

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД № УД-02-09-365 гр. Завет, 17.10.2022 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 324 по Протокол № 31 от 20.09.2022 г. е възложил на кмета на община Завет да проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на част от недвижим имот – частна общинска собственост в с. Сушево, по реда на Глава четвърта от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал. 1 и ал. 4, чл. 38, ал.1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с Решение № 324 по Протокол № 31 от 20.09.2022 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на част от недвижим имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.2 от настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са както следва:

№ по ред	Описание на имота	Начална тръжна цена (в лв. без ДДС)	Депозит за участие (в лв. без ДДС)	Начален час на търга
1.	Помещение със застроена площ 33,80 кв.м., находящ се в едноетажна масивна сграда с площ 159,80/180 кв.м., с предназначение „Здравна служба“, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпено право на строеж, без правото на собственост върху земята, находящ се в с. Сушево, ул. „Панайот Хитов“ № 3, за имота има съставен АЧОС № 1134/13.09.2022 г.	2 359,24	1 179,62	11:00

Плащането на депозита се извършва до **17:00 часа на 04.11.2022 г.** в български лева по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF**, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е **5%** от началната тръжна цена.

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения към общинския поземлен фонд при община Завет.

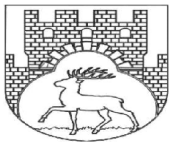
5. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация

6. **Определям задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.**

7. **Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ** - в Центъра за административно обслужване на общинска администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **17:00 часа на 04.11.2022 г.**

8. **Цена на тръжната документация - 50,00 лева с ДДС.** Цената на тръжната документация се внася по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIG: STSABGSF**, с код за плащане **447000**, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.

9. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие се подават в Центъра за административно обслужване на общинската администрация гр. Завет, ул.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

„Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до **17:00 часа на 04.11.2022 г.**

10. Назначавам комисия в състав:

11. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 07.11.2022 г. от 11:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

12. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **15.11.2022 г. от 11:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **17:00 часа на 14.11.2022 г.**

13. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 20.10 до 04.11.2022 г. При повторен търг от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 08.11 до 14.11.2022 г., съгласувано с гл. експерт ОС, дирекция ОСОПИХД.

14. Върху крайната продажна цена на имотите се дължат 20 % ДДС, 2,6 % местен данък и 2% режийни разноски.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община