



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗАВЕТ

НАРЕДБА №30 ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ ПАЗАР (Приета с Решение №246 по Протокол №22 от 15.09.2017 г.)

РАЗДЕЛ I ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. Тази Наредба регламентира дейността и специфичните правила за организация и управлението на общинския пазар на територията на община Завет.

Чл.2. Наредбата цели създаването на :

1.Равноправни и изгодни условия за разгръщане на свободна стопанска инициатива на производители и търговци и осъществяване на лоялна конкуренция между тях.

2.Оптимална организация на търговията на общинския пазар.

3.По-добър ред и законност на общинския пазар и осъществяване на ефикасен контрол по спазване нормативните актове на компетентните разпоредителни органи.

Чл.3. Под понятието „Общински пазари” по смисъла на тази наредба се разбира отредени по съответен ред терени с точно определени граници, съгласно одобрена схема, който се оборудва с необходимата материална база за извършване на търговска дейност (магазини, пазарни маси, осигурена открита търговска площ, санитарни възли, склад, места за паркиране на автомобили) и където се извършва търговска дейност от физически и юридически лица със стоки за населението.

Чл.4. На общинския пазар се осъществява продажбата на:

1. Промислени и хранителни стоки;
2. Селскостопански произведения и цветя;
3. Семена и посадъчен материал;
4. Преработена селскостопанска продукция;
5. Стоки и услуги за бита и личното стопанство.

РАЗДЕЛ II УПРАВЛЕНИЕ НА “ ОБЩИНСКИЯ ПАЗАР”

Чл.5. Организацията и управлението на дейността на пазара в общината се осъществява от Кмета на общината.

Чл.6. Със заповед кметът на Общината може да упълномощава длъжностни лица със следните основни функции:

1. Стопанисват наличната материална база на Общинския пазар и предоставят същата срещу заплащане за ползване от физически и юридически лица за осъществяване на търговска дейност.

2. Осигуряват условия за екологичен, санитарен и ветеринарен контрол и други необходими условия в защита интересите на потребителя;

3. Предоставят търговските маси и магазини;

4. Определят реда за навлизане на моторните превозни средства на пазара, прибиране на амбалажа и други действия, свързани с реда и хигиената на Общинския пазар.

5. Работят в тясна връзка със специалистите от общинската администрация, БАБХ, РЗИ, РУП и други органи по отношение на спазването на нормативната уредба.

6. При установени нарушения налагат глоби/санкции, предвидени в наредбата.

7. Събират такси срещу които се издават съответните приходни квитанции.

Чл.7. Община Завет предоставя наличната материална база за ползване срещу заплащане от физически и юридически лица за осъществяване на търговска дейност по следния ред:

1/ Търговски маси се предоставят за ползване по ред съгласно глава III раздел I от Наредба №4 за търговската дейност на територията на община Завет и цени, определени в наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Завет.

2. Магазините се отдават под наем по реда на глава III раздел III чл.25 ал.1 и ал.2 на Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РАЗДЕЛ III РАЗКРИВАНЕ, МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКИЯ ПАЗАР

Чл.8. За местонахождение на общинския пазар се определя част от имот-общинска собственост в УПИ VII-„за музей и КОО“, кв.84, в централната част на населеното място.

Чл.9. 1. Разкриването на нови постоянно действащи пазари, определянето на тяхното местонахождение и специализация става с решение на Общинския съвет, след предварително проучване и установяване на необходимостта от тях и възможностите за тяхното изграждане.

2. Местонахождението и видът се определят в съответствие с териториално-градоустройствените, екологическите, санитарно-хигиенните и ветеринарни изисквания и нормативи, в изпълнение на нормативната уредба в страната.

3. Със заповед на кмета на Общината могат да се разкриват временни общински пазари по конкретен повод и с определено предназначение за срок не повече от една година

Чл.10. /1/ Кметът на Общината утвърждава Правилника за вътрешния ред за пазара, който включва:

1. Предмета и обхвата на дейността на пазара ;
2. Реда за получаване право за ползване на място за продажба на пазара ;
3. Права и задължения на продавачите на стоки и услуги ;
4. Права и задължения на персонала на общинските пазари;
5. Санитарно-хигиенните и ветеринарните правила, относно доставката, съхранението за продажба стоки;
6. Правила за предлагане на екологически чиста продукция;
7. Времето за откриване и закриване на пазара;
8. Начина за разтоварването и подреждането на стоките;
9. Размера на таксите или цената за ползване на място и материално техническата база на пазара и заета площ;
10. Реда и начина за осъществяване на контрол по правилата за търгуване, ценообразуването, екологичните и санитарно-хигиенните изисквания;
11. Санкции при нарушаване на правилника;
12. Обществен контрол и защита на купувачите;
13. Защита на продавачите.

Чл.11 Продажбите се извършват по свободно определяеми цени, освен в случаите, когато по нормативен път, за някои стоки е предвиден друг ред за ценообразуване.

Чл.12 Ползвателите на масите на Общинския пазар са длъжни:

1. Да почистят терена след приключване на работа и поставят отпадъците на определените за целта места;

2. Да спазват всички изисквания на българското законодателство и нормативната уредба на общината, отнасяща се до извършваната от тях търговска дейност.

3. Да не извършват търговска дейност на територията на общинските пазари без платена такса;

4. Да не местват или да упражняват инвентаризация върху предоставеното им за ползване общинско имущество без знанието и съгласието на отговорника на пазара. Те носят отговорност за външния вид на съоръженията, като всички повреди в следствие на безстопанственост или неправилна експлоатация се отстранява за тяхна сметка.

5. Да не променят предназначението на ползвания от тях търговски обект и извършват преустройство на общинското имущество без писменото съгласие на отговорника на пазара.

6. Да не увеличават нерегламентирано предоставената и заплатена площ.

7. Да осигурят право на избор от асортимента на предлаганата от тях стока на клиентите.

8. Да използват проверени и одобрени за експлоатация по съответния ред измервателни уреди. Да осигурят на клиентите необходимата видимост до показанията на измервателния уред.

9. Да не поставят допълнителни собствени съоръжения / маси, стойки, тенти, и др./ освен стол за търговеца наел пазарна маса.

10. Да транспортират, разтоварват и складираят стоките в подходящ амбалаж, който след освобождаването му да изнасят извън района на общинските пазари.

11. Да не заготвят и мият продукцията на територията на общинските пазари и района около тях.

12. Да не разполагат предлаганите стоки директно на земята.

13. Да поддържат хигиена до обектите, местата и масите си, да почистват и изхвърлят отпадъците от дейността си на определените за целта места.

14. Да почистват площта около обектите, местата и масите при натрупване на сняг и лед ако е валил през нощта преди започване на пазарния ден.

15. Да спазват всички изисквания, отнасящи се до осигуряване на обществения ред и спокойствие на гражданите на общинските пазари, предвидени в Наредба № 1 за обществения ред на територията на община Завет.

15. Да спазват всички изисквания за пожарна безопасност.

Чл. 13.1. Зареждането на наетите маси и магазини от търговците с МПС на Общинските пазари да се извършва сутрин до 09. 00 ч. през летния сезон и до 10.00ч. през зимния сезон.

2. Пътните превозни средства следва да напускат територията на общинските пазари веднага след приключване на товаро-ратоварните дейности. Време за престой на ППС за зареждане със стока – до 30 минути.

Чл. 14. 1. Общината финансира и изгражда необходимата материално-техническа база на пазарите.

2. Съществуващата материално-техническа база на територията на Общинския пазар е собственост на общината.

Раздел IV

РЕД ЗА СЪБИРАНЕ НА ТАКСИТЕ НА ОБЩИНСКИЯ ПАЗАР

Чл. 15. (1). Кметът на община или упълномощено от него длъжностно лице издава разрешение за ползване на място за срока посочено в заявлението на заявителя.

(2) Заявителите заплащат такса за издаденото разрешение по ал. 1, в размер съгласно Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Завет, приета от ОбС - Завет.

(3). За ползване на пазарните маси, разположени на територията на общинския пазар се заплаща такса за място на ден или на месец.

(4). Таксата се заплаща в брой в касите на общината, находящи се гр. Завет ул. "Лудогорие" № 19;

(5). Кметът на общината, може да отнеме разрешението за ползване на място, когато мястото не се използва по предназначение, когато не се използва от лицето, на което е предоставено, или когато обществени нужди налагат това.

(6). Заплатената сума за издаване на разрешението по ал. 2 не се възстановява.

РАЗДЕЛ V ЗАБРАНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16. На общинските пазари се забранява:

1.Извършване на дейност в противоречие с нормативната уредба в страната и утвърдения Правилник за вътрешния ред.

2.Извършване на търговска дейност или услуги без надлежно оформен документ, доказващ правото на такива.

3.Продажба на стоки с недоказан произход или в нарушение на БДС, екологичните, санитарно-хигиенните и ветеринарни изисквания.

4.Предлагане на стоки и услуги с външен вид и опаковка ,наименование или други белези, заблуждаващи потребителите относно качеството и други съществени потребителски свойства.

5.Забранява се извършването на търговска дейност извън установените граници на общински пазар-Завет.

РАЗДЕЛ VI АДМИНИСТРАТИВНО - НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ И КОНТРОЛ

Чл.17. 1.За нарушаване разпоредбите на тази наредба се налагат глоби в размер от 20 до 100 лв.и възстановяване на нанесените щети, а при повторно нарушение, лицето се лишава от правото да упражнява определената дейност на територията на Общинските пазари за срок от 6 месеца до 2 години.

2.За измама на купувача чрез нестандартни мерки и теглилки или по друг начин се налага наказателна глоба 500 лв./петстотин лева / и лишаване от търговска дейност на територията на общинските пазари за срок от 2 години.

3.Не се разрешава наемането на маси, търговски площи и инвентар на територията на общинските пазари от лица, на които има съставени актове за нарушение по настоящата Наредба - до плащане на наложената глоба и/или други неизплатени задължения към общината.

4. Стоките,обект на нарушение по чл.17 т.3 и 4 и вещите, чрез които е извършено нарушението да бъдат конфискувани или унищожавани по надлежния законов ред, ако представляват опасност за здравето или живота на хората.

Чл.18. 1.Нарушенията се констатират с актове от съответните длъжностни лица, определени със Заповед на кмета от Общинска администрация и служители на Участък МВР гр.Завет.

2. Наказателните постановления се издават от Кмета на общината или от упълномощено от него длъжностно лице.

3. Редът за съставяне на актовете, възраженията по тях, наказателните постановления и тяхното обжалване е съгласно ЗАНН.

Чл.19. За нарушения с явно маловажен характер, длъжностните лица могат да наложат глоба на място с квитанция до 10 лв.

РАЗДЕЛ VII
ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящата Наредба е приета на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Глава трета, раздел II от Закона за местните данъци и такси.

§ 2 Настоящата Наредба влиза в сила от деня на публикуването ѝ на интернет страницата на община Завет.

Наредбата е публикувана на интернет страницата на община Завет на 21.09.2017г.

Вярно с оригинала при Общинския съвет гр. Завет.

Ерсин Исмаил

Председател на Общинския съвет на гр. Завет