ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

П Р О Т О К О Л

№ 21

Днес, 18.09.2025 година от 15.00 часа в заседателната зала на Община Завет на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се проведе редовно заседание на Общинския съвет гр. Завет.

На заседанието присъстват всички **17** общински съветника, както следва:

№ по ред	***Име, презиме и фамилия***
1.	Аптулла Мехмедов Рашидов
2.	Гюнеш Лютфи Махмуд
3.	Ерсин Сюлейман Исмаил
4.	Мустафа Исмаилов Мустафов
5.	Наско Стоянов Климов
6.	Ниязи Ниязиев Мехмедов
7.	Ниязи Рашид Акбуюк
8.	Самет Мехмед Хасан
9.	Севил Кяшиф Неджиб
10.	Сибел Юсуфова Реджебова
11.	Сунай Халибрям Караюсеин
12.	Хайредин Хюсеин Хюсеин
13.	Хамди Фикрет Кяшиф
14.	Хюсеин Мердан Ахмед
15.	Хюсеин Хайри Руфи
16.	Шенай Ерсин Муса
17.	Ширин Кадир Билял

Освен общинските съветници, участие в работата на Общинския съвет взеха Ахтер Велиев – Кмет на община, Джюнейт Сабри – Кмет на с. Брестовене, Сезгин Юмер – Кмет на с. Прелез, Мехнур Абил-Расим – началник отдел БФУС, Юсуф Адем – гл. експерт в дирекция ОСОПИХД, Четин Емин – гл. експерт в дирекция ОСОПИХД, Назен Кула – ст. експерт ОСОПИХД, Хасан Хасан – директор дирекция АИТО, Садет Кърова – представител на БТА - Разград.

Председателят на Общинския съвет - Завет, г-н Ерсин Сюлейман Исмаил откри заседанието и предложи то да протече при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение с вх. № 03-369/03.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Текущо изпълнение на: Бюджета; Сметките за средства от Европейския съюз (СЕС); Чуждите средства, Просрочените вземания и задължения; Капиталовите разходи; Поетите ангажименти и новите задължения на Община Завет към 30.06.2025 г.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

2. Предложение с вх. № 03-372/04.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Актуализирано разпределение на променения бюджет към 30.06.2025 г., под формата на приложения за приходната и разходната част на бюджета и актуализираното разпределение на сметките за средства от Европейския съюз на община Завет към 30.06.2025г.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

3. Предложение с вх. № 03-370/03.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Предоставяне на активи собственост на Община Завет, за управление и стопанисване на Общинско предприятие „Воден 2009“ гр. Завет.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

4. Предложение с вх. № 03-374/09.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Актуализиране на Бюджета за 2025 г. и разчета за финансиране на капиталови разходи, в т.ч. актуализиране на плана в отчетна група Сметки за средства от Европейския съюз – Разплащателна агенция (СЕС-РА) и отчетна група Сметки за средства от Европейския съюз – Кохезионни и структурни фондове (СЕС-КСФ) на Община Завет за 2025 година.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

5. Докладна записка с вх. № 03-371/03.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Утвърждаване на маломерни и слети паралелки в община Завет за учебната 2025/2026 година.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

6. Предложение с вх. № 03-365/27.08.2025 г. от Ерсин Исмаил – Председател на Общински съвет - Завет **Относно:** ***Създаване на Постоянна комисия по етика, молби, жалби и връзки с гражданското общество във връзка с чл. 48, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и определяне на числения и персоналния състав.***

Докл.:Е.Исмаил–Председател ОбС

7. Предложение с вх. № 03-366/27.08.2025 г. от Ерсин Исмаил – Председател на Общински съвет - Завет **Относно:** ***Упълномощаване на представител на Община Завет за участие в извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав” ЕООД гр. Разград.***

Докл.:Е.Исмаил–Председател ОбС

8. Докладна записка с вх. № 03-375/09.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 4 за търговската дейност на територията на община Завет.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

9. Докладна записка с вх. № 03-376/09.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 31 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Завет.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

10. Докладна записка с вх. № 03-380/11.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Наредба за изменение и допълнение на Наредба №27 за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

11. Предложение с вх. № 03-364/22.08.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2025 г.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

12. Предложение с вх. № 03-368/28.08.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 15 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

13. Предложение с вх. № 03-367/28.08.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 26 за осъществяване на стопанската дейност на община Завет чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

14. Предложение с вх. № 03-377/10.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Продажба на недвижими имоти, находящи се в землището на с. Веселец.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

15. Предложение с вх. № 03-378/10.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Продажба на земя – частна общинска собственост, представляващ празно дворно място с площ 585 кв.м., находящ се в с. Острово, ул. „Георги Бенковски“ № 18, с УПИ VIII - 781 от кв. 57 по действащ ПУП на с. Острово, одобрен със заповед № 534/14.06.1969 г. на кмета на община Завет.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

16. Предложение с вх. № 03-379/11.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Предоставяне на помещение – публична общинска собственост, находящ се в масивна сграда с предназначение „Общински съвет“, с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, за безвъзмездно право на управление на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ за срок от 10 год., в изпълнение на Инвестиция С7.ll „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ по Националния план за възстановяване и устойчивост.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

17. Докладна записка с вх. № 03-381/15.09.2025 г. от Ахтер Велиев – Кмет на Община Завет **Относно:** ***Изразяване на съгласие за допускане на изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за УПИ I „Магазин“ и УПИ II „Градина“, кв 103. по плана действащия ПУП на с. Острово, общ. Завет.***

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

18. Разни.

С последвалото гласуване с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против” – 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един),** Общинският съвет - Завет прие така направеното предложение за дневен ред, да стане дневен ред на настоящото заседание.

Ерсин Исмаил:

<u>ПО ПЪРВА ТОЧКА</u>

Текущо изпълнение на: Бюджета; Сметките за средства от Европейския съюз (СЕС); Чуждите средства, Просрочените вземания и задължения; Капиталовите разходи; Поетите ангажименти и новите задължения на Община Завет към 30.06.2025 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че информацията е разгледана предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по нея не се направиха.

Информацията е за сведение на Общинския съвет и решение по нея не се прие.

Давам думата на г-н Хюсеин Руфи – Председател на ПК „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт“, за да ни запознае с решенията на комисията. Заповядайте.

Г-н Хюсеин Руфи – Председател на ПК:

Уважаеми колеги общински съветници,

постоянната комисия по „Образование, култура, здравеопазване и социални дейности, младежки дейности и спорт“ проведе съвместно заседание с ПК към Общинския съвет на 15.09.2025 г. Присъстваха всички членове на комисията.

ПК подкрепи предложенията и проектите за решение:

По т. 2 от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, по точка 6 от дневния ред с 5 гласа - „ЗА“, „против“ – един, „въздържали се“ – няма. По точки 7, 14, 15 и 17 от дневния ред с 6 гласа – „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. По всички останали точки от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. Благодаря!

Давам думата на г-жа Ширин Билял – Председател на ПК „Бюджет и финанси, МДТ, общинска собственост“, за да ни запознае с решението на комисията. Заповядайте.

Г-жа Ширин Билял – Председател на ПК:

Уважаеми колеги общински съветници,

постоянната комисия по „Бюджет и финанси, МДТ, общинска собственост“ проведе съвместно заседание с ПК към Общинския съвет на 15.09.2025 г. Присъстваха всички членове на комисията. По т. 2 от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, по точка 6 от дневния ред с 5 гласа - „ЗА“, „против“ – един, „въздържали се“ – няма. По точки 7, 14, 15 и 17 от дневния ред с 6 гласа – „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. По всички останали точки от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. Благодаря!

Давам думата на г-н Хамди Кяшиф – Председател на ПК „Икономическа и инвестиционна политика, промишленост, търговия, транспорт, селско стопанство“, за да ни запознае с решението на комисията. Заповядайте.

Г-н Хамди Кяшиф – Председател на ПК:

Уважаеми колеги общински съветници,

постоянната комисия по „Икономическа и инвестиционна политика, промишленост, търговия, транспорт, селско стопанство“ проведе съвместно заседание с ПК към Общинския съвет на 15.09.2025 г. Присъстваха всички членове на комисията. По т. 2 от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, по точка 6 от дневния ред с 5 гласа - „ЗА“, „против“ – един, „въздържали се“ – няма. По точки 7, 14, 15 и 17 от дневния ред с 6 гласа – „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. По всички останали точки от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. Благодаря!

Давам думата на г-н Гюнеш Махмуд – Председател на ПК „Устройство на територията, КД, строителство, В И К и ООС, концесии“, за да ни запознае с решението на комисията. Заповядайте.

Г-н Гюнеш Махмуд – Председател на ПК:

Уважаеми колеги общински съветници,

постоянната комисия по ПК „Устройство на територията, КД, строителство, В И К и ООС, концесии“ проведе съвместно заседание с ПК към Общинския съвет на

15.09.2025 г. Присъстваха всички членове на комисията. По т. 2 от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма, по точка 6 от дневния ред с 6 гласа - „ЗА“, „против“ – един, „въздържали се“ – няма. По всички останали точки от дневния ред със 7 гласа - „ЗА“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма. Благодаря!

ПО ВТОРА ТОЧКА

Актуализирано разпределение на променения бюджет към 30.06.2025 г., под формата на приложения за приходната и разходната част на бюджета и актуализираното разпределение на сметките за средства от Европейския съюз на община Завет към 30.06.2025г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 163

Бюджетът на община Завет за 2025 година е приет с Решение № 140 по Протокол № 18 от 15.05.2025 г. на Общински съвет на гр. Завет.

Съгласно разпоредбите на чл.124 от Закона за публичните финанси, промени по общинския бюджет през бюджетната година и в размера на бюджетните взаимоотношения на общината с държавния бюджет се извършват при условията и по реда на този закон и на закона за държавния бюджет за съответната година. Във връзка с разпоредбите на чл.125, ал.1, 2 от Закона за публичните финанси, общинският съвет може, доколкото със закон не е определено друго, да оправомощи кмета на общината да извършва компенсирани промени.

Съгласно т.19.1. от горецитираното решение, Общински съвет – Завет оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени в частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност. Съгласно т. 19.3. кмета на общината е оправомощен да извършва компенсирани промени в частта за местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите. С т.23. Общински съвет – Завет упълномощава кмета да изменя размера на бюджетните средства за различните видове разходи в обема на общинските разходи на една бюджетна дейност, без средствата за заплати, осигурителни вноски и стипендии в частта за делегираните от държавата дейности.

Съгласно т. 24. Кмета на общината е упълномощен да прехвърля бюджетни средства за различните видове разходи от дейност в дейност в рамките на една бюджетна група без да изменя общия и размер в частта за местните дейности.

Във връзка с горецитираните точки, кмета издава заповеди, с които се извършват промени по плана на бюджета на общината. С тези заповеди и с решенията на Общински съвет – Завет са извършени актуализации по плана на приходната и разходната част на бюджета на общината. С допълнително предоставените трансфери на община Завет от Централния бюджет, във връзка със заповедите на кмета на общината, и съгласно решенията на Общински съвет – Завет са извършени актуализации по плана на приходната и разходната част на бюджета на общината.

Към 30.06.2025 г. планът на бюджета е актуализиран, както следва:

1. ФО-8/14.05.2025 г. – увеличават се бюджетните взаимоотношения с ЦБ с **88 489 лв.** за компенсиране на обществени транспортни превози/линии за първо и второ тримесечие на 2025 г. по параграф §§ 31-28;
2. ФО-14/16.05.2025 г. – увеличават се бюджетните взаимоотношения с ЦБ с **831 лв.** за допълнителни средства от целевата субсидия за капиталови разходи по за 2025 г. параграф §§ 31-13;
3. ФО-18/29.05.2025 г. и съгласно ПМС № 57/15.05.2025 г. са увеличени целевите трансфери от ЦБ за учебници и учебни помагала в образованието с **58 198 лв.** по параграф §§ 31-11;
4. ФО-26/24.06.2025 г., съгласно ПМС № 28/2025 г. са намалени бюджетните взаимоотношения с ЦБ – корекция във връзка с промяна на натуралните показатели за финансиране на делегираните от държавата дейности по данни от националната електронна информационна система на МОН към 01.01.2025 г. в образованието с **89 662 лв.** (със знак „-“ минус) по параграф §§ 31-11;
5. ФО-28/24.06.2025 г., съгласно ПМС № 92/2025 г. са увеличени бюджетните взаимоотношения с ЦБ за допълнително финансиране на общински училища за издръжка на паралелки за придобиване на квалификация по защитени специалности и средства за възстановяване на транспортните разходи на педагогическия персонал във функция „Образование“ с **163 884 лв.** по параграф §§ 31-11;

Трансфери:

1. Трансфери между бюджети - **получени трансфери** – **по § 61-01 към 30.06.2025 г. в размер на 1 435 579 лв.;**
2. Трансфер от Министерството на труда и социалната политика по програми за осигуряване на заетост **към 30.06.2025 г.**– в размер на **39 671 лв. по § 61-05** (Получени трансфери от МТСП);
3. Трансфери между бюджети - предоставени трансфери (-) **по § 61-02** - уточнен план към **30.06.2025 г**. в размер на **336 124 лв.** със знак (-) „минус“.;
4. Трансфери между бюджети и сметки за средства от ЕС (нето) – получени трансфери (-) **по § 62-01** към **30.06.2025 г**. в размер на **48 лв.**;
5. Трансфери от/за държавни предприятия и други лица, включени в КФП - **§ 64-01** в размер на **7 349 лв**. със знак (-) „минус“.

Други корекции, актуализации и изменения по бюджета на община Завет към 30.06.2025 г. , както следва:

1. С Решение № 140 по Протокол № 18 от 15.05.2025 г. на Общински съвет – Завет, кмета на община Завет е упълномощен да извършва компенсирани промени за различните видове разходи от дейност в дейност в рамките на една бюджетна група, без да изменя общия размер в частта за държавни и местни дейности;
2. С Решение на ОбС – Завет № 146/26.06.2025 г. е направена актуализация на бюджета и разчета за финансиране на капиталовите разходи за 2025 г.;

3. Със Заповед № УД-02-09-179/23.06.2025 г. на кмета на общината е извършена промяна в някои разходни параграфи в държавни и местни дейности без да се изменя рамката на бюджета за 2025 г.;
4. Корекции по прихода и разхода по бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет са правени, съгласно постъпили от тях писма**.**
5. Корекции по прихода и разхода по оперативни програми в отчетни групи СЕС-КСФ и СЕС-РА, във връзка с получени трансфери.

Съгласно разпоредбите на чл. 125, ал.4 от Закона за публичните финанси, след извършване на промени по реда на чл.125, ал.1 от същия, кметът представя в общинския съвет актуализирано разпределение на променените бюджети тримесечно по определен от общинския съвет ред.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 125, ал. 4 и чл. 144, ал. 4 от Закона за публичните финанси, и чл. 38, ал. 4 и чл. 49, ал. 2 от Наредба № 10 за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години за съставянето, приемането, изпълнението и отчитането на бюджета на община Завет, Общинският съвет – Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За", „Против"– 0 (нула), „Въздържали се"– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	ЗА
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**17**

РЕШИ:

1. Приема актуализираният план на приходите за държавни и местни дейности на община Завет към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 1;

2. Приема актуализираният план на разходите за държавни дейности на община Завет към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 2;

3. Приема актуализираният план на разходите за местни дейности на община Завет към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 2;

4. Приема актуализираният план на разходите за дофинансиране на община Завет към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 2;

5. Приема актуализираният план на приходите и разходите за оперативни програми в отчетна група СЕС-КСФ на община Завет към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 3;

6. Приема актуализираният план на приходите и разходите за оперативни програми в отчетна група СЕС-РА на община Завет към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 4;

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предоставяне на активи собственост на Община Завет, за управление и стопанисване на Общинско предприятие „Воден 2009“ гр. Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 164

С Решение № 104 по Протокол № 13 от 12.12.2024 г. на Общински съвет гр. Завет е дадено съгласие за извършване на вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Завет. Съгласно горецитираното решение, средствата за изплащане на месечните обезпечения и отчисления за 2024 г. по чл. 60, ал.2, т.1 и 2 и чл. 64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), са трансформирани в средства за извършване на дейностите по чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) и/или средства за закупуване чрез доставка на фабрично нов сметосъбиращ автомобил и съдове за битови отпадъци за нуждите на Община Завет през 2025 г.

Общият размер на трансформираните средства от извършените на вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Завет за 2024 г. са в размер на 327 126 лв., които са заложени в план-сметката за необходимите разходи за предоставяне на услугите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в община Завет за 2025 г., приета с Решение № 113 по Протокол № 14 от 30.01.2025 г.

Във връзка с това, вътрешните компенсирани промени по бюджета на общината са извършени. Проведени са процедури по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Община Завет има сключен договор № АО-01-12-15/31.07.2025 г. по реда на Закона за обществените поръчки с фирма АЙ ТРЪКС ЕАД гр. София за доставка на нов специализиран автомобил за сметосъбиране и сметоизвозване на стойност на 299 940 лв. Извършено е плащане, съгласно получена фактура № 1000010381/20.08.2025 г. издадена от АЙ ТРЪКС ЕАД гр. София на стойност 299 940 лв.

Предвид изпълнение на дейностите заложени в предмета на дейност на ОП „Воден-2009“ гр. Завет, както и с цел прецизиране и контрол на отчетността, закупеният нов специализиран автомобил за сметосъбиране и сметоизвозване с отчетна стойност 299 940 лв., е целесъобразно да бъде предоставен за стопанисване, ползване и управление на ОП „Воден 2009“ гр. Завет, във връзка с извършване на необходими и неотложни дейности -дейност „Чистота“.

Във връзка с това, предлагам горепосоченият актив, собственост на Община Завет, с обща отчетна стойност 299 940 лв., да се предостави на ОП „Воден 2009“ за стопанисване, ползване и управление.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 11, ал.3 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и чл. 12, ал. 2 от Правилника за дейността на Общинско предприятие „Воден 2009” гр. Завет, Общинският съвет - Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	ЗА
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**17**

РЕШИ:

1. Общинският съвет – Завет дава съгласие за предоставяне на ОП „Воден 2009“ актив за стопанисване и управление – съгласно *Приложение № 1.*

2. Възлага на Кмета на Община Завет да организира приемането и предаването на актива, и вписването на новонастъпилите обстоятелства в счетоводните регистри на Община Завет и общинското предприятие.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Актуализиране на Бюджета за 2025 г. и разчета за финансиране на капиталови разходи, в т.ч. актуализиране на плана в отчетна група Сметки за средства от Европейския съюз – Разплащателна агенция (СЕС-РА) и отчетна група Сметки за средства от Европейския съюз – Кохезионни и структурни фондове (СЕС-КСФ) на Община Завет за 2025 година.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка е разгледана предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по нея не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 165

Бюджетът на Община Завет за 2025 година е приет с Решение № 140 по Протокол № 18 от 15.05.2025 г. на Общински съвет гр. Завет. Разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Завет за 2025 г. е неразделна част от приетият бюджет на общината за 2025 г.

Актуализиране на плана в отчетни групи: Бюджет, Сметки за средства от Европейския съюз – Разплащателна агенция (СЕС-РА), Сметки за средства от Европейския съюз – Кохезионни и структурни фондове (СЕС-КСФ) и разчета за финансиране на капиталовите разходи за 2025 г. се налага във връзка с:

1. Община Завет има сключен административен договор с ДФ „Земеделие“ и МИГ Завет – Кубрат с № BG06RDNP001-19.655-0003-C01/22.11.2024 г. за предоставяне на БФП по подмярка 7.2. Програма за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г. за проект: „Оборудване и обзавеждане на общинска и социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“. След проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен договор с изпълнител „Товетекс“ ЕООД гр. София с № АО-01-12-12/24.07.2025 г. с предмет: „Доставка на специализиран лекотоварен автомобил – нов, за превоз на храна с хладилен агрегат в товарният отсек до 0℃, за нуждите на Домашен социален патронаж гр. Завет“ по проект – „Оборудване и обзавеждане на общинска социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“. Общата стойност на договора възлиза на 96 960,00 лв. с ДДС. Неразделна част от договора е техническата спецификация и ценово предложение, съгласно които е налице, че има актив, който е признат за дълготраен актив, тъй като е на стойност над 600 лв. с ДДС, т.е. признат като такъв, съгласно счетоводната политика на общината. Същият следва да се запише в капиталовият разчет на общината в отчетна група СЕС-РА в дейност 524 „Домашен

социален патронаж“ по разходен параграф §§ 52-04 „Придобиване на транспортни средства“, както следва:

- Лекотоварен автомобил – нов, за превоз на храна с хладилен агрегат в товарният отсек до 0℃ с електрически двигател от 100 kW, обем на товарното отделения от 2.9 м3 – Марка: ФОРД, модел Ford E-Courier VAN TREND Electric motor 100kW/ ФОРД Е-Куриер ВАН ТРЕНД Електрик мотор 100 kW – 1 бр. на стойност 96 960,00 лв.

2. Община Завет има сключен административен договор с ДФ „Земеделие“ и МИГ Завет – Кубрат с № BG06RDNP001-19.655-0003-C01/22.11.2024 г. за предоставяне на БФП по подмярка 7.2. Програма за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г. за проект: „Оборудване и обзавеждане на общинска и социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“. След проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен договор с изпълнител „Кооперация панда“ ООД гр. София с № АО-01-12-18/18.08.2025 г. с предмет: „Доставка и монтаж на оборудване, обзавеждане и прибори за общинска социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“ по обособена позиция № 2 – „Кухненски прибори и обзавеждане“. Общата стойност на договора възлиза на 23 303,98 лв. с ДДС. Неразделна част от договора е техническата спецификация и ценово предложение, съгласно които е налице, че има активи, които са признати за дълготрайни активи, тъй като те са на стойност над 600 лв. с ДДС, т.е. признати като такива, съгласно счетоводната политика на общината. Същите следва да се запишат в капиталовият разчет на общината в отчетна група СЕС-РА в дейност 524 „Домашен социален патронаж“ по разходен параграф §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“, както следва:

- Стелаж комплект „L образен“ – алуминиев или неръждаема стомана с нивелиращи се крачета. Минимум 4 рафта/полици с товароносимост на рафт мин 100 кг. – 1 бр. на стойност 908,60 лв.

Останалите активи по договора на обща стойност 22 395,38 лв., които са под прага на същественост, съгласно счетоводната политика на общината ще бъдат заприходени задбалансово и отразени по разходен параграф §§ 10-15 „Материали“.

3. Община Завет има сключен административен договор с ДФ „Земеделие“ и МИГ Завет – Кубрат с № BG06RDNP001-19.655-0003-C01/22.11.2024 г. за предоставяне на БФП по подмярка 7.2. Програма за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г. за проект: „Оборудване и обзавеждане на общинска и социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“. След проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен договор с изпълнител „Кооперация панда“ ООД гр. София с № АО-01-12-19/18.08.2025 г. с предмет: „Доставка и монтаж на оборудване, обзавеждане и прибори за общинска социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“ по обособена позиция № 3 – „Кухненско оборудване“. Общата стойност на договора възлиза на 35 759,29 лв. с ДДС. Неразделна част от договора е техническата спецификация и ценово предложение, съгласно които е налице, че има активи, които са признати за дълготрайни активи, тъй като те са на стойност над 600 лв. с ДДС, т.е. признати като такива, съгласно счетоводната политика на общината. Същите следва да се запишат в капиталовият разчет на общината в отчетна група СЕС-РА в дейност 524 „Домашен социален патронаж“ разходен параграф §§ 52-05 „Придобиване на стопански инвентар“, както следва:

- Белачка за картофи – 1 бр. на стойност 8 337,66 лв.;

- Електрически фритюрник – с две вани за пържене – 1 бр. на стойност 1 320 лв.;

- Хладилен агрегат плюсов – за хладилната камера – 1 бр. на стойност 18 547,63 лв.;

- Подопочистваща и изсмукваща машина – 1 бр. на стойност 7 554,00 лв.

4. Община Завет има сключен административен договор с ДФ „Земеделие“ и МИГ Завет – Кубрат с № BG06RDNP001-19.655-0003-C01/22.11.2024 г. за предоставяне на БФП по подмярка 7.2. Програма за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г. за проект: „Оборудване и обзавеждане на общинска и социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“. След проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен договор с изпълнител „Кооперация панда“ ООД гр. София с № АО-01-12-20/21.08.2025 г. с предмет: „Доставка и монтаж на оборудване, обзавеждане и прибори за общинска социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“ по обособена позиция № 1 – „Обзавеждане на трапезария“. Общата стойност на договора възлиза на 55 446,00 лв. с ДДС. Активите по договора са под прага на същественост, съгласно счетоводната политика на общината и ще бъдат заприходени задбалансово, отразени по разходен параграф §§ 10-15 „Материали“ отчетна група СЕС-РА в дейност 524 „Домашен социален патронаж“.

5. Община Завет има подписани споразумения с Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), за които през 2025 г. са получени трансфери. Споразуменията са:

- Споразумение с № РД-02-30-359 от 25.03.2024 г. за финансова подкрепа, за обект „Рехабилитация на път RAZ3001/III-205,Исперих-Веселец/-Иван Шишманово/-III-205”. Средствата за цялостната реализация на проекта, която може да получи общината, съгласно обща прогнозна стойност по Приложение № 3 към чл.107 от ЗДБРБ за 2024 г. и съответно чл. 113 от ЗДБРБ за 2025 г. в размер на 564 500 лв. с ДДС. След проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен договор с изпълнител „Път консулт“ ООД гр. Разград с № АО-01-12-39/03.09.2024 г. с предмет: изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Рехабилитация на път RAZ3001/III-205,Исперих-Веселец/-Иван Шишманово/-III-205”. Обща стойност на договора с ДДС е 547 788,11 лв. Получен е трансфер от МРРБ на 25.07.2025 г. в размер на 493 009,30 лв. - 90 %, които са за първо и второ междинно плащане за изпълнено СМР. Изплатени са 493 009,30 лв. на изпълнителят, съгласно издадена фактура. Полученият трансфер е отразен по бюджета на общината в приходната и разходната му част, както и са въведени данни за обекта в Информационната система на общините към Министерството на финансите – Модул „Капиталови разходи и текущи ремонти“. С цел уеднаквяване (идентичност) на информацията, подадена в МФ с тази по капиталовият списък на общината, е необходимо да се запише обекта по споразумение, след получаване на трансфери от МРРБ. Дейността, в която се записва обекта е 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“ по разходен параграф §§ 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ със сумата на полученият трансфер в размер на 493 009,30 лв.;

- Споразумение с № РД-02-30-355 от 25.03.2024 г. за финансова подкрепа, за обект „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на читалища в община Завет", подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на НЧ „Саморазвитие 1902 г." гр. Завет". Средствата за цялостната реализация на проекта, която може да получи общината, съгласно обща прогнозна стойност по Приложение № 3 към чл.107 от ЗДБРБ за 2024 г. и съответно чл. 113 от ЗДБРБ за 2025 г. в размер на 983 200 лв. с ДДС. След проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен договор с изпълнител „Бауланд" ЕООД гр. Бургас с № АО-01-12-60/31.12.2024 г. с предмет: извършване на основен ремонт на обект: обект „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на читалища в община Завет", подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на НЧ „Саморазвитие 1902 г." гр. Завет". Обща стойност на договора с ДДС е 963 906,29 лв. Получен е трансфер от МРРБ на 01.09.2025 г. в размер на 192 781,26 лв., които са 20 % авансово плащане за изпълнено СМР. Изплатени са 192 781,26 лв. на изпълнителят, съгласно издадена фактура. Полученият трансфер е отразен по бюджета на общината в приходната и разходната му част през м. септември 2025 г. Данните в Информационната система на общините към Министерството на финансите – Модул „Капиталови разходи и текущи ремонти" за обекта ще се въведат през м. октомври 2025 г. с отчетни данни за м. септември 2025 г. С цел уеднаквяване (идентичност) на информацията, подадена в МФ с тази по капиталовият списък на общината, е необходимо да се запише обекта по споразумение, след получаване на трансфери от МРРБ. Дейността, в която се записва обекта е 738 „Читалища" по разходен параграф §§ 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи" със сумата на полученият трансфер в размер на 192 781,26 лв.;

- Споразумение с № РД-02-30-360 от 25.03.2024 г. за финансова подкрепа, за обект „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на читалища в община Завет", подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на НЧ „Христо Ботев 1913 г." в с. Прелез, община Завет". Средствата за цялостната реализация на проекта, която може да получи общината, съгласно обща прогнозна стойност по Приложение № 3 към чл.107 от ЗДБРБ за 2024 г. и съответно чл. 113 от ЗДБРБ за 2025 г. в размер на 938 300 лв. с ДДС. След проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) е сключен договор с изпълнител „Бауланд" ЕООД гр. Бургас с № АО-01-12-61/31.12.2024 г. с предмет: извършване на основен ремонт на обект: обект „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на читалища в община Завет", подобект: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на НЧ „Христо Ботев 1913 г." в с. Прелез, община Завет". Обща стойност на договора с ДДС е 918 910,69 лв. Получен е трансфер от МРРБ на 01.09.2025 г. в размер на 147 025,71 лв., които са 16 % авансово плащане за изпълнено СМР. Изплатени са 147 025,71 лв. на изпълнителят, съгласно издадена фактура. Полученият трансфер е отразен по бюджета на общината в приходната и разходната му част, през м. септември 2025 г. Данните в Информационната система на общините към Министерството на финансите – Модул „Капиталови разходи и текущи ремонти" за обекта ще се въведат през м. октомври 2025 г. с отчетни данни за м. септември 2025 г. С цел уеднаквяване (идентичност) на информацията, подадена в МФ с тази по капиталовият списък на общината, е необходимо да се запише обекта по споразумение, след получаване на трансфери от МРРБ. Дейността, в която се записва обекта е 738 „Читалища" по разходен параграф §§ 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи" със сумата на полученият трансфер в размер на 147 025,71 лв.;

6. В деловодството на общинска администрация гр. Завет с Вх. № КО-03-05-294/09.09.2025 г. постъпи писмо от Директора на ПГЗ „Климент Тимирязев“ гр. Завет, че училището е включено в проект „Изграждане на училищна STEM среда“ - договор № BG-RRP-1.015-1771-C01/2024 г. В изпълнение на проекта и съгласно сключен договор с изпълнител, ще се предостави оборудване за STEM кабинети, някои от които са дълготрайни активи на стойност над 600 лв. с ДДС, т.е. признати като такива, съгласно счетоводната политика на общината. Същите следва да се запишат в капиталовият разчет на общината в отчетна група СЕС-КСФ в дейност 326 „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“ по разходни параграфи, както следва:

- закупуване на климатици 2 бр. за нуждите на ПГЗ „Климент Тимирязев“ гр. Завет, община Завет, общо в размер на 11 760 лв., по §§ 52-03 „придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“;

Измененията по обекти, дейности, параграфи и източници на финансиране са изложени по-долу в таблицата, както и в Приложение № 2 към настоящото предложение:

Отчетна група/ Дейност/ параграф	**Обект**	**Било (в лева)**	**Актуализация (в лева)**	**Става (в лева)**
СЕС-РА „ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020“ **Проект „Оборудване и обзавеждане на общинска и социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“** ***Дейност 524 §§ 10-15***		0	77 841	77 841
СЕС-РА „ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020“ **Проект**	лекотоварен автомобил – нов, за превоз на храна с хладилен агрегат в товарният отсек до 0℃ с електрически двигател от 100 kw, обем на товарното отделения от 2.9 м3 – марка:	0	96 960	96 960

„Оборудване и обзавеждане на общинска и социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“ ***Дейност 524 §§ 52-04***	Форд, модел Ford e-courier van trend electric motor 100kw/ Форд е-куриер ван тренд електрик мотор 100 kw – 1 бр. за нуждите на ДСП гр. Завет, община Завет			
СЕС-РА „ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020“ **Проект „Оборудване и обзавеждане на общинска и социална инфраструктура – Домашен социален патронаж гр. Завет“** ***Дейност 524 §§ 52-05***	7. стелаж комплект „l образен“ – алуминиев или неръждаема стомана с нивелиращи се крачета. минимум 4 рафта/полици с товароносимост на рафт мин 100 кг. – 1 бр. за нуждите на ДСП гр. Завет, община Завет; 8. белачка за картофи – 1 бр. за нуждите на ДСП гр. Завет, община Завет; 9. електрически фритюрник – с две вани за пържене – 1 бр. за нуждите на ДСП гр. Завет, община Завет; 10. хладилен агрегат плюсов – за хладилната камера – 1 бр. за нуждите на ДСП гр. Завет, община Завет‘ 11. подопочистваща и изсмукваща машина – 1 бр. за нуждите на	0	909 8 338 1 320 18 548 7 554	909 8 338 1 320 18 548 7 554

	ДСП гр. Завет, община Завет			
Дейност 738 §§ 51-00 *Споразумение с № РД-02-30-355 от 25.03.2024 г. с МРРБ*	Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на НЧ „Саморазвитие 1902 г.“ гр. Завет	0	192 781	192 781
Дейност 738 §§ 51-00 *Споразумение с № РД-02-30-360 от 25.03.2024 г. с МРРБ*	„Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на НЧ „Христо Ботев 1913 г.“ в с. Прелез, община Завет”	0	147 026	147 026
Дейност 832 §§ 51-00 *Споразумение с № РД-02-30-359 от 25.03.2024 г. с МРРБ*	„Рехабилитация на път RAZ3001/III-205,Исперих-Веселец/-Иван Шишманово/-III-205”	0	493 009	493 009
СЕС-КСФ „ПРОГРАМА ЗА ОБРАЗОВАНИЕ“ **Проект „Изграждане на училищна STEM среда“** ***Дейност 326 §§ 52-03 ПГЗ „Климент Тимирязев“ гр. Завет***	Климатик 2 бр. общо за 11 760 лв.	0	11 760	11 760

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл. 37, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 10 за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години за съставянето, приемането, изпълнението и отчитането на бюджета на община Завет, Общинският съвет - Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	ЗА
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**17**

РЕШИ:

1. Актуализира Бюджета на община Завет за 2025 г. по приходната и разходната част в отчетни групи: „Бюджет“; „Сметки за средства от Европейския съюз (СЕС) – Кохезионни и структурни фондове (КСФ) и „Сметки за средства от Европейския съюз (СЕС) – Разплащателна агенция (РА), съгласно Приложение № 1;
2. Актуализира разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Завет за 2025 година съгласно Приложение № 2;
3. Задължава Кмета на община Завет да разпредели одобрените средства по бюджета на Община Завет за 2025 година по функции, дейности и параграфи съгласно ЕБК (Единна бюджетна класификация).

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Утвърждаване на маломерни и слети паралелки в община Завет за учебната 2025/2026 година.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка е разгледана предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по нея не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 166

С Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 година се уреждат условията и редът за определяне на броя на групите и паралелките, броя на учениците в паралелките на училищата, децата в групите на детските градини, учениците в полуинтернатните групи и в общежитията, децата и учениците в логопедичните кабинети, кабинетите за зрително подпомагане и кабинетите за рехабилитация на слуха и говора.

Всички директори на учебни заведения, които предвиждат да сформират слети и маломерни паралелки през учебната **2025/2026** година са внесли своите искания в общинската администрация с входящи номера : КО-03-05-277/26.08.2025 г., КО-03-05-255/01.08.2025 г., КО-03-05-273/25.08.2025 г., КО-03-05-279/01.09.2025 г., и писмо с входящ номер КО-03-05-278/01.09.2025 г.

Така също Началника на РУО Разград е предоставил и разрешение за маломерни паралелки под минимума за паралелка.

Директорът на ДГ "Осми Март" е внесла искане с вх.№ КО-03-05-272/20.08.2025 година, уповавайки се на чл. 59, от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 година, което гласи „При недостатъчен брой деца за формиране на група в общинска детска градина с решение на общинския съвет в населено място може да се формира само една група в детска градина с минимум 6 деца, когато групата е единствена за населеното място.

По предложения на директорите на училища, Общинска администрация е изготвила справка ***Приложение № 1***) за броя на маломерните и слети паралелки и броя на учениците в тях за учебната 2025/2026 година в училищата на територията на община Завет.

Съгласно чл. 68, ал.1, т.3 и ал.2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 година, изключения от минималния брой на ученици в паралелките се допускат с разрешение на финансиращия орган, ако са осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност.

Финансови и други средства:

Размерът на допълнителните средства се определя, като разликата между норматива за минимален брой – (I-IV клас – 16 ученика, V-VII клас - 18 ученика и VIII-XIIклас – 18ученика) и действителния брой на учениците в паралелка се умножи по съответния единен разходен стандарт, съгласно чл. 68, ал. 6 от ЗПУО.

Задължение на първостепенния разпоредител е да дофинансира общообразователните училища, в които общият брой на учениците в паралелките е **до 80** ученика. Когато общият брой на учениците в съответните паралелки надвишава определения в допълнителни средства извън определените по стандарти се осигуряват по преценка на финансиращия
орган, ако това е необходимо.

Цели:

Осигуряването на равен достъп на всички до образователните услуги в система на народната просвета е най- приоритетната цел на общинската администрация.

Очаквани резултати:

С утвърждаването на съществуването на маломерни и слети паралелки в

училищата на учениците от малките населени места, ще се осигури възможността да посещават местните училища, което ще гарантира безопасността им, спокойствието на родителите им.

След анализ на информацията, постъпила от директорите на училищата и детска градина в община Завет и в съответствие с действащите нормативни документи в системата, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 59 и чл. 68, ал. 1, т. 3, ал. 2, ал. 6 и ал. 8 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017 година, и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общинският съвет - Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За", „Против"– 0 (нула), „Въздържали се"– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула)**

РЕШИ:

1. Утвърждава маломерни и слети паралелки в училищата в община Завет, съгласно ***Пприложение № 1.***

2. За маломерните и слети паралелки в училищата в гр. Завет и населените места в общината, в които общият брой на учениците ***надвишава 80*****,** дофинансиране е за сметка на бюджета на съответното учебно заведение.

3. Дофинансира маломерните и слети паралелки от населените места в община Завет, отговарящи на условията по чл. 68, ал.4, т.1-3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.10.2017, година в които общия брой на учениците в паралелките **е *до 80 ученика.***, а именно:

3. 1. ОУ „Васил Левски" - с. Сушево, община Завет ***(39 ученика за дофинансиране),***

3.2. ОУ „Хр. Ботев" - с. Веселец, община Завет ***(30 ученика за дофинансиране),***

3. 3. ОУ „Хр. Ботев" - с. Островo, община Завет ***(29 ученика за дофинансиране).***

4. Разрешава съществуването на група с 6 /шест/ деца в ДГ "Осми Март" с. Сушево, община Завет.

5. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Създаване на Постоянна комисия по етика, молби, жалби и връзки с гражданското общество във връзка с чл. 48, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и определяне на числения и персоналния състав.

Докл.:Е.Исмаил–Председател ОбС

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 167

В бр. 38 на Държавен вестник от 9 май 2025г. бяха обнародвани изменения и допълнения на Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). Съгласно новата разпоредба в чл. 21, ал. 4 от ЗМСМА, общинският съвет приема Етичен кодекс на общинските съветници. В чл. 36 се създава и нова ал. 2, съгласно която общинският съветник е длъжен да осъществява дейността си при спазване на правилата на Етичния кодекс на общинските съветници. Цитираните нови разпоредби в ЗМСМА създават задължение за общинските съвети в Република България да подготвят и приемат Етичен кодекс на общинските съветници, който да регулира тяхното поведение при осъществяване на дейността им.

С изменението и допълнението на ЗМСМА се създава и нова ал. 2 на чл. 48, която гласи, че общинският съвет избира от състава на своите съветници постоянна етична комисия, която разглежда сигнали за нарушения на Етичния кодекс на общинските съветници, включително сигнали за неетично поведение. Разпоредбата регламентира и че постъпилите сигнали за конфликт на интереси и за корупция на общински съветници се изпращат на съответните компетентни органи. В чл. 27 е създадена и нова ал. 7, според която в отчета на комисията по чл. 48, ал. 2 се включва информация за броя на подадените сигнали за неетично поведение, за конфликт на интереси и за корупция на общински съветници и други нарушения на Етичния кодекс на общинските съветници, както и за предприетите действия по тях. Информацията се оповестява публично на интернет страницата на съответния общински съвет след разглеждането на отчета по реда на ал. 6.

Съгласно новата разпоредба на чл. 37в., влезлите в сила актове на съответните компетентни органи, с които се установяват нарушения на Етичния кодекс на общинските съветници, несъвместимост, конфликт на интереси или корупция на общински съветници, се оповестяват публично на интернет страницата на съответния общински съвет при спазване на нормативните изисквания за защита на личните данни.

С Решение № 160 по Протокол № 20 от 31.07.2025г. Общинският съвет – Завет прие Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет – Завет и Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация мандат 2023 – 2027г., във връзка с измененията в ЗМСМА.

Предвид горецитираните нови разпоредби, предлагам създаването на Постоянна комисия по етика, молби, жалби и връзки с гражданското общество във връзка с чл. 48, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация към Общинския съвет - Завет, и определяне на числения и поименен състав от общински съветници.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 4, във връзка с чл. 48, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 3, т. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Завет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация мандат 2023 – 2027 г., Общинският съвет - Завет **с 14 (четиринадесет) гласа „За”, „Против”– 2 (двама), „Въздържали се”– 1 (един), отсъстват – 0 (нула)**

РЕШИ:

1. Създава Постоянна комисия по етика, молби, жалби и връзки с гражданското общество във връзка с чл. 48, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в състав от 5 /пет/ души.

2. Общински съвет Завет избира членове на постоянна етична комисия, както следва:

1. Гюнеш Лютфи Махмуд – Председател
2. Наско Стоянов Климов – Зам.-председател
3. Хамди Фикрет Кяшиф – член
4. Ширин Кадир Билял – член
5. Сунай Халибрям Караюсеин – член

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Упълномощаване на представител на Община Завет за участие в извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав" ЕООД гр. Разград.

Докл.:Е.Исмаил–Председател ОбС

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 168

В деловодството на Общинския съвет гр. Завет на 21.08.2025 година постъпи писмо от Областния управител на област Разград, в качеството му на Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав" ЕООД гр. Разград за свикване на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията, което ще се проведе на 30.09.2025 г. (вторник) от 11:00 ч. в зала 712 на Областна администрация Разград, при следния дневен ред:

1. Приемане на препоръчителна вноска на държавата в бюджета за 2026 година на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване – Дунав" ЕООД гр. Разград.

2. Други.

На основание чл. 8, ал. 2, във вр. с ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация – разпределението на процентното съотношения на гласовете на членовете е както следва:

Областният управител, представляващ държавата	**35,00%**
Община Разград	**34.78 %**
Община Кубрат	**12,49%**
Община Завет	**7,21%**
Община Лзница	**6,31%**
Община Цар Калоян	**4,21%**

Съгласно чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, представителят на Общината в Асоциацията по В и К е Кметът, като при невъзможност той да участва, Общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на общото събрание на Асоциацията по В и К се съгласуват по ред, определен от Общинския съвет. С оглед осигуряването на участие в свиканото заседание на общото събрание на Асоциацията по В и К - Разград е необходимо да бъде упълномощен представител на Община Завет и да се определи мандата му при гласуване на решенията.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 15, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 198 е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, предлагам, Общинският съвет - Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За", „Против"– 0 (нула), „Въздържали се"– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	ЗА
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**17**

РЕШИ:

I. Упълномощава Кмета на Община Завет, представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред на извънредното присъствено заседание на общото събрание насрочено **за 30.09.2025 г.** и резервна дата **07.10.2025 г.** Общо събрание на Асоциацията по В и К – Разград, както следва:

1. По т. 1 от дневния ред: На основание чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване - Дунав" ЕООД, гр. Разград, приемат препоръчителна вноска на държавата в бюджета на Асоциация по В и К за 2026 г. в размер на 21 212,33 лева - **„ЗА";**

II. Определя арх. Денис Юнал Татар - заместник кмет на Община Завет за представител на Община Завет в извънредното присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по В и К - Разград, насрочено за 30.09.2025 г. с резервна дата 07.10.2025 г., при невъзможност на Кмета на Община Завет да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по В и К - Разград, който да гласува по цитираните в т. I решения със същия мандат.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ОСМА ТОЧКА

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 4 за търговската дейност на територията на община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка е разгледана предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по нея не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 169

В Държавен вестник, бр. 70/20.08.2024 г. е обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Приемането му е логична фаза в осъществяването на стратегическата цел на държавата за присъединяване към еврозоната, а и в цялостното осъществяване на евроинтеграционните процеси в страната. С приемането на ЗВЕРБ е зададена правната рамка, която осигурява сигурност за гладко и ефективно преминаване от лева в евро. Един от основните принципи е този за приемственост и автоматично превалутиране на суми от левове в евро. Този принцип е залегнал в основата на Регламент (ЕО) 974/98.

Предвид на гореизложеното, възниква необходимостта от изменение и допълнение на **НАРЕДБА № 4 ЗА ТЪРГОВСКАТА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЗАВЕТ**.

1. Причини, които налагат приемането на промени в Наредбата: Проектът се предлага в изпълнение на стратегическата цел на Република България за присъединяване към еврозоната. В контекста на практическата и техническа подготовка за членството на страната в еврозоната се констатира необходимост подготвителните и последващи действия във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в България да бъдат правно уредени в българското законодателство. Адаптирането на

българското законодателство към единната европейска валута и обезпечаването на техническата подготовка по въвеждане на еврото е уредено със Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Като част от дейността по подготовката за въвеждане на еврото следва да бъдат извършени и съпътстващи изменения на подзаконовата нормативна рамка. Следва да се отбележи, че приемането на изменения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението на ЗВЕРБ във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България, е заложено в § 6 на този закон.

Следва да се отбележи, че курсът, който ще се използва при превалутирането е официалния валутен курс на лева към еврото и правилата за превалутиране по чл. 12 и съответно за закръгляване по чл. 13 или по специалните правила за закръгляване, предвидени в Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ).
Нормативните актове предвиждат и прецизиране на някои разпоредби с оглед преминаването към еврото, като сред предвидените промени са замяната на думата „лев“ и нейните производни с думата „евро“ и нейните производни.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредбата: Актуализиране на текстовете в настоящата наредбата и съгласуване на местното законодателство с действащата нормативна база в страната.

3.Финансови и други средства, необходими за прилагане на Наредбата: За прилагане на предложените промени не са необходими допълнителни бюджетни средства за изграждане на административен капацитет и техническа обезпеченост по осъществяване на наредбата и няма да доведат до допълнителна финансова тежест за лицата.

4.Очаквани резултати от прилагането на Наредбата: Очакваните резултати от прилагането на актовете е да бъдат създадени условия за регламентиране на обществените отношения с цел безпрепятственото преминаване към еврото.

5.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз: С проекта на Наредбата не се въвеждат нови норми на правото на Европейския съюз, поради което не се налага да бъде изготвена справка за съответствие с европейското право.

Стойностите, посочени в левове в съществуващите подзаконови нормативни актове се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и правилата за превалутиране и закръгляне, съобразено с правилата, определени в чл.12 и чл.13 от ЗВЕРБ при фиксиран курс.

В чл. 47, ал.1 от ЗВЕРБ е предвидено автоматично превалутиране и адаптиране на регистрите. Предвидено е, че на датата на въвеждането на еврото в Република България административните органи, лицата, осъществяващи публични функции и организациите предоставящи обществени услуги, превалутират автоматично от левове в евро стойностите в поддържаните от тях регистри чрез прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 и за закръгляне по чл.13, освен ако в закона е предвидено друго. Превалутирането е предвидено да се извърши в действащия фиксиран курс

С §6 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗВЕРБ, на органите на местното самоуправление е възложено в 6-месечен срок от влизането на закона в сила, да приемат изменения и допълнения в подзаконовите нормативни актове, необходими за изпълнението му, като изрично е посочено, че измененията и допълненията в тези актове влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в страната. Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове изготвения проект е публикуван на интернет страницата на Община Завет и Общински съвет Завет на 16.07.2025г. В законовия 30-дневен срок, предложения не са постъпили.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал.3 и чл.77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове, §6, ал.1, т.2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България и чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет - Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула)**

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 4 ЗА ТЪРГОВСКАТА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЗАВЕТ - ***/Съгласно Приложение № 1-неразделна част от настоящото Решение/;***

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

<u>ПО ДЕВЕТА ТОЧКА</u>

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 31 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка е разгледана предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по нея не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 170

В Държавен вестник, бр. 70/20.08.2024 г. е обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Приемането му е логична фаза в осъществяването на стратегическата цел на държавата за присъединяване към еврозоната, а и в цялостното осъществяване на евроинтеграционните процеси в страната. С приемането на ЗВЕРБ е зададена правната рамка, която осигурява сигурност за гладко и ефективно преминаване от лева в евро. Един от основните принципи е този за приемственост и автоматично превалутиране на суми от левове в евро. Този принцип е залегнал в основата на Регламент (ЕО) 974/98.

Предвид на гореизложеното, възниква необходимостта от изменение и допълнение на НАРЕДБА № 31 ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ В ОБЩИНА ЗАВЕТ.

1. Причини, които налагат приемането на промени в Наредбата: Проектът се предлага в изпълнение на стратегическата цел на Република България за присъединяване към еврозоната. В контекста на практическата и техническа подготовка за членството на страната в еврозоната се констатира необходимост подготвителните и последващи действия във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в България да бъдат правно уредени в българското законодателство.

Адаптирането на българското законодателство към единната европейска валута и обезпечаването на техническата подготовка по въвеждане на еврото е уредено със Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Като част от дейността по подготовката за въвеждане на еврото следва да бъдат извършени и съпътстващи изменения на подзаконовата нормативна рамка.

Следва да се отбележи, че приемането на изменения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението на ЗВЕРБ във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България, е заложено в § 6 на този закон.

Следва да се отбележи, че курсът, който ще се използва при превалутирането е официалния валутен курс на лева към еврото и правилата за превалутиране по чл. 12 и

съответно за закръгляване по чл. 13 или по специалните правила за закръгляване, предвидени в Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ).

Нормативните актове предвиждат и прецизиране на някои разпоредби с оглед преминаването към еврото, като сред предвидените промени са замяната на думата „лев“ и нейните производни с думата „евро“ и нейните производни.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредбата: Актуализиране на текстовете в настоящата наредбата и съгласуване на местното законодателство с действащата нормативна база в страната.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на Наредбата: За прилагане на предложените промени не са необходими допълнителни бюджетни средства за изграждане на административен капацитет и техническа обезпеченост по осъществяване на наредбата и няма да доведат до допълнителна финансова тежест за лицата.

4. Очаквани резултати от прилагането на Наредбата: Очакваните резултати от прилагането на актовете е да бъдат създадени условия за регламентиране на обществените отношения с цел безпрепятственото преминаване към еврото.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз: С проекта на Наредбата не се въвеждат нови норми на правото на Европейския съюз, поради което не се налага да бъде изготвена справка за съответствие с европейското право.

Стойностите, посочени в левове в съществуващите подзаконови нормативни актове се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и правилата за превалутиране и закръгляне, съобразено с правилата, определени в чл.12 и чл.13 от ЗВЕРБ при фиксиран курс.

В чл. 47, ал.1 от ЗВЕРБ е предвидено автоматично превалутиране и адаптиране на регистрите. Предвидено е, че на датата на въвеждането на еврото в Република България административните органи, лицата, осъществяващи публични функции и организациите предоставящи обществени услуги, превалутират автоматично от левове в евро стойностите в поддържаните от тях регистри чрез прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 и за закръгляне по чл.13, освен ако в закона е предвидено друго. Превалутирането е предвидено да се извърши в действащия фиксиран курс.

С §6 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗВЕРБ, на органите на местното самоуправление е възложено в 6-месечен срок от влизането на закона в сила, да приемат изменения и допълнения в подзаконовите нормативни актове, необходими за изпълнението му, като изрично е посочено, че измененията и допълненията в тези актове влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в страната. Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове изготвения проект е публикуван на интернет страницата на Община Завет и Общински съвет Завет на 16.07.2025г. В законовия 30-дневен срок, предложения не са постъпили.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал.3 и чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове, §6, ал. 1, т. 2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула)**

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 31 ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ В ОБЩИНА ЗАВЕТ - ***/Съгласно Приложение № 1-неразделна част от настоящото Решение/;***

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 27 за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка е разгледана предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по нея не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 171

В Държавен вестник, бр. 70/20.08.2024 г. е обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Приемането му е логична фаза в осъществяването на стратегическата цел на държавата за присъединяване към еврозоната, а и в цялостното осъществяване на евроинтеграционните процеси в страната. С приемането на ЗВЕРБ е зададена правната рамка, която осигурява сигурност за гладко и ефективно преминаване от лева в евро. Един от основните принципи е този за приемственост и автоматично превалутиране на суми от левове в евро. Този принцип е залегнал в основата на Регламент (ЕО) 974/98.

Предвид гореизложеното, възниква необходимостта от изменение и допълнение на НАРЕДБА №27 ЗА ПРИНУДИТЕЛНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАПОВЕДИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕЗАКОННИ СТРОЕЖИ ОТ ЧЕТВЪРТА ДО ШЕСТА КАТЕГОРИЯ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЗАВЕТ.

1. Причини, които налагат приемането на промени в Наредбата:

Проектът се предлага в изпълнение на стратегическата цел на Република България за присъединяване към еврозоната. В контекста на практическата и техническа подготовка за членството на страната в еврозоната се констатира необходимост подготвителните и последващи действия във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в България да бъдат правно уредени в българското законодателство.

Адаптирането на българското законодателство към единната европейска валута и обезпечаването на техническата подготовка по въвеждане на еврото е уредено със Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Като част от дейността по подготовката за въвеждане на еврото следва да бъдат извършени и съпътстващи изменения на подзаконовата нормативна рамка.

Следва да се отбележи, че приемането на изменения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението на ЗВЕРБ във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България, е заложено в § 6 на този закон.

Следва да се отбележи, че курсът, който ще се използва при превалутирането е официалния валутен курс на лева към еврото и правилата за превалутиране по чл. 12 и съответно за закръгляване по чл. 13 или по специалните правила за закръгляване, предвидени в Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ).

Нормативните актове предвиждат и прецизиране на някои разпоредби с оглед преминаването към еврото, като сред предвидените промени са замяната на думата „лев“ и нейните производни с думата „евро“ и нейните производни.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредбата: Актуализиране на текстовете в настоящата наредбата и съгласуване на местното законодателство с действащата нормативна база в страната.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на Наредбата: За прилагане на предложените промени не са необходими допълнителни бюджетни средства за изграждане на административен капацитет и техническа обезпеченост по осъществяване на наредбата и няма да доведат до допълнителна финансова тежест за лицата.

4. Очаквани резултати от прилагането на Наредбата: Очакваните резултати от прилагането на актовете е да бъдат създадени условия за регламентиране на обществените отношения с цел безпрепятственото преминаване към еврото.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз: С проекта на Наредбата не се въвеждат нови норми на правото на Европейския съюз, поради което не се налага да бъде изготвена справка за съответствие с европейското право.

Стойностите, посочени в левове в съществуващите подзаконови нормативни актове се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и правилата за превалутиране и закръгляне, съобразено с правилата, определени в чл.12 и чл.13 от ЗВЕРБ при фиксиран курс.

В чл. 47, ал.1 от ЗВЕРБ е предвидено автоматично превалутиране и адаптиране на регистрите. Предвидено е, че на датата на въвеждането на еврото в Република България административните органи, лицата, осъществяващи публични функции и организациите предоставящи обществени услуги, превалутират автоматично от левове в евро стойностите в поддържаните от тях регистри чрез прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 и за закръгляне по чл.13, освен ако в закона е предвидено друго. Превалутирането е предвидено да се извърши в действащия фиксиран курс.

С §6 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗВЕРБ, на органите на местното самоуправление е възложено в 6-месечен срок от влизането на закона в сила, да приемат изменения и допълнения в подзаконовите нормативни актове, необходими за изпълнението му, като изрично е посочено, че измененията и допълненията в тези актове влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в страната. Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове изготвения проект е публикуван на интернет страницата на Община Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал.3 и чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове, §6, ал.1, т.2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула)**

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 27 за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Завет - ***/Съгласно Приложение № 1-неразделна част от настоящото Решение/;***

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

<u>ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА</u>

Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2025 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 172

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.1 от Наредба № 2 на ОбС – гр. Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество с Решение № 119 по Протокол № 14/30.01.2025 г., Общинския съвет - гр. Завет прие Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2025 г.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяваща гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретни условия и влезли в сила промени в нормативната уредба, в това число при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

От страна на физически лица има подадени заявления за наемане и купуване на имоти – общинска собственост, както и от страна на общинска администрация – Завет има намерение за предоставяне на безвъзмездно право на управление на помещение, същите не са включени в програмата и затова е необходимо неговото актуализиране.

Предвид на това предлагам да се направят следните допълнения в годишната програма за 2025 г.:

В буква „А. Имоти, които община Завет има намерение да предостави под наем” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавя нова точка 13, както следва:

№ по ред	**Описание на имота:**
13.	Част от дворно място с площ 1500/4358 кв.м., находящ се в с. Островo, ул. „Апшерон“ № 8

В буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 3 нови точки от т.24 до т.26, както следва:

№ по ред	**Описание на имота:**
24.	Дворно място с площ 798 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Цар Симеон“ № 7
25.	Дворно място с площ 585 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Георги Бенковски“ № 18
26.	Микробус, марка УАЗ 2206 с рег. № РР 0764 АК

В буква „В. Имоти, върху които Община Завет има намерение да учреди вещно право на ползване” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавя нова точка 4, както следва:

№ по ред	**Описание на имота:**
4.	Помещение в общинска администрация с площ 10 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 6, ал. 1 от Наредба № 2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	ЗА
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА

12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**17**

РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2025 г., както следва:

1.1. В буква „А. Имоти, които община Завет има намерение да предостави под наем” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавя нова точка 13, както следва:

№ по ред	**Описание на имота:**
13.	Част от дворно място с площ 1500/4358 кв.м., находящ се в с. Островo, ул. „Апшерон“ № 8

1.2. В буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 3 нови точки от т.24 до т.26, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
24.	Дворно място с площ 798 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Цар Симеон“ № 7
25.	Дворно място с площ 585 кв.м., с адрес с. Островo, ул. „Георги Бенковски“ № 18
26.	Микробус, марка УАЗ 2206 с рег. № РР 0764 АК

1.3. В буква „В. Имоти, върху които Община Завет има намерение да учреди вещно право на ползване” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавя нова точка 4, както следва:

№ по ред	**Описание на имота:**
4.	Помещение в общинска администрация с площ 10 кв.м., находящ се в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19

2. Допълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 година да се публикува на интернет страницата на община Завет след приемането й.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 15 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 173

В Държавен вестник, бр. 70/20.08.2024 г. е обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Приемането му е логична фаза в осъществяването на стратегическата цел на държавата за присъединяване към еврозоната, а и в цялостното осъществяване на евроинтеграционните процеси в страната. С приемането на ЗВЕРБ е зададена правната рамка, която осигурява сигурност за гладко и ефективно преминаване от лева в евро. Един от основните принципи е този за приемственост и автоматично превалутиране на суми от левове в евро. Този принцип е залегнал в основата на Регламент (ЕО) 974/98.

Предвид на гореизложеното, възниква необходимостта от изменение и допълнение на Наредба № 15 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

1. Причини, които налагат приемането на промени в Наредбата: Проектът се предлага в изпълнение на стратегическата цел на Република България за присъединяване към еврозоната. В контекста на практическата и техническа подготовка за членството на страната в еврозоната се констатира необходимост подготвителните и последващи действия във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в България да бъдат правно уредени в българското законодателство.

Адаптирането на българското законодателство към единната европейска валута и обезпечаването на техническата подготовка по въвеждане на еврото е уредено със Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Като част от дейността по подготовката за въвеждане на еврото следва да бъдат извършени и съпътстващи изменения на подзаконовата нормативна рамка.

Следва да се отбележи, че приемането на изменения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението на ЗВЕРБ във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България, е заложено в § 6 на този закон.

Следва да се отбележи, че курсът, който ще се използва при превалутирането е официалния валутен курс на лева към еврото и правилата за превалутиране по чл. 12 и съответно за закръгляване по чл. 13 или по специалните правила за закръгляване, предвидени в Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ).

Нормативните актове предвиждат и прецизиране на някои разпоредби с оглед преминаването към еврото, като сред предвидените промени са замяната на думата „лев“ и нейните производни с думата „евро“ и нейните производни.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредбата: Актуализиране на текстовете в настоящата наредбата и съгласуване на местното законодателство с действащата нормативна база в страната.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на Наредбата: За прилагане на предложените промени не са необходими допълнителни бюджетни средства за изграждане на административен капацитет и техническа обезпеченост по осъществяване на наредбата и няма да доведат до допълнителна финансова тежест за лицата.

4. Очаквани резултати от прилагането на Наредбата: Очакваните резултати от прилагането на Наредбата е да бъдат създадени условия за регламентиране на обществените отношения с цел безпрепятственото преминаване към еврото.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз: С проекта на Наредбата не се въвеждат нови норми на правото на Европейския съюз, поради което не се налага да бъде изготвена справка за съответствие с европейското право.

Стойностите, посочени в левове в съществуващите подзаконови нормативни актове се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и правилата за превалутиране и закръгляне, съобразено с правилата, определени в чл.12 и чл.13 от ЗВЕРБ при фиксиран курс.

В чл. 47, ал.1 от ЗВЕРБ е предвидено автоматично превалутиране и адаптиране на регистрите. Предвидено е, че на датата на въвеждането на еврото в Република България административните органи, лицата, осъществяващи публични функции и организациите предоставящи обществени услуги, превалутират автоматично от левове в евро стойностите в поддържаните от тях регистри чрез прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 и за закръгляне по чл.13, освен ако в закона е предвидено друго. Превалутирането е предвидено да се извърши в действащия фиксиран курс.

С §6 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗВЕРБ, на органите на местното самоуправление е възложено в 6-месечен срок от влизането на закона в сила, да приемат изменения и допълнения в подзаконовите нормативни актове, необходими за изпълнението му, като изрично е посочено, че измененията и допълненията в тези актове влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в страната. Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове изготвения проект е публикуван на интернет страницата на Община Завет на 17.07.2025 г. В законовия 30-дневен срок, предложения не са постъпили.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал.3 и чл.77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за нормативните актове, §6, ал.1, т.2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България и чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула)**

РЕШИ:

1. Общинският съвет – гр. Завет приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 15 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, съгласно Приложение № 1.

2. Наредбата за изменение и допълнение по т.1 от настоящето решение влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 26 за осъществяване на стопанската дейност на община Завет чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 174

В Държавен вестник, бр. 70/20.08.2024 г. е обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Приемането му е логична фаза в осъществяването на стратегическата цел на държавата за присъединяване към еврозоната, а и в цялостното осъществяване на евроинтеграционните процеси в страната. С приемането на ЗВЕРБ е зададена правната рамка, която осигурява сигурност за гладко и ефективно преминаване от лева в евро. Един от основните принципи е този за приемственост и автоматично превалутиране на суми от левове в евро. Този принцип е залегнал в основата на Регламент (ЕО) 974/98.

Предвид на гореизложеното, възниква необходимостта от изменение и допълнение на Наредба № 26 за осъществяване на стопанската дейност на община Завет чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

1. Причини, които налагат приемането на промени в Наредбата: Проектът се предлага в изпълнение на стратегическата цел на Република България за присъединяване към еврозоната. В контекста на практическата и техническа подготовка за членството на страната в еврозоната се констатира необходимост подготвителните и последващи действия във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в България да бъдат правно уредени в българското законодателство.

Адаптирането на българското законодателство към единната европейска валута и обезпечаването на техническата подготовка по въвеждане на еврото е уредено със Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ). Като част от дейността по

подготовката за въвеждане на еврото следва да бъдат извършени и съпътстващи изменения на подзаконовата нормативна рамка.

Следва да се отбележи, че приемането на изменения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението на ЗВЕРБ във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България, е заложено в § 6 на този закон.

Следва да се отбележи, че курсът, който ще се използва при превалутирането е официалния валутен курс на лева към еврото и правилата за превалутиране по чл. 12 и съответно за закръгляване по чл. 13 или по специалните правила за закръгляване, предвидени в Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ).

Нормативните актове предвиждат и прецизиране на някои разпоредби с оглед преминаването към еврото, като сред предвидените промени са замяната на думата „лев“ и нейните производни с думата „евро“ и нейните производни.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредбата: Актуализиране на текстовете в настоящата наредбата и съгласуване на местното законодателство с действащата нормативна база в страната.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на Наредбата: За прилагане на предложените промени не са необходими допълнителни бюджетни средства за изграждане на административен капацитет и техническа обезпеченост по осъществяване на наредбата и няма да доведат до допълнителна финансова тежест за лицата.

4. Очаквани резултати от прилагането на Наредбата: Очакваните резултати от прилагането на Наредбата е да бъдат създадени условия за регламентиране на обществените отношения с цел безпрепятственото преминаване към еврото.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз: С проекта на Наредбата не се въвеждат нови норми на правото на Европейския съюз, поради което не се налага да бъде изготвена справка за съответствие с европейското право.

Стойностите, посочени в левове в съществуващите подзаконови нормативни актове се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и правилата за превалутиране и закръгляне, съобразено с правилата, определени в чл.12 и чл.13 от ЗВЕРБ при фиксиран курс.

В чл. 47, ал.1 от ЗВЕРБ е предвидено автоматично превалутиране и адаптиране на регистрите. Предвидено е, че на датата на въвеждането на еврото в Република България административните органи, лицата, осъществяващи публични функции и организациите предоставящи обществени услуги, превалутират автоматично от левове в евро стойностите в поддържаните от тях регистри чрез прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 и за закръгляне по чл.13, освен ако в закона е предвидено друго. Превалутирането е предвидено да се извърши в действащия фиксиран курс.

С §6 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗВЕРБ, на органите на местното самоуправление е възложено в 6-месечен срок от влизането на закона в сила, да приемат изменения и допълнения в подзаконовите нормативни актове, необходими за изпълнението му, като изрично е посочено, че измененията и допълненията в тези актове влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в страната. Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове изготвения проект е публикуван на интернет страницата на Община Завет на 17.07.2025 г. В законовия 30-дневен срок, предложения не са постъпили.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 76, ал.3 и чл.77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.8 и чл. 11, ал. 3 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Указ № 883 от 24.04.1974 година за прилагане на Закона за

нормативните актове, §6, ал.1, т.2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България и чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Завет **със 17 (седемнадесет) гласа „За", „Против"– 0 (нула), „Въздържали се"– 0 (нула), отсъстват – 0 (нула)**

РЕШИ:

1. Общинският съвет – гр. Завет приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 26 за осъществяване на стопанската дейност на община Завет чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, съгласно Приложение № 1.

2. Наредбата за изменение и допълнение по т.1 от настоящето решение влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Общинският съветник Хюсеин Мердан Ахмед напуска залата, и с това броят на съветниците остава шестнадесет.

<u>ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА</u>

Продажба на недвижими имоти, находящи се в землището на с. Веселец.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 175

С Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., приета от Общински съвет гр. Завет са определени общинските имоти, които ще бъдат обект на разпореждане през 2025 г.

С продажбата на тези имоти ще се реализират постъпления в бюджета и ще се изпълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 год.

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса.

Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка.

В годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост са предвидени 5 броя самостоятелни сгради за продажба, както следва:

1. Сграда с идентификатор **10714.42.102.1** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **2**, със застроена площ **74 кв.м.**, предназначение: **Вилна сграда - еднофамилна**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.102** по КККР на с. Веселец. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1201/08.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията.

За същия е изготвена данъчна оценка по чл. 264 от ДОПК и пазарна оценка, както следва:

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000394/07.07.2025 год., издадена от отдел „МДТ" при община Завет, е в размер на 1 572,00 лв.

Пазарна оценка на имота е в размер на 1 572,00 лв. без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 09.09.2025 год.

2. Сграда с идентификатор **10714.42.900.1** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **36 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията.

За същия е изготвена данъчна оценка по чл. 264 от ДОПК и пазарна оценка, както следва:

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000406/14.07.2025 год., издадена от отдел „МДТ" при община Завет, е в размер на 764,70 лв.

Пазарна оценка на имота е в размер на 764,70 лв. без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 09.09.2025 год.

3. Сграда с идентификатор **10714.42.900.2** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **47 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията.

За същия е изготвена данъчна оценка по чл. 264 от ДОПК и пазарна оценка, както следва:

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000406/14.07.2025 год., издадена от отдел „МДТ" при община Завет, е в размер на 998,40 лв.

Пазарна оценка на имота е в размер на 998,40 лв. без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 09.09.2025 год.

4. Сграда с идентификатор **10714.42.900.3** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **48 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията.

За същия е изготвена данъчна оценка по чл. 264 от ДОПК и пазарна оценка, както следва:

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000406/14.07.2025 год., издадена от отдел „МДТ" при община Завет, е в размер на 1 019,70 лв.

Пазарна оценка на имота е в размер на 1 019,70 лв. без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 09.09.2025 год.

5. Сграда с идентификатор **10714.42.900.4** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **32 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията.

За същия е изготвена данъчна оценка по чл. 264 от ДОПК и пазарна оценка, както следва:

Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000406/14.07.2025 год., издадена от отдел „МДТ" при община Завет, е в размер на 679,80 лв.

Пазарна оценка на имота е в размер на 679,80 лв. без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 09.09.2025 год.

Съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА при отдаване под наем, под аренда, при ползването на дървесина и недървесни горски продукти и при разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, извън случаите на приватизация, с решението по чл. 21, ал. 1, т. 8 общинският съвет определя:

1. не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

2. не по-малко от 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, извън имуществото по т. 1, от наем, от аренда на земеделски земи и горски територии и от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горите, общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал.

2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет **с 16 (шестнадесет) гласа „За", „Против"– 0 (нула), „Въздържали се"– 0 (нула), отсъства – 1 (един) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	ЗА
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	Отсъства от залата
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**16**

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти в землището на с. Веселец – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Сграда с идентификатор **10714.42.102.1** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **2**, със застроена площ **74 кв.м.**, предназначение: **Вилна сграда - еднофамилна**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.102** по КККР на с. Веселец, ведно с отстъпено право на строеж, без право на собственост на земята върху, който е изградена сградата. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1201/08.07.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 1 572,00 лв.

Пазарна оценка на имота: 1 572,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 1 572,00 лв. без ДДС.

1.2. Сграда с идентификатор **10714.42.900.1** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **36 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец, ведно с отстъпено право на строеж, без право на собственост на земята върху, който е

изградена сградата. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 764,70 лв.

Пазарна оценка на имота: 764,70 лв.

Определя начална тръжна цена: 764,70 лв. без ДДС.

1.3. Сграда с идентификатор **10714.42.900.2** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **47 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец, ведно с отстъпено право на строеж, без право на собственост на земята върху, който е изградена сградата. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 998,40 лв.

Пазарна оценка на имота: 998,40 лв.

Определя начална тръжна цена: 998,40 лв. без ДДС.

1.4. Сграда с идентификатор **10714.42.900.3** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **48 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец, ведно с отстъпено право на строеж, без право на собственост на земята върху, който е изградена сградата. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 1 019,70 лв.

Пазарна оценка на имота: 1 019,70 лв.

Определя начална тръжна цена: 1 019,70 лв. без ДДС.

1.5. Сграда с идентификатор **10714.42.900.4** по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Веселец, община Завет, област Разград, одобрени със Заповед РД-18-359/23.05.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес на сградата: **няма**, брой етажи: **1**, със застроена площ **32 кв.м.**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**, изградена в поземлен имот с идентификатор **10714.42.900** по КККР на с. Веселец, ведно с отстъпено право на строеж, без право на собственост на земята върху, който е изградена сградата. За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1202/14.07.2025 г.

Данъчна оценка на имота: 679,80 лв.

Пазарна оценка на имота: 679,80 лв.

Определя начална тръжна цена: 679,80 лв. без ДДС.

2. Приема изготвените пазарна оценки на недвижимите имоти по т.1.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Веселец, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

Общинският съветник Хюсеин Мердан Ахмед се присъедини към залата, а общинският съветник Самет Мехмед Хасан напусна залата и с това броят на съветниците става шестнадесет.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Продажба на земя – частна общинска собственост, представляващ празно дворно място с площ 585 кв.м., находящ се в с. Острово, ул. „Георги Бенковски“ № 18, с УПИ VIII - 781 от кв. 57 по действащ ПУП на с. Острово, одобрен със заповед № 534/14.06.1969 г. на кмета на община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 176

В община администрация гр. Завет е постъпило Заявление за закупуване на недвижим имот, находящ се в с. Острово, ул. „Георги Бенковски“ № 18.

Имота е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., приета от Общински съвет Завет, с която са определени общинските имоти, които Община Завет има намерение да продаде през 2025 г.

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка.

За недвижимия имот в с. Острово е изготвен данъчна оценка по чл. 264, ал.1 от ДОПК и пазарна оценка от лицензиран оценител, както следва:

Празно дворно място с площ 585 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Георги Бенковски“ № 18.

Данъчна оценка на имота: 2 188,50 лв.

Пазарна оценка на имота: 4 755,00 лв. без ДДС.

Посочения по-горе имот не е необходим за нуждите на общинска администрация гр. Завет, същия не се ползва, но генерира ненужни разходи, изплащане на съответните данъци за него и т.н. С продажбата на имота ще се реализира годишната програма, както и ще постъпят и допълнителни приходи в общинския бюджет, от една страна, а от друга ще бъде удовлетворен желанието на Заявителя.

Съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА при отдаване под наем, под аренда, при ползването на дървесина и недървесни горски продукти и при разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, които се намират на

територията на съответното населено място извън територията на общинския център, извън случаите на приватизация, с решението по чл. 21, ал. 1, т. 8 общинският съвет определя:

1. не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

2. не по-малко от 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, извън имуществото по т. 1, от наем, от аренда на земеделски земи и горски територии и от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горите, общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Завет **с 16 (шестнадесет) гласа „За", „Против"– 0 (нула), „Въздържали се"– 0 (нула), отсъства – 1 (един) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	Отсъства от залата
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**16**

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот в с. Острово – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Празно дворно място с площ 585 кв.м., находящ се в с. Острово, кв. 57, УПИ VIII – 781, съгласно действащия ПУП на с. Острово, одобрен със заповед № 534/14.06.1969 год. на кмета на община Завет, ул. „Георги Бенковски" № 18. За имота

има съставен Акт за частна общинска собственост № 1207/24.07.2025 г. Имота е отреден за жилищно строителство.

1.2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **4 755,00 лв.** без ДДС, съгласно доклад за пазарна оценка на недвижим имот, изготвен от независим лицензиран оценител на 02.09.2025 год.

1.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6701000438/24.07.2025 год., издадена от отдел „МДТ" при община Завет, е в размер на **2 188,50 лв**.

1.4. Определя начална тръжна цена: **4 755,00 лв.** без ДДС.

2. Определя стъпка за наддаване за имота, описан в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

3. Определя депозит за участие в публичния търг за имота, описан в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

4. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен ремонт и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Островo, Община Завет.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Предоставяне на помещение – публична общинска собственост, находящ се в масивна сграда с предназначение „Общински съвет", с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие" № 19, за безвъзмездно право на управление на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление" за срок от 10 год., в изпълнение на Инвестиция С7.ll „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България" по Националния план за възстановяване и устойчивост.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че предложението е разгледано предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по него не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 177

Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление" (ИАИЕУ) осигурява планирането, изграждането, експлоатацията, поддръжката и администрирането на Единната електронна съобщителна мрежа (ЕЕСМ). Мрежата включва над 7 500 км оптични кабелни линии, 27 областни града и чрез отклонения от рингове достига само до 129 от общо 265 общински центъра. Чрез изградената съобщителна мрежа, ИАИЕУ осигурява надеждни и сигурни електронни съобщителни услуги за нуждите на органите на държавната власт, органите на местното самоуправление и юридическите лица - разпоредители с бюджетни средства, както и за управление при бедствия по смисъла на Закона за защита при бедствия и управление

при обявяване на по-високи степени на бойна готовност на въоръжените сили, при обявяване на военно положение, положение на война или извънредно положение.

Единната електронна съобщителна мрежа е част от споделените информационни ресурси на електронното управление, които се използват от всички държавни и общински органи. Чрез нея се предоставят и електронни съобщения само за собствени нужди (на държавната администрация), т.е. дейността се осъществява с некомерсиална цел (нетърговска дейност).

В изпълнение на Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) ИАИЕУ е една от администрациите, отговорни за изпълнението на инвестиция С7.I1 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“. Инвестицията се изпълнява съвместно с Министерството на транспорта и съобщенията (МТС), като ИАИЕУ отговаря за изпълнението на част от Дейност 1: Развитие на опорната мрежа на държавната администрация чрез увеличаване на нейния капацитет и осигуряване на свързаност е всички общински центрове.

Финансирането е за дейности, свързани с доставка и внедряване на активно оборудване в съществуващи и нови локации и дейности по осигуряване на необходимите условия за нормалното функциониране на оборудването. Активните устройства ще се използват само от държавни органи, както във всички областни центрове (28 на брой), така и във всички 265 общини и публичните служби в тези общини.

В процеса на реализиране на проекта се предвижда в общинските центрове да се обособят комуникационни възли в помещение, което община Завет да предостави за самостоятелно и/или за съвместно ползване, съгласно декларация от кмета на община Завет с изх. № УД-02-20-900/22.11.2022 г.

След реализиране на проекта и свързването на общинския център към ЕЕСМ с капацитет на връзката минимум 2x40/100 Gbps, при заявка от наша страна, ще има възможност да ни се предостави:

- Достъп през ЕЕСМ до Държавния хибриден частен облак (ДХЧО), чрез който се предлагат услуги, които са обхванати в следните основни групи:
- Облачни услуги - представени от услуги „Инфраструктура като услуга“ (Infrastructure as a Service - IaaS) и „Софтуер като услуга“ (Software as a service - SaaS);
- Дисково пространство за съхранение (извън този, предоставен от услуга „Инфраструктура като услуга“), който осигурява пространство за съхранение на backup резервни копия на виртуални ресурси (виртуални машини, файлови системи бази данни и др.), както и дисков капацитет за специализирани софтуерни устройства за backup.
- Мрежови услуги в центровете за данни и услуги от Защитения интернет възел (ЗИВ).'
- Достъп през ЕЕСМ до Средата за електронен обмен на съобщения (СЕОС) и др.

За изпълнение на инвестицията С7.И“Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура по оперативно споразумение № СПОР-5/14.03.2024 г,, съгласно Националния план за възстановяване и устойчивост, е необходимо да се подпише договор за временно и безвъзмездно споделено ползване на помещението, след решение на Общински съвет.

Съгласно чл. 12, ал.3 от ЗОС и чл. 11, ал. 2 от Наредба № 2 на Общински съвет – гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество -

имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури. С оглед на факта, че в помещението се намира сървъра на Община Завет е целесъобразно помещението да се ползва съвместно с Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“, видно от разпоредбите на Закона за общинска собственост максималния допустим срок за предоставяне на общински имот за безвъзмездно право на управление е 10 год.

Помещението, което предлагаме да се предостави за нуждите на проекта е вътрешна част на кабинет (сървърно), с площ 10 кв.м, намиращо се на първи етаж в сграда публична общинска собственост, с предназначение: „Общински съвет“, с административен адрес: гр. Завет, ул. „Лудогорие“ 19, актувана с АППОС № 294/13.07.2018 г, разположена в поземлен имот в кв. 44, УПИ II –„За обществено обслужване“ съгласно действащия ПУП на гр. Завет.

Имота е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2025 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС, съгласно чл. 11, ал.2 от Наредба 2 на Общински съвет – гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с изискванията по инвестиция С7.11“Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура по оперативно споразумение № СПОР-5/14.03.2024 г., съгласно Националния план за възстановяване и устойчивост, Общинският съвет - Завет **с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	Отсъства от залата
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА
10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**16**

РЕШИ:

1. Дава съгласие помещение – публична общинска собственост с площ 10 кв.м., намиращо се на първи етаж, кабинет (сървърно) - вътрешна част, в сграда с предназначение „Общински съвет“, находящ се в поземлен имот в кв. 44, УПИ II –„За обществено обслужване“ съгласно действащия ПУП на гр. Завет с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, да се предостави на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“, с Булстат 180742160, за временно, безвъзмездно и съвместно право на управление, за нуждите на проект Инвестиция „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ по Националния план за възстановяване и устойчивост, за срок от 10 год.

2. След влизане на настоящото решение възлага на кмета на община Завет да предостави за безвъзмездно и съвместно право на управление имота по т.1 на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

<u>ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА</u>

Изразяване на съгласие за допускане на изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за УПИ I „Магазин“ и УПИ II „Градина“, кв 103. по плана действащия ПУП на с. Острово, общ. Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка е разгледана предварително от общинските съветници, изказвания и допълнителни предложения по нея не се направиха.

С последвалото гласуване Общинският съвет гр. Завет, прие следното

РЕШЕНИЕ № 178

Постъпило е Заявление с Вх. № 70-1297-2/15.09.2025 г. от Онур медика ЕООД – с адрес с. Острово, същият по силата на Нотариален акт № 101, том I, рег. № 1436, дело № 90 от 27 03.2025 г. е собственик на сграда построена съгласно учредено право на строеж върху общинска земя. При построяване на сградата УПИ I е бил с предназначение Магазин. Съгласно одобрено изменение на подробен устройствен план на с. Острово урегулирания имот върху който се намира сградата е разделен на две, като този в който се намира същата се отрежда с предназначение „За магазин“, а останалата част от УПИ е отреден „За градина. Във връзка с инвестиционното намерение на собственика на сградата за преустройство на същата в Медицински център, искането на заявителя е да се преотреди по голяма общинска площ към сградата. Необходимостта от допълнителен прилежащ терен към същата е с цел осигуряване на по - широко пространство за бъдещите посетители на центъра и прилежащи паркоместа.

Във връзка с постъпилото Заявление е необходимо да се изготви проект за изменение на ПУП – ПРЗ за горепосочените общински имоти.

Съгласно действащ ПУП – ПРЗ, одобрен със Заповед 99/14.07.1997 г. на кмета на община Завет УПИ I с площ 1000 кв.м. и УПИ II с площ 880 кв.м., в кв. 103 по плана на с. Острово са с отреждане „За магазин“ и „За градина“.

По ОУП на Община Завет, гореописаните УПИ попадат в строителните граници на с. Острово, в Жилищна устройствена зона.

Във връзка с гореизложеното се налага да се процедира изменение на ПУП - ПРЗ, с което се предвижда да се промени регулационната граница между двете УПИ и към УПИ I„За магазин“ се предадат 296 кв.м. от УПИ II „За градина“ и същият да се преотреди от „Магазин“ в „Обществено обслужващи дейности“, а този „За градина“ с останалата площ от 601 кв.м. да се отреди за озеленяване.

Към настоящия момент за УПИ II „За градина“ в кв. 103 не е реализирано озеленяване съгласно действащия ПУП и за същия може да се процедира изменение на ПУП-ПРЗ съгласно чл.62а, ал.4 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното Онур медика ЕООД – с адрес с. Острово има намерение да предприеме процедура по изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване за част от кв. 103 по плана на с. Острово, с обхват УПИ I „За магазин“ и УПИ II „За градина“, като се промени регулационната граница между двете УПИ и към УПИ I „За магазин“ се предадат 296 кв.м. от УПИ II „За градина“ и същият да се преотреди от „Магазин“ в „Обществено обслужващи дейности“ с предвидено в него свободно застрояване, показано с ограничителни линии, на нормативни отстояния от регулационни граници и съществуващи сгради, с показатели за застрояване за устройствена зона Жм както следва: Височина до 10 м., Пзастр. до 60%, Кинт. до 1.2 и Позел. мин 40%, а този „За озеленяване“ с останалата си площ си запази предназначението.

Изготвено е служебно задание с предложение за изменение на действащия ПУП – ПРЗ за имотите.

Приложени са: АПОС №562 и 563, от 23.04.2025 г., вписани в Служба по вписванията гр. Кубрат, Скица - предложение, издаден от правоспособен геодезист.

Изменението е допустимо при условията на чл.134, ал.1, т.1, т.2 и ал.2, т.2, чл.135, ал.5 и чл.62а, ал.4 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 131 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ, Общинският съвет - Завет **с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един) от проведеното съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	***Име, презиме и фамилия на общинския съветник***	***Начин на гласуване на съветника (за, против, въздържал се)***
1	Аптулла Мехмедов Рашидов	ЗА
2	Гюнеш Лютфи Махмуд	ЗА
3	Ерсин Сюлейман Исмаил	ЗА
4	Мустафа Исмаилов Мустафов	ЗА
5	Наско Стоянов Климов	ЗА
6	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
7	Ниязи Рашид Акбуюк	ЗА
8	Самет Мехмед Хасан	Отсъства от залата
9	Севил Кяшиф Неджиб	ЗА

10	Сибел Юсуфова Реджебова	ЗА
11	Сунай Халибрям Караюсеин	ЗА
12	Хайредин Хюсеин Хюсеин	ЗА
13	Хамди Фикрет Кяшиф	ЗА
14	Хюсеин Мердан Ахмед	ЗА
15	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
16	Шенай Ерсин Муса	ЗА
17	Ширин Кадир Билял	ЗА
	Общо гласували:	**16**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за допускане на изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за УПИ I „Магазин“ и УПИ II „Градина“, кв. 103. по плана действащия ПУП на с. Островo, общ. Завет.

2. Възлага на кмета на община Завет да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия относно допускане на изменение на ПУП на с. Островo подробно описан в т.1 от настоящето решение.

3. Всички разходи по изготвяне на изменение на ПУП – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за УПИ I „Магазин“ и УПИ II „Градина“, кв. 103. по плана действащия ПУП на с. Островo, общ. Завет са за сметка на Онур медика ЕООД – с адрес с. Островo.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането им.

Препис от решението да се изпрати на Районна Прокуратура – гр. Разград Териториално отделение – гр. Кубрат за преглед по реда на общия надзор за законност.

Настоящият акт може да се върне за ново обсъждане на Общинския съвет по чл. 45, ал. 5, изр. 1 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му, пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет - Завет.

<u>ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА</u>

Разни.

Кметът на Община Завет - Ахтер Велиев благодари на общинските съветници за приетите решения.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието бе закрито в 15.50 часа.

Настоящият протокол се изготви в един екземпляр за архива на Общинския съвет гр. Завет.

Преписи от протокола да се изпратят на Кмета на Община Завет, Областния управител на област Разград и на Районна прокуратура гр. Кубрат.

Вярно с оригинала при Общинския съвет - Завет.

Ерсин Исмаил……/п/
Председател на Общинския съвет на гр. Завет