

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ЗАВЕТ * РАЗГРАДСКА ОБЛАСТ

ПРОТОКОЛ

№ 27

Днес 20.10.2009 година от 16.00 часа в заседателната зала на Община гр.Завет на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се проведе заседание на Общинския съвет гр.Завет. На заседанието присъстват 17 общински съветници.

Освен общинските съветници в заседанието взеха участие: Зюлфие Алиосман Исмаил – зам.-кмет на Община, Динчер Османов Къров – кмет с. Брестовене, Бехчет Хадживели – кмет с.Острово, Ферад Сафет Али – кмет с.Иван Шишманово, Зелиха Юмер Руфад – кмет с. Прелез, Атике Махмуд Ешреф –кмет с.Сушево, Виолетка Кулева – директор на дирекция „УТОС”, Фатме Хавенгели – гл.специалист „Общинска собственост”, Нуртен Нуридин Мехмед – ст.юрисконсулт.

Участие в заседанието взе и представителят на Областния управител на област с административен център Разград г-жа Невин Скендер – юрист при Областна администрация гр.Разград.

Председателят на Общинския съвет г-н Мехмед Хасан Халил откри заседанието на Общинския съвет и предложи то да протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.

ОТНОСНО:

1.1. Отмяна на Решение № 194 т.1 и т.2, приети по Протокол № 26 от 28.09.2009г. на Общинския съвет гр.Завет.

Докл.: М.Хасан– Председател ОбС

1.2. Създаване на временна комисия за изготвяне на предложение за съдебни заседатели.

Докл.: М.Хасан– Председател ОбС

1.3. Промени в състава на постоянно действащата Комисия по приватизация и следприватизационен контрол , създадена с Решение № 25, прието по Протокол № 04/28.01.2008 година на Общинския съвет гр.Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.4. Експлоатация на Регионално депо за твърди битови отпадъци гр.Разград.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.5. Определяне размера на земеделските земи от ОПФ за оземляване на безимотни и малоимотни граждани чрез отдаване под наем за стопанската 2009/2010 година.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.6. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2009г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.7. Отдаване под наем на земеделски земи.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

1.8. Учредяване право на прокарване на водопровод през имоти - публична общинска собственост в землището на с-Веселец, обл.Разград.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

2.Разни.

С последвалото гласуване със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, **против–0/нула/**, **въздържали се–0 /нула/** Общинският съвет гр.Завет прие така направеното предложение за дневен ред на настоящето заседание.

ПО ПЪРВА ТОЧКА
ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ.
ОТНОСНО:

1.1. Отмяна на Решение № 194 т.1 и т.2, приети по Протокол № 26 от 28.09.2009г. на Общинския съвет гр.Завет.

Докл.: М.Хасан– Председател ОбС

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №196:

В изпълнение на своите правомощия по чл.31, ал.1, т.4 от Закона за администрацията, Областният управител на област с административен център гр.Разград, след преглед на взетите от Общинския съвет решения по Протокол № 26/ 28.09.2009 година ни изпрати писмо Изх.№ 08-04-16/28.09.2009г., с което на основание чл.31, ал.1, т.2 във връзка с чл.32, ал.2 от Закона за администрацията връща за ново обсъждане Решение №194 т.1 и т.2 от горепосочения протокол. Съгласно разпоредбата на 45, ал.7 от ЗМСМА, върнатият за ново обсъждане акт не влиза в сила и се разглежда от Общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му.

Предвид изложеното и на основание чл.45, ал.9 във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”**, **против–0/нула/**, **въздържали се–0 /нула/**

РЕШИ:

1. Отменя т.1 и т.2 от свое Решение № 194 приети по Протокол № 26/ 28.09.2009г. на Общинския съвет гр.Завет.

2. Възлага на Кмета на Община гр. Завет да внесе за ново обсъждане проект за решение относно: „Експлоатация на Регионално депо за твърди битови отпадъци гр.Разград”.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

1.2. Създаване на временна комисия за изготвяне на предложение за съдебни заседатели.

Докл.: М.Хасан– Председател ОбС

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №197:

С писмо Изх.№925/28.09.2009г. Председателят на Окръжен съд Разград ни уведомява, че на основание чл.4, ал.1 от Наредба № 2 за съдебните заседатели от 08.01.2008г., издадена от Министерство на правосъдието /МП/, Общинският съвет гр.Завет следва да предложи 5 /пет/ кандидати за съдебни заседатели за Районен съд гр.Кубрат от община Завет.

На основание чл.5, ал.1 от Наредба №2 за съдебните заседатели : „Общинските съвети избират комисии, които изготвят предложения за съдебни заседатели. Всеки съветник може

да прави предложения пред комисията. Кандидатите за съдебни заседатели трябва да отговарят на изискванията по чл. 67 от Закона за съдебната власт (ЗСВ), като най-малко 10 на сто от тях да са с педагогическа квалификация. Комисиите докладват предложенията за съдебни заседатели на общинските съвети.”

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА и чл.5, ал. 1 от Наредба №2 на МП за съдебните заседатели от 08.01.2008г. , Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/**

РЕШИ:

1. Създава Временна комисия за изготвяне на предложение за съдебни заседатели в състав от пет члена, както следва:

- Димитър Стефанов Ковачев – общински съветник
- Мустафа Ахмед Добруджан - общински съветник
- Селиман Илмаз Вели- общински съветник
- Сюзан Али Хюсмен - общински съветник
- Юлвие Хасан Мемешева- общински съветник

2. Възлага на Временната комисия в срок до 01.11.2009г. да изготви предложение за съдебни заседатели от община Завет при Районен съд гр.Кубрат и внесе същото за разглеждане на заседание на Общинския съвет гр.Завет.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

1.3. Промени в състава на постоянно действащата Комисия по приватизация и следприватизационен контрол , създадена с Решение № 25, прието по Протокол № 04/28.01.2008 година на Общинския съвет гр.Завет.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №198:

Със свое Решение № 25, прието по Протокол № 04/28.01.2008г., Общинският съвет гр.Завет създаде постоянно действаща Комисия по приватизация и следприватизационен контрол, която да извърши необходимите законови процедури по провеждането на приватизацията на общинско имущество през мандат 2007-2011 година и съответно да осъществява нужния контрол. Предвид сериозността на работата на тази комисия като неин секретар бе включен юриста на Общинската администрация г-н Решат Фучиджи. Същият от началото на настоящата година смени местоживеенето си и напусна работата си в администрацията. Във връзка с това и неговото място в Комисията по приватизация и следприватизационен контрол е овакантено. По-късно като старши юрисконсулт при Община гр.Завет е назначена г-ца Нуртен Нуридин Мехмед, която също е с юридическо образование, предвид което е резонно да бъде избрана на мястото на г-н Решад Фучиджи.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА във връзка с чл. 4, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с чл. 8, ал. 1, 2 и 3 от Наредба №14 на Общински съвет гр.Завет за устройство и работа на органите за приватизация и следприватизационен контрол, Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/**

РЕШИ:

1. Приема следните промени в състава на постоянно действащата Комисия по приватизация и следприватизационен контрол, създадена с Решение № 25, прието по Протокол № 04/28.01.2008 година на Общинския съвет гр.Завет, както следва:

1.1. Освобождава от състава на постоянно действащата Комисия по приватизация и следприватизационен контрол г-н Решад Фучиджи.

1.2. Избира в състава на постоянно действащата Комисия по приватизация и следприватизационен контрол г-ца Нуртен Нуридин Мехмед – ст. юрисконсулт при Община гр.Завет.

1.3. Избира за секретар на постоянно действащата Комисия по приватизация и следприватизационен контрол г-ца Нуртен Нуридин Мехмед – ст. юрисконсулт.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

1.4. Експлоатация на Регионално депо за твърди битови отпадъци гр.Разград.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №199:

През 2003г. Община Разград започна изграждането на Регионално депо за битови отпадъци в гр.Разград. В хода на изграждането на депото между общините от област Разград бяха подписани споразумения за сътрудничество от 23.09.2003г. и 16.05.2008г. свързани със статута на обекта като Регионално депо, възможността за приемане на отпадъци от тяхната територия, както и за бъдещо сътрудничество в областта на управлението на отпадъците. На 29.06.2009 г. Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № РД – 19 - 746 от 18.06.2009г. на Зам. Началника на Дирекция за национален строителен контрол състави Протокол образец 16 за установяване годността за ползване на строеж: “ Регионално депо за твърди битови отпадъци / ТБО / гр. Разград -Първи етап /Разширение на депо за ТБО/. На Община Разград, в качеството си на оператор депото е издадено Комплексно разрешително за експлоатацията на обекта с Решение № 248-НО-ИЮ-А0/11.08.2008г. на Министерството на Околната среда и водите.

С Писмо с вх.№ 32-00-69.1/01.07.2009г. на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Русе са дадени указания на Община Разград за бъдещата експлоатация на депото свързани с охарактеризирането на отпадъците, условията за приемане на отпадъците, технологията на депониране и за извършване на мониторингов контрол на компонентите на околната среда.

Съгласно разпоредбите на §5, ал.1, ал.2 и ал.4, т.1 от Наредба №8/24.08.2008 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и други съоръжения за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци, се предвижда в срок до 16.07.2009 г. закриване на всички депа за неопасни отпадъци, които не отговарят на изискванията на наредбата.

Със заповеди на Директора на РИОСВ-Русе е постановено преустановяването на експлоатацията на общинските депа на територията на Разградска област.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.19а от Закона за управление на отпадъците в съответствие с осъществяване на основната цел на Сдружението с нестопанска цел „ЛУДОГОРИЕ ЕКО” - Разград, чийто член е и община Завет и във връзка с експлоатацията на Регионално депо за неопасни отпадъци-гр.Разград Общински съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За”, против=0/нула/, въздържали се=0 /нула/**

РЕШИ:

1. Упълномощава представителя на община Завет Ахтер Сюлейманов Велиев да предложи възлагане на обществена поръчка на външен изпълнител по реда на ЗОП, с предмет: „Експлоатация на регионално депо за неопасни отпадъци-гр.Разград”.
2. Дава съгласие да бъде подготвена, обявена и проведена посочената в т.1 обществена поръчка от ЮЛНЦ „ЛУДОГОРИЕ - ЕКО” - Разград.
3. Възлага на представителя на община Завет Ахтер Сюлейманов Велиев в органите на ЮЛНЦ „ЛУДОГОРИЕ - ЕКО – Разград, да извърши съответните необходими правни действия.
4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.
Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

1.5. Определяне размера на земеделските земи от ОПФ за оземляване на безимотни и малоимотни граждани чрез отдаване под наем за стопанската 2009/2010 година.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №200:

Съгласно Наредба №21 за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани на Общинския съвет гр.Завет предстои оземляване на безимотни и малоимотни граждани със земеделски земи от Общинския поземлен фонд чрез отдаване под наем за стопанската 2009/2010 година. Поради това е необходимо да се определи размера на земите от ОПФ по землища, които ще бъдат отдадени и годишната наемна цена за декар площ.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.20, ал.2 от ЗСПЗЗ, чл.3, ал.2, от Наредба за оземляване на безимотни и малоимотни граждани на МС (Приета с ПМС № 218 от 18.10.2000 г. Обн. ДВ. бр.87 от 24 Октомври 2000г., изм. ДВ. бр.101 от 23 Ноември 2001г., изм. ДВ. бр.115 от 10 Декември 2002г., изм. ДВ. бр.31 от 4 Април 2003г., изм. ДВ. бр.45 от 13 Май 2008г., изм. ДВ. бр.62 от 4 Август 2009г.), във връзка с чл.6, ал.1и ал.2, чл.9, ал.1 и ал.2 от Наредба №21 за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани, Общинският съвет гр. Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА

10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемев Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Определя размера на земеделските земи по землища от Общинския поземлен фонд, които ще бъдат отдадени под наем на безимотни и малоимотни граждани за стопанската 2009/2010 година, както следва:

№ по ред	Землище	Земеделски земи		Общо в дка
		по чл.19 от ЗСПЗЗ в дка	по чл.25 от ЗСПЗЗ в дка	
1.	гр.Завет	571,842	888,500	1460,340
2.	с.Брестовене	303,429	6,165	309,594
3.	с.Острово	50,725	477,849	528,574
4.	с.Веселец	397,486	273,763	671,249
5.	с.Прелез	337,783	226,650	564,433
6.	с.Сушево	384,356	496,988	881,344
7.	с.Иван Шишманово	132,922		132,922
ОБЩО		2 178,543	2 369,915	4 548,458

2. Определя годишна наемна цена от 9.00 /девет/ лева за декар площ за стопанската 2009/2010 година на отдаваните под наем земеделски земи по т.1 от Общинския поземлен фонд.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

1.6. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2009г.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №201:

С Решение 147 от Протокол №19 от 06.03.2009 год. на Общински съвет - Завет е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2009 год. Съгласно раздел IV на програмата същата подлежи на актуализация при възникнала необходимост през годината.

Постъпило е заявление от Темелко Михайлов Темелков – управител на „Агросис” ООД, с.Веселец, община Завет, област Разград за учредяване право на прокарване през имоти общинска собственост. Имотът предмет на интереса, не е включен в Годишната програма за 2009 год. и е необходимо тя да се допълни и актуализира.

Предвид изложеното и за основание чл. 21, ал. 1, т. 12 във връзка с чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 4а, ал. 2 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Завет Общински съвет – Завет и т.1 от Раздел IV: Заключителни разпоредби на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет, приета с Решение 147 от Протокол №19 от 06.03.2009 год. на ОбС –Завет, Общинският съвет гр. Завет със 17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемешева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост при Община Завет за 2009 год., както следва :

1. В Раздел II – „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти, общинска собственост”, буква А – „Приходи”, т.3 – „От общински поземлен фонд”, се допълва с подточка 3.3. „Вещни права”: 2 броя поземлени имоти в размер на 1061,00/хиляда шестдесет и един лева/ лева.

2. В Раздел III – „Описание на имотите, предмет на процедури през 2009 год.”, в т.3 – „Общински поземлен фонд” се допълва с подточка 3.3, както следва:

3.3. Вещни права

№	Имот
1.	Имот №000070 – полски път в землището на с.Веселец с площ 5,435 дка
2.	Имот №000071 – полски път в землището на с.Веселец с площ 7,469 дка

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

1.7. Отдаване под наем на земеделски земи.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №202:

Със Заповед № 14-212/10.06.2008 на Министъра на образованието и науката е закрито ОУ "Св.Св.Кирил и Методий" с.Прелез, като в точка 2 на горе цитираната заповед е посочено, че имуществото на закритите училища е общинска собственост.

В чл.8, ал.1 на Наредба № 21 за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани е регламентирано отдаването под наем на земи на закритите училища на територията на община Завет. Отдаването под наем на земите става чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава седма от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за срок до три години.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 на Наредба № 21 за реда за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд на безимотни и малоимотни граждани, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.134, ал.1 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Завет, чл.2, ал.4, т.2 от Наредба №7 за базисните цени за отдаване под наем на обекти - общинска собственост Общинският съвет гр.Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА
10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемишева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 3 години по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет гр.Завет за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, както следва за земеделски земи находящи се землището на с.Прелез, собственост на закритото ОУ "Св.Св.Кирил и Методий" с.Прелез, както следва:

- Имот с номер 021002 с ЕКАТТЕ 58147 и площ 138.146 дка;
- Имот с номер 003035 с ЕКАТТЕ 58147 и площ 44.667 дка;
- Имот с номер 034023 с ЕКАТТЕ 58147 и площ 124.433 дка;

Общо земите, собственост на закритото основно училище, в землището на с.Прелез са в размер на 345.402 дка.

2. Определя начална тържна наемна цена за отдаването на земеделски земи в размер на 15,00 лв на 1 дка, определена съгласно Наредба №7 на Общински съвет гр.Завет.

3. Възлага на кмета да проведе публичен търг за отдаване под наем на земеделска земя и сключи договор въз основа от резултатите от проведения търг.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

1.8. Учредяване право на прокарване на водопровод през имоти - публична общинска собственост в землището на с-Веселец, обл.Разград.

Докл.: А.Велиев – Кмет на Община

Предвид това, че докладната записка бе разгледана на заседание на постоянните комисии, изказвания по нея не се направиха.

Общинският съвет гр.Завет прие следното

РЕШЕНИЕ №203:

В Центъра за информация и услуги на граждани на община Завет е постъпило заявление от Темелко Михайлов Темелков, управител на „Агросис” ООД, с.Веселец, обл.Разград, с вх.№70-102-2/30.07.2009 год. за учредяване право на прокарване на водопровод с Ø 110 през поземлени имоти – общинска собственост с №000070 и №000071 /полски пътища/ в землището на с.Веселец, област Разград. Водопроводът е необходим за прокарване на вода за производствени нужди за кравекомплекса, който е построен върху поземлен имот №042032, собственост на фирмата. Дължината на водопровода, който ще бъде прокаран през двата имота общо е 231м и сервитутна зона – 6 м.

Проектът е разгледан и приет от ОБЕСУТ – Завет с Решение №1 от Протокол №3 от 26.04.2007 год.

Комисия назначена със заповед на кмета на общината е определил цената на правото на прокарване на съоръженията в размер на 1060,91 лв. без ДДС за срок от 10 години.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.55 от ЗС, чл.193, ал.1, ал.4 и ал.9 от ЗУТ, чл.74, ал.1 и ал.2 от Наредба №2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет със **17/седемнадесет/ гласа „За” , против–0/нула/, въздържали се–0 /нула/ от проведено, съгласно чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, поименно гласуване, както следва:**

№ по ред	Име, презиме и фамилия на общинския съветник	Начин на гласуване на съветника /за, против, въздържал се/
01	Димитър Стефанов Ковачев	ЗА
02	Емил Калинов Стефанов	ЗА
03	Ерол Дауд Юсеин	ЗА
04	Мехмед Рашид Сюлюман	ЗА
05	Мехмед Хасан Халил	ЗА
06	Мехти Илми Махмуд	ЗА
07	Мустафа Ахмед Добруджан	ЗА
08	Ниязи Ниязиев Мехмедов	ЗА
09	Осман Юсеин Осман	ЗА

10	Селиман Илмаз Вели	ЗА
11	Сунай Мехмед Ахмед	ЗА
12	Сюзан Али Хюсмен	ЗА
13	Хюсеин Хайри Руфи	ЗА
14	Шабан Ариф Шабан	ЗА
15	Юлвие Хасан Мемешева	ЗА
16	Юмер Али Юзеир	ЗА
17	Юсеин Адемов Зекериев	ЗА
	Общо гласували:	17

РЕШИ:

1. Да се учреди право на прокарване на водопровод, захранващ поземлен имот №042032 в м. „Орман арасъ”, с. Веселец в полза на „Агросис” ООД, ЕИК 116503755, с.Веселец, обл. Разград, ул.”Европа” №14, представлявано от Темелко Михайлов Темелков право на прокарване на водопровод с Ø 110 в съответствие с предложения ПУП, през имоти общинска собственост в землището на с.Веселец, обл.Разград,

- ПИ №000070- полски път, з-ще с.Веселец, с площ на прокарване 258 кв.м., на цена – 197,49 лв. без ДДС.

- ПИ №000071 - полски път, з-ще с.Веселец, с площ на прокарване 1128 кв.м., на цена – 863,43.лв. без ДДС.

Общата дължина на трасето за прокарване е 231 м и сервитутна зона 6 м /по 3 метра от двете страни/, за срок от 10 години срещу сумата от 1060,91 лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Завет да извърши сделката по установения ред .

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Разни.

По втора точка се направиха следните изказвания:

Сюзан Али – аз искам да питам за безстопанствените кучета? В двора на училище Веселец има поне 14 кучета.

Димитър Ковачев – този въпрос е много актуален. Ние нееднократно сме поставяли въпроса за кучетата. На едно от заседанията на постоянните комисии аз на шега предложих в герба на град Завет вместо елена да се поставят две кучета, защото точно те характеризират града ни. Ние питахме, но еднозначен отговор не сме получили . Недейте да смятате, че поставяме тези въпроси просто за да се намираме в приказки. Това наболели проблеми и затова ги поставяме. Дори и сега да излезем навън ще видим поне 50 кучета. Слушайки изказванията на Кмета на Общината и Кметницата на Сушево след станалия в селото инцидент с детето, става ясно, че има Закон за закрила на животните, но има и закон за закрила на децата и считам, че ние трябва преди всичко да се съобразяваме с него.

Мехмед Хасан – проблемът е, че нито един кучкарник на територията на областта не е лицензиран. Колегите дадоха доста пари за тяхното оборудване, но не могат все още да ги лицензират.Не знам каква е причината за това. През следващата бюджетна година и ние ще трябва да заделим пари за изграждане на кучкарник, защото нещата по този начин не могат да продължават.

Зюлфия Исмаил – дни преди инцидента н с. Сушево проведохме акция за залавяне на кучета. Упояваме ги, но няма къде да ги занесем за кастрация и настаняване в приют. Ако останат в приюта, то ние трябва да плащаме за техния престой и всички манипулации с тях.

Димитър Ковачев – тези приюти може да не са лицензирани, но работят и ние трябва да направим всичко възможно да проработи тази идея.

Атике Ешреф – преди две седмици имаме друг случай с нахапано от кучета дете. Уведомих Кмета на Общината и полицията. Уведомихме г-жа Елена Банкова, че нейните кучета са заплаха за децата в селото, но тя отрича това. Не знам тя приют ли ще прави в двора си. Всеки ден хората казват, че купува по 20 хляба да ги прани. Тя твърди, че не е възможно нейните кучета да са направил това. Може би ако кучетата са поотделно да не са опасни, но те се движат на глутници. Действително нещо трябва да се направи.

Мехмед Хасан – действително въпросът е много сериозен. Ще трябва да съберем председателския съвет и да помислим дали е възможност да се заделят средства при наличния бюджет. Има законови правила, с които ние сме длъжни да се съобразим.

Зюлфие Исмаил – собствениците на кучета следва да ги регистрират в Общината и пред ветеринарната служба.

Мустафа Добруджан – миналата година поставих въпроса за уличното осветление. Катафалка щяхме да направим, а все още няма такава. Не може в тези времена да се карат покойниците с трактори на гробищата и с каруци. Относно уличното осветление сега се стъмва рано, а лампите не светят. През лятото обратно – светят по цял ден.

Мехмед Хасан – проблемът ни е известен. Не можем да намерим т.нар автомобил – вишка на цена, която нас устройва и същевременно да не е на преклонна възраст. През последните години в уличното осветление под формата на оборудване и ремонти сме вложили може би над 100 х.лева.

По втора точка други изказвания не се направиха.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 17.15 часа.

Преписи от настоящия протокол да се представят на Областния управител на Областна администрация с център Разград и Районна прокуратура гр.Кубрат.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: / п/ /М.Хасан/

Вярно с оригинала при ОБС – Завет.

Гл.специалист: _____
/Кр.Цвяткова/

РЕДАКТОР - ПРОТОКОЛИСТ: _____
/Кр.Цвяткова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: _____
/М.Хасан