



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Приемане на тригодишна бюджетна прогноза за периода 2022-2024 г. – етап 1 на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Завет
Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства - 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 163

Бюджетната процедура за 2022 г. стартира съгласно БЮ № 1/10.02.2021 г. – Указания за подготовка и представянето на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2022-2024 г., съгласно т.2.1.3. от Решение № 64 на Министерския съвет от 22 януари 2021 г. за бюджетна процедура за 2022 г.

Съгласно Закона за публичните финанси (ЗПФ) и Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет (НУРСБПМДСТГСПИОБОЗ), Кметът на общината организира съставянето на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години. По тази причина е изготвено настоящото предложение за бюджетна прогноза на общината за периода 2022-2024 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Завет.

Предложението за бюджетна прогноза на общината за периода 2022-2024 г. е изготвено, съгласно критериите, посочени в ЗПФ и НУРСБПМДСТГСПИОБОЗ и е необходимо да бъде одобрено от Общинския съвет на гр. Завет.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, чл.83, ал. 1, т. 1-6 и ал. 2 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), чл. 10, чл. 28, ал. 1, т. 1-6 , ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет, Общинският съвет – гр. Завет

РЕШИ:

1. Одобрява бюджетна прогноза на Община Завет за периода 2022-2024 г. в частта на местни дейности, по показатели от единната бюджетна класификация, съгласно приложения (програмен формат на Министерство на Финансите):



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

- Приложение № 8 „Бюджетна прогноза за периода 2022-2024 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности“ на Община Завет;
- Приложение № 1а – Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2021-2022 г. (в лв.); Обяснителна записка към приложение № 1а;
- Приложение № 6г – Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2022-2024 г. на Община Завет;

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК , чрез Общински съвет гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ВТОРА ТОЧКА

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 164

С Решение № 185 от 14.12.2013 г. на Общински съвет гр. Завет е приета Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет. С Решения № 134 по Протокол № 13 от 27.10.2016 г. и № 340 по Протокол № 30 от 23.05.2018 г. на Общински съвет гр. Завет е изменена и допълнена Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет.

Причини, налагащи изменение и допълнение на наредбата:

На 18.12.2020 г. в Държавен вестник, бр. 107 от 2020 г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). Извършените промени касаят разширяване кръга на правомощията на кмета на общината и на общинския съвет във връзка с приемането на общинския бюджет и по-точно вменияване на нови такива във връзка с утвърждаването, приемането и изпълнението на показателите за разходи по чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) за районите, кметствата и населените места с кметски наместници, които не са определени като второстепенни разпоредители с бюджет по реда на чл. 11, ал. 10 от ЗПФ, както и определянето на обективни критерии, по които следва да се определят една част от показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от ЗПФ. Първата промяна е в разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в която е регламентирано правомощието на общинския съвет да приема и изменя годишния бюджет на общината, да осъществява контрол и да приема отчета по изпълнението му, като към него се добавя и ново правомощие – да приема и да изменя и показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

финанси за районите, кметствата и населените места с кметски наместници, които не са определени като второстепенни разпоредители с бюджет по реда на чл. 11, ал. 10 от ЗПФ. Втората промяна е в разпоредбата на чл. 44, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в която е регламентирано правомощието на кмета на общината да организира изпълнението на общинския бюджет, като към него се добавя и правомощието да организира съвременното изпълнение и на утвърдените от общинския съвет показатели по чл. 52, ал. 2 от ЗМСМА за районите, кметствата и населените места с кметски наместници. Следващата промяна представлява създаването на нова ал. 2 на чл. 52 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, която доразвива разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 6 от същия закон по отношение на правомощието на общинския съвет да утвърждава показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните финанси за районите, кметствата и населените места с кметски наместници, които не са определени като второстепенни разпоредители с бюджет по реда на чл. 11, ал. 10 от ЗПФ, което общинския съвет следва да извърши по предложение на кмета на общината. Следващата промяна е създаването на нова ал. 5 на чл. 52 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с която се вменяват задължения на общинския съвет при приемането на решения по чл. 21, ал. 1, т. 8 от същия закон за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да определя не по-малко от 30 на сто от постъпленията в общинския бюджет от тези сделки да се използват за изграждане, основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура, и изпълнението на други дейности от местно значение в съответното населено място, на територията на което се намира общинското имущество – предмет на решението на общинския съвет. Последната промяна в закона е създаването на нова ал. 6 на чл. 52 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, съгласно текста на която показателите за разходи по чл. 45, ал. 1, т. 2, букви „а“ до „д“ от ЗПФ се определят въз основа на обективни критерии, които следва да са определени от общинския съвет с наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет по чл. 82, ал. 1 от ЗПФ, а капиталовите разходи по чл. 45, ал. 1, т. 2, буква „е“ от ЗПФ се определят въз основа на актуални данни за състоянието на социалната и техническата инфраструктура в района или в населеното място, изготвени от звеното по устройство на територията, съвместно с кмета на района, с кмета на кметството или с кметския наместник, като се вземат предвид и проектите, които се изпълняват със средства от Европейския съюз.

С оглед на гореописаните законодателни промени в Закона за местното самоуправление и местната администрация, които имат пряко отношение към правомощията на кмета на общината и на общинския съвет по приемането и изпълнението на общинския бюджет и задължителната законова нормата на чл. 52, ал. 6 от ЗМСМА, която задължава общинските съвети да определят обективни критерии за определяне на показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2, букви „а“ до „д“ от ЗПФ в общинската наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, възниква необходимостта от извършването на изменения и допълнения в Наредба № 10 на Общински съвет Завет за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет, които да приведат общинската подзаконова уредба в съответствие с изискванията на закона.

Цели:

С направените изменения и допълнения на действащата към момента Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет, се цели привеждане на същата в съответствие със Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Финансови средства:

За приемането и прилагането на Наредба не са необходими допълнителни финансови средства.

Очаквани резултати:

Привеждане на местната подзаконова уредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, в съответствие със нормативните изисквания на Закона за местното самоуправление и местната администрация, включително определяне на обективни критерии за определяне на показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2, букви „а“ до „д“ от ЗПФ от страна на общинския съвет.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Настоящият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 на Общински съвет Завет за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет, е разработен в съответствие с разпоредбите на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основни нормативни актове – Закона за местното самоуправление и местната администрация и Закона за публичните финанси, с тях.

Правни основания:

Чл. 75, ал. 4, чл. 76, ал. 3, чл. 79 и 80 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове, чл. 82, ал. 1 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 и чл. 52 от Закона за местното самоуправление и местната администрация



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Завет, Предвид изискванията на чл.26, ал. 3 от Закона за нормативните актове е публикуван на интернет страницата на община Завет в периода 22.02.2021 г. – 22.03.2021 г. В резултат на осигурения едномесечен обществен достъп до проекта на документа, няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 75, ал. 4, чл. 76, ал. 3, чл. 79 и 80 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове, чл. 82, ал. 1 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 52 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

Приема изменение и допълнение на Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Завет, съгласно Приложение № 1 (Проект на Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Завет).

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Одобряване на Годишен доклад за 2020 г. по Общински план за развитие на Община Завет за периода 2014-2020г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 165

Общинския план за развитие на Община Завет за периода 2014–2020 година приет с Решение №181 от заседание на Общински съвет гр.Завет, Протокол № 26/29.11.2013г., е разработен в изпълнение на разпоредбите на Закона за регионалното развитие (ЗРР).

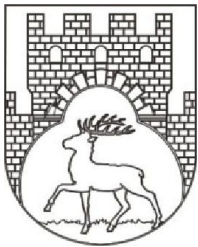
Кметът на общината организира изработването на общинския план за развитие и го внася за обсъждане и приемане от общинския съвет, ръководи, организира и контролира дейността по изпълнението на общинския план за развитие, представя годишен доклад за наблюдението на изпълнението на общинския план за развитие за одобряване от общинския съвет.

Съгласно чл. 24, ал. 4 от ЗРР (Редакция към ДВ, бр. 15 от 23.02.2016 г.): Общинският съвет:

4. (предишна т. 2 - ДВ, бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г.) одобрява годишните доклади за наблюдението на изпълнението на общинския план за развитие по предложение на кмета на общината.

В тази връзка е изготвен Годишен доклад за 2020 г. по Плана за развитие на Община Завет за периода 2014–2020 г. (Приложение №1).

Съгласно с § 37 и § 39 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за регионалното развитие (ДВ, бр. 21 от 13.03.2020 г., в сила от 13.03.2020 г.) изпълнението, наблюдението и оценката на Националната стратегия за регионално развитие 2012 - 2022 г., на регионалните планове за развитие за периода 2014 - 2020 г., на общинските планове за развитие за периода 2014 - 2020 г., на интегрираните планове за градско възстановяване и развитие за периода 2014 - 2020 г., на Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 - 2025 г. и на регионалните схеми за пространствено развитие на районите от ниво 2 за периода 2014 - 2020 г. се довършват по реда, по който са започнали. Компетентните органи по изпълнението, мониторинга и оценката на Националната стратегия за регионално развитие 2012 - 2022 г., на регионалните планове за развитие за периода 2014 - 2020 г., на областните стратегии за развитие за периода 2014 - 2020 г., на общинските планове



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

за развитие за периода 2014 - 2020 г., на интегрираните планове за градско възстановяване и развитие за периода 2014 - 2020 г., на Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 - 2025 г., на регионалните схеми за пространствено развитие на районите от ниво 2 за периода 2014 - 2020 г. и на регионалните схеми за пространствено развитие на областите за периода 2014 - 2020 г. запазват своите функции, правомощия и отговорности до края на действието на съответните документи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24, ал. 4 от ЗРР (Редакция към ДВ, бр. 15 от 23.02.2016 г., § 37 и §39 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за регионалното развитие (ДВ, бр. 21 от 13.03.2020 г., в сила от 13.03.2020 г.) и чл. 91, ал. ал. 3 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие Обн., ДВ, бр. 80 от 12.09.2008 г. /отм./, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Одобрява годишен доклад за наблюдение изпълнението за 2020 година на Общинския план за развитие на Община Завет 2014–2020 год., съгласно Приложение №1.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Приемане на годишен отчет за изпълнение на дейностите по „Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Завет” за 2020 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 166

В съответствие с разпоредбата на чл. 40, ал. 3 от Закона за защита на животните (ЗЗЖ) Общинския съвет – Завет с Решение № 266 по Протокол №24 от 17.11.2017 г. прие Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Завет за периода 2017- 2020 г. Разпоредбата на чл. 40, ал. 4 от ЗЗЖ налага Кметът на общината ежегодно да изготвя отчет за изпълнението на програмата за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на общината, който да бъде внесен и до Изпълнителния директор на Българската агенция по безопасност на храните.

В самата програма са предвидени дейности, с които се цели осъществяване на контрол върху популацията и трайното намаляване на броя на безстопанствените кучета в територията на общината, както и да се ограничи до минимум разпространение на заразни заболявания пренесени от безстопанствените кучета.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1.Общински съвет - Завет приема Годишен отчет за изпълнение на дейностите по „Програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Завет” за 2020 година.

2.Указва на Кмета на Община Завет да внесе Годишния отчет за изпълнение на дейностите по „Програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Завет” за 2020 година пред Областна дирекция по безопасност на храните гр. Разград.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ПЕТА ТОЧКА

Приемане на годишен отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на отпадъците” за 2020 година

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 1 (един), отсъства – 1 (един)** от проведеното гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 167

В член 79 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* е регламентирано разработването, приемането и отчитането на програмите за опазване на околната среда от кметовете на общини. Съгласно чл. 79, ал. 4 Програмите за опазване на околната среда на общините се приемат от общинските съвети, които контролират изпълнението им, а кметът на общината ежегодно внася в общинския съвет отчет за изпълнението на програмата за околна среда (чл. 79, ал. 5). Отчетите се представят за информация и в РИОСВ (чл. 79, ал. 6)

Кметът на общината разработва и изпълнява и Програма за управление на отпадъците (ПУО) за територията на съответната община (чл. 52, ал. 1 от *Закона за управление на отпадъците - ЗУО*), като ПУО е неразделна част от общинската програма за околна среда (чл.52, ал. 2 ЗУО). Кметът на общината информира ежегодно в срок до 31 март общинския съвет за изпълнението на програмата през предходната календарна година (чл. 52, ал. 9 ЗУО). В изпълнение разпоредбите на горепосочените закони Община Завет има изготвени „Програма за опазване на околната среда на Община Завет 2015-2020” и „Програма за управление на отпадъците на Община Завет 2015-2020”. Предстои Общинския съвет – Завет да приеме годишния отчет за изпълнение на програмите за 2020 година.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)*, във връзка с чл. 79, ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 52, ал. 9 от *Закона за управление на отпадъците*, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Приема годишен отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на отпадъците” на Община Завет за 2020 г.

2. Възлага на Кмета на Община Завет да представи годишния отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на отпадъците” на Община Завет за 2020 г. в РИОСВ - Русе.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Актуализация на план-сметка за необходимите разходи за предоставяне на услугите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в община Завет за 2021 г.;

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един)** от проведеното поименно гласуване при следното

РЕШЕНИЕ № 168

План-сметката за необходимите разходи за предоставяне на услугите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в община Завет за 2021 г. е приета с Решение № 144 взето по Протокол № 15 от 28.01.2021 г. на Общинския съвет – Завет.

Разходите по предоставяне на услугите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в община Завет за 2021 г. по приетата план сметка възлизат на **490 942** лв. Очакваните приходи са в размер на **333 696** лв. Недостигът в размер на **157 246** лв. се предвиди да е чрез дофинансиране от собствени приходи за разходите по предоставяне на услугите по чистота на териториите за обществено ползване на територията на община Завет за 2021 г., в частта Разходи по погасяване на безлихвен заем за закупуване на комбиниран багер товарач за почистване на нерегламентирани сметища, обществени терени, тротоарни площи - **28 931** лв. и разходите за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците, в частта отчисления за обезвреждане на депонираните неопасни отпадъци в Регионалното депо съгласно чл. 64 от ЗУО за всеки тон отпадък за депата по чл. 2, ал. 3, т. 1 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци-сгг.чл. 20, ал. 1, т. 1и за 2021 г. – 82,00 лв./т. - **128 315** лв.

Съгласно §58 на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ЗИД на ДОПК) (Обн., ДВ, бр. 105 от 11.12.2020 г.) месечните обезпечения и отчисления за 2020 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за периода от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г. остават по сметка на общината, която ги е събрала, и се разходват по решение на общинския съвет чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Регионалната инспекция по околната среда и водите, на чиято територия се намира съответното депо, възстановява от банковата сметка за чужди средства преведените и неусвоени от общините месечни обезпечения и отчисления за 2020 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за периода от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г. в срок до 31 януари 2021 г.

Възстановените средства по изречение първо се разходват по решение на общинския съвет.

На 28.01.2021 г. по сметката на Община Завет са възстановени средства в размер на **120 869.52 лв.** Възстановените средства ще бъдат насочени към покриване на разходите за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците, в частта отчисления за обезвреждане на депонираните неопасни отпадъци в Регионалното депо – Разград, където с приетата план сметка е предвидено дофинансиране със собствени средства в размер на **128 315 лв.** Частта за дофинансиране на разходите за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците, в частта отчисления за обезвреждане на депонираните неопасни отпадъци в Регионалното депо – Разград със собствени средства остава в размер на **7445,48 лв.**

Цялостното дофинансиране със собствени средства е в размер на **36 376,48 лв.**

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация* (ЗМСМА), във връзка с чл. 66, ал. 1 от *Закона за местните данъци и такси* (ЗМДТ) (Редакция към ДВ, бр. 97 от 06.12.2016 г.), чл. 124, ал. 2 от *Закона за публичните финанси* (ЗПФ), чл. 37, ал. 2 и ал. 5 от *Наредба №10 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Завет* и §58 на *Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс* (ЗИД на ДОПК), Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Общинския съвет - Завет одобрява актуализираната план-сметка за необходимите разходи за предоставяне на услугите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в община Завет за 2021 г., съгласно Приложение № 1, както следва:

1.1. Очаквани приходи 333 696 лв.

1.2. Възстановени средства по §58 на ЗИД на ДОПК – 120 869,52 лв.

1.3. Дофинансиране от собствени приходи – 36 376,48 лв.

1.4. Разходи - 490 942 лв.

ПЛАН-СМЕТКА		
за разходите по Дейност 623 "Чистота" по видове дейности и елементи за всички населените места в Община Завет за 2021 г.		
1. Разходи за осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;		
		Общо разходи 1 000
	Разходи на Общинското предприятие "Воден-2009"	1 000
	§ 10 00 – Издръжка –	1 000
	§ 10-15 - Материали	1 000
2. Разходи за събиране, включително разделно на битовите отпадъци от територията на Община Завет и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им (Регионално депо - гр. Разград)		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

		Общо разходи 266 790
	Разходи на Общинското предприятие "Воден-2009"	237 859
	§ 01-00 - Заплати на персонала по труд. правоотношения	119 472
	§ 05-00 - Задължителни осигурителни вноски от работодателя	22 968
	§ 05-51 - Осигурителни вноски за ДОО от работодателя и държавата	13 888
	§ 05-60 - Здравно осигурителни вноски от работодателя	5 735
	§ 05-80 - Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодател	3 345
	§ 10-00 - Издръжка	91 219
	§ 10-13 - Постелен инвентар и облекло	2 200
	§ 10-15 - Материали	22 038
	§ 10-16 - Вода, горива, енергия	43 291
	§ 10-20 - Разходи за външни услуги	21 104
	§ 10-62 – Разходи за застраховки	2 586
	§ 19-00 Платени данъци, такси и административни санкции	4 200
	§ 19-01- платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	3 260
	§ 19-81 – платени общински данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	940
	<i>Заета щатна численост - брой</i>	<i>11</i>
	Разходи на Общинска администрация	28 931
	- Разходи по погасяване на безлихвен заем за закупуване на автомобил за сметосъбиране и сметоизвозване, контейнери за БО и комбиниран багер товарач за почистване на нерегламентирани сметища, обществени терени, тротоарни площи, като: (дофинансиране от местни приходи 28 931 лв.)	28 931
3. Разходи за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците		
	Разходи на Общинска администрация за депониране и отчисления (на база 2 200 тона)	218 152
	- Депониране на битови отпадъци в Регионално депо за неопасни отпадъци – Разград – съгласно договор №206/31.07.2020 г. /13,30 лв./т./	29 260
	- Отчисления за обезвреждане на депонираните неопасни отпадъци в Регионалното депо съгласно чл. 64 от ЗУО за	180 400



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

	всеки тон отпадък за депата по чл. 2, ал. 3, т. 1 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци-сџл.чл. 20, ал. 1, т. 1и за 2021 г. – 82,00 лв./т. (Възстановени средства по §58 на ЗИД на ДОПК – 120 869.52 лв.) (дофинансиране от местни приходи 7 445.48 лв.)	
	- Обезпечение за депонираните отпадъци в Регионалното депо сџгласно чл. 60 от ЗУО за всеки тон (Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци – 3,86 лв./т.)	8 492
4. Разходи за почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.		
		Общо разходи 5 000
	Разходи на Общинското предприятие "Воден-2009" за почистване	3 000
	§ 10-00 - Издрџка	3 000
	- Разходи за почистване и оформяне на траншеи по торища в населените места от община Завет	1 000
	- Почистване на битови отпадъци от сервитутни зони на общински пътища	1 000
	- Почистване при извънредно настџпили обстоятелства и при необходимост от допълнително почистване на територии за обществено ползване	1 000
	Разходи на Общинска администрация	2 000
	§ 10-00 - Издрџка	2 000
	§ 10-20 – Разходи за обезпаразитяване и дезинфекция на обекти от зелената система в населените места (паркове, градини, зелени площи) – почистване, прџскане и други.	1 000
	§ 10-20 - Почистване на дџждоприемни канали и битови отпадъци от речни корита и дерета на територията на общината	1 000
	Общо разходи:	490 942 лв.

2. Настоящото решение да бџде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приеждането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14–дневен срок след обявяването му пред Административен сџд гр. Разград по реда на АПК.

Вярно с оригинала при Общинския сџвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския сџвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

Р Е Ш Е Н И Е

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО СЕДМА ТОЧКА

Изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2021 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с 16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един) от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 169

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.1 от Наредба № 2 на ОбС – гр. Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество с Решение № 151 по Протокол № 15/28.01.2021 г., Общинския съвет - гр. Завет прие Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2021 г.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяваща гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретни условия и влезли в сила промени в нормативната уредба, в това число при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

От страна на физически лица има подадени заявления за наемане и купуване на имоти – общинска собственост, както и Община Завет има намерение да придобие в собственост имоти от държавата, затова е необходимо неговото актуализиране.

Предвид на това предлагам да се направят следните изменения и допълнения в годишната програма за 2021 г.:

В буква „А. Имоти, които община Завет има намерение да предостави под наем” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 2 нови точки от т.20 до т.21, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
20.	Терен с площ 1 кв.м. за поставяне на вендинг кафемашина в гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 60
21.	Част от сграда „Овцеферма“, с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 7

В буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 10 нови точки от т.16 до т.25, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
16.	Недвижим имот с площ 4090 кв.м., ведно с ДМС със ЗП 173 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Тракия“ № 1
17.	Дворно място с площ 810 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 159Б
18.	Дворно място с площ 525 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 159А
19.	Дворно място с площ 485 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Люляк“ № 2
20.	Дворно място с площ 1020 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Бели лом“ № 17
21.	Лек автомобил Шкода Суперб с рег. № PP9669AM
22.	Лек автомобил Опел Вектра с рег. № PP6868AC
23.	Колесен трактор ЮМЗ-6КМ с рег. № PP02250
24.	Поземлен имот с идентификатор 30065.129.289, находящ се в землището на гр. Завет
25.	Поземлен имот с идентификатор 30065.129.253, находящ се в землището на гр. Завет

В буква „Е. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 2 нови точки от т.4 до т.5, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
4.	Застроен недвижим имот с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 4
5.	Поземлен имот с идентификатор 58147.30.11, с площ 4,348 дка, находящ се в землището на с. Прелез

На основание чл. 8 от Наредба № 2 на ОбС-Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове - настоящото предложение за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2021 г., както и промените в нея са обявени на населението на Община Завет чрез публикуване на интернет страницата на Община Завет, Секция „Проекти на нормативни документи” на 24.02.2021 г., към настоящия момент предложения по нея не са направени.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

собственост и чл. 6, ал. 1 от Наредба № 2 на ОбС – Завет за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Изменя и допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Завет за 2021 г., както следва:

1.1. В буква „А. Имоти, които община Завет има намерение да предостави под наем” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 2 нови точки от т.20 до т.21, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
20.	Терен с площ 1 кв.м. за поставяне на вендинг кафемашина в гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 60
21.	Част от сграда „Овцеферма“, с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 7

1.2. В буква „Б. Имоти, които община Завет има намерение да продаде” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 10 нови точки от т.16 до т.25, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
16.	Недвижим имот с площ 4090 кв.м., ведно с ДМС със ЗП 173 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Тракия“ № 1
17.	Дворно място с площ 810 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 159Б
18.	Дворно място с площ 525 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 159А
19.	Дворно място с площ 485 кв.м., с адрес гр. Завет, ул. „Люляк“ № 2
20.	Дворно място с площ 1020 кв.м., с адрес с. Острово, ул. „Бели лом“ № 17
21.	Лек автомобил Шкода Суперб с рег. № РР9669АМ
22.	Лек автомобил Опел Вектра с рег. № РР6868АС
23.	Колесен трактор ЮМЗ-6КМ с рег. № РР02250
24.	Поземлен имот с идентификатор 30065.129.289, находящ се в землището на гр. Завет
25.	Поземлен имот с идентификатор 30065.129.253, находящ се в землището на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

1.3. В буква „Е. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост” от Раздел III. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия, дарения“ се добавят 2 нови точки от т.4 до т.5, както следва:

№ по ред	Описание на имота:
4.	Застроен недвижим имот с адрес гр. Завет, ул. „Освобождение“ № 4
5.	Поземлен имот с идентификатор 58147.30.11, с площ 4,348 дка, находящ се в землището на с. Прелез

2. Изменението и допълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година да се публикува на интернет страницата на община Завет след приемането ѝ.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Завет и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общинския съвет – гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ОСМА ТОЧКА

Безвъзмездно прехвърляне на собствеността на имот – частна държавна собственост от държавата на Община Завет.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 170

Държавата е собственик на поземлен имот с идентификатор 58147.30.11, с НТП: Нива, с площ 4348 кв.м., находящ се в землището на с. Прелез, местността „Дюз екинлик“, вид собственост - Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 3.

Посоченият имот не се използва като нива, същия е необработваема и реални приходи от нея не постъпват в държавния бюджет. В същия има построена чешма, беседка и паметник, в имота са засадени многогодишни дървета. Мястото се поддържа от служители на общинска администрация гр. Завет и се използва, както от жителите на Община Завет, така и от преминаващите покрай имота пътници за почивка и отход. Имотът е предпочитано място за отход и пикници и от младите жители на общината. Въпросния имот се намира във възлово място, като същия е съсед както на републикански път така и на общински път.

В случай, че собствеността на имота се прехвърли от държавата в собственост на общината, Община Завет има намерение да го превърне в обществен извънселищен парк за отход. Като по този начин имота, ще служи за отход на гражданите и място за престой на водачите на превозни средства ползващи републиканския и общинския път, което трайно ще задоволи обществените потребности от местно значение.

Редът за прехвърлянето на имоти от държавата на общините е описано в чл. 54 от Закона за държавната собственост.

Съгласно чл. 54, ал. 1 и ал.2 от Закона за държавната собственост, безвъзмездно прехвърляне на собственост върху имот - частна държавна собственост в полза на общини за изпълнение на техните функции или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение при съобразяване на законодателството и правилата в областта на държавните помощи, се извършва с решение на Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството. Областният управител сключва договор за безвъзмездното прехвърляне, който се вписва в службата по вписванията. Исканията за безвъзмездно прехвърляне се правят чрез областния управител, който дава мотивирано становище.

Искането за безвъзмездно прехвърляне е възможно да се извърши след решение на Общински съвет гр.Завет.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Съгласно чл.34, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинският съвет - гр. Завет, Община Завет придобива възмездно или безвъзмездно собственост и ограничени вещни права върху имоти по реда на чл. 34 и следващи от ЗОС след решение на Общинския съвет гр. Завет, освен ако в закон не е предвидено друго, като предложенията и/или докладните записки с проекти за решения по ал. 1, се внасят от кмета на общината или определения от него ресорен заместник - кмет, изготвени по реда на чл. 2, ал. 11 или следващи от наредбата, мотивирани с оглед необходимостта от придобиване и за какво ще се ползват придобитите права, имоти и вещи, вида и размера на учредените тежести, ако има такива.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 и 2, 34, ал.1 от ЗОС, чл.54, ал.1 и ал.2 от ЗДС, чл.34, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Завет да придобие безвъзмездно право на собственост върху поземлен имот, с идентификатор 58147.30.11 – частна държавна собственост, с площ 4348 кв.м., НТП: Нива, категория трета, местност „Дюз екинлик“ в землището на с. Прелез.

2. Възлага на кмета на общината да представи искане чрез Областния управител на Област Разград до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за вземане на решение от Министерски съвет за безвъзмездно прехвърляне на собствеността върху имот – частна държавна собственост описан в т.1 на настоящото решение в полза на Община Завет.

3. Възлага на кмета на общината, след решението на Министерския съвет по искането по първа точка от настоящото решение, да предприеме необходимите действия за сключване на договор за безвъзмездно прехвърляне на собствеността върху имота от държавата на община Завет, подробно описан в същата точка.

4. Бъдещото управление и стопанисване на недвижимия имот ще се осъществява само със собствени средства на Община Завет, без допълнителни средства от държавния бюджет.

5. Възлага на кмета на общината да предприеме необходимите действия за изпълнението на настоящото решение.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и на Областния управител на Област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общинския съвет – гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА

*Придобиване на собственост от Община Завет върху поземлени имоти с идентификатори 30065.29.15 и 30065.29.8, находящи се в землището на гр. Завет.
Докл.: А.Велиев–Кмет на Община*

Общинският съвет гр. Завет с **16 (шестнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържали се”– 0 (нула), отсъства – 1 (един)** от проведеното поименно гласуване прие следното

РЕШЕНИЕ № 171

Община Завет има намерение да предостави безвъзмездно на Държавата поземлен имот с идентификатор 30065.29.431, с НТП: Рибарник. Имотът се намира в гр. Завет и попада в обхвата на легалната дефиниция за язовир, дадена в Закона за водите (ЗВ). Съгласно §1, т. 94 от ЗВ, „язовир” е водностопанска система, включваща водния обект, язовирната стена, съоръженията и събирателните деривации, както и земята, върху която са изградени. При предаването на рибарника в собственост на държавата, е необходимо да се предаде в цялост, като преди предаването му е необходимо да се заснеме от правоспособен геодезист, който в последствие да изготви необходимите документи за прехвърлянето на имота.

В тази връзка са предприети действия за заснемане на въпросния имот и промяна на кадастралните граници на същия, като след направения оглед на имота от правоспособен геодезист се установи, че части от стената на Рибарника не са общинска собственост и попадат в частни имоти, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор **30065.29.15**, НТП: Нива, площ 5001 кв.м., трета категория, находящ се в местност „Зелен дол“ в землището на гр. Завет, имота е собственост на Юсуф Касим жител на с. Прелез. Собственика притежава документ за собственост – договор за продажба на земеделска земя от ОПФ на граждани и юридически лица № 144, том 5, рег. 1479, дело 976 от 22.06.2018 г., издаден от служба по вписвания – гр. Кубрат.

- Поземлен имот с идентификатор **30065.29.8**, НТП: Зеленчукова градина, площ 3149 кв.м., трета категория, находящ се в местност „Зелен дол“ в землището на гр. Завет, имота е собственост на „ССОЗ-КЛАС“ ООД, със седалище на управление гр. Завет, като собственика притежава документ за собственост – нотариален акт за продажба на земеделска земя № 179, том 2, рег. 1022, дело 399 от 08.04.2005 г., издаден от Районен съд – гр. Кубрат.

С цел, посочените имоти да бъдат придобити в собственост от Община Завет, със собствениците им е проведен разговор и е постигнато съгласие за придобиването им от страна на Община Завет.

Реда за придобиване на собственост от страна на общините е описан в чл.34, ал.1 и ал.2 от ЗОС, което гласи:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Чл. 34. (1) Общината придобива право на собственост и ограничени вещни права чрез правна сделка, по давност или по друг начин, определен в закон.

(2) Възмездно придобиване на право на собственост или на ограничени вещни права върху имоти се извършва след решение на общинския съвет, по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор от кмета на общината.

В чл.34, ал.1, ал.2 и ал.4 на Наредба № 2 на Общински съвет – гр. Завет е описано, че:

Чл. 34 (1) Община Завет придобива възмездно или безвъзмездно собственост и ограничени вещни права върху имоти по реда на чл. 34 и следващи от ЗОС след решение на Общинския съвет гр. Завет, освен ако в закон не е предвидено друго.

(2) Предложенията и/или докладните записки с проекти за решения по ал. 1, се внасят от кмета на общината или определения от него ресорен заместник - кмет, изготвени по реда на чл. 2, ал. 11 или следващи от наредбата, мотивирани с оглед необходимостта от придобиване и за какво ще се ползват придобитите права, имоти и вещи, вида и размера на учредените тежести, ако има такива.

(4) В случай, че инициативата е започнала от страна на община Завет и заинтересованата страна е съгласна да преотстъпи правата си по ал. 1, разходите за извършване на пазарни оценки са за сметка на община Завет, като в тези случаи съответно се прилага ал. 3, изречение две и три.

Имотите, които Община Завет има намерение да придобие в собственост са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Завет за 2021 г.

Данъчна оценка на имота с идентификатор 30065.29.15 е **845,40** лв.;

Пазарната оценка на имота с идентификатор 30065.29.15 е **5001,00** лева.

Данъчна оценка на имота с идентификатор 30065.29.8 е **532,30** лв.;

Пазарната оценка на имота с идентификатор 30065.29.8 е **3149,00** лева.

Без тези имоти да бъдат придобити е невъзможно имотът с НТП „Рибарник“ да бъде предаден безвъзмездно на държавата, което от своя страна предполага разходи за Община Завет за неговото поддържане, чистене, извършването на ремонтно-възстановителни дейности, разходи за специалисти и други разходи, които собственика на рибарника е длъжен да извърши с оглед на разпоредбите на ЗВ, както и да не могат да се използват финансовите ресурси предоставени на Държавно предприятие „Управление и стопанисване на язовири“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 и 2, 34, ал.1 и ал.2 от ЗОС, §1, т. 94 от Закона за водите, чл.34, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Завет да придобие възмездно право на собственост върху поземлен имот, с идентификатор **30065.29.15**, НТП: Нива, площ 5001 кв.м., трета категория, находящ се в местност „Зелен дол“ в землището на гр. Завет, собственост на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Юсуф Касим жител на с. Прелез, с документ за собственост – договор за продажба на земеделска земя от ОПФ на граждани и юридически лица № 144, том 5, рег. 1479, дело 976 от 22.06.2018 г., издаден от служба по вписвания – гр. Кубрат, по пазарна цена, определена от лицензиран оценител в размер на **5001,00** лева, която сума е крайна цена за придобиване на имота.

2. Дава съгласие Община Завет да придобие възмездно право на собственост върху поземлен имот, с идентификатор **30065.29.8**, НТП: Зеленчукова градина, площ 3149 кв.м., трета категория, находящ се в местност „Зелен дол“ в землището на гр. Завет, имота е собственост на „ССОЗ-КЛАС“ ООД, със седалище на управление гр. Завет, с документ за собственост – нотариален акт за продажба на земеделска земя № 179, том 2, рег. 1022, дело 399 от 08.04.2005 г., издаден от Районен съд – гр. Кубрат, по пазарна цена, определена от лицензиран оценител в размер на **3149,00** лева, която сума е крайна цена за придобиване на имота.

3. Да се изплатят от бюджета на Община Завет за 2021 г. необходимите суми за реализиране на сделките по т. 1 и т. 2.

4. Възлага на кмета на Община Завет да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имотите описани в т.1 и т.2.

5. Разноските по сделката са за сметка на Община Завет.

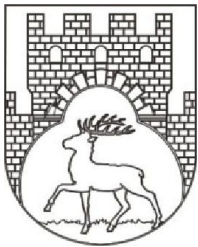
6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и на Областния управител на Област Разград в 7 - дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 - дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общинския съвет – гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА

Продажба на земеделски земи от ОПФ, находящи в землището на гр. Завет и с. Иван Шишманово.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **13 (тринадесет) гласа „За”, „Против”– 2 (двама), „Въздържал се”– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама)** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 172

С Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., приета от Общинския съвет гр. Завет са определени общинските имоти, които ще се продават през 2021 г.

С продажбата на тези имоти ще се реализират постъпления в бюджета и ще се изпълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценка се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка.

За тези имоти има съставени АЧОС, вписани в Служба по вписванията, изготвени данъчни оценки по чл. 264 от ДОПК и пазарни цени както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **32192.26.20**, с НТП: **Нива**, с площ **11397** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1076/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 1 323,20 лв.

Пазарна оценка на имота: 12 238,00 лв.

2. Поземлен имот с идентификатор **32192.26.15**, с НТП: **Нива**, с площ **15165** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1075/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 2 054,10 лв.

Пазарна оценка на имота: 16 285,00 лв.

3. Поземлен имот с идентификатор **32192.24.3**, с НТП: **Нива**, с площ **12998** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1074/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 1 341,40 лв.

Пазарна оценка на имота: 13 958,00 лв.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

4. Поземлен имот с идентификатор **32192.24.1**, с НТП: **Нива**, с площ **35736** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1073/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 3 688,00 лв.

Пазарна оценка на имота: 38 375,00 лв.

5. Поземлен имот с идентификатор **32192.4.17**, с НТП: **Нива**, с площ **10889** кв. м., седма категория, местност “Кара гюрлюк”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1072/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 571,70 лв.

Пазарна оценка на имота: 11 693,00 лв.

6. Поземлен имот с идентификатор **30065.8.39**, с НТП: **Нива**, с площ **11996** кв. м., трета категория, местност “Дренака”, находящ се в землището на гр. Завет. За имота има съставен АЧОС № 1037/09.09.2019 г.

Данъчна оценка на имота: 1 763,40 лв.

Пазарна оценка на имота: 12 882,00 лв.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на земеделски земи от ОПФ в землищата на гр. Завет и с. Иван Шишманово – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **32192.26.20**, с НТП: **Нива**, с площ **11397** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1076/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 1 323,20 лв.

Пазарна оценка на имота: 12 238,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 12 238,00 лв.

1.2. Поземлен имот с идентификатор **32192.26.15**, с НТП: **Нива**, с площ **15165** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1075/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 2 054,10 лв.

Пазарна оценка на имота: 16 285,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 16 285,00 лв.

1.3. Поземлен имот с идентификатор **32192.24.3**, с НТП: **Нива**, с площ **12998** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1074/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 1 341,40 лв.

Пазарна оценка на имота: 13 958,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 13 958,00 лв.

1.4. Поземлен имот с идентификатор **32192.24.1**, с НТП: **Нива**, с площ **35736** кв. м., четвърта категория, местност “Заветски баир”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1073/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 3 688,00 лв.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Пазарна оценка на имота: 38 375,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 38 375,00 лв.

1.5. Поземлен имот с идентификатор **32192.4.17**, с НТП: **Нива**, с площ **10889** кв. м., седма категория, местност “Кара гюрлюк”, находящ се в землището на с. Иван Шишманово. За имота има съставен АЧОС № 1072/02.12.2020 г.

Данъчна оценка на имота: 571,70 лв.

Пазарна оценка на имота: 11 693,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 11 693,00 лв.

1.6. Поземлен имот с идентификатор **30065.8.39**, с НТП: **Нива**, с площ **11996** кв. м., трета категория, местност “Дренака”, находящ се в землището на гр. Завет. За имота има съставен АЧОС № 1037/09.09.2019 г.

Данъчна оценка на имота: 1 763,40 лв.

Пазарна оценка на имота: 12 882,00 лв.

Определя начална тръжна цена: 12 882,00 лв.

2. Приема изготвените пазарни оценки на недвижимите имоти по т. 1.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Не се допускат до участие в търга лица, които по отношение на общината са неизправни длъжници – имат неизплатени наеми, неиздължени данъци и такси.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет – гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Учредяване на безвъзмездно право на ползване на СНЦ „Диабет - Завет“ – гр. Завет, върху имот частна – общинска собственост, находящ се в гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19А.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържал се”– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама)** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 173

В деловодството на община Завет е постъпило искане от СНЦ „Диабет - Завет“ – гр. Завет, ЕИК **177220832**, за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на имот частна – общинска собственост, представляващ помещение с площ 39,9 кв.м. находящ се в първи етаж на сграда „Пристройка Читалище“ с административен адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19А.

Помещението се ползва само по време на избори, като през останалото време е свободен и може да се предостави за ползване. Тя се намира в достъпно място разполага с рампа за хора в неравностойно положение и напълно отговаря за нуждите на сдружението на инвалидите.

При предоставяне на помещението, същия ще бъде използвано за събиране на членовете на сдружението, за дейности посочени в устава на СНЦ „Диабет - Завет“ – гр. Завет. Седалището и адреса на управление на Сдружението е Област: Разград, Община: Завет, гр. Завет, п.к. 7330, ул. РИЛА № 28. СНЦ „Диабет - Завет“ – гр. Завет има следните цели за подпомагане на нуждаещите се лица на територията на Община Завет, както следва:

Осъществяване на граждански контрол върху дейността на Министерството на здравеопазването, Националната здравно-осигурителна каса, Народното събрание и Министерски съвет за подобряване условията за живот, лечение, труд, профилактика и самоконтрол на диабетно болните в Р. България; коректив и партньор на държавни, общински и други институции; осигуряване на помощи за болните от диабет, затруднени материално или социално слаби; национална програма за създаване на специализирани заведения за лечение, обучение, спортуване и почивка на болните от диабет; снабдяване със здравословни храни и организиране на диетично хранене; създаване на фонд за подкрепа на пациентски инициативи, добри практики и модели чрез генериране на инвестиции от частни лица, бизнес сектора, национални и местни власти и международни организации; разработване на проекти на различни финансиращи организации, по програми на ЕС, свързани с повишаване качеството на живот на диабетичите и активното им включване в дейности със социално-културен и здравен ефект; създаване на нов модел пациентски общности за партньорство и взаимодействие с различни обществени групи.

Сдружението е изключително полезно за жителите на Община Завет, които в една или друга степен са обслужвани от дейността на Сдружението.

В тази връзка е целесъобразно на Сдружението да се предостави за ползване искания от тях общински имот безвъзмездно, като безвъзмездното предоставяне на имота е в интерес и полза на жителите на общината, които са членове на сдружението и/или с ползват от дейността и услугите на СНЦ „Диабет - Завет“ – гр. Завет.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) имоти и вещи - общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин.

В чл. 34, ал. 4 от ЗОС е предвидено, че Общината се разпорежда с имоти и вещи - частна общинска собственост, чрез продажба, замяна, дарение, делба, възмездно или безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права или по друг начин, определен в закон.

Съгласно чл. 39, ал. 4 от ЗОС безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общински съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците, като срока на право на ползване не може да бъде по – дълъг от 10 години (чл. 39, ал. 2, от ЗОС).

За сграда „Пристройка Читалище“ има съставен АПЧОС № 1009/06.12.2018 г.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1, чл.34, ал. 4 и чл. 39, ал.2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал. 1 от Наредба № 2 на ОбС – гр. Завет, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на СНЦ „Диабет - Завет“ – гр. Завет, ЕИК 177220832, със седалище и адрес на управление обл. Разград, общ. Завет, гр. Завет, ул. „Рила“, № 28, представлявано от Еленка Дянкова, върху имот представляващ помещение с площ 39,9 кв.м. от двуетажна масивна сграда „Пристройка Читалище“ с адрес гр. Завет ул. „Лудогорие“ № 19А, за срок от 3 години. Срокът започва да тече, от датата на сключване на договора за безвъзмездно право на ползване.

2. Ползвателят е длъжен да освободи помещението за провеждане на избори, в случаите когато се провеждат избори, независимо какви.

3. Възлага на кмета на община Завет да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.

4. Предоставеното помещение не може да се отдава за ползване на трети лица без разрешението на Общински съвет – гр. Завет.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет – гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА

Продажба на движими вещи – частна общинска собственост.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр.Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържал се”– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама)** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 174

С Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., приета от Общински съвет гр. Завет са определени общинските имоти и вещи, които ще се продават през 2021 г.

С продажбата на тези имоти и вещи ще се реализират постъпления в бюджета и ще се изпълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

Община Завет е собственик на следните движими вещи – частна общинска собственост:

- Лек автомобил SKODA SUPERB с рег. № PP9669AM;
- Лек автомобил OPEL VECTRA с рег. № PP6868AC;
- Колесен трактор ЮМЗ-6КМ с рег. № PP02250;

Същите са в много лошо техническо състояние, което предполага голям риск от ПТП при използването им, също така се налага да се извършват често ремонти, стойността на които са високи. Именно заради тези факти се налага те да са продадат и в следствие да се обнови автопарка на общината. С продажбата им, ще се спестят средства за постоянни ремонти и ще се реализират допълнителни приходи на Община Завет.

В Закона за общинската собственост и Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет е определен редът за продажба на имоти – частна общинска собственост. В случаите на сделки по разпореждане, кметът на общината възлага на оценител на недвижими имоти изготвянето на оценка на общинското имущество, предмет на търга или конкурса. Оценките се одобряват от Общинския съвет при вземане на решение за разпоредителна сделка.

Съгласно:

Чл. 34, ал. 4 от ЗОС, общината се разпорежда с имоти и вещи - частна общинска собственост, чрез продажба, замяна, дарение, делба, възмездно или безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права или по друг начин, определен в закон.

Чл. 35 ал. 1 от ЗОС, продажба на имоти и вещи - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Чл. 41, ал. 2 от ЗОС Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3, освен ако в закон е предвидено друго. Началните цени при провеждане на търгове или конкурси за разпореждане с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, не могат да бъдат по-ниски от цените, определени от общинския съвет.

За движимите вещи са изготвени пазарни оценки от независим оценител, същите са оценени както, следва:

- Лек автомобил SKODA SUPERB с рег. № PP9669AM – 1000 лева;
- Лек автомобил OPEL VECTRA с рег. № PP6868AC – 350 лева;
- Колесен трактор ЮМЗ-6КМ с рег. № PP02250 – 1055 лева;

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал. 1 от Наредба № 2 на Общинския съвет - гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет гр. Завет

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на движими вещи – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Лек автомобил SKODA SUPERB с рег. № PP9669AM, при начална тръжна цена – **1000** лева;

1.2. Лек автомобил OPEL VECTRA с рег. № PP6868AC, при начална тръжна цена – **350** лева;

1.3. Колесен трактор ЮМЗ-6КМ с рег. № PP02250, при начална тръжна цена – **1055** лева.

2. Приема изготвените пазарни оценки на движимите вещи по т. 1.

3. Определя стъпка за наддаване за имотите, описани в т.1 – 5 % от началната тръжна цена.

4. Определя депозит за участие в публичния търг за имотите, описани в т.1 – 50 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на кмета на община Завет да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените имоти по законоустановения ред.

6. Не се допускат до участие в търга лица, които по отношение на общината са неизправни длъжници – имат неизплатени наеми, неиздължени данъци и такси.

7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Завет и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет – гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ!

РЕШЕНИЕ

От заседание на Общинския съвет гр. Завет, област Разград
Протокол № 17 от 31.03.2021 година

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Издаване на запис на заповед от Община Завет в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечаваща авансово плащане за 2021 г. по проект № 19-19-2-01-11/ 28.09.2020 г. по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за водено от общностите местно развитие” по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. на Сдружение „Местна инициативна група Завет – Кубрат“, съгласно Заповед за одобрение на финансова помощ № РД 09-256/29.03.2021 г. на ръководителя на УО на ПРСР 2014-2020 г.

Докл.: А.Велиев–Кмет на Община

Общинският съвет гр. Завет с **15 (петнадесет) гласа „За”, „Против”– 0 (нула), „Въздържал се”– 0 (нула), отсъстват – 2 (двама)** от проведеното поименно гласуване, прие следното

РЕШЕНИЕ № 175

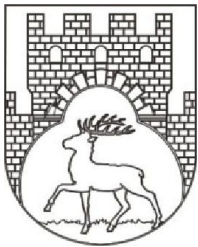
В деловодството на Общински съвет - Завет е постъпило писмо с наш Вх. № 03-309/ 29.03.2021 г. от СНЦ „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ЗАВЕТ – КУБРАТ“ с искане за издаване на Запис на заповед от Община Завет, в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане за **2021 г.** за Сдружение „Местна инициативна група Завет - Кубрат“. Съгласно чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3 от Наредба № 1 от 22 януари 2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи за популяризиране на стратегия за ВОМР“ одобрените Местни инициативни групи имат право да заявят авансово плащане в размер до 50 % от одобрената финансова помощ за съответната година.

Одобрената финансова помощ за текущи разходи и популяризиране на Стратегията за водено от общностите местно развитие, за 2021 година, е в размер на 174 772,14 (сто седемдесет и четири хиляди седемстотин седемдесет и два лева и четиринадесет стотинки).

Съгласно чл. 7, ал. 4 от Наредба № 1 от 22.01.2016 г., за да заяви авансово плащане в размер на **87 386,00 лв.**, МИГ Завет – Кубрат е длъжна да представи задължителен набор от документи. Два от тези документа са:

- Запис на заповед/ Записи на заповед в оригинал, издаден/и от Публичноправен орган в полза на ДФЗ, в общ размер 100 на сто от стойността на заявеното авансово плащане за срока за изпълнение на инвестицията/ дейностите за 2021 г. удължен/и с 6 месеца;
- Решения от ОбС Завет и/ или от ОбС Кубрат за одобряване на запис на заповед.

Посочената запис на заповед, издадена от Община Завет, следва да обезпечава сумата **43 693,00 (четиридесет и три хиляди шестстотин деветдесет и три) лева**, която се явява половината от заявената авансова помощ.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

Срокът за внасяне на искането за авансово плащане съгласно чл. 7, ал. 5 от Наредба № 1 от 22 януари 2016 г. е един месец от издаване на заповедта за одобрение на бюджета за 2021 г. от ръководителя на УО на ПРСР 2014 - 2020 г.

На вниманието на Общинския съвет е представен проект на Решение и образец на запис на заповед.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 7 от Наредба № 1 от 22 януари 2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие” от ПРСР 2014-2020 г., Споразумение за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-139 от 21.10.2016 г. сключено между Управляващия орган на ПРСР 2014 – 2020 г. и Сдружение „Местна инициативна група Завет – Кубрат“ и **Заповед № 09-256/29.03.2021 г. на ръководителя на УО на ПРСР 2014 – 2020 г. за одобрение на проект № 19-19-2-01-11/28.09.2020 г. на Сдружение „Местна инициативна група Завет – Кубрат“, със седалище и адрес на управление гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ЕИК по БУЛСТАТ 176021311, представлявано от Халиме Добруджан, Общинският съвет гр. Завет**

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Завет да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 43 693,00 (четиридесет и три хиляди шестстотин деветдесет и три) лева за обезпечаване на 50 % от заявления размер на авансово плащане за 2021 г. на Сдружение „Местна инициативна група Завет - Кубрат“ по проект № 19-19-2-01-11/ 28.09.2020 г. по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., **съгласно Заповед № 09-256/29.03.2021 г. на ръководителя на УО на ПРСР 2014 – 2020 г.** и споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие № РД 50-139 от 21.10.2016 г., сключено между Управляващия орган на ПРСР 2014 – 2020 г. и Сдружение „Местна инициативна група Завет – Кубрат“

2. Възлага на Сдружение „Местна инициативна група Завет - Кубрат”, представлявано от Халиме Добруджан – Председател на УС да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане **по Заповед № 09-256/29.03.2021 г. на ръководителя на УО на ПРСР 2014 – 2020 г.** и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

3. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Завет и Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК, чрез Общински съвет гр. Завет.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил.....

Председател на Общинския съвет на гр. Завет