

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД

№ УД-02-09-70

гр. Завет, 29.03.2022 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 255 по Протокол № 25 от 17.02.2022 г. е възложил на кмета на община Завет да отдаде под наем за срок от 5 стопански години, чрез публичен търг с явно наддаване на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землища на гр. Завет и с. Прелез.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 27, ал. 1, чл. 57, ал. 4, чл. 59, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 255 по Протокол № 25 от 17.02.2022 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землища на гр. Завет и с. Прелез, подробно описани в Приложение № 1 към настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са подробно описани в Приложение № 1 към настоящата заповед.

Плащането на депозита се извършва до **17:00 часа на 18.04.2022 г.** в български лева по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIC: STSABGSF**, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е **5%** от началната тръжна цена.

4. **Право на участие в търга** имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси” при община Завет;
- Нямаат задължения за наеми към община Завет;
- Нямаат прекратени договори за наем по тяхна вина в тригодишен срок преди провеждането на търга.

5. **Задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.**

6. **Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ** - Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **17:00 часа на 18.04.2022 г.**

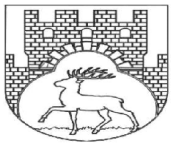
7. **Цена на тръжната документация - 20,00 лева.** Цената на тръжната документация се внася по **банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF**, с код за плащане **447000**, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой, или чрез пос терминала в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1.

8. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите до **17:00 часа на 18.04.2022 г.**

9. Председателят ръководи работата на комисията. При отсъствие на председателя или при отвод, същият се заменя от Нурай Мехмед – юрисконсулт в дирекция АИТО. При отсъствие или при отвод на член на комисията, председателят на комисията, определя член от резервните членове, който да замести отсъстващото лице.

10. **Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 19.04.2022 г. от 13:00 часа** в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. **Повторен търг**, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **27.04.2022 г. от 13:00 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат до **17:00 часа на 26.04.2022 г.**



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

12. Време и място за оглед на имотите – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 04 Април до 18 Април 2022 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 20 Април до 26 Април 2022 г., съгласувано със служител отговарящ за земеделие от общинската администрация.

13. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община