



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД
№ 22-02-09-441
гр. Завет, 24.10.2017 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 254 по Протокол № 23 от 18.10.2017 г. е възложил на кмета на община Завет да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години на имот № 011001 в землището на с. Сушево, по реда на Глава осма от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общинския съвет гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 1 - ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1, чл. 95, т. 1, чл. 100, ал. 1, от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 254 по Протокол № 23 от 18.10.2017 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години на имот № 011001 в землището на с. Сушево, подробно описан в т. 2 от настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са, както следва:

Описание на имота	Начална тръжна цена – годишен наем (в лв.)	Депозит за участие (в лв.)	Начален час на търга
Имот № 011001, площ 140,315 дка, от които 70,157 дка - III категория, 70,157 дка IV категория, местност „Куффалар“ НТП-др. трайно нас., землище с. Сушево, граници: север № 000129; изток № 012001..., № 011016; юг № 000128; запад № 000108.	2 802,09	1 401,05	11:30

Плащането на депозита се извършва до 16:30 часа на 09.11.2017г. в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIC: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е 5% от началната тръжна цена.

4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които:

- Няма задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Няма задължения към общинския поземлен фонд при община Завет;
- Няма прекратени договори за наем по тяхна вина в тригодишен срок преди провеждането на търга.

5. Задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.

6. Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ - Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до 16:30 часа на 09.11.2017 г.

7. Цена на тръжната документация - 20,00 лева. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой на касата на община Завет.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до **17:00 часа на 09.11.2017 г.**

9. Назначавам комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ~~Заличена информация, на~~ ~~основание чл. 23 от ЗЗЛД~~

ЧЛЕНОВЕ: 1.

2. **Заличена информация, на**

3. **основание чл. 23 от ЗЗЛД**

4.

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ: 1. ~~Заличена информация, на~~
2. ~~основание чл. 23 от ЗЗЛД~~

10. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 10.11.2017 г. от 11:30 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **20.11.2017 г. от 11:30 часа,** при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **17:00 часа на 17.11.2017 г.**

12. Време и място за оглед на имота – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 26-ти октомври до 9-ти ноември 2017 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 11-ти ноември до 17-ти ноември 2017 г., съгласувано с кмета на кметство с. Сушево.

13. Спечелилият публичния търг участник да се въведе във владение до 31.12.2017 г.

14. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет, в регионален вестник „Екип 7“ и да се постави на информационното табло в административната сграда на община Завет с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19.

Гл. специалист В. Иванова да сведе настоящата заповед до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД

АХТЕР ВЕЛИЕВ
Кмет на община

Съгласувал: ~~Заличена информация, на~~ ~~основание чл. 23 от ЗЗЛД~~
Н. Мехмед ~~юрисконсулт~~

Изготвил: ~~Заличена информация, на~~ ~~основание чл. 23 от ЗЗЛД~~

М. Адем – ст. експерт, дирекция ОСОПИХД