

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД № УД-02-09-149 гр. Завет, 16.05.2022 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 280 по Протокол № 27 от 15.04.2022 г. е възложил на кмета на община Завет да проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост в с. Прелез, по реда на Глава четвърта от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал.1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с Решение № 280 по Протокол № 27 от 15.04.2022 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.2 от настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са както следва:

№ по ред	Описание на имота	Начална тръжна цена (в лв. без ДДС)	Депозит за участие (в лв. без ДДС)	Начален час на търга
1.	Празно дворно място с УПИ П-общ., кв. 2 по действащ ПУП на с. Прелез, с площ 745 кв.м., находящ се в с. Прелез, ул. „Вела Пеева“ № 4.	1 862,50	931,25	11:00

Плащането на депозита се извършва до 17:00 часа на 06.06.2022 г. в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIC: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е 5% от началната тръжна цена.

4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения към общинския поземлен фонд при община Завет.

5. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация

6. Определям задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.

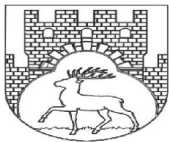
7. Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ - в Центъра за информация и услуги на граждани на общинска администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до 17:00 часа на 06.06.2022 г.

8. Цена на тръжната документация - 50,00 лева с ДДС. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.

9. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до 17:00 часа на 06.06.2022 г.

10. Назначавам комисия в състав:

11. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 07.06.2022 г. от 11:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

12. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **15.06.2022 г. от 11:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **17:00 часа на 14.06.2022 г.**

13. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 19.05 до 06.06.2022 г. При повторен търг от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 08.06 до 14.06.2022 г., съгласувано с гл. експерт ОС, дирекция ОСОПИХД.

14. Върху крайната продажна цена на имотите се дължат 20 % ДДС, 2,6 % местен данък и 2% режийни разноски.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община