



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД

№ 42-12-09-16.5.....
гр. Завет, 13.05.2018 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 324 по Протокол № 29 от 26.04.2018 г. е възложил на кмета на община Завет да проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост от общински поземлен фонд, по реда на Глава осма от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 95, т. 5, чл. 100, ал.1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с Решение № 324 по Протокол № 29 от 26.04.2018 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе **публичен търг с явно наддаване** за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост от общински поземлен фонд, подробно описани в Приложение № 1 към настоящата заповед.

2. **Началната тръжна цена и размерът на депозита** за участие в търга (50% от началната тръжна цена) за всеки имот поотделно са посочени в Приложение № 1. Плащането на депозита се извършва до **16:30 часа на 21.05.2018 г.** в български лева по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.**

3. **Стъпката за наддаване за имотите е 5%** от началната тръжна цена.

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямам задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямам задължения към общинския поземлен фонд при община Завет.

5. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.

6. **Определям задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.**

7. **Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ** - в Центъра за информация и услуги на граждани на общинска администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **16:30 часа на 21.05.2018 г.**

8. **Цена на тръжната документация - 50,00 лева.** Цената на тръжната документация се внася по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STASABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.**

9. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до **16:30 часа на 21.05.2018 г.**

10. **Назначавам комисия в състав:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ЧЛЕНОВЕ:

ЧЛЕНОВЕ:

Заличена информация, на основание чл. 23 от ЗЗЛД

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

Заличена информация, на основание чл. 23 от ЗЗЛД

11. **Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 22.05.2018 г. от 11:00 часа** в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

12. **Повторен търг**, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **30.05.2018 г. от 11:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **16:30 часа на 29.05.2018 г.**



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

13. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 8-ми май до 21-ви май 2018 г. При повторен търг от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 23-ти май до 29-ти май 2018 г., съгласувано с гл. експерт ОС, дирекция ОСОПИХД.

14. Спечелилите публичния търг участници да се въведат във владение до 31.12.2018 г.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет, в регионален вестник „Екип 7“ и да се постави на информационното табло в административната сграда на община Завет с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19.

Гл. специалист – Ваня Иванова да сведе настоящата заповед до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Заличена информация, на
АХТЕР ВЕЛЧЕВ основание чл. 23 от ЗЗЛД
Кмет на община

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД
Изготвил
Юсуф Адем гл. експерт, дирекция ОСОПИХД

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД
Съгласувал:
Нурай Мехмед - юристконсулт

№ по ред	Описание на имотите	Граници на имота	Начална тръжна цена в лв. (без ДДС)	Депозит за участие - 50 % от началната тръжна цена в лв.	Начален час на търга
1.	Имот № 074017, площ 23,194 дека, от които 1,493 дека – четвърта категория и 21,701 дека – трета категория, местност „Юг ардъ“, землище с. Острово, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 823/06.12.2017 г.	Север – № 000414, № 074006; Изток – № 074020; Юг – № 000415; Запад – № 000414.	20 101,47	10 050,74	11:00
2.	Имот № 074021, площ 43,995 дека, трета категория, местност „Юг ардъ“, землище с. Острово, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 824/06.12.2017 г.	Север – № 000416; Изток – № 000416; Юг – № 000415; Запад – № 074020.	39 008,90	19 504,45	11:10
3.	Имот № 130405, площ 1,421 дека, трета категория, местност „Гюзлю къшла“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 14/18.07.2008 г.	Север – № 000251; Изток – № 000252; Юг – № 130419; Запад – № 130411.	724,71	362,36	11:20
4.	Имот № 029015, площ 5,000 дека, трета категория, местност „Зелен дол“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 11/20.05.2008 г.	Север – № 029016; Изток – № 000262; Юг – № 000254; Запад – № 000250.	2 966,67	1 483,34	11:30
5.	Имот № 029016, площ 5,562 дека, трета категория, местност „Зелен дол“, землище гр. Завет, НТП: Нива. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 13/18.07.2008 г.	Север – № 000218; Изток – № 000262; Юг – № 029015; Запад – № 000250.	3 300,12	1 650,06	11:40