

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград
Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА. ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ . ОТНОСНО:

1.1 Постъпила молба с Вх.№ 94.С-109/29.08.2006г. от Симо Минев Иванов от с.Веселец за замяна на празно дворно място пл.№ 518, кв.58 по ПУП на с.Веселец – частна собственост срещу дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец – частна общинска собственост, върху което има учредено право на строеж на жилищна сграда.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

Предвид на това, че докладната записка бе разгледана на заседание на ПК “Финанси и бюджет” и на заседание на всички останали постоянни комисии, изградени при Общинския съвет разисквания по нея не се направиха. След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

РЕШЕНИЕ:

301. Във връзка с постъпила молба вх.№ С-109/29.08.2006 год. от Симо Минев Иванов от с.Веселец за изкупуване на дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец, частна общинска собственост на Община Завет, върху което място има признато право на строеж за жилищна сграда от 20.01.1967 год.

Симо Минев Иванов предлага на Община Завет празно дворно място с площ 1040 м2, представляващо пл.№518, кв.58 по ПУП на с.Веселец с текуща пазарна оценка на имота 1050 лв срещу общинско дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец с площ 800 м2 с текуща пазарна оценка на имота 800 лв. Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.2 от ЗОС, чл.47, ал.1, т.2 и чл.48, ал.3 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Заменя дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец с площ 800 м2 с текуща пазарна оценка на имота 800 лв., частна общинска собственост на Община Завет срещу: имот пл.№518, кв.58 по ПУП на с.Веселец с площ 1040 м2 с текуща пазарна оценка на имота 1050 лв., собственост на Симо Минев Иванов.

2. Възлага на кмета на общината да извърши сделката по установения ред.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград

Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА.

ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ .

ОТНОСНО:

1.2.Процедура за приватизация на Жилищен блок ППП в строеж гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство”, включен в списъка на общински имоти, подлежащи на приватизация през 2003 година.

Докл.: А.Топчу – Кмет на Община

Предвид на това, че докладната записка бе разгледана на заседание на ПК “Финанси и бюджет” и на заседание на всички останали постоянни комисии, изградени при Общинския съвет разисквания по нея не се направиха. След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

302.Жилищният блок ППП в строеж в гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство” неколкократно е обявяван за продажба през последните четири години, но не са се явили сериозни купувачи, които да закупят строежа и да завършат сградата.

Със свое Решение №276 от Протокол №34/27.07.2006 год. Общинският съвет гр.Завет откри процедура за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на Жилищен блок ППП в строеж в гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство”, включен в списъка на общински имоти, подлежащи на приватизация през 2003 год. На първата дата /03.11.2006 г./, определена за провеждане на търга, единственият кандидат за участие в него подава заявление след определения срок. Повторният търг се провежда на 10.11.2006 год., но подалите заявления двама кандидати не се явяват.

Това налага подготовката на нова тръжна документация, информационен меморандум и проекто - договор. Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.3, т.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, чл.7, т.12, т.13 и т.14 от Наредба №14 за устройство и работа на органите за приватизация и следприватизационен контрол, Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Утвърждава правния анализ и началната тръжна цена 30 000 лв. и един двустаен апартамент в завършения жилищен блок в собственост на Община Завет, приета с Решение №59/1/ от Протокол №07/29.04.2004 год. Общински съвет.

2.Определя да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински имот - Пететажен жилищен блок ППП в строеж в гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство” с обща ЗП 1 232.27 м2 и мази 167.55 м2 с ОПС по АЧОС №1/15.05.2006 год. при начална тръжна цена 30 000 лв. и двустаен апартамент №5 в завършения жилищен блок в собственост на Община Завет.

3. Определя ограничение за участие в публичния търг с явно наддаване : при сключване на договора за приватизация купувачът да представи банкова гаранция в размер на 50 000 лв. за срока на изпълнение на СМР.

4. Определя начин и срок на плащане – достигнатата цена на обекта се заплаща в брой в левове в касата на Община Завет в деня на подписване на договора за продажба, като не се допускат други платежни средства.

5. Определя стъпка на наддаване 10% от началната тръжна цена – 3 000 лв.

6. Определя депозит за участие в търга – 20% от началната тръжна цена – 6 000 лв., който следва да бъде внесен в касата на Община Завет до 13-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

7. Утвърждава тръжната документация и проекто-договора за продажба на обекта и определя цена за тях 100 лв. Същите се закупуват от Дирекция “УТОС”, стая 208 на Община Завет и се заплащат в брой в касата на общината до 12-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

8. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Община Завет до 17.00 часа на 13-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”, а при повторен търг - до 17.00 часа на 20-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

9. Оглед на обектите се извършва до 13-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка, а при повторен търг - до 17.00 часа на 20-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

10. Търгът ще се проведе на 14-ия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” от 9.00 часа в заседателната зала в административната сграда на общината.

11. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 21-ия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” от 9.00 часа в заседателната зала в административната сграда на общината.

12. В срок 3 работни дни след провеждането на търга постоянната комисия по приватизация и следприватизационен контрол да представи на Кмета на Община Завет протокол от търга. Възлага на Кмета на общината в срок 3 работни дни след получаването на протокола от проведения търг да определи със заповед спечелилия търга участник.

13. Възлага на Кмета на Община Завет да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

14. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр. Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград

Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА.

ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ .

ОТНОСНО:

1.3.Актуализиране на поименния списък за капиталови разходи на Община Завет за 2006 година.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

. След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

РЕШЕНИЕ:

303. Предвид окончателното изтичането на финансовата 2006 година и произтичащата от това необходимост от промяна в разработения разчет за финансиране на капиталови разходи през 2006г., приет с Решение № 237 по Протокол № 29/ 27.02.2006г. и актуализиран с Решение № 274 по Протокол № 34/27.07.2006г. и решение № 296 по Протокол № 37/ 28.11.2006г. и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСА, и чл.13, ал.2 от Закона за държавния бюджет на РБ за 2006г., Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1.Приема промяна в поименния списък за капиталови разходи, предвидени в бюджета на Община гр.Завет за 2006 година, както следва:

ПОИМЕНЕН СПИСЪК НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ ЗА 2006 г.

I. ЦЕЛЕВА СУБСИДИЯ

№	обект	стойност /лв./	
		било	става
1	2	3	4
	§5100 – О. Р.		
	Функция 06		
1.	Изграждане на огради на гробищните паркове в общината	5 020	5 020
2.	Геодезическо заснемане на общински имоти	5 000	5 000
3.	Работен проект за реконструкция на улици в населените места на общината	54 775	54 775
4.	План за безопасност и здраве за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа гр.Завет	360	360
5.	План за безопасност и здраве за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа с.Брестовене	360	360
6.	План за безопасност и здраве за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа с.Сушево	360	360
7.	План за безопасност и здраве за обект: Възстановяване на пресъхнал водоем с.Брестовене	360	360
8.	Строителен надзор за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа с.Брестовене	2 834	2 834
9.	Реконструкция на централната градска част на гр.Завет и изграждане на търговски център	15 000	15 000

10.	Реконструкция на Фронтфис на Общинска администрация Завет	6 000	6 000
	Функция 08		
1.	Строителен надзор на обект: “Рехабилитация на път IV – 23 019 “Завет – Сушево” от км 0+000 до км 6+871”	16 000	16 000
2.	Строителен надзор на обект: “Реконструкция на път IV-23 019 “II-23 /Завет/ - Сушево” от км 0+000 до км 1+760 и от км 6+452 до км 8+890	3 541	3 541
3.	План за безопасност и здраве за обект: : “Рехабилитация на път IV – 23 019 “Завет – Сушево” от км 0+000 до км 6+871”	480	480
4.	Авторски надзор на обект: “Рехабилитация на път IV – 23 019 “Завет – Сушево” от км 0+000 до км 6+871”	500	486
	§5200 – ДМА		
	Функция 01		
1.	Вноски по лизингов договор за “Шкода S”	12 205	12 205
2.	Закупуване на офис техника – компютри и принтери и офис оборудване	5 819 2 686	8 519
	Функция 06		
1.	Строителен надзор на обект: Трафопост “Вит” 10 кV и кабел СрН към него в гр.Завет	1 200	1 200
	ОБЩО ЦЕЛЕВА СУБСИДИЯ	132 500	132 500

II. СОБСТВЕНИ ПРИХОДИ

№	обект	стойност /лв./	
		било	става
1	2		3
	§5100 – О. Р.		
	Функция 03		
1.	Основен ремонт на ОУ с.Брестовене	7 491	7 491
2.	Подмяна на дограма на първия етаж на ОУ с.Веселец	10 000	10 000
	§5300 – НМА		
	Функция 01		
1.	Закупуване на програмни продукти	2 809	2 809
	ОБЩО РАЗХОДИ	20 300	20 300

2.Задължава Кмета на Община гр.Завет да отрази промените по бюджета на Община гр.Завет, наложени с приетия по т.1 поименен списък за капиталови разходи през 2006 г. , съобразно Единната бюджетна класификация за 2006г.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград

Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА.

ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ .

ОТНОСНО:

1.4.Актуализиране на План-сметката на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 година.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

Предвид на това, че докладната записка бе разгледана на заседание на ПК “Финанси и бюджет” и на заседание на всички останали постоянни комисии, изградени при Общинския съвет разисквания по нея не се направиха. След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

304.Предвид окончателното изтичането на финансовата 2006 година и произтичащата от това необходимост от промяна в разработения разчет на План-сметката на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 год., приета с Решение №237, т.5 от Протокол №29 от 27.02.2006 год., Приложение №16.3 към бюджета на Община Завет и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСА, и чл.13, ал.2 от Закона за държавния бюджет на РБ за 2006г., Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Приема промяна в План-сметката на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 година, както следва:

ПЛАН - СМЕТКА

на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет

I. Наличност към 01.01.2006 г 15 330 лв.

II. Приходи за 2006 г.

От специална сметка за приходите от приватизацията – 91 % **27 300 лв.**

III. Разходи за 2006 г.

42 630 лв.

№ по ред	Разход	Сума (лв.)	
		било	става
1	Енергоспестяващи лампи	10 000	11 000
2	Работен проект за търговски център в гр.Завет	6 000	6 000
3	Анализ и проучване на кариера в гр.Завет	6 500	6 500

4	Основен ремонт хижа с.Брестовене	1 500	1 500
5	Камион бордови дизел	8 500	0
6	Подмяна котел на СОУ гр.Завет	4 330	0
7	Подмяна котел на ОУ с.Сушево	4 300	4 300
8	Подмяна котел на ОУ с.Веселец	0	4 330
9	Захранващ кабел за уличното осветление	0	7 500

IV. Наличност към 31.12.2006 г.

0 лв.

2.Задължава Кмета на Община гр.Завет да отрази промените по бюджета на Община гр.Завет, наложени с приетата по т.1 План –сметка на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 г. , съобразно Единната бюджетна класификация за 2006г.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград
Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА.
ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ .
ОТНОСНО:

1.5. Членство на Община Завет в Сдружение с нестопанска цел “Лудогорие”.
Докл.: А.Топчу – Кмет на Община

След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

305. С цел успешното събиране, обработване и разпространение на информация, свързана с опазването на околната среда и устойчивото развитие, разработването и изпълнението на проекти и програми насочени към решаването на екологични, социални и демографски проблеми на населението от община Завет, внедряване на научно-техническите постижения в практиката, разработването и реализация на инфраструктурни проекти, които се осъществяват на територията на Заветска и съседните и общини и на основание чл.21, ал.1, т.15 и чл.22.ал.1 от ЗМСМА Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Определя Община гр.Завет да стане член на Сдружение с нестопанска цел “Лудогорие”.

2. Определя г-н Ахмед Басри Топчу - Кмет на Община гр.Завет за представител на Община гр.Завет в Сдружение “Лудогорие”.

3. Упълномощава г-н Ахмед Басри Топчу – Кмет на Община гр.Завет да внесе встъпителния и годишния членски внос в Сдружение “Лудогорие” за сметка на бюджета на Община гр.Завет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград
Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА.
ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ .
ОТНОСНО:

1.6.Изграждане на “иЦентър” в гр.Завет.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

Предвид на това, че докладната записка бе разгледана на заседание на ПК “Финанси и бюджет” и на заседание на всички останали постоянни комисии, изградени при Общинския съвет разисквания по нея не се направиха. След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

306.Изграждането на телецентър в община Завет е от изключително значение за населението на общината предвид ежедневно прилагане на информационните и комуникационни технологии, включително електронна връзка с административните органи и ползването на административни услуги чрез Интернет. Във връзка с това Общинският съвет гр. Завет РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА дава съгласие за изграждане на “иЦентър” в гр. Завет по проект “Телецентрове” по Програма на ООН за развитие.
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА предоставя обособена част от Младежки дом гр. Завет, кв. 44, УПИ “Младежки дом”, състояща се от зала с площ 36 кв.м., ½ и.ч. от фойе с площ 10 кв.м. и ½ и.ч. от WC със ЗП – 8 кв. м. за изграждането на “иЦентър” в гр. Завет.
3. Упълномощава Кмета на Община Завет да сключи договор със Сдружение “иЦентрове” за изграждането на “иЦентър” в гр. Завет по проект “Телецентрове” по Програма на ООН за развитие.
4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград
Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА.
ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ .
ОТНОСНО:

1.7.Приемане на “Стратегия за развитие на социалните услуги в община Завет за периода 2006 – 2009 година”.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

307.Във връзка с §6 от ПЗР на Закона за интеграция на хората с увреждания в срок до 31.12.2006г. до обществените сгради и съоръжения – държавна и общинска собственост следва да се осигури свободен достъп на хората с увреждания, като се преодолеят съответните архитектурни, транспортни и комуникативни бариери.Съгласно оперативна цел V, т.1 от Плана за подобряване положението на възрастните хора с увреждания в специализираните институции в срок до месец декември 2006г. общините следва да приемат свои стратегии за социални услуги. Предвид това и на основание чл.21, ал.1 т.12 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Приема “Стратегия за развитие на социалните услуги в община Завет за периода 2006-2009 година.

2.Задължава Кмета на общината да изпълни дейностите заложи в Плана за действие към Общинската стратегия за развитие на социални услуги в община Завет за периода 2006-2009 година.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ * ОБЛАСТ РАЗГРАД

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр.Завет , област Разград
Протокол № 38 / 27.12.2006 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ . ОТНОСНО:

1.1 Постъпила молба с Вх.№ 94.С-109/29.08.2006г. от Симо Минев Иванов от с.Веселец за замяна на празно дворно място пл.№ 518, кв.58 по ПУП на с.Веселец – частна собственост срещу дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец – частна общинска собственост, върху което има учредено право на строеж на жилищна сграда.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

РЕШЕНИЕ:

301. Във връзка с постъпила молба вх.№ С-109/29.08.2006 год. от Симо Минев Иванов от с.Веселец за изкупуване на дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец, частна общинска собственост на Община Завет, върху което място има признато право на строеж за жилищна сграда от 20.01.1967 год.

Симо Минев Иванов предлага на Община Завет празно дворно място с площ 1040 м2, представляващо пл.№518, кв.58 по ПУП на с.Веселец с текуща пазарна оценка на имота 1050 лв срещу общинско дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец с площ 800 м2 с текуща пазарна оценка на имота 800 лв. Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.2 от ЗОС, чл.47, ал.1, т.2 и чл.48, ал.3 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Заменя дворно място УПИ VII – 311, кв.40 по ПУП на с.Веселец с площ 800 м2 с текуща пазарна оценка на имота 800 лв., частна общинска собственост на Община Завет срещу: имот пл.№518, кв.58 по ПУП на с.Веселец с площ 1040 м2 с текуща пазарна оценка на имота 1050 лв., собственост на Симо Минев Иванов.

2. Възлага на кмета на общината да извърши сделката по установения ред.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

1.2.Процедура за приватизация на Жилищен блок ППП в строеж гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство”, включен в списъка на общински имоти, подлежащи на приватизация през 2003 година.

Докл.: А.Топчу – Кмет на Община

Р Е Ш Е Н И Е :

302.Жилищният блок ППП в строеж в гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство” неколкократно е обявяван за продажба през последните четири години, но не са се явили сериозни купувачи, които да закупят строежа и да завършат сградата.

Със свое Решение №276 от Протокол №34/27.07.2006 год. Общинският съвет гр.Завет откри процедура за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване на Жилищен блок ППП в строеж в гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство”, включен в списъка на общински имоти, подлежащи на приватизация през 2003 год. На първата дата /03.11.2006 г./, определена за провеждане на търга, единственият кандидат за участие в него подава заявление след определения срок. Повторният търг се провежда на 10.11.2006 год., но подадите заявления двама кандидати не се явяват.

Това налага подготовката на нова тръжна документация, информационен меморандум и проекто - договор. Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.3, т.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, чл.7, т.12, т.13 и т.14 от Наредба №14 за устройство и работа на органите за приватизация и следприватизационен контрол, Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Утвърждава правния анализ и началната тръжна цена 30 000 лв. и един двустаен апартамент в завършения жилищен блок в собственост на Община Завет, приета с Решение №59/1/ от Протокол №07/29.04.2004 год. Общински съвет.

2.Определя да се проведе публичен търг с явно наддаване за приватизация на общински имот - Пететажен жилищен блок ППП в строеж в гр.Завет, кв.82, УПИ I – “Жилищно строителство” с обща ЗП 1 232.27 м2 и мази 167.55 м2 с ОПС по АЧОС №1/15.05.2006 год. при начална тръжна цена 30 000 лв. и двустаен апартамент №5 в завършения жилищен блок в собственост на Община Завет.

3. Определя ограничение за участие в публичния търг с явно наддаване : при сключване на договора за приватизация купувачът да представи банкова гаранция в размер на 50 000 лв. за срока на изпълнение на СМР.

4. Определя начин и срок на плащане – достигнатата цена на обекта се заплаща в брой в левове в касата на Община Завет в деня на подписване на договора за продажба, като не се допускат други платежни средства.

5. Определя стъпка на наддаване 10% от началната тръжна цена – 3 000 лв.

6. Определя депозит за участие в търга – 20% от началната тръжна цена – 6 000 лв., който следва да бъде внесен в касата на Община Завет до 13-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

7. Утвърждава тръжната документация и проекто-договора за продажба на обекта и определя цена за тях 100 лв. Същите се закупват от Дирекция “УТОС”, стая 208 на Община Завет и се заплащат в брой в касата на общината до 12-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

8. Предложенията за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Община Завет до 17.00 часа на 13-ия ден включително от датата на

обнародване на решението в “Държавен вестник”, а при повторен търг - до 17.00 часа на 20-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

9. Оглед на обектите се извършва до 13-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка, а при повторен търг - до 17.00 часа на 20-ия ден включително от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

10. Търгът ще се проведе на 14-ия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” от 9.00 часа в заседателната зала в административната сграда на общината.

11. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 21-ия ден от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник” от 9.00 часа в заседателната зала в административната сграда на общината.

12. В срок 3 работни дни след провеждането на търга постоянната комисия по приватизация и следприватизационен контрол да представи на Кмета на Община Завет протокол от търга. Възлага на Кмета на общината в срок 3 работни дни след получаването на протокола от проведенния търг да определи със заповед спечелилия търга участник.

13. Възлага на Кмета на Община Завет да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

14. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр. Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

1.3. Актуализиране на поименния списък за капиталови разходи на Община Завет за 2006 година.

Докл.: А. Топчу – Кмет на Община

РЕШЕНИЕ:

303. Предвид окончателното изтичането на финансовата 2006 година и произтичащата от това необходимост от промяна в разработения разчет за финансиране на капиталови разходи през 2006г., приет с Решение № 237 по Протокол № 29/ 27.02.2006г. и актуализиран с Решение № 274 по Протокол № 34/27.07.2006г. и решение № 296 по Протокол № 37/ 28.11.2006г. и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСА, и чл.13, ал.2 от Закона за държавния бюджет на РБ за 2006г., Общинският съвет гр. Завет РЕШИ:

1. Приема промяна в поименния списък за капиталови разходи, предвидени в бюджета на Община гр. Завет за 2006 година, както следва:

ПОИМЕНЕН СПИСЪК НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ ЗА 2006 г.

I. ЦЕЛЕВА СУБСИДИЯ

№	обект	стойност /лв./	
		било	става
1	2	3	4
	§5100 – О. Р.		
	Функция 06		
1.	Изграждане на огради на гробищните паркове в общината	5 020	5 020
2.	Геодезическо заснемане на общински имоти	5 000	5 000
3.	Работен проект за реконструкция на улици в населените места на общината	54 775	54 775

4.	План за безопасност и здраве за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа гр.Завет	360	360
5.	План за безопасност и здраве за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа с.Брестовене	360	360
6.	План за безопасност и здраве за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа с.Сушево	360	360
7.	План за безопасност и здраве за обект: Възстановяване на пресъхнал водоем с.Брестовене	360	360
8.	Строителен надзор за обект: Реконструкция на водопроводна мрежа с.Брестовене	2 834	2 834
9.	Реконструкция на централната градска част на гр.Завет и изграждане на търговски център	15 000	15 000
10.	Реконструкция на Фронтфис на Общинска администрация Завет	6 000	6 000
	Функция 08		
1.	Строителен надзор на обект: “Рехабилитация на път IV – 23 019 “Завет – Сушево” от км 0+000 до км 6+871”	16 000	16 000
2.	Строителен надзор на обект: “Реконструкция на път IV-23 019 “II-23 /Завет/ - Сушево” от км 0+000 до км 1+760 и от км 6+452 до км 8+890	3 541	3 541
3.	План за безопасност и здраве за обект: : “Рехабилитация на път IV – 23 019 “Завет – Сушево” от км 0+000 до км 6+871”	480	480
4.	Авторски надзор на обект: “Рехабилитация на път IV – 23 019 “Завет – Сушево” от км 0+000 до км 6+871”	500	486
	§5200 – ДМА		
	Функция 01		
1.	Вноски по лизингов договор за “Шкода S”	12 205	12 205
2.	Закупуване на офис техника – компютри и принтери и офис оборудване	5 819 2 686	8 519
	Функция 06		
1.	Строителен надзор на обект: Графопост “Вит” 10 кV и кабел СрН към него в гр.Завет	1 200	1 200
	ОБЩО ЦЕЛЕВА СУБСИДИЯ	132 500	132 500

II. СОБСТВЕНИ ПРИХОДИ

№	обект	стойност /лв./	
		било	става
1	2		3
	§5100 – О. Р.		
	Функция 03		
1.	Основен ремонт на ОУ с.Брестовене	7 491	7 491
2.	Подмяна на дограма на първия етаж на ОУ с.Веселец	10 000	10 000
	§5300 – НМА		
	Функция 01		
1.	Закупуване на програмни продукти	2 809	2 809
	ОБЩО РАЗХОДИ	20 300	20 300

2.Задължава Кмета на Община гр.Завет да отрази промените по бюджета на Община гр.Завет, наложени с приетия по т.1 поименен списък за капиталови разходи през 2006 г. , съобразно Единната бюджетна класификация за 2006г.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

1.4.Актуализиране на План-сметката на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 година.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

Р Е Ш Е Н И Е :

304.Предвид окончателното изтичането на финансовата 2006 година и произтичащата от това необходимост от промяна в разработения разчет на План-сметката на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 год., приета с Решение №237, т.5 от Протокол №29 от 27.02.2006 год., Приложение №16.3 към бюджета на Община Завет и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСА, и чл.13, ал.2 от Закона за държавния бюджет на РБ за 2006г., Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Приема промяна в План-сметката на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 година, както следва:

ПЛАН - СМЕТКА на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет

I. Наличност към 01.01.2006 г 15 330 лв.

II. Приходи за 2006 г.

От специална сметка за приходите от приватизацията – 91 % **27 300 лв.**

III. Разходи за 2006 г.

42 630 лв.

№ по ред	Разход	Сума (лв.)	
		било	става
1	Енергоспестяващи лампи	10 000	11 000
2	Работен проект за търговски център в гр.Завет	6 000	6 000
3	Анализ и проучване на кариера в гр.Завет	6 500	6 500
4	Основен ремонт хижа с.Брестовене	1 500	1 500
5	Камион бордови дизел	8 500	0
6	Подмяна котел на СОУ гр.Завет	4 330	0
7	Подмяна котел на ОУ с.Сушево	4 300	4 300
8	Подмяна котел на ОУ с.Веселец	0	4 330
9	Захранващ кабел за уличното осветление	0	7 500

2.Задължава Кмета на Община гр.Завет да отрази промените по бюджета на Община гр.Завет, наложени с приетата по т.1 План –сметка на специален фонд за инвестиции ДА към Община Завет за 2006 г. , съобразно Единната бюджетна класификация за 2006г.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

1.5.Членство на Община Завет в Сдружение с нестопанска цел “Лудогорие”.
Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

Р Е Ш Е Н И Е :

305. С цел успешното събиране, обработване и разпространение на информация, свързана с опазването на околната среда и устойчивото развитие, разработването и изпълнението на проекти и програми насочени към решаването на екологични, социални и демографски проблеми на населението от община Завет, внедряване на научно-техническите постижения в практиката, разработването и реализация на инфраструктурни проекти, които се осъществяват на територията на Заветска и съседните и общини и на основание чл.21, ал.1, т.15 и чл.22.ал.1 от ЗМСМА Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

.1.Определя Община гр.Завет да стане член на Сдружение с нестопанска цел “Лудогорие”.

2.Определя г-н Ахмед Басри Топчу - Кмет на Община гр.Завет за представител на Община гр.Завет в Сдружение “Лудогорие”.

3.Упълномощава г-н Ахмед Басри Топчу – Кмет на Община гр.Завет да внесе встъпителния и годишния членски внос в Сдружение “Лудогорие” за сметка на бюджета на Община гр.Завет.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

1.6.Изграждане на “иЦентър” в гр.Завет.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

Р Е Ш Е Н И Е :

306.Изграждането на телецентър в община Завет е от изключително значение за населението на общината предвид ежедневно прилагане на информационните и комуникационни технологии, включително електронна връзка с административните органи и ползването на административни услуги чрез Интернет. Във връзка с това Общинският съвет гр. Завет РЕШИ:

5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА дава съгласие за изграждане на “иЦентър” в гр. Завет по проект “Телецентрове” по Програма на ООН за развитие.

6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА предоставя обособена част от Младежки дом гр. Завет, кв. 44, УПИ “Младежки дом”, състояща се от зала с площ 36 кв.м., ½ и.ч. от фойе с площ 10 кв.м. и ½ и.ч. от WC със ЗП – 8 кв. м. за изграждането на “иЦентър” в гр. Завет.
7. Упълномощава Кмета на Община Завет да сключи договор със Сдружение “иЦентрове” за изграждането на “иЦентър” в гр. Завет по проект “Телецентрове” по Програма на ООН за развитие.
8. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.
Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

1.7.Приемане на “Стратегия за развитие на социалните услуги в община Завет за периода 2006 – 2009 година”.

Докл.:А.Топчу – Кмет на Община

След кратката размяна на мисли Общинският съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е :

307.Във връзка с §6 от ПЗР на Закона за интеграция на хората с увреждания в срок до 31.12.2006г. до обществените сгради и съоръжения – държавна и общинска собственост следва да се осигури свободен достъп на хората с увреждания, като се преодолеят съответните архитектурни, транспортни и комуникативни бариери.Съгласно оперативна цел V, т.1 от Плана за подобряване положението на възрастните хора с увреждания в специализираните институции в срок до месец декември 2006г. общините следва да приемат свои стратегии за социални услуги. Предвид това и на основание чл.21, ал.1 т.12 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, Общинският съвет гр.Завет РЕШИ:

1. Приема “Стратегия за развитие на социалните услуги в община Завет за периода 2006-2009 година.

2.Задължава Кмета на общината да изпълни дейностите заложен в Плана за действие към Общинската стратегия за развитие на социални услуги в община Завет за периода 2006-2009 година.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община гр.Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/
РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: /п/ /Кр.Цвяткова/
Вярно с оригинала при ОБС – Завет.
Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

