет, улица „Кирил и Методий“, с. Брестовене, улица „Христо Ботев“, с. Сушево, улица „Родопи“, с. Веселец, улица „Христо Ботев“, с. Прелез, улица „Лудогорие“, с. Острово, улица „3-ти март”).

Обхватът на проекта за реконструкцията и рехабилитацията са горепосочените улици в населените места на община Завет.

Дейностите по проекта отговарят на **Приоритет 5. „Подобряване на техническата инфраструктура и състояние на околната среда”, Мярка 10. „Развитие на пътната инфраструктура”** от Плана за развитие на Община Завет за периода 2014-2020 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет гр.Завет

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие Община Завет да кандидатства с проект **„Повишаване качеството на живот и създаване на оптимална жизнена среда, чрез реконструкция и рехабилитация на улици в населените места на територията на община Завет”**, (включващ следните улици: гр. Завет, улица „Кирил и Методий“, с. Брестовене, улица „Христо Ботев“, с. Сушево, улица „Родопи“, с. Веселец, улица „Христо Ботев“, с. Прелез, улица „Лудогорие“, с. Острово, улица „3-ти март”) по процедура чрез подбор – улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежности към тях” по Подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура» от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година (ПРСР 2014-2020 г.) .

2. Дейностите по проект **„Повишаване качеството на живот и създаване на оптимална жизнена среда, чрез реконструкция и рехабилитация на улици в населените места на територията на община Завет”** отговарят на **Приоритет 5. „Подобряване на техническата инфраструктура и състояние на околната среда”, Мярка 10. „Развитие на пътната инфраструктура”** от Плана за развитие на Община Завет за периода 2014-2020 година.

3. Общинският съвет гр.Завет възлага на Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект **„Повишаване качеството на живот и създаване на оптимална жизнена среда, чрез реконструкция и рехабилитация на улици в населените места на територията на община Завет”**, (включващ следните улици: гр. Завет, улица „Кирил и Методий“, с. Брестовене, улица „Христо Ботев“, с. Сушево, улица „Родопи“, с. Веселец, улица „Христо Ботев“, с. Прелез, улица „Лудогорие“, с. Острово, улица „3-ти март”) по процедура чрез подбор – улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежности към тях” по Подмярка 7.2. «Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура» от мярка 7 «Основни услуги и обновяване на селата в селските райони» от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година (ПРСР 2014-2020 г.) .

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

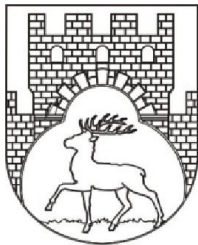
Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет - Завет, проведено на 26.04.2018 г., Протокол № 29, т. 4 от дневния ред по доклад № 03-576/18.04.2018 г., при кворум от 16 общински съветника и след проведено гласуване - с 16 (шестнадесет) гласа „за”, „против” - 0 (нула), „въздържали се”- 0(нула), отсъства -1(един) и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет Завет.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 29 от 26.04.2018 година

ПО ПЕТА ТОЧКА

Кандидатстване на Община Завет за отпускане на безвъзмездна финансова помощ с проект „Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на гр. Завет, област Разград – I етап” пред ПУДООС.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъстват -1(един)** прие следното

РЕШЕНИЕ № 323

Ставайки член на „Асоциацията по В и К” на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване–Дунав” ЕООД гр. Разград, Община Завет се надяваше да се възползва от средствата, предоставени по Програмата за развитието на селските райони 2014-2020 година (ПРСР 2014-2020) за реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа в населените места на общината. За целта се подготвиха проекти, с които да се кандидатства за финансиране на дейности по реконструкцията и подмяната на вътрешната водопроводна мрежа във всички населените места на община Завет. Предвид наличието на две Асоциации по В и К на територията на област Разград, нито една община от областта не успя да се възползва от възможностите на Програмата за развитието на селските райони 2014-2020 година за изграждане, реконструкция и рехабилитация на водопроводната и канализационна мрежа.

За решаване на част от проблемите с водопроводната мрежа, Община Завет има намерение да кандидатства пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда (ПУДООС) с проект **„Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на гр. Завет, област Разград – I етап”**.

Обектът в обхвата на проектното предложение са водопроводите под улици в град Завет, които са с износени етернитови и стоманени тръби.

Вследствие на амортизацията на водопроводите са многобройните аварии и големи загуби във водопроводната мрежа на града.

Проектът **„Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на гр. Завет, област Разград – I етап”** предвижда реконструкция и подмяна на част от вътрешната водопроводна мрежа на гр. Завет с цел подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни води в населеното място. Улиците, по които ще бъде подменена водопроводната мрежа са: ул. „Тракия“ с дължина на водопровода 864 м.; ул. „Вихрен“ с дължина на водопровода 927 м.; ул. „Христо Ботев“ с дължина на водопровода 495 м.; ул. „Ст. планина“ с дължина на водопровода 658 м.; ул. „Люляк“ с дължина на водопровода 682 м.; ул. „Латинка“ с дължина на водопровода 579 м.; ул. „Оборище“ с дължина на водопровода 366 м.; ул. „Руен“ и ул. „Ален мак“ с дължина

на водопровода 303м. Общата дължина на водопроводната мрежа, която ще бъде реконструирана и подменена е 4874 м.

Реализирането на този проект ще доведе до намаляване на аварията по водопроводната мрежа, подобряване на технологичното състояние на същата, осигуряване на непрекъснатост във водоподаването с достатъчна по качество и количество вода на потребителите сега и в перспектива. Това е приоритет, заложен в Общинския план за развитие на Община Завет за периода 2014 – 2020 година и в Мандатната програма за управление на Община Завет за настоящия мандат.

При кандидатстване за отпускане на безвъзмездна финансова помощ пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда е необходимо съгласие на Общинския съвет гр. Завет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС и становище за приоритетност на обекта, предвид обстоятелството, че с него се решават сериозни екологични и инфраструктурни проблеми на общината и социално-битови проблеми на населението.

Допустими разходи по настоящото предложение са преки разходи /СМР/ за изграждане на обекта /без разходи за проектиране, авторски и строителен надзор/. Финансовата помощ за одобрени проекти е в размер на 100% от общите допустими разходи по проект.

Безвъзмездната финансова помощ, за която ще кандидатства Община Завет е в размер до – 1 177885,37 лв. (един милион, сто седемдесет и седем хиляди, осемстотин осемдесет и пет лева, 37 стотинки) с включен ДДС.

Посоченият обект: **Обект: Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на гр. Завет, област Разградска – I етап ще се реализира чрез подмяна на 4874 м. водопровод по:**

ул. „Тракия“ с дължина 864 м.;
по ул. „Вихрен“ с дължина на водопровода 927 м.;
по ул. „Христо Ботев“ с дължина на водопровода 495 м.;
по ул. „Ст. планина“ с дължина на водопровода 658 м.;
по ул. „Люляк“ с дължина на водопровода 682 м.;
по ул. „Латинка“ с дължина на водопровода 579 м.;
по ул. „Оборище“ с дължина на водопровода 366 м.;
по ул. „Руен“ и ул. „Ален мак“ с дължина на водопровода 303м. е част от Стратегическите приоритети, цели и мерки на Общинския план за развитие за периода 2014 - 2020 година. Същият е в съответствие с Приоритетна област 5 *„Подобряване на техническата инфраструктура и състоянието на околната среда“*, мярка 7 *„Подобряване водоснабдяването на населените места“* от Плана за развитие на Община Завет за периода 2014-2020 година.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 във връзка с чл.17, ал.1, т.2 и т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и в съответствие с изискванията за кандидатстване пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС), Общинският съвет, гр. Завет

РЕШИ:

1. Общински съвет гр. Завет дава своето съгласие, Община Завет, област Раград да кандидатства пред ПУДООС за финансиране на проект **„Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на гр. Завет, област Разград – I етап”**.

2. Дейностите по горепосочения проект съответстват на приоритетите, целите и мерките на Общинския план за развитие на Община Завет за периода 2014 – 2020 година: Приоритетна област 5 **„Подобряване на техническата инфраструктура и състоянието на околната среда”**, мярка 7 **„Подобряване водоснабдяването на населените места”**.

3. Общински съвет гр. Завет упълномощава Кмета на Община Завет да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект на общината **„Реконструкция и подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на гр. Завет, област Разград – I етап”** пред ПУДООС.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет - Завет, проведено на 26.04.2018 г., Протокол № 29, т. 5 от дневния ред по доклад № 03-577/18.04.2018 г., при кворум от 16 общински съветника и след проведено гласуване - с 16 (шестнадесет) гласа „за”, „против” - 0 (нула), „въздържали се”- 0(нула), отсъства -1(един) и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет Завет.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ШЕСТА ТОЧКА

*Разпореждане с имоти частна общинска собственост в гр. Завет и с. Острово.
Докл.: Е.Бахар–Зам.-кмет на Община*

Общинският съвет гр.Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 1(един), отсъства -1(един)** от проведеното поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 324

В територията на община Завет има свободни ниви, за които има интерес за закупуване от страна на гражданите, те могат да са обект за разпореждане, като по този начин желаещите могат да ги закупят а община Завет да реализира допълнителни приходи.

Тези имоти са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2018 г. в Буква Б. „Имоти, които община Завет има намерение да продаде”, Съставени са актове за частна общинска собственост, издадени са данъчни оценки по чл. 264 от ДОПК.

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 на Общинския съвет, гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно чрез провеждане на публичен търг, като в случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга. Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка. С тази цел са възложени и изготвени пазарни оценки по имоти от лицензиран оценител, както следва:

№ по ред	НТП	Документ за собственост	Имот	Площ /дка/	Категория	Местност	Данъчна оценка	Пазарна оценка
1.	Нива	АЧОС № 823 06.12.2017 г.	074017	23,194	1,493 – IV 21,701 - III	„Юг ардъ”	3890,10	20101,47
2.	Нива	АЧОС № 824 06.12.2017 г.	074021	43,995	III	„Юг ардъ”	7437,40	39008,90
3.	Нива	АЧОС № 14 18.07.2008 г.	130405	1,421	III	„Гюзлю кьшла“	240,20	724,71
4.	Нива	АЧОС № 11 20.05.2008 г.	029015	5,000	III	„Зелен дол“	845,30	2966,67
5.	Нива	АЧОС № 13 18.07.2008 г.	029016	5,562	III	„Зелен дол“	940,30	3300,12

Настоящото предложение е изготвено с оглед изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г. и реализирането на постъпления в общинския бюджет, с цел нейното изпълнение.

На вниманието на Общинския съвет са предоставени следните документи:

1. Заверени копия на Актове за частна общинска собственост;

2. Заверени копия на Скици;
3. Копие от доклади за пазарни оценки на недвижими имоти;
4. Заверени копия на данъчни оценки.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл. 95, т. 5, чл. 97, ал. 1, т. 1, и чл.110 от Наредба № 2 на Общинския съвет, гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет, гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост от общинския поземлен фонд, подробно описани в т. 2.

2. Приема изготвените пазарни оценки на оценител на земеделски земи, както следва:

2.1. Имот № 074017 с площ от 23,194 дка, от които 1,493 дка четвърта категория и 21,701 дка трета категория, местност „Юг ардъ”, НТП: Нива, находящ се в землище на с. Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ. Завет, обл. Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 823/ 06.12.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 3890,10 лева.

Пазарна оценка на имота: 20101,47 лева.

Определя начална тръжна цена: 20 101,47 лева.

2.2. Имот № 074021 с площ от 43,995 дка, трета категория, местност „Юг ардъ”, НТП: Нива, находящ се в землище с. Острово, ЕКАТТЕ 54417, общ. Завет, обл. Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 824/ 06.12.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 7437,40 лева.

Пазарна оценка на имота: 39008,90 лева.

Определя начална тръжна цена: 39 008,90 лева.

2.3. Имот № 130405 с площ от 1,421 дка, трета категория, местност „Гюзлю къшла”, НТП: Нива, находящ се в землище гр. Завет, ЕКАТТЕ 30065, общ. Завет, обл. Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 14/ 18.07.2008 г.

Данъчна оценка на имота: 240,20 лева.

Пазарна оценка на имота: 724,71 лева.

Определя начална тръжна цена: 724,71 лева.

2.4. Имот № 029015 с площ от 5,000 дка, трета категория, местност „Зелен дол”, НТП: Нива, находящ се в землище гр. Завет, ЕКАТТЕ 30065, общ. Завет, обл. Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 11/ 20.05.2008 г.

Данъчна оценка на имота: 845,30 лева.

Пазарна оценка на имота: 2 966,67 лева.

Определя начална тръжна цена: 2 966,67 лева.

2.5. Имот № 029016 с площ от 5,562 дка, трета категория, местност „Зелен дол”, НТП: Нива, находящ се в землище гр. Завет, ЕКАТТЕ 30065, общ. Завет, обл. Разград.

Имотът е актуван с АЧОС № 13/ 18.07.2008 г.

Данъчна оценка на имота: 940,30 лева.

Пазарна оценка на имота: 3 300,12 лева.

Определя начална тръжна цена: 3 300,12 лева.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.2.1-5 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.2.1-5 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Не се допускат до участие в публичния търг лица, които по отношение на община Завет са неизправни длъжници - имат неизплатени наеми и неиздължени данъци и такси.

6. Спечелилите публичния търг участници, с които ще бъдат сключени договори за покупко-продажба на земеделска земя от ОПФ следва да влязат във владение до 31.12.2018 г., с подписан протокол за предаване на имот.

7. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

8. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО СЕДМА ТОЧКА

Определяне размер на разходите на общинския съветник във връзка с дейността му за 2018 година.

Докл.: Е.Исмаил- Председател ОбС

Общинският съвет гр. Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 1(един), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства -1(един)** от проведеното поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 325

Съгласно чл.19, ал. 6 на Правилника за организацията и дейността на общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация (*Приет с Решение № 09 по Протокол № 02 от 30.11.2015 година, изм. и доп. с Решение №95 по Протокол № 09 от 13.06.2016 г., изм. с Решение №14/2018 г. на АС – Разград*) „В съответствие с разпоредбата на чл.34, ал.4 от ЗМСМА, разходите на общинския съветник във връзка с дейността му за пътни, за канцеларски материали, за комуникации, за организиране на приемни, за повишаване на квалификацията, за ползване на експерти, за срещи с избирателите от общината, за ползване на клубни бази, зали и други, се поемат от общинския бюджет срещу представена лична декларация от общинския съветник по образец, съгласно Приложение № 1. Същите се изплащат в края на всяко полугодие на календарната година в размер, определен с решение на Общинския съвет.”

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 34, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.19, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Определя размер на разходите на общинския съветник във връзка с дейността му за пътни, за канцеларски материали, за комуникации, за организиране на приемни, за повишаване на квалификацията, за ползване на експерти, за срещи с избирателите от общината, за ползване на клубни бази, зали и други за 2018 година на стойност 400.00 (четиристотин) лева, платими по банков път, след представена лична декларация от общинския съветник по образец в срокове, както следва:

1.1. за първото полугодие на 2018 година – през м. юни - 200.00 лева;

1.2. за второто полугодие на 2018 година – през м. декември – 200.00 лева.

2. Средствата да бъдат изплатени от дейност 123 “Общински съвети” параграф 10-00 “Издържка”.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин ИсмаилПредседател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ОСМА ТОЧКА

Разпореждане с недвижими имоти, собственост на община Завет в гр. Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), не участва в гласуването – 1(един), отсъства -1(един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 326

С Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 290 по Протокол № 26/26.01.2018 г. на Общински съвет Завет са определени общинските имоти, които ще се продават през 2018 г.

С продажбата на тези имоти ще се реализират постъпления в бюджета и ще се изпълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 год.

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценка се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка.

На два от тях са възложени и направени оценки от оценител, за тези имоти има съставени АЧОС, изготвени са данъчни оценки по чл. 264 от ДОПК, както следва:

1. Едноетажна масивна сграда със застроена площ 108 кв.м. и двуетажна масивна сграда със застроена площ 100 кв.м., заедно с дворно място, с площ 5 104 кв. м., находящ се в гр. Завет кв. 50 УПИ XVII – „Търговски комплекс“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, заповед №349/23.04.1985 г. и ЧИ със заповед № 96/12.03.2009 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Тракия“ № 3. За имота има съставен АЧОС № 728/31.07.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 29 942,20 лв.

Пазарна оценка на имота: 34 000,00 лв.

2. Едноетажна масивна сграда със застроена площ 90 кв.м. и едноетажна масивна сграда със застроена площ 93 кв.м., заедно с дворно място, с площ 1 726 кв. м., находящ се в гр. Завет кв. 50 УПИ XIX – „За автосервиз и автомивка“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, одобрен със заповед №349/23.04.1985 год. и ЧИ със заповед № 99/12.03.2009 г. ул. „Тракия“ № 1А. За имота има съставен АЧОС № 729/31.07.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 16 525,10 лв.

Пазарна оценка на имота: 16 728,78 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 95, т. 5, чл. 97, ал. 1, т. 1, чл. 110 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на имотите в гр. Завет – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Едноетажна масивна сграда със застроена площ 108 кв.м. и двуетажна масивна сграда със застроена площ 100 кв.м., находящ се в гр. Завет кв. 50 УПИ XVII – „Търговски комплекс“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, заповед №349/23.04.1985 г. и ЧИ със заповед № 96/12.03.2009 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Тракия“ № 3. За имота има съставен АЧОС № 728/31.07.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 8 975,00 лв.

Пазарна оценка на имота: 12 900,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 12 900,00 лв.

1.2. Дворно място с площ 5 104 кв. м., находящ се в гр. Завет кв. 50 УПИ XVII – „Търговски комплекс“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, заповед №349/23.04.1985 г. и ЧИ със заповед № 96/12.03.2009 г. на кмета на община Завет, с административен адрес гр. Завет ул. „Тракия“ № 3. За имота има съставен АЧОС № 728/31.07.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 20 967,20 лв.

Пазарна оценка на имота: 21 100,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 21 100,00 лв.

1.3. Едноетажна масивна сграда със застроена площ 90 кв.м. и едноетажна масивна сграда със застроена площ 93 кв.м., находящ се в гр. Завет кв. 50 УПИ XIX – „За автосервиз и автомивка“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, одобрен със заповед №349/23.04.1985 год. и ЧИ със заповед № 99/12.03.2009 г. ул. „Тракия“ № 1А. За имота има съставен АПЧОС № 729/31.07.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 8 716,70 лв.

Пазарна оценка на имота: 8 859,88 лв.

Определя начална тръжна цена: 8 859,88 лв.

1.4. Дворно място с площ 1 726 кв. м., находящ се в гр. Завет кв. 50 УПИ XIX – „За автосервиз и автомивка“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, одобрен със заповед №349/23.04.1985 год. и ЧИ със заповед № 99/12.03.2009 г. ул. „Тракия“ № 1А. За имота има съставен АПЧОС № 729/31.07.2017 г.

Данъчна оценка на имота: 7 808,40 лв.

Пазарна оценка на имота: 7 868,90 лв.

Определя начална тръжна цена: 7 868,90 лв.

2. Приема изготвените пазарни оценки на оценител на недвижимите имоти по т. 1.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Не се допускат до участие в търга лица, които по отношение на общината са неизправни длъжници – имат неизплатени наеми, неиздължени данъци и такси.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

Предоставяне на еднократни парични помощи.

Докл.: Е.Исмаил- Председател ОбС

Общинският съвет гр. Завет с **15(петнадесет)** гласа „За”, „Против”–**1(един)**, „Въздържали се”– **0(нула)**, **отсъства -1(един)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 327

В деловодството на Общинска администрация Завет за периода от средата на м. февруари 2018 г. края на месец март 2018г. са постъпили 37 заявления за предоставяне на еднократна парична помощ. Болшинството от случаите се отнасят за здравословни проблеми на заявителите или на техни близки. Всички молби са разгледани на заседание на Постоянната комисия „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт” при Общинския съвет. Комисията прие следното **СТАНОВИЩЕ**: Да се отпусне еднократна парична помощ на 35 лица, посочени в настоящето предложение.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Емине Хасан, с. Прелез, Лудогорие №... за лечение.
2. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Серджан Рушуд, гр. Завет, Стара планина № ...
3. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Сабри Къчков, гр. Завет, Вихрен №... за неотложни социални нужди.
4. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Бейти Адем, гр. Завет, Лудогорие №... за лечение.
5. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30.00 (тридесет) лева** на Ахмед Мехмед, гр. Завет, Лудогорие №... за лечение.
6. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Незие Адил, с. Брестовене, ул. „Н. Й. Вапцаров” № за лечение.
7. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Бехчет Мюсял, гр. Завет, Калиакра № за неотложни социални нужди.
8. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** Недрет Исмаил, гр. Завет, В.Левски № за неотложни социални нужди.
9. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Асие Мустафа, гр. Завет, Тимок № .. за лечение.
10. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Фатме Сюлейман, с. Острово, Искър № ... за лечение.

11. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Евгени Иванов, гр. Завет, Л.Каравелов №.. за неотложни социални нужди.
12. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30.00 (тридесет) лева** на Сабри Сабри, с. Острово, Трети март №... за неотложни социални нужди.
13. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Атче Идириз, гр. Завет, Гео Милев № ... за лекарства.
14. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Атче Вейсал, с. Сушево, Сребърна №... за лечение.
15. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Калинка Стоянова, гр. Завет, Лудогорие №... за неотложни социални нужди.
16. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Назмия Сюлейман, гр. Завет, Искър №... за неотложни социални нужди.
17. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Сениха Алиосман, Ив. Шишманово, ул. „Гео Милев” .. за абитуриентски бал на сина и.
18. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Лиляна Филкова, гр. Завет, Ив.Вазов №... за лечение на майка и.
19. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Айшегюл Даил, с. Брестовене, Вежен № ... за лекарства.
20. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30.00 (тридесет) лева** на Мустафа Кармъзъ, с. Острово, Рила № ... за лекарства..
21. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **30.00 (тридесет) лева** на Неврие Ахмед, Ив.Шишманово, В. Левски №... за неотложни социални нужди..
22. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Адеви Камбурова, с .Брестовене, ул. Вежен № ... за лечение.
23. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Вилдан Алиш, гр. Завет, Люлин №... за лечение.
24. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Емине Сабри, гр. Завет, ул. „Освобождение № ... за лечение.
25. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Галиман Мюзекя, гр. Завет, ул. „Оборище” № ... за лечение.
26. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Радомир Йосифов, гр. Завет, ул. „Рила” № ... за лечение на детето му.
27. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Зейнеб Зейнула, гр. Завет, ул. „Освобождение” №... за лечение на съпруга и.
28. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Зейде Феим, с. Острово, ул. „Лудогорие” №... за лечение.
29. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Ферия и Дауд, с. Брестовене, ул. „В.Левски” № за семестриална такса.
30. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Весиле Еминова, с. Брестовене, ул. „Хр.Ботев” №.. за лечение на сина и.
31. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Ахмед Бозук, с. Острово, ул. «Трети март” № ... за абитуриентски бал.
32. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **70.00 (седемдесет) лева** на Мелиха Рафи Юмер, с. Прелез, ул. „Й.Йовко” №11 за лечение.
33. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **20.00 (двадесет) лева** на Костадин Радев, с. Сушево, ул. „3-март” № за лечение.
34. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **50.00 (петдесет) лева** на Хасан Хасан, с. Острово, ул. „Хемус” № ... за лечение.
35. Да се отпусне еднократна парична помощ в размер на **100.00 (сто) лева** на Фикрет Феим от с. Острово, ул. Лудогорие № .. за операция.

Всичко раздадени средства: 1590.00 лева

36. Средствата да бъдат изплатени от функция “Общи държавни служби”, дейност – 122 “Общинска администрация”, параграф 4214 /обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет/.

37. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Утвърждаване на декларации за несъвместимост по чл.35, ал.1, т.1 и т.3 от Закона за противодействие на корупцията и незаконно придобитото имущество.

Докл.:Е.Исмаил- Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства -1(един)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 328

На 19 януари 2018 година в Държавен вестник бр. 7 е публикуван Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ).

Съгласно чл. 6. (1) на ЗПКОНПИ : Лица, заемащи висши публични длъжности по смисъла на този закон, са:

т. 32. кметовете и заместник-кметовете на общини, кметовете и заместник-кметовете на райони, председателите на общинските съвети, общинските съветници и главните архитекти на общините и районите;

Съгласно чл. 35 на същия закон:

„Чл. 35. (1) Лицата, заемащи висши публични длъжности, с изключение на тези, задължени по Закона за съдебната власт, подават следните декларации:

1. декларация за несъвместимост;
2. декларация за имущество и интереси;
3. декларация за промяна в декларираните обстоятелства в декларацията по т. 1;
4. декларация за промяна в декларираните обстоятелства в декларацията по т. 2 в частта за интересите и за произхода на средствата при предсрочно погасяване на задължения и кредити.

(2) Декларациите по ал. 1, т. 1 и 3 се подават пред органа по избора или назначаването, а декларациите по ал. 1, т. 2 и 4 - пред Комисията.

(3) Декларациите по ал. 1, т. 1 и 3 се подават по образец, утвърден от органа по избора или назначаването.

(4) Декларациите по ал. 1, т. 2 и 4 се подават по образец, утвърден от Комисията.”

Разпоредбата на §67, ал.7 от ПЗР на ЗПКОНПИ определя, че обращите на декларациите по чл. 35, ал. 1, т. 1 и 3 от закона се утвърждават от органите по чл. 35, ал. 3 в 3-месечен срок от влизането му в сила.

Същите правила се отнасят и за кметовете на кметства, съгласно §2, ал. 1, т. 5 от ДР на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1, т.1 и 3, ал. 3 и параграф 67, ал. 7 от ПЗР на Закона за противодействие на корупцията и незаконно придобитото имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Утвърждава приложените декларации за несъвместимост, както следва:

Приложение №1 - Декларация по чл.35, ал. 1, т. 1 от ЗПКОНПИ за общинските съветници;

Приложение № 2 - Декларация по чл.35, ал. 1, т. 1 от ЗПКОНПИ за кметове на кметства;

Приложение № 3 - Декларация по чл.35, ал. 1, т. 3 от ЗПКОНПИ за двете категории;

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Създаване на Постоянна комисия по чл. 72, ал.2, т. 3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ).

Докл.: Е.Исмаил- Председател ОбС

Общинският съвет гр.Завет с **16 (шестнадесет)** гласа „За”, „Против” – **0(нула)**, „Въздържали се” – **0(нула)**, отсъства **-1(един)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 329

С Решение №13, прието по Протокол № 02 от 30.11.2015 година Общинският съвет гр. Завет изгради постоянна комисия по чл. 25, ал. 2, т. 3 от Закона за предотвратяване и установяване конфликт на интереси (ЗПУКИ) към Общинския съвет Завет в състав от 5 члена, в т.ч. председател – общинския съветник Хюсеин Хайри Руфи. Комисията имаше за задача да извършва дейности, вменени и със Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

На 19 януари 2018 година в Държавен вестник бр. 7 е публикуван Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ).

Приемането на този закона има за цел подобряване на процесите, свързани с противодействието на корупцията, предотвратяването и установяването на конфликта на интереси и отнемането на незаконно придобитото имущество и изграждане на ефективно работещ антикорупционен орган.

Съществуващата до приемането на Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) нормативна уредба (ЗПУКИ; ЗОПДНПИ; ЗПИЛЗВДДД; ЗСП; ЗДАНС) предвижда съществуването на различни органи с антикорупционни функции и съответните звена в СП и в ДАНС). Фрагментираното законодателство и липсата на единен антикорупционен орган поражда проблеми като: трудности при изработването на единна стратегия за противодействие на корупцията и следването ѝ от различните органи; липса на единен подход при противодействието на корупцията; липса на ефективно междуинституционално взаимодействие. Затова Народното събрание премина към приемането на нов Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ), като се създава единен орган за противодействие на корупцията и отнемане в полза на държавата на незаконно придобитото имущество - Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

С приемането на ЗПКОНПИ се отменят Закона за отнемане в полза на държавата на незаконно придобитото имущество, Закона за публичност на имуществото на лица, заемащи висши държавни и други длъжности и Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Съгласно чл. 6. (1) на ЗПКОНПИ : Лица, заемащи висши публични длъжности по смисъла на този закон, са:

т. 32. кметовете и заместник-кметовете на общини, кметовете и заместник-кметовете на райони, председателите на общинските съвети, общинските съветници и главните архитекти на общините и районите;

Съгласно **Чл. 72. (1)** В производството по установяване на конфликт на интереси Комисията изисква и получава необходимата информация и документи от комисиите по ал. 2, т. 1 и 3, съответно от органа по избора или назначаването.

(2) Информацията се изготвя за:

т. 3. общинските съветници и кметовете - от постоянна комисия на съответния общински съвет;

Това налага създаването на Постоянна комисия при Общинския съвет гр. Завет, която да изпълнява правомощия, вменени и със Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Отмяната на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси с приемането на новия Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество предполага прекратяване дейността на изградената с Решение № 13/2015 г. Постоянна комисия по чл. 25, ал. 2, т. 3 от Закона за предотвратяване и установяване конфликт на интереси (ЗПУКИ) към Общинския съвет Завет.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.1, чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 72, ал.2, т. 3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Прекратява дейността на Постоянната комисия по чл. 25, ал. 2, т. 3 от Закона за предотвратяване и установяване конфликт на интереси (ЗПУКИ) към Общинския съвет Завет, създадена с Решение № 13 по Протокол № 02/30.11.2015 г.

2. Създава постоянна комисия по чл. 72, ал.2, т. 3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) към Общинския съвет Завет.

3. Избира състава на Комисията по чл. 72, ал.2, т. 3 от ЗПКОНПИ да се състои от 5 члена, в т.ч. председател, зам.-председател и трима члена, както следва:

Председател: Хюсеин Хайри Руфи – общински съветник

Зам.-председател: Сезгин Али Юмер – общински съветник

Членове: Младен Дянков Чакъров – общински съветник

Мехмед Хасан Халил – общински съветник

Назиф Мюмюн Юсеин – общински съветник

4. Комисията следва да извършва всички дейности, вменени и със Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

5. Комисията е правоприемник на архива и информационния ресурс на Постоянната комисия по чл. 25, ал. 2, т. 3 от Закона за предотвратяване и установяване конфликт на интереси (ЗПУКИ) към Общинския съвет Завет, създадена с Решение № 13 по Протокол № 02/30.11.2015 г.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил*Председател на Общинския съвет на гр. Завет*



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Приемане на Годишна програма за закрила на детето за 2018 година.

Докл.: А.Велиев-Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства -1(един)** от проведеното гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 330

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето териториалните дирекции „Социално подпомагане” осъществяват текущата практическа дейност по закрила на детето в общините и правят предложения до общинските съвети за общинска програма за закрила на детето. Съгласно чл. 20а от Закона за закрила на детето и чл. 6, ал.2, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Комисията за детето е консултативен орган към всяка община, който разработва Общинската програма за закрила на детето, съобразно потребностите на децата и техните семейства в съответната община. В Общинска администрация гр. Завет е предоставен проект на Програмата, който е разработен от комисията по чл. 20а от Закона за закрила на детето в съответствие с националната политика за закрила на детето и при спазване на целите и принципите на Конвенцията на ООН за правата на детето. Програмата изразява волята и готовността на всички институции в община Завет, работещи по проблемите за закрила на детето, да положат общи усилия за повишаване качеството на живот на децата. Стратегическа цел на програмата е осигуряване на условия за ефективното упражняване на правата на децата, с оглед повишаване на благосъстоянието им и пълноценното им личностно развитие. Предвидени за изпълнение на основните задачи са дейности, осигуряващи условия за ефективност на превантивните действия, за грижите на децата и контрол върху спазване на международно признатите стандарти за отглеждането и развитието им.

Общинска програма за закрила на детето за 2018 година бе публикувана в продължение на един месец в официалния сайт на Община Завет. До момента на снемане на проектното предложение не са постъпили предложения за изменение и допълнение от обществеността.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 1, т. 1, от Закона за закрила на детето, чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, чл. 5, чл. 12, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби, приета с ПМС №298 от 17.12.2003 г., Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Приема Програма за закрила на детето за 2018 г. на Община Завет
2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил *Председател на Общинския съвет на гр. Завет*



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол №29 от 26.04.2018 година

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост в с. Острово на основния пощенски оператор, за срок от 3 години.

Докл.: А.Велиев-Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0(нула), „Въздържали се”– 0(нула), отсъства -1(един)** от проведеното поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 331

В общинска администрация Завет постъпи заявление с вх. № 70 – 768 - 1 от 24.04.2018 г. от „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ” ЕАД с молба за последващо наемане и сключване на нов договор, поради което възниква необходимостта от провеждане на процедура за отдаване под наем.

„БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД е основен пощенски оператор, който чрез мрежата си от пощенски станции на територията на цялата страна предоставя на своите клиенти богато разнообразие от пощенски и търговски услуги. Тези услуги се ползват и от жителите на Община Завет, чрез пощенските станции на територията ѝ.

Предмет на интерес са помещения с обща площ 30,96 кв.м., представляващ част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Острово /в сградата на Читалище/, за имота има съставен Акт за публична общинска собственост № 89/16.11.2012 г., вписан в Служба по вписванията – Кубрат под вх.рег. № 3966, том 15, дело № 2836 от 21.11.2012 г.

Имота е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободните имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал.2 след решение на общинския съвет, като ал.2 от същия член на ЗОС регламентира, че отдаването под наем на имоти по ал.1 се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред.

В чл. 20. ал.1 и ал.5 от Наредба № 2 за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет е посочено, че свободни общински имоти могат да се отдават под наем след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава осма от тази наредба, освен ако в закон е предвидено отдаването под наем да се извършва без търг или конкурс.

Съгласно чл. 20, ал. 6 от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет, началната месечна наемна цена се определя съгласно Наредба № 7 на Общинския съвет Завет за базисните/начални/ цени за отдаване под наем на обекти – общинска собственост.

Отдаването под наем на горепосочения имот ще даде възможност на жителите на с. Острово да се възползват от услугите на пощенския оператор, едновременно с това и в общинския бюджет ще постъпят приходи, както и ще се осигури работа на определен брой лица, които ще извършват услугите на пощенския оператор.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 20. ал.1, ал.5 и ал.6 от Наредба № 2 на ОбС - Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.2, ал.1, т.13 от Наредба № 7 на ОбС – Завет за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на обекти – общинска собственост, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване за срок от 3 години на част от имот - публична общинска собственост, представляващ - помещения с обща площ 30,96 кв.м., находящ се на втория етаж на двуетажна масивна сграда „Читалище“, с. Острово, община Завет, област Разград, ул. „Хемус“ № 45, актуван с АПОС № 89/16.11.2012 г.

2. Определя начална тръжна цена за наем на месец в размер на 118,27 лв. без ДДС, съгласно Наредба № 7 на Общинския съвет гр. Завет.

3. Определя стъпка за наддаване за имота, описан в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имота, описан в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме всички необходими законови действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

ЕРСИН ИСМАИЛ

Председател на Общинския съвет на гр. Завет