

ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД

№ УД-02-09-82

гр. Завет, 08.03.2021 г.

Общинският съвет гр. Завет със свое Решение № 154 по Протокол № 15 от 28.01.2021 г. е възложил на кмета на община Завет да отдаде под наем за срок от 5 стопански години, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот - частна общинска собственост от ОПФ, находящ се в землището на гр. Завет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 27, ал. 1, чл. 57, ал. 4, чл. 59, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 на Общинския съвет гр. Завет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 154 по Протокол № 15 от 28.01.2021 г. на Общинския съвет гр. Завет

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години на недвижим имот - частна общинска собственост от ОПФ, находящ се в землището на гр. Завет, подробно описан в т.2 от настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга (50% от началната тръжна цена) са както следва:

№ по ред	Описание на обекта	Начална тръжна цена – годишен наем (в лв.)	Депозит за участие (в лв.)	Начален час на търга
1.	Поземлен имот с идентификатор 30065.67.5 , с площ 14502 кв.м., трета категория, местност „Могилите“, НТП: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, за имота има съставен АЧОС № 1071/24.11.2020 г.	87,01	43,51	11:10

Плащането на депозита се извършва до **16:30 часа на 29.03.2021 г.** в български лева по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG69STSA93003300600000; BIC: STSABGSF, с титуляр на сметката – община Завет.

3. Стъпката за наддаване за имотите е **5%** от началната тръжна цена.

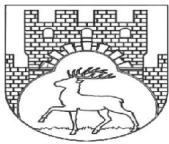
4. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, които:

- Нямаат задължения към отдел „Местни данъци и такси“ при община Завет;
- Нямаат задължения за наеми към община Завет;
- Нямаат прекратени договори за наем по тяхна вина в тригодишен срок преди провеждането на търга.

5. Задължителни документи за участие в търга, съгласно тръжната документация.

6. Място за получаване на тръжната документация и срок за закупуването ѝ - Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, до **16:30 часа на 29.03.2021 г.**

7. Цена на тръжната документация - **20,00 лева**. Цената на тръжната документация се внася по банкова сметка: Банка „ДСК“ ЕАД, IBAN: BG98STSA93008400600100, BIC: STSABGSF, с код за плащане **447000**, основание за плащане: такса тръжна документация или в брой, или чрез пос терминала в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1.



ОБЩИНА ЗАВЕТ ОБЛАСТ РАЗГРАД

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие се подават в Центъра за информация и услуги на граждани на общинската администрация гр. Завет, ул. „Лудогорие“ № 19, ет. 1, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и оформен, съгласно указанията в тръжната документация. Краен срок за подаване на документите **до 17:00 часа на 29.03.2021 г.**

9. Назначавам комисия в състав:

10. Заседанието на тръжната комисия да се проведе на 30.03.2021 г. от 11:10 часа в сградата на общинска администрация гр. Завет, ет. 1, зала № 111.

11. Повторен търг, при неявяване на кандидати и при непровеждане на търга, да се проведе на **07.04.2021 г. от 11:10 часа**, при спазване на условията по заповедта. Заявленията за участие в повторния търг да се приемат **до 17:00 часа на 06.04.2021 г.**

12. Време и място за оглед на обекта – от 10:00 до 16:00 часа, всеки работен ден от 15 Март до 29 Март 2021 г. и от 10:00 до 16:00 часа всеки работен ден от 31 Март до 06 Април 2021 г., съгласувано с гл. експерт ОС, дирекция ОСОПИХД.

13. Утвърждавам приложената към заповедта тръжна документация.

Настоящата заповед да се обяви на населението (без състава на комисията) чрез интернет страницата на община Завет и в регионален вестник „Екип 7“.

Контрола по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АХТЕР ВЕЛИЕВ /п/

Кмет на община