



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД

№ УД-02-09-482
гр. Завет, 22.11.2017 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 269 по Протокол № 24 от 17.11.2017 г. е възложил на кмета на община Завет да отдаде под наем помещение (част) от имот в гр. Завет – публична общинска за срок от 10 години, чрез публичен търг с явно наддаване.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с т.2 от Решение 269 по Протокол № 24 от 17.11.2017 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе **публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем за срок от 10 години на помещение от имот в гр. Завет – публична общинска собственост, подробно описани в т. 2 от настоящата заповед.

2. **Началната тръжна цена и размерът на депозита** за участие в търга (50% от началната тръжна цена), както следва:

№ по ред	Описание на имота	Начална тръжна цена без ДДС-месечен наем (в лв.)	Депозит за участие (в лв.)	Начален час на търга
1.	Помещение с площ от 52,65 квадратни метра от едноетажна масивна сграда цялата със застроена площ 663 квадратни метра, с местонахождение гр. Завет, общ. Завет, обл. Разград, ул. „Лудогорие“ № 6, от квартал 79, УПИ I „Склад гражданска отбрана“, съгласно действащия ПУП на гр. Завет, обл. Разград, одобрен със Заповед № 280/31.05.1979 год. на кмета на община Завет.	от 97,40 лв. за наем на месец	48,70 лв.	11:00

Плащането на депозита се извършва до **17:00 часа на 11.12.2017г.** в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIG: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е **5%** от началната тръжна цена.

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения за наеми към община Завет;
- Нямаат прекратени договори за наем по тяхна вина в тригодишен срок преди провеждането на търга.

5. **Задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.**

6. **Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ** - Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **16:30 часа на 11.12.2017г.**

7. **Цена на тръжната документация - 20,00 лева.** Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STASABGSF, с код за плащане 447000, основание за плащане: такса тръжна документация, в брой или чрез пост терминала в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до **16:30 часа на 11.12.2017г.**

9. Назначавам комисия в състав:

10. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 12.12.2017 г. от 11:00 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **22.12.2017 г. от 11:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **16:30 часа на 21.12.2017 г.**

12. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 27-ми ноември до 11-ти декември 2017 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 13-ти декември до 21-ти декември 2017 г., съгласувано със служител от общинската администрация.

13. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет, в регионален вестник „Екип 7“ и да се постави на информационното табло в административната сграда на община Завет с адрес гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19.

Гл. специалист –В. Иванова да сведе настоящата заповед до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Ертан Бахар – заместник-кмет на община.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

Заличена информация, на
основание чл. 23 от ЗЗЛД

АХТЕР ВЕЛИЕВ
Кмет на община